

Казанская набережная

Лодочная станция

улица Волжская

Казанская набережная

улица Энергетиков

58

38

32 30 28 26 24 22

ул. З.Яковлевой, 58

8к15А

8к15

Тильдинов, 8к16

8к17

8к24

8к25

8к26

8к27

8к28А

8к28

8к31

8к38

8к39

8к46

АТЦ
Водоканала
105А

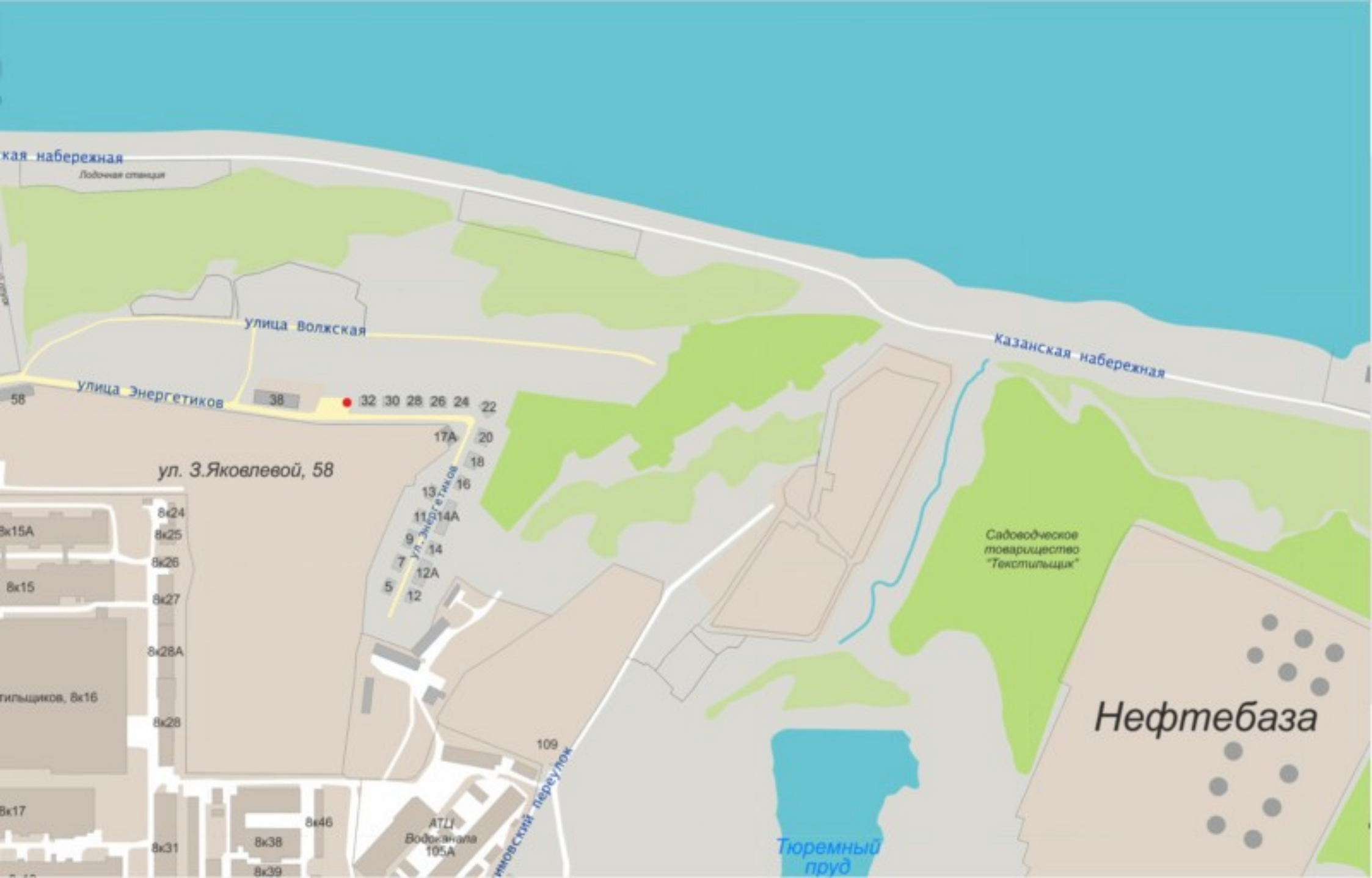
109

Яковлевский переулок

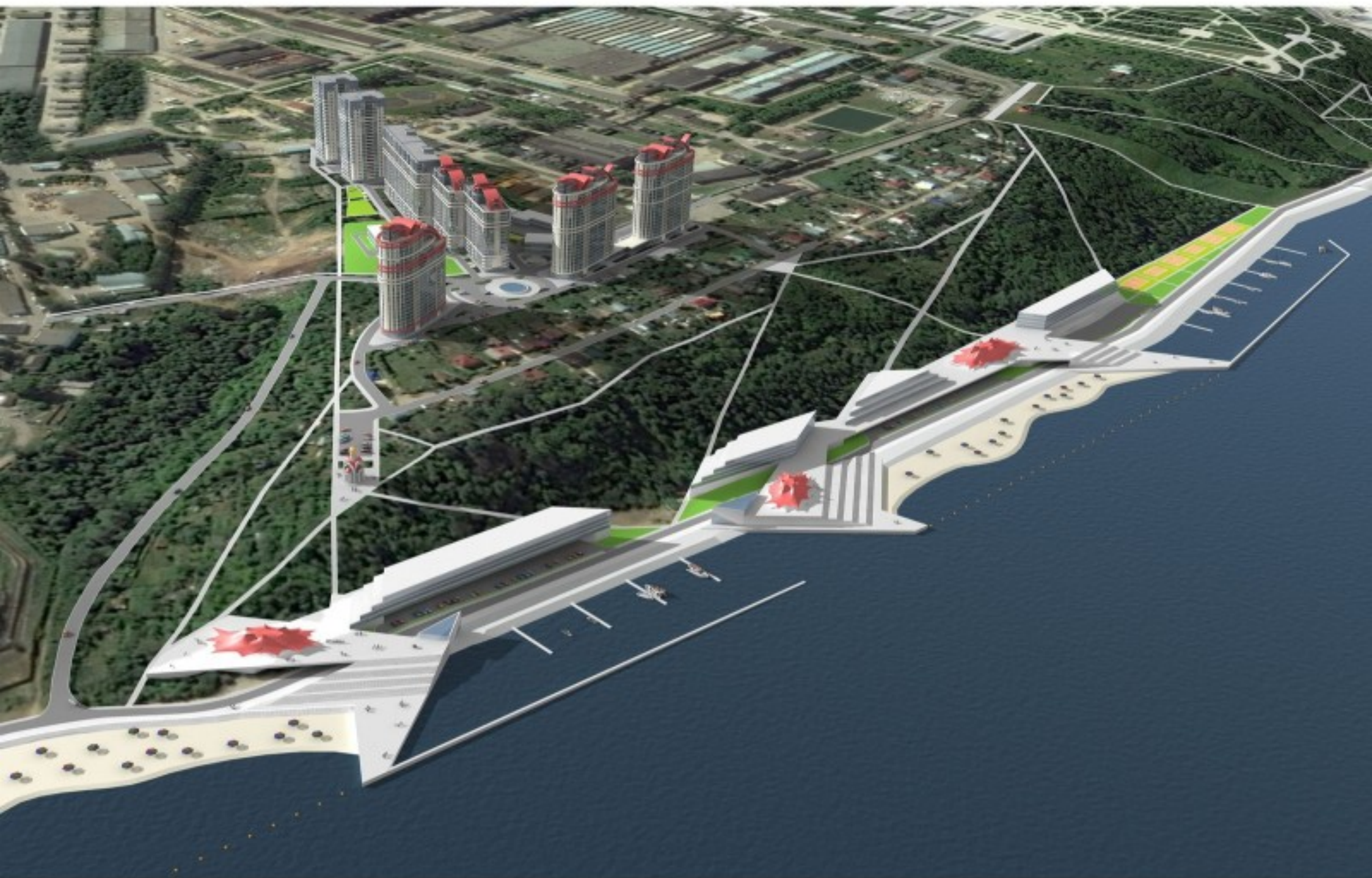
Садоводческое товарищество
"Текстильщик"

