

ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИ

ШУПАШКАР  
МУНИЦИПАЛЛА ОКРУГЕН  
АДМИНИСТРАЦИЙЁ

ХУШУ

05 МАЙ 2023 № 403/1777  
Кўкеҫ поселокё



ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЧЕБОКСАРСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

05 МАЙ 2023 № 403/1777  
поселок Кугеси

В соответствии с пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Провести электронный аукцион:

- на право заключения договоров аренды земельных участков:

земельный участок площадью 81080 кв.м. с кадастровым номером 21:21:151802:210, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Лапсарское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «обеспечение сельскохозяйственного производства» (лот № 1);

земельный участок площадью 24200 кв.м. с кадастровым номером 21:21:000000:8538, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Синьяльское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства» (лот № 2);

земельный участок площадью 3147 кв.м. с кадастровым номером 21:21:251401:349, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Янышское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «растениеводство» (лот № 3);

земельный участок площадью 14037 кв.м. с кадастровым номером 21:21:065601:276, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Атлашевское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «садоводство» (лот № 4);

земельный участок площадью 16096 кв.м. с кадастровым номером 21:21:120205:181, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Большекатрасьское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «обеспечение сельскохозяйственного производства» (лот № 5);

земельный участок площадью 59804 кв.м. с кадастровым номером 21:21:065301:237, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Атлашевское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «обеспечение сельскохозяйственного производства» (лот № 6);

земельный участок площадью 2974 кв.м. с кадастровым номером 21:21:220903:182, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Сарабакасинское сельское поселение, отнесенный к категории земель -



земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «растениеводство» (лот № 7);

земельный участок площадью 2580 кв.м. с кадастровым номером 21:21:000000:9053, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Яныпское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках» (лот № 8);

земельный участок площадью 2327 кв.м. с кадастровым номером 21:21:100801:472, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Вурман-Сюктерское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках» (лот № 9);

земельный участок площадью 27161 кв.м. с кадастровым номером 21:21:170801:401, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Шинерпосинское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «растениеводство» (лот № 10);

земельный участок площадью 3657 кв.м. с кадастровым номером 21:21:102102:1699, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Вурман-Сюктерское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «растениеводство» (лот № 11);

земельный участок площадью 1500 кв.м. с кадастровым номером 21:21:240101:3863, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Ишлейское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках» (лот № 12);

земельный участок площадью 1500 кв.м. с кадастровым номером 21:21:240101:3864, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Ишлейское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках» (лот № 13);

земельный участок площадью 20000 кв.м. с кадастровым номером 21:21:000000:9070, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский муниципальный округ, Ишлейское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «выпас сельскохозяйственных животных» (лот № 14);

земельный участок площадью 1146 кв.м. с кадастровым номером 21:21:064502:722, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Атлашевское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «хранение и переработка сельскохозяйственной продукции» (лот № 15);

земельный участок площадью 9000 кв.м. с кадастровым номером 21:21:244302:301, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Ишлейское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны,

безопасности и земли иного специального назначения, с видом разрешенного использования «производственная деятельность» (лот № 16);

2. Установить следующие условия проведения электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения:

- провести аукцион, открытый по составу участников;
- установить:

1) срок аренды земельных участков:

- по лотам № 1-9; 12-16 - 10 лет.

- по лотам № 10, 11 – 5 лет.

2) начальный размер ежегодной арендной платы земельных участков (на основании рыночной оценки годового размера арендной платы):

по лоту № 1 – 178 400 рублей 00 копеек;

по лоту № 2 – 62 700 рублей 00 копеек;

по лоту № 3 – 6 920 рублей 00 копеек;

по лоту № 4 – 36 500 рублей 00 копеек;

по лоту № 5 – 35 400 рублей 00 копеек;

по лоту № 6 – 84 300 рублей 00 копеек.

по лоту № 7 – 6 540 рублей 00 копеек.

по лоту № 8 – 5 700 рублей 00 копеек.

по лоту № 9 – 58 600 рублей 00 копеек.

по лоту № 10 – 59 750 рублей 00 копеек.

по лоту № 11 – 91 430 рублей 00 копеек.

по лоту № 12 – 37 800 рублей 00 копеек.

по лоту № 13 – 37 800 рублей 00 копеек.

по лоту № 14 – 44 000 рублей 00 копеек.

по лоту № 15 – 51 400 рублей 00 копеек.

по лоту № 16 – 94 700 рублей 00 копеек.

3) задаток в размере 100% от начального размера годовой арендной платы земельных участков.

4) шаг аукциона в размере 3% от начального размера годовой арендной платы земельных участков.

- победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер годовой арендной платы.

- внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет годовой арендной платы.

- извещение о проведении аукциона разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальных сайтах Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте администрации Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, на сайте электронной площадке [https:// www.roseltorg.ru](https://www.roseltorg.ru).

3. Отделу аренды управления экономики, сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений администрации Чебоксарского муниципального округа в установленном порядке организовать и провести электронный аукцион в соответствии с утвержденными условиями.

4. Отделу информатизации администрации Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики в установленном порядке обеспечить размещение информации о проведении и результатах аукциона на официальном сайте администрации Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».



5. Утвердить прилагаемую аукционную документацию для проведения открытого аукциона в электронной форме.

И.о. главы Чебоксарского  
муниципального округа  
Чувашской Республики



В.В. Столяров