ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Дата Номер

О выявлении правообладателя

ранее учтенных объектов недвижимости

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация Батыревского муниципального округа Чувашской Республики

постановляет:

1. Определить в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости

Солдатову Эльвиру Юрьевну, дата рождения хххххххх г.р., место рождения ххххххххх, паспорт ххххххххххх, СНИЛС ххххххххххххх, адрес регистрации: хххххххххххххх, владеющего данным объектом недвижимости:

а) здание с кадастровым номером 21:08:030101:115, расположенное по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Батыревский, с/пос Новоахпердинское, расположенное относительно ориентира примерно в 550 метрах от здания магазина на северо-запад по адресу: Чувашская Республика, Батыревский район, д. Татмыш-Югелево, ул. Улангина, д. 12 г;

б) здание с кадастровым номером 21:08:030101:116, расположенное по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Батыревский, с/пос Новоахпердинское, расположенное относительно ориентира примерно в 150 метрах от здания магазина на запад по адресу: Чувашская Республика, Батыревский район, д. Татмыш-Югелево, ул. Улангина, д. 12 г;

в) здание с кадастровым номером 21:08:030101:117, расположенное по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Батыревский, с/пос Новоахпердинское, расположенное относительно ориентира примерно в 120 метрах от здания магазина на запад по адресу: Чувашская Республика, Батыревский район, д. Татмыш-Югелево, ул. Улангина, д. 12 г.

2. Право собственности Солдатовой Эльвиры Юрьевны на указанные в пункте 1 настоящего постановления объекты недвижимости подтверждается договором субаренды земельного участка от 27.01.2016 № 1(копия прилагается).

3. Указанные в пункте 1 настоящего постановления объекты недвижимости не прекратили существование, что подтверждается актом осмотра, согласно приложению №1.

4. Отделу экономики, сельского хозяйства и инвестиционной деятельности направить в орган регистрации прав заявление о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о правообладателе ранее учтенного объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы - начальника отдела экономики, сельского хозяйства и инвестиционной деятельности администрации Батыревского муниципального округа Чувашской Республики.

Глава Батыревского

муниципального округа Р. В. Селиванов

Приложение № 1

к постановлению администрации

Батыревского муниципального округа

Чувашской Республики от \_\_.\_\_\_.2024 № \_\_\_

Акт осмотра

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

11 сентября 2024 г. № б/н

Комиссией по выявлению ранее учтенных объектов недвижимости администрации Батыревского муниципального округа Чувашской Республики в составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Селиванова Ю. А.  Воробьев А.Д. | ВрИО заместителя главы-начальника отдела экономики, сельского хозяйства и инвестиционной деятельности администрации Батыревского муниципального округа (председатель комиссии);  заместитель начальника отдела экономики, сельского хозяйства и инвестиционной деятельности администрации Батыревского муниципального округа; |
| Анисимова Е.П.  Члены комиссии:  Медведева А.Ф.  Гаврилова О.А.  Никитин С. Ф. | главный специалист - эксперт отдела экономики, сельского хозяйства и инвестиционной деятельности администрации Батыревского муниципального округа (секретарь комиссии);  заведующий сектором земельных и имущественных отношений отдела экономики, сельского хозяйства и инвестиционной деятельности администрации Батыревского муниципального округа;  главный специалист-эксперт отдела экономики, сельского хозяйства и инвестиционной деятельности администрации Батыревского муниципального округа;  начальник Новоахпердинского территориального отдела. |

с выездом на место произведен осмотр объектов недвижимости с кадастровыми номерами 21:08:030101:115, 21:08:030101:116, 21608:030101:117, расположенные по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Батыревский, с/пос Новоахпердинское, расположенные относительно ориентира по адресу: Чувашская Республика, Батыревский район, д. Татмыш-Югелево, ул. Улангина, д. 12 г. в отношении наличия объектов недвижимости.

Описание (характер) осмотра: в ходе осмотра объектов недвижимости, расположенных по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Батыревский, с/пос Новоахпердинское, расположенные относительно ориентира по адресу: Чувашская Республика, Батыревский район, д. Татмыш-Югелево, ул. Улангина, д. 12 г. с кадастровыми номерами 21:08:030101:115, 21:08:030101:116, 21608:030101:117 выявлено, что объект недвижимости **не прекратили** свое существование.

Обследование проведено в форме визуального осмотра.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю. А. Селиванова

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.П. Анисимова

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Д. Воробьев

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Ф. Медведева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.А. Гаврилова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С. Ф. Никитин