| К  | САРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ   |
|--|---|
|  | Пояснительная записка   |
| 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастро   | вых работ:  |
|  | Квартал 21:12:041301  |
| (наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, насел территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, наприв | ленного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение мер, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры) |
| 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:   |   |
| Наименование, дата и номер документа, на основании которого вы   | полняются комплексные кадастровые работы:   |
| Муниципальный контракт № 14 от 11 марта 2024 г.  | ., выдан Администрацией Козловского муниципального округа Чувашской Республики  |
| 3. Дата подготовки карты-плана территории: 20 октя   | абря 2024 г.  |
| 4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:   |   |
| В отношении юридического лица, органа местного самоуправления исполнительного органа государственной власти субъекта Российс                             | я муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного кой Федерации:  |
| полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование:  | Орган местного самоуправления Администрация Козловского муниципального округа Чувашской Республики  |
| основной государственный регистрационный номер:  | 1222100008426   |
| идентификационный номер налогоплательщика:   | 2100001964  |
| В отношении физического лица или представителя физических или  | и юридических лиц:  |
| фамилия, имя. отчество (последнее - при наличии):  |   |
| страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обяз  | вательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС):  |
| Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномо-  | чия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:  |
|  | _   |
| Адрес электронной почты (для направления уведомления о резуль-   | татах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):  |
| 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:  |   |

| Π         |   |                       |                          |  |                                 |  |  |  |  |  |
|-----------|---|-----------------------|--------------------------|--|---------------------------------|--|--|--|--|--|
|           | Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт |                       |                          |  |                                 |  |  |  |  |  |
| ЛИОО      | либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:   |                       |                          |  |                                 |  |  |  |  |  |
|           | ООО "ККИ", адрес: 305004, Курская обл, Курск г, Карла Маркса ул, д 17, офис 1   |                       |                          |  |                                 |  |  |  |  |  |
| Фамі      | Фамилия, имя. отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Верёвкин Николай Сергеевич  |                       |                          |  |                                 |  |  |  |  |  |
| и осн     | новной государственный регистрацио  | онный номер кадастр   | ового инженера индиві    | идуального предпринимателя (ОГРНИП):       | _                               |  |  |  |  |  |
| Стра      | ховой номер индивидуального лицев   | ого счета в системе о | бязательного пенсионн    | юго страхования Российской Федерации       |                                 |  |  |  |  |  |
| (CHI      | ИЛС) кадастрового инженера:   |                       |                          | ·  | 048-123-069-36                  |  |  |  |  |  |
| Унин      | кальный реестровый номер кадастрон  | вого инженера в реес  | тре саморегулируемой     | организации кадастровых инженеров и дата в | внесения сведений о физическом  |  |  |  |  |  |
| лице      | в такой реестр:   |                       | 1                        | 661, 10 июня 2016 г.                       |                                 |  |  |  |  |  |
| Полн      | ное или (в случае, если имеется) сокр   | ащенное наименован    | ние саморегулируемой о   | организации кадастровых инженеров, членом  | которой является кадастровый    |  |  |  |  |  |
| инже      | енер:   |                       |                          |  |                                 |  |  |  |  |  |
|           |   |                       | Ассоциация СР            | О "ОПКД"                                   |                                 |  |  |  |  |  |
| Конт      | сактный телефон: +7 (4712)  | 74-62-52, +7 (473) 22 | 29-33-34                 |  |                                 |  |  |  |  |  |
| Почт      | овый адрес и адрес электронной поч  | ты, по которым осуц   | цествляется связь с када | астровым инженером:                        |                                 |  |  |  |  |  |
|           |   | 305004, Курская о     | бл, Курск г, Карла Марг  | кса ул, д 17, офис 1, rosreestr@kkki.ru    |                                 |  |  |  |  |  |
| 6. Пе     | еречень документов, использованн  | ых при подготовке     | карты-плана террито      | рии:                                       |                                 |  |  |  |  |  |
| No        |   |                       | Реквизить                | I документа                                |                                 |  |  |  |  |  |
| $\Pi/\Pi$ | Вид   | Дата                  | Номер                    | Наименование                               | Иные сведения                   |  |  |  |  |  |
| 1         | 2   | 3                     | 4                        | 5  | 6                               |  |  |  |  |  |
| 1         | ПРОЧИЕ, выдан: ППК  | 10 2024 -             | 170 7426/2024 D          | Выписка МСК-21 Чувашская Республика,       |                                 |  |  |  |  |  |
| 1         | "Роскадастр"  | 19 марта 2024 г.      | 170-7436/2024-B          | зона 1                                     | _                               |  |  |  |  |  |
|           | Картографические материалы,   |                       |                          | Ортофотоплан Козловский район,             | Масштаб: 1:2000                 |  |  |  |  |  |
| 2         | выдан: ООО "ККИ"  | 31 мая 2024 г.        | б/н                      | Чувашская республика                       | Дата создания: 31 мая 2024 г.   |  |  |  |  |  |
|           |   |                       |                          |  | Дата обновления: 31 мая 2024 г. |  |  |  |  |  |
| 3         | ПРОЧИЕ  | 15 октября 2024 г.    | б/н                      | Текстовая часть КПТр                       | _                               |  |  |  |  |  |

