

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Чувашской Республике - Чувашии

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.02.2023, поступившего на рассмотрение 14.02.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

14.02.2023г. № КУВИ-001/2023-36897552	
Кадастровый номер:	21:02:010614:564
Номер кадастрового квартала:	21:02:010614
Дата присвоения кадастрового номера:	08.06.2022

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Чувашская Республика - Чувашия, г. Новочебоксарск, ул. Промышленная
Площадь:	1487 +/- 13
Кадастровая стоимость, руб.:	1755567.07
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Служебные гаражи
Сведения о кадастровом инженере:	2005, образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Новочебоксарск, ул. Промышленная., 79, 2022-04-15
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
14.02.2023г. № КУВИ-001/2023-36897552			
Кадастровый номер:		21:02:010614:564	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. Орган, уполномоченный в соответствии с Федеральным законом от 25.10.2001г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» на распоряжение земельным участком – администрация г. Новочебоксарск Чувашской Республики. уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

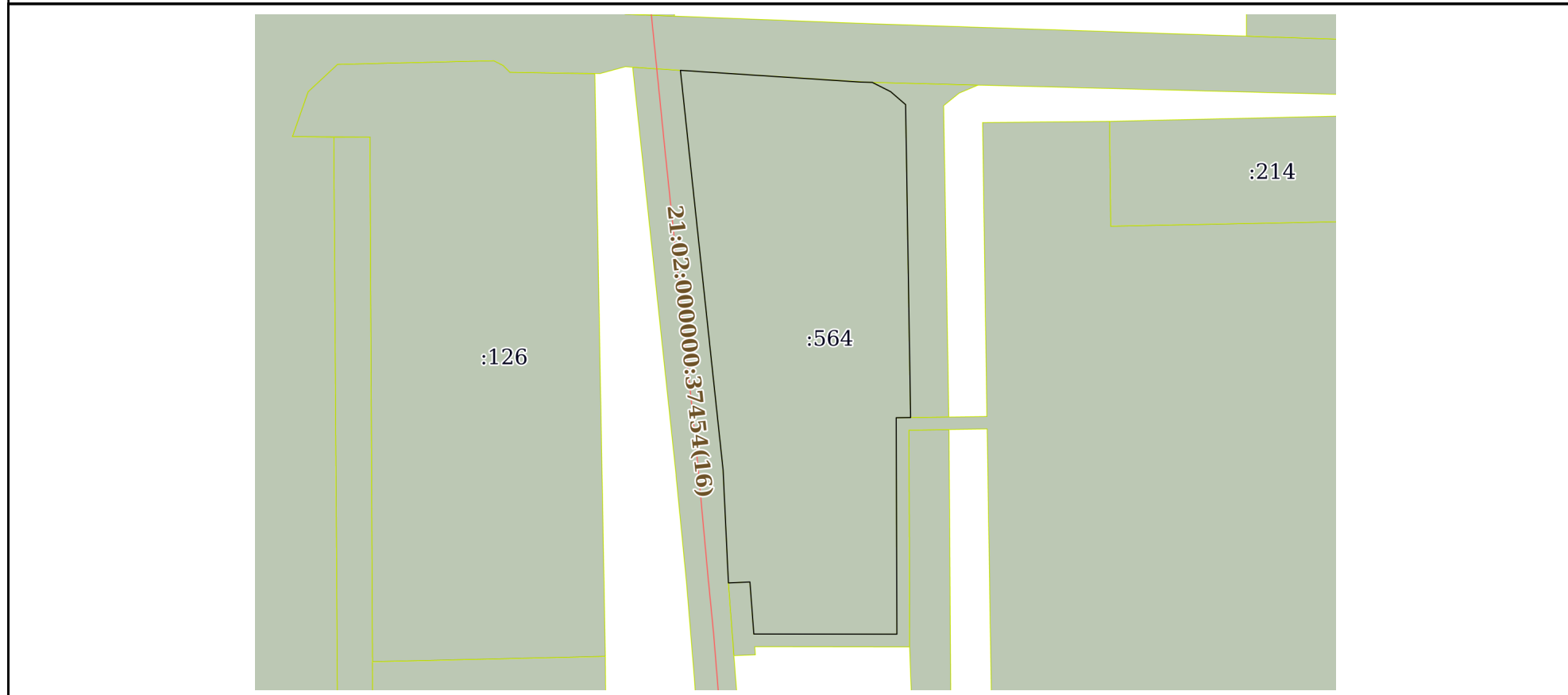
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
14.02.2023г. № КУВИ-001/2023-36897552			
Кадастровый номер:		21:02:010614:564	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 21:02:010614:220. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Администрация г. Новочебоксарск	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
14.02.2023г. № КУВИ-001/2023-36897552			
Кадастровый номер:		21:02:010614:564	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
14.02.2023г. № КУВИ-001/2023-36897552			
Кадастровый номер:		21:02:010614:564	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	93°44.2'	21.33	данные отсутствуют	21:02:010614:219	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	91°38.9'	1.39	данные отсутствуют	21:02:010614:219	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	116°46.6'	2.42	данные отсутствуют	