



# **ВЕСТИ**

## **Шемуршинского муниципального округа**

Выпуск № 95 от 28 июня 2024 года

**Периодическое  
печатное издание  
администрации  
Шемуршинского  
муниципального  
округа Чувашской  
Республики**

Издается с 20 декабря 2022 года

**Постановление администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики от 28.06.2024 №523 «Об утверждении формы проверочного листа (списков контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля»**

В соответствии с частью 11.3 статьи 9 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2017 года № 177 "Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов)" и руководствуясь Уставом Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики, администрация Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики постановляет:

1. Утвердить форму проверочного листа (списков контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в периодическом печатном издании «Вести Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики».

Глава Шемуршинского  
муниципального округа

С.А. Галкин

Приложение  
к постановлению администрации  
Шемуршинского муниципального  
округа Чувашской Республики  
от 28.06.2024 № 523

**Форма  
проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при  
осуществлении муниципального земельного контроля**

Реквизиты правового акта об утверждении настоящей формы проверочного листа (списка контрольных вопросов) (далее-проверочный лист):

Постановление администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики от 28.06.2024 года №523 «Об утверждении формы проверочного листа (списков контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля».

Проверочный лист (список контрольных вопросов), применяется инспектором (специалистом администрации) при проведении плановых проверок в рамках осуществления муниципального земельного контроля.

Категория риска, класс (категория) опасности, позволяющие однозначно идентифицировать сферу применения проверочного листа:

\_\_\_\_\_.

Наименование органа муниципального контроля:

\_\_\_\_\_.

Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие:

\_\_\_\_\_.

Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Вид (виды) деятельности юридических лиц, физических лиц их типов и (или) отдельных характеристик:

\_\_\_\_\_

Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) указание на используемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем производственные объекты:

\_\_\_\_\_.

Реквизиты распоряжения о проведении плановой проверки:

Учетный номер плановой проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре проверок:

Должность, фамилия и инициалы должностного лица администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики, проводящего плановую проверку и заполняющего проверочный лист:

Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований и (или) требований, установленных законодательством, муниципальными правовыми актами, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, физическим лицом обязательных требований, составляющих предмет проверки:

| № п/п | Перечень вопросов  | Реквизиты нормативных правовых актов, указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами   | Варианты ответов на вопросы, содержащиеся в перечне вопросов |     |              | Примечание |
|-------|--|--|--|-----|--------------|------------|
|       |  |  | да   | нет | Не требуется |            |
| 1     | 2  | 3  | 4  | 5   | 6            | 7          |
| 1     | Наличие правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов на земельный участок                               | статьи 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 3 статьи 28 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" |  |     |              |            |
| 2     | Использование земельного участка назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель | статьи 7, 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях  |  |     |              |            |
| 3     | Использование земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием                                 | статьи 7, 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях  |  |     |              |            |

|    |   |  |  |  |  |  |
|----|---|--|--|--|--|--|
|    |   | Федерации об административных правонарушениях  |  |  |  |  |
| 4  | Использование земельных участков способами, не наносящими окружающей среде, в том числе земле природному объекту  | статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 1 статьи 42, статья Федерального закона от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды" |  |  |  |  |
| 5  | Сохранение межевых, геодезических и других специальных знаков, установленных земельных участках соответствии законодательством  | статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации  |  |  |  |  |
| 6  | Осуществление мероприятий по охране земель  | статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации  |  |  |  |  |
| 7  | Своевременное освоение и использование земельного участка в случаях, если сроки освоения земельного участка предусмотрены договором   | статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации  |  |  |  |  |
| 8  | Осуществление своевременных платежей за землю   | подпункт 7 пункта 1 статьи 1, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации  |  |  |  |  |
| 9  | Соблюдение использования земельного участка требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов | статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации  |  |  |  |  |
| 10 | Недопущение загрязнения, истощения, порчи, уничтожения земель и почв и иного негативного воздействия на земли и почвы   | статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации  |  |  |  |  |
| 11 | Самовольное занятие земельного участка или  | статья 7.1 Кодекса Российской  |  |  |  |  |

|    |  |  |  |  |  |  |
|----|--|--|--|--|--|--|
|    | части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок  | Федерации об административных правонарушениях                                |  |  |  |  |
| 12 | Самовольная ступка права пользования землей, равно самовольная мена земельного участка   | статья 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях  |  |  |  |  |
| 13 | Использование земельного участка на праве постоянного (бессрочного) пользования юридическим лицом, не выполнившим в установленном Федеральным законом срок обязанности пере оформлению права на право аренды земельного участка или по приобретению земельного участка собственность | статья 7.34 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях |  |  |  |  |
| 14 | Искажение сведений о состоянии земельными лицами, обязанными сообщать такую информацию   | статья 8.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях  |  |  |  |  |
| 15 | Самовольное снятие или перемещение плодородного слоя почвы   | статья 8.6 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях  |  |  |  |  |
| 16 | Невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по рекультивации земель   | статья 8.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях  |  |  |  |  |
| 17 | Невыполнение в установленный срок Законного предписания (постановления, пред-  | статья 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных                 |  |  |  |  |

|  |                 |  |  |  |  |
|--|-----------------|--|--|--|--|
| ставления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства | правонарушениях |  |  |  |  |
|--|-----------------|--|--|--|--|

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя)

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) лица, проводящего плановую проверку и заполняющего проверочный лист)

| №п/п | Вопрос, отражающий содержание обязательных требований  | Вывод о выполнении установленных требований |     |             |  | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования, установленные муниципальными правовыми актами |
|------|--|---|-----|-------------|--|--|
|      |  | Да  | нет | Неприменимо | Примечание (заполняется в случае заполнения графы "Неприменимо") |  |
| 1    | Соблюдается ли лицом на территориях, на которых находятся памятники природы, и в границах их охранных зон запрет на осуществление всякой деятельности, влекущей за собой нарушение сохранности памятников природы? |   |     |             |  | пункт 1 статьи 27 Федерального закона от 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях"  |
| 2    | Исполняются ли собственниками, владельцами и пользователями земельных участков, на которых находятся памятники природы, обязательства по обеспечению режима  |   |     |             |  | пункт 2 статьи 27 Федерального закона от 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях"  |

|   |   |  |  |  |  |   |
|---|---|--|--|--|--|---|
|   | особой охраны памятников природы?   |  |  |  |  |   |
| 3 | Соблюдается ли лицом на особо охраняемых Природных территориях (далее - ООПТ) либо в их охранных зонах режим осуществления осязательной и иной деятельности в лесопарковом зеленом поясе?                 |  |  |  |  | пункты 1, 3 статьи 62.4 Федерального закона от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды"   |
| 4 | Осуществляется ли лицом на ООПТ либо в их охранных зонах пользование недрами на основании лицензии?   |  |  |  |  | Статья 11 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 N 2395-1 "О недрах"   |
| 5 | Осуществляется ли лицом пользование водными объектами, расположенными на ООПТ либо в их охранных зонах, на основании договора водопользования или решения о предоставлении водного объекта в пользование? |  |  |  |  | части 2, 3 статьи 11 Водного кодекса Российской Федерации   |
| 6 | Имеется ли у лица на ООПТ либо в их охранных зонах разрешение на добычу охотничьих ресурсов?  |  |  |  |  | пункты 1, 2 части 5 статьи 13, пункты 1, 2 части 4 статьи 15, часть 3 статьи 16, пункты 1, 2 части 2 статьи 17, пункты 1, 2 части 3 статьи 18, статья 29 Федерального закона от 24.07.2009 N 209-ФЗ "Об охоте и сохранении охотничьих ресурсов и о внесении изменений в |

|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  | отдельные<br>законодательные<br>акты<br>Российской<br>Федерации" |
|--|--|--|--|--|--|--|

Пояснения и дополнения по вопросам, содержащимся в перечне:

---

подписи лица (лиц), проводящего) проверку:

Должность \_\_\_\_\_ /Ф.И.О

Должность \_\_\_\_\_ /Ф.И.О.

С проверочным листом ознакомлен (а):

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или  
уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя,  
его уполномоченного представителя)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(подпись)

Отметка об отказе ознакомления с проверочным листом:

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц),  
проводящего проверку)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(подпись)

Копию проверочного листа получил (а):

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или  
уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного  
представителя)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(подпись)

Отметка об отказе получения проверочного листа:

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц), проводящего проверку)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(подпись)

|  |   |  |
|--|---|--|
| Периодическое печатное издание<br><b>«ВЕСТИ Шемуршинского<br/>муниципального округа»</b><br>Учредитель: Администрация<br>Шемуршинского муниципального округа<br>Чувашской Республики | АДРЕС: 429170, Чувашская Республика,<br>с.Шемурша, ул.Советская, д.8<br>тел. (83546)2-32-48<br>e-mail: shemur@cap.ru<br>Электронная версия на сайте:<br><a href="http://www.shemur.cap.ru">http://www.shemur.cap.ru</a> | Распространяется на территории<br>Шемуршинского муниципального округа<br>Чувашской Республики.<br>БЕСПЛАТНО. |
| Газета выходит по мере необходимости и предназначена для опубликования муниципальных правовых актов  |   |  |



