**Об итогах мониторинга роста платы граждан за коммунальные услуги**

**за ноябрь 2024 год**

Структура платы граждан за коммунальные услуги определена ч.4 ст.154 Жилищного кодекса Российской Федерации и включает в себя плату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, газ, бытовой газ в баллонах, твердое топливо при наличии печного отопления, плату за отведение сточных вод, обращение с твердыми коммунальными отходами.

Предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги – это максимально допустимый рост платы граждан за коммунальные услуги при сопоставимых условиях (одинаковом наборе и объеме коммунальных услуг).

В соответствии с законодательством предельные индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях устанавливаются на основании утвержденных Правительством Российской Федерации средних индексов изменения платы граждан за коммунальные услуги по субъектам Российской Федерации с учетом предельно допустимого отклонения.

 Указом Главы Чувашской Республики от 15 декабря 2023 г. № 192 «О предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Чувашской Республики» установлены индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Чувашской Республики на второе полугодие 2024 года.

В целом, изменение размера платы граждан за коммунальные услуги в среднем по всем муниципальным образованиям Чувашской Республики не превысит установленного Правительством РФ ограничения, в среднем равное 9,6%. Но предусмотрено предельное допустимое отклонение от этого индекса: для нашего региона 3,2%. В связи с чем, в некоторых районах и городах повышение будет достигать 12,8%.

Госжилинспекцией Чувашии проведен мониторинг роста платы граждан за ноябрь 2024 года, в 17 многоквартирных домах проживающих:

- г. Алатырь, мкр. Стрелка, д.27;

- г. Алатырь, мкр. Стрелка, д.31;

- г. Алатырь, мкр. Стрелка, д.32;

- Яльчикский МО, с. Яльчики, ул. Юбилейная, д. 12;

- г. Канаш, ул. Машиностроителей, д. 28;

- Красноармейский МО, с. Красноармейское, ул.Механизаторов, д. 4;

- Красноармейский МО, с. Красноармейское, ул.Механизаторов, д. 8;

- г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 83;

- г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 90;

- г. Шумерля, ул. Щербакова, д. 25;

- г. Канаш, ул. Машиностроителей, д. 26;

- Канаш, ул. Механизаторов, д. 6;

- Канаш, ул. Машиностроителей, д. 26;

- Яльчикский МО, с. Яльчики, ул. Советская, д. 17;

- г. Шумерля, ул. Щербакова, д. 13;

- г. Шумерля, ул. Щербакова, д. 29;

- Яльчикский МО, с. Яльчики, ул. Юбилейная, д. 15

При сопоставимом перечне услуг и сопоставимом объеме потребления коммунальных услуг рост платы за коммунальные услуги не превысил установленный для конкретного муниципального образования максимальный индекс. Рост абсолютной величины платы за коммунальные услуги граждан произошел в связи с ростом фактических объемов потребления коммунальных ресурсов (холодной и горячей воды, тепловой энергии на нужды отопления и горячего водоснабжения) как в отдельно взятом помещении, так и в целом по дому.

Коммунальные услуги являются жизненно важными и должны быть доступны для всех. Поэтому наряду с государственным регулированием тарифов, ограничением платы граждан за коммунальные услуги и контролем за величиной затрат регулируемых организаций в республике реализуются меры социальной адресной поддержки нуждающимся гражданам и семьям.

В целях социальной поддержки населения, если доля расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи превышает 22%, предусмотрена возможность получения субсидии на их оплату. Для определения права гражданина на получение субсидии на оплату жилищно-коммунальных услуг необходимо обратиться в органы социальной защиты по месту жительства.