Нефтебаза

Тюремный пруд







Жилой комплекс «Алые паруса»

Проект планировки территории
Эскизный проект

г. Чебоксары 2013 г.

Ситуационный план





Детализация зданий и сооружений

№№ по плану	Материалы	Примечание
1	21-22 этажный жилой дом	14135,6 м² жилая п.п.
2	Жилище-гостиничный комплексный объект	1200 м² жилая п.п.
3	21-22 этажный жилой дом	14135,6 м² жилая п.п.
4	Жилище-гостиничный комплексный объект	1200 м² жилая п.п.
5	21-22 этажный жилой дом	14135,6 м² жилая п.п.
6	Жилище-гостиничный комплексный объект	1200 м² жилая п.п.
7	19 этажный жилой дом	14145,0 м² жилая п.п.
8	Жилище-гостиничный комплексный объект	1200 м² жилая п.п.
9	25 этажный жилой дом	2100 м² жилая п.п.
10	Жилище-гостиничный комплексный объект	1200 м² жилая п.п.
11	25 этажный жилой дом	1954,4 м² жилая п.п.
12	Жилище-гостиничный комплексный объект	1200 м² жилая п.п.
13	25 этажный жилой дом	1954,4 м² жилая п.п.
14	Жилище-гостиничный комплексный объект	1200 м² жилая п.п.
15	Домовый комплекс из 140 домов	Вс. земельный - 649 м²
16	Часовня	
17	Капелла	
18	Технологический корпус	800 м² жилая п.п.
19	Службы	
20	Службы на 24 часа	800 м² жилая п.п.
21	Ресторан на 100 мест	
22	Молельная часовня	200 мольная п.п.п.
23	Панель	
24	Жилище-гостиничный комплексный объект	
25	Жилище-гостиничный комплексный объект	
26	Жилище-гостиничный комплексный объект	
27	Жилище-гостиничный комплексный объект	
28	Жилище-гостиничный комплексный объект	
29	Жилище-гостиничный комплексный объект	
30	Жилище-гостиничный комплексный объект	
31	Молельная часовня	330 мольная п.п.п.
32	Жилище-гостиничный комплексный объект	
33	Домовый комплексный объект	800 м² жилая п.п.
34	Домовый комплексный объект	1140 м² жилая п.п.
35	Службы часовня	4350 м² жилая п.п.
36	Капелла для иезуитов (факультет)	1150 м² жилая п.п.
37	Капелла часовня	1300 м² жилая п.п.
38	Капелла часовня	950 м² жилая п.п.
39	Амфиатер	140 мольная п.п.п.

Ключевые обозначения

- Границы градостроительной территории
- Линия допустимого размещения зданий
- Красная линия
- Границы земельного участка ДДУ
- Проектная планировка жилого дома
- Проектная планировка парковки и скверов-детских площадок
- Проектная планировка спортивных площадок
- Проектная планировка сооружений
- Функциональные зоны в комплексе
- Зоны набережных
- Зеленые территории общего пользования
- Зеленые территории ДДУ

№	Имя	Должность	Подпись	Дата
1				
2				
3				

Масштаб: 1:1500

Средств. Назв. Адрес:

М.п. Инициалы Фамилия



Общий вид застройки



Общий вид застройки



Общий вид застройки



Схема планировки территории







Вид в существующей застройке



Вид в существующей застройке



Вид в существующей застройке