Управление градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства администрации Чебоксарского муниципального округа

Заключение

о результатах публичных слушаний по проектам межевания территории

29.08.2023 г. п.Кугеси

В соответствии в соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, принятым решением Собрания депутатов Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики от 14.11.2022 № 04-01, Положением о порядке организации проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, утвержденным решением Собрания депутатов Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики от 20.01.2023 № 08-07, на основании постановления главы Чебоксарского муниципального округа от 04.08.2023 № 30 «О проведении публичных слушаний по проекту межевания территории в целях образования земельного участка под многоквартирным домом», от 04.08.2023 №31 «О проведении публичных слушаний по проекту межевания территории в целях образования двух земельных участков путем перераспределения» организовано проведение публичных слушаний 29 августа 2023 г. в 15.00 часов в зале заседаний администрации Чебоксарского муниципального округа по адресу: Чебоксарский муниципальный округ, поселок Кугеси, улица Шоссейная, дом 15.

Председатель слушаний: Фадеев А.Г.- и.о. заместителя главы администрации - начальник Управления градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства администрации Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Чебоксарского муниципального округа.

В публичных слушаниях приняли участие жители Чебоксарского муниципального округа, специалисты администрации Чебоксарского муниципального округа, собственники земельных участков, имеющих отношение к предмету публичных слушаний – всего 22 чел.

Постановления главы Чебоксарского муниципального округа от 04.08.2023 № 30 «О проведении публичных слушаний по проекту межевания территории в целях образования земельного участка под многоквартирным домом», от 04.08.2023 №31 «О проведении публичных слушаний по проекту межевания территории в целях образования двух земельных участков путем перераспределения» размещено на официальном сайте Чебоксарского муниципального округа и опубликовано в газете «Ведомости Чебоксарского муниципального округа» от 10.08.2023 № 23 (721).

2. На публичные слушания для обсуждения были вынесены следующие вопросы:

1. проект межевания территории многоквартирного жилого дома №1в по ул.30 лет Победы п.Кугеси в целях образования земельного участка под многоквартирным домом с элементами благоустройства.
2. проект межевания территории в целях образования двух земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 21:21:076442:284 и 21:21:076442:876.

3.По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 6 от 29.08.2023, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

4.После опубликования постановления о проведении данных публичных слушаний в адрес управления градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства предложений и замечаний, относительно рассматриваемых вопросов не поступало.

Рекомендации организатора публичных слушаний рекомендовать:

1. утвердить проект межевания территории многоквартирного жилого дома №1в по ул.30 лет Победы п.Кугеси в целях образования земельного участка под многоквартирным домом с элементами благоустройства.
2. утвердить проект межевания территории в целях образования двух земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 21:21:076442:284 и 21:21:076442:876.

5.Результаты публичных слушаний:

1) установить, что порядок и процедура публичных слушаний соблюдены согласно Положению о порядке организации проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, утвержденных решением Собрания депутатов Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики от 20.01.2023 № 08-07;

2) считать указанные публичные слушания состоявшимися;

3) считать целесообразным продолжить дальнейшую работу по согласованию и утверждению в установленном порядке документации, указанной в пункте 2 настоящего заключения.

Председательствующий А.Г.Фадеев