Заключение

публичных слушаний по проекту внесений изменений в Правила землепользования и застройки

08.06.2023 г. п.Кугеси

1. В соответствии в соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, принятым решением Собрания депутатов Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики от 14.11.2022 № 04-01, Положением о порядке организации проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, утвержденным решением Собрания депутатов Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики от 20.01.2023 № 08-07, Правилами землепользования и застройки Синьяльского сельского поселения, Правилами землепользования и застройки Ишакского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики, на основании постановления главы Чебоксарского муниципального округа от 23.05.2023 № 20 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ишакского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики», от 24.05.2023 №21 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Синьяльского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики», Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Чебоксарского муниципального округа (далее – Комиссия) организовано проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Синьяльского сельского поселения, Правила землепользования и застройки Ишакского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики 08 июня 2023 г. в 15.00 часов в зале заседаний администрации Чебоксарского муниципального округа по адресу: Чебоксарский муниципальный округ, поселок Кугеси, улица Шоссейная, дом 15.

Председательствующий: Фадеев А.Г.- и.о. заместителя главы администрации - начальник Управления градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства администрации Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Чебоксарского муниципального округа.

Секретарь публичных слушаний: Грацилева Н.Г.- главный специалист-эксперт отдела градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства администрации Чебоксарского муниципального округа.

**Участники публичных слушаний:** в публичных слушаниях приняли участие жители Чебоксарского муниципального округа, специалисты администрации Чебоксарского муниципального округа, собственники земельных участков, имеющих отношение к предмету публичных слушаний, члены Комиссии, депутат Чебоксарского муниципального округа – всего 13 чел.

Постановления главы Чебоксарского муниципального округа от 23.05.2023 № 20 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ишакского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики», от 24.05.2023 №21 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Синьяльского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики» размещены на официальном сайте Чебоксарского муниципального округа и опубликовано в газете «Ведомости Чебоксарского муниципального округа» от 31.05.2023 №16 (714).

1. На публичные слушания для обсуждения были вынесены следующие вопросы:

1) проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Синьяльского сельского поселения в части исключения на карте градостроительного зонирования из территориальной зоны СХ-1 и включения в территориальную зону СХ-2 земельных участков с кадастровыми номерами 21:21:076341:977, 21:21:076341:978 с видом разрешенного использования «Сельскохозяйственное использование».

2) проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ишакского сельского поселения в части исключения на карте градостроительного зонирования из территориальной зоны Т-1 и включения в территориальную зону О-1 земельного участка с кадастровым номером 21:21:271905:297 с видом разрешенного использования «Общественное питание».

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 11 от 08.06.2023, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

1. В период проведения публичных слушаний от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и от иных участников публичных слушаний, замечания и предложения не поступали.
2. Результаты публичных слушаний:

Публичные слушания по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки Правила землепользования и застройки Синьяльского сельского поселения, Правила землепользования и застройки Ишакского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики считать состоявшимися.

В ходе подготовки заключения Комиссия пришла к выводу о возможности внесения в Правила землепользования и застройки Синьяльского сельского поселения, Правила землепользования и застройки Ишакского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики изменений, указанных в пункте 2 настоящего заключения.

Представить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Синьяльского сельского поселения, Правила землепользования и застройки Ишакского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики, протокол проведения публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний главе администрации Чебоксарского муниципального округа, для принятия решения о направлении вышеуказанных проектов в Собрание депутатов Чебоксарского муниципального округа.

5. Опубликовать настоящее заключение в периодическом газетном издании «Ведомости Чебоксарского муниципального округа» и разместить на официальном сайте администрации Чебоксарского муниципального округа.

Председательствующий А.Г.Фадеев