21:02:010614:216	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	130°50.4'	2.34	данные отсутствуют	21:02:010614:216	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	179°5.2'	36.98	данные отсутствуют	21:02:010614:216	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	269°19.6'	1.7	данные отсутствуют	21:02:010614:85	420070, Респ. Татарстан, г. Казань, ул. Кульбаш (Петровский), д. 9
7	1.1.7	1.1.8	179°49.3'	25.58	данные отсутствуют	21:02:010614:85	420070, Респ. Татарстан, г. Казань, ул. Кульбаш (Петровский), д. 9
8	1.1.8	1.1.9	270°4.1'	16.9	данные отсутствуют	21:02:010614:85	420070, Респ. Татарстан, г. Казань, ул. Кульбаш (Петровский), д. 9
9	1.1.9	1.1.10	355°46.9'	3.67	данные отсутствуют	21:02:010614:85	420070, Респ. Татарстан, г. Казань, ул. Кульбаш (Петровский), д. 9
10	1.1.10	1.1.11	355°38.2'	2.5	данные отсутствуют	21:02:010614:85	420070, Респ. Татарстан, г. Казань, ул. Кульбаш (Петровский), д. 9
11	1.1.11	1.1.12	267°31.2'	2.54	данные отсутствуют	21:02:010614:85	420070, Респ. Татарстан, г. Казань, ул. Кульбаш (Петровский), д. 9
12	1.1.12	1.1.13	357°18.0'	13.37	данные отсутствуют	21:02:000000:38598(1)	адрес отсутствует
13	1.1.13	1.1.1	353°54.4'	47.48	данные отсутствуют	21:02:000000:38598(1)	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
14.02.2023г. № КУВИ-001/2023-36897552			
Кадастровый номер:		21:02:010614:564	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-21, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	404759.74	1247506.61	Временный межевой знак	0.1
2	404758.35	1247527.89	Временный межевой знак	0.1
3	404758.31	1247529.28	-	0.1
4	404757.22	1247531.44	-	0.1
5	404755.69	1247533.21	Временный межевой знак	0.1
6	404718.71	1247533.8	Временный межевой знак	0.1
7	404718.69	1247532.1	Временный межевой знак	0.1
8	404693.11	1247532.18	Временный межевой знак	0.1
9	404693.13	1247515.28	Временный межевой знак	0.1
10	404696.79	1247515.01	-	0.1
11	404699.28	1247514.82	Временный межевой знак	0.1
12	404699.17	1247512.28	Временный межевой знак	0.1
13	404712.53	1247511.65	Временный межевой знак	0.1
1	404759.74	1247506.61	Временный межевой знак	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия