**Провайдерам предоставлена возможность размещать сети связи в помещениях общего пользования многоквартирного дома без решения общего собрания собственников жилья**

Федеральный закон от 07.04.2024 № 67-ФЗ «О внесении изменений в статью 6 Федерального закона «О связи» и Жилищный кодекс Российской Федерации предоставляет операторам связи возможность безвозмездного размещения сетей связи на объектах общего имущества в многоквартирном доме для оказания услуг связи по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети Интернет абоненту-гражданину в целях реализации прав граждан на доступ к информации.

Размещение оператором связи сетей связи в многоквартирном доме может осуществляться по желанию любого собственника помещения в многоквартирном доме или нанимателя жилого помещения в многоквартирном доме без решения общего собрания собственников помещения.

Правительству Российской Федерации в течение четырех месяцев со дня вступления в силу настоящего федерального закона должно принять нормативный правовой акт, устанавливающий правила взаимодействия оператора связи и лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, при монтаже, эксплуатации и демонтаже сетей связи на объектах общего имущества в многоквартирном доме, в том числе типовых технических требований к монтажу сетей связи на объектах общего имущества в многоквартирном доме оператором связи, заключившим с собственником помещения в многоквартирном доме или нанимателем жилого помещения в многоквартирном доме по договору социального найма договор об оказании услуг связи.

Федеральным законом предусмотрено, что в случае, если монтаж, эксплуатация и демонтаж сетей связи на объектах общего имущества в многоквартирном доме повлекли нарушение требований пожарной безопасности, требований законодательства о градостроительной деятельности, санитарных норм и правил, оператор связи несет ответственность, предусмотренную законодательством РФ. Вред, причиненный оператором связи общему имуществу в многоквартирном доме в результате монтажа, эксплуатации и демонтажа сетей связи, подлежит возмещению в полном объеме оператором связи, причинившим такой вред.

Изменения федерального законодательства вступили в силу с 06.04.2024.