



ХУШУ

05.03.2024 49 -р №
Амёрле хули

РАСПОРЯЖЕНИЕ

05.03.2024 № 49 -р
г. Шумерля

В соответствии со ст. 47 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», решением Собрания депутатов Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики от 23.11.2021 № 2/9 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики»:

1. Утвердить Доклад о правоприменительной практике осуществления муниципального земельного контроля на территории Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики за 2023 год согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Отделу информационных технологий администрации Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Шумерлинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Шумерлинского муниципального округа – начальника отдела сельского хозяйства и туризма Мостайкина А.А.

Глава Шумерлинского
муниципального округа
Чувашской Республики



Д.И. Головин

**Доклад о правоприменительной практике
осуществления муниципального земельного контроля на территории Шумерлинского
муниципального округа Чувашской Республики за 2023 год**

1. Настоящий Доклад о правоприменительной практике осуществления муниципального земельного контроля на территории Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики (далее – муниципальный земельный контроль, муниципальный округ) за 2023 год подготовлен в соответствии со статьей 47 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

2. Анализ правоприменительной практики осуществления муниципального земельного контроля подготовлен с целью обеспечения доступности сведений об указанной правоприменительной практике, устранения условий, способствующих совершению правонарушений в сфере земельных отношений, а также оказания воздействия на землепользователей в целях недопущения совершения ими правонарушений в указанной сфере.

3. Перечень нормативных правовых актов, регламентировавших осуществление в 2023 году муниципального земельного контроля на территории Шумерлинского муниципального округа:

- Конституция Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращения граждан»;
- Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 11.06.2021 № 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 16.05.2011 № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) и административных регламентов предоставления государственных услуг»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 28.04.2015 № 415 «О Правилах формирования и ведения единого реестра проверок»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 26.11.2015 № 1268 «Об утверждении Правил подачи и рассмотрения заявления об исключении проверки в отношении юридического лица, индивидуального предпринимателя из ежегодного плана проведения плановых проверок и о внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 30 июня 2010 года № 489»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 166 «Об утверждении Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем

возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 07.12.2020 № 2041 «Об утверждении требований к подготовке докладов о видах государственного контроля (надзора), муниципального контроля и сводного доклада о государственном контроле (надзоре), муниципальном контроле в Российской Федерации»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 31.12.2020 № 2428 «О порядке формирования плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на очередной календарный год, его согласования с органами прокуратуры, включения в него и исключения из него контрольных (надзорных) мероприятий в течение года» (вместе с «Правилами формирования плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на очередной календарный год, его согласования с органами прокуратуры, включения в него и исключения из него контрольных (надзорных) мероприятий в течение года»);

- постановление Правительства Российской Федерации от 06.03.2021 № 338 «О межведомственном информационном взаимодействии в рамках осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 16.04.2021 № 604 «Об утверждении Правил формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2015 года № 415»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 №336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля»;

- распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.04.2016 № 724-р «Об утверждении перечня документов и (или) информации, запрашиваемых и получаемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля при организации и проведении проверок от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация»;

- приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009 № 141 «О реализации положения Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 31.03.2021 № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом»;

- Устав Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики;

- решение Собрании депутатов Шумерлинского муниципального округа от 23.11.2021 № 2/9 (ред. от 04.02.2022) «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики».

4. Все муниципальные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, а также устанавливающие обязательные требования, соблюдение которых является предметом такого контроля, прошли антикоррупционную экспертизу, доступны для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан в свободном доступе на

официальном сайте Шумерлинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требования земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность:

а) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка, лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

б) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

в) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течение установленного срока;

г) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль в пределах их компетенции.

6. Объектами муниципального земельного контроля являются:

деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц в сфере землепользования, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;

объекты земельных отношений, расположенные в границах Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики.

7. В 2023 году администрацией Шумерлинского муниципального округа по причине установления запрета на проведение плановых проверок в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства проверочные мероприятия муниципального земельного контроля не планировались.

8. В течение 2023 года органом муниципального земельного контроля администрации Шумерлинского муниципального округа запросы в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на предмет соблюдения земельного законодательства Российской Федерации при ведении хозяйственной деятельности не направлялись, внеплановые проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, не проводились.

9. В рамках муниципального земельного контроля в 2023 году на основании обращений и заявлений граждан проведено два мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами (осмотры) на предмет соблюдения обязательных требований земельного законодательства, по которым выявлено одно нарушение, выразившееся в самовольном захвате земель общего пользования и направлено одно предостережение. Кроме того, проведено 5 профилактических мероприятий в виде консультирования.

10. Реализация плана мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального земельного контроля Шумерлинского муниципального округа, регламентируются в соответствии с программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Шумерлинского муниципального округа, утвержденной постановлением администрации Шумерлинского муниципального округа 15.11.2022 № 959.

11. Должностным лицом администрации Шумерлинского муниципального округа, уполномоченным на проведение муниципального земельного контроля, в течение 2023 года

случаев причинения вреда (ущерба), источников и факторов риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям не выявлено.

12. По итогам анализа нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, проведенного уполномоченным органом, предложения об актуализации обязательных требований отсутствуют.

13. Предложения о внесении изменений в законодательство Российской Федерации о государственном контроле (надзоре), муниципальном контроле отсутствуют.