## 7. Пояснения к карте-плану территории:

Сведения о заказчике

Администрация Козловского муниципального округа Чувашской Республики

Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Кадастровые работы в отношении квартала, являющего объектом ККР в настоящем карта-плане территории, выполнены на основании Контракта №14 от 11.03.2024, заказчик - Казенное учреждение Чувашской Республики "Региональный центр закупок Чувашской Республики".

#### Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

"В соответствии с ч.3 ст. 42.6 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ ""О кадастровой деятельности"" для определения местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ использовались ситуационные планы, содержащиеся в технических паспортах расположенных на земельных участках объектов недвижимости, хранившихся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и технической инвентаризации в составе учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации.

При подготовке настоящего карта-плана территории использованы сведения из ЕГРН - выписки на объекты недвижимости, а также выписки на объекты в пределах кадастрового квартала территории.

В ходе работ использовались правила землепользования и застройки, утвержденные решением собрания депутатов Байгуловского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики от 24.02.2022 №49/1. Ссылка на источник официального опубликования: https://gov.cap.ru.

Для сопоставления сведений ЕГРН, сведений по ранее учтенным объектам недвижимости и данных геодезической съемки использовались данные актуального ортофотоплана, подготовленного ООО ""ККИ"" в местной системе координат, масштаб 1:2000, дата подготовки ортофотоплана: 31.05.2024. Сведения об ортофоплане включены в состав документов КПТр."

## Сведения о средствах измерений

В ходе выполнения ККР для определения координат использовался метод спутниковых геодезических измерений (определений) с помощью спутникового геодезического оборудования. Для сопоставления сведений об адресе объекта в ЕГРН и фактического местоположения объектов на местности был подготовлен актуальных ортофотоплан с помощью БВС.

#### ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

- 1. Комплексные кадастровые работы выполнены в рамках исполнения муниципального контракта №14 от 11.03.2024 Заказчик: Казенное учреждение Чувашской Республики "Региональный центр закупок Чувашской Республики". Участник: ООО "ККИ", кадастровый квартал 21:12:041301.
- 2. При заполнении сведений о характерных точках границ земельных участков заполняются обозначения характерных и уточняемых точек. Для обозначения уточняемых точек используется сочетание строчной буквы "н" русского алфавита, числа, записанного арабскими цифрами, и заглавной буквы "У" русского алфавита (например, н1У) для новых точек границ земельных участков; сочетание строчной буквы "н" русского алфавита, числа, записанного арабскими цифрами, и заглавной буквы "О" русского алфавита (например, н1О) для новых точек контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства. При формировании карта-плана территории указанное обозначение точек не предусмотрено ХМL-схемой. В электронный документ для всех точек будет выгружено обозначение в формате числа.
- 3. По сведениям Единого государственного реестра недвижимости на земельных участках имеются части, которые при уточнении не полностью входят в границы уточняемых земельных участков. Однако в соответствии со статьей 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ в результате выполнения комплексных кадастровых работ: 1) осуществляется уточнение местоположения границ земельных участков; 2) осуществляется установление или уточнение местоположения на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, указанных в части 1 настоящей статьи; 3) обеспечивается образование земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома, сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами; 4) обеспечивается образование земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами; 5) обеспечивается исправление реестровых ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ земельных участков и контуров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства. Таким образом, формирование или изменение частей земельных участков (чзу) не входит в комплексные кадастровые работы, координаты частей не подразумеваются актуальной XML-схемой карта-плана территории
- 4. В соответствии с п. 42 Требований в разделах текстовой части КПТр сведения об адресе объектов недвижимости указываются в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой (далее ФИАС) виде на основании сведений об адресе (выписки из государственного адресного реестра об адресе объекта адресации). Ниже приводятся сведения (реквизиты: наименование документа, дата, номер, а также уникальный идентификатор и дата обновления) о выписке из государственного адресного реестра об адресе объекта адресации:

## Сведения об уточняемых земельных участках

- 1. В отношении территории, в границах которой проводятся комплексные кадастровые работы (кадастровый квартал 21:12:013701) решением Собрания депутатов Андреево-Базарского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики от 27.01.2017 №42/1, утверждены правила землепользования и застройки. Ссылка на источник официального опубликования: https://gov.cap.ru.
- 2. Согласно утвержденным правилам землепользования и застройки установлены границы соответствующих территориальных зон. В соответствии с ПЗЗ установлены следущие предельные размеры для территориальных зон.

## Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

## 1. Сведения о пунктах геодезической сети:

|                          |                 | Hannayyya yyyyyya        | Наарачна нушкта Систама каор шилат |             | I IIIIIII M | Дата обследования 28 мая 2024 г.<br>Сведения о состоянии |               |              |
|--------------------------|-----------------|--------------------------|------------------------------------|-------------|-------------|--|---------------|--------------|
| № Вид геодезической сети | Название пункта | Система координат пункта | Координат                          | ы пункта, м |             |  |               |              |
| п/п                      | п/п             | * *                      | геодезической сети                 | X           | X V         | наружного знака центра пункта                            |               | марки центра |
|                          |                 |                          |                                    | 71          | 1           | пункта   | центра пункта | пункта       |
| 1                        | 2               | 3                        | 4                                  | 5           | 6           | 7  | 8             | 9            |

| 1         | 2   | 3  | 4               | 5                                    | 6            | 7       | 8            | 9          |  |
|-----------|---|--|-----------------|--------------------------------------|--------------|---------|--------------|------------|--|
| 1         | •   | Еметкино, пир., 5.800 м, 1<br>оп, 1183, пир. | МСК-31, зона 1  | К-31, зона 1 373 125,68 1 279 901,74 |              |         |              |            |  |
| 2         |   | Кужмары, пир., 5.500 м, 155, 6345, пир.      | МСК-21, зона 1  | 381 353,31                           | 1 272 027,18 | Утрачен | Не обнаружен | Сохранился |  |
| 3         | Геодезическая сеть сгущения 4 класса. 4 класс   | Тансарино, неизвестен,<br>148, 9119, пир     | WICK-21, 30Ha 1 | 368 186,02                           | 1 278 091,56 |         |              |            |  |
| 2. CE     | 2. Сведения об использованных средствах измерений:  |  |                 |                                      |              |         |              |            |  |
| №         | № Наименование и обозначение типа средства измерений - Заводской или серийный номер Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, |  |                 |                                      |              |         |              |            |  |
| $\Pi/\Pi$ | п/п прибора (инструмента, аппаратуры) средства измерений аппаратуры) и (или) срок действия поверки  |  |                 |                                      |              |         |              |            |  |

3

AG1099117315555QSS

Аппаратура геодезическая спутниковая Galaxy G1

C-ΓCX/24-11-2023/297068513

|                  |                  |                        |                                  |                        |             | Сведения об у               | точняемых земельных участк    | ax  |                               |  |
|------------------|------------------|------------------------|----------------------------------|------------------------|-------------|-----------------------------|-------------------------------|---|-------------------------------|--|
| 1. Сведе         | ния о хар        | актерных               | точках гр                        | аниц уточі             | няемо       | ого земельного у            | участка с кадастровым номером | 21:12:041301:1  | 0 :                           |  |
| Сист             | ема коорд        | инат                   |                                  |                        | MCl         | К-21, зона 1                |                               | 5   | Вона №1                       |  |
| Обоз-<br>начение |                  |                        | Коорди                           | інаты, м               |             |                             |                               | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности           |                               |  |
| харак-<br>терных | государ          | жатся в Е<br>оственном | реестре                          | выполне                | ния к       | в результате<br>комплексных | Метод определения координат   | определения координат<br>характерных точек границ<br>(Mt), с подставленными в | Описание закрепления<br>точки |  |
| точек            | Н                | едвижимо               | сти                              | кадас                  | стров       | ых работ                    |                               | такие формулы значениями и  |                               |  |
| границ           | X                |                        | Y                                | X                      |             | Y                           |                               | итоговые (вычисленные)<br>значения Мt, м                                      |                               |  |
| 1                | 2                |                        | 3                                | 4                      |             | 5                           | 6                             | 7   | 8                             |  |
| 128              |                  |                        | _                                | <u> </u>               |             | 1 280 405,22                |                               |   |                               |  |
| 127              |                  |                        |                                  | 375 77                 | 6,41        | 1 280 400,51                |                               |   |                               |  |
| 126              | _                |                        | _                                | 375 78                 | 5,61        | 1 280 358,71                |                               |   |                               |  |
| 125              | _                |                        | <b>—</b> 375 800,21 1 280 281,88 | _                      | <u> </u>    | _                           |                               |   |                               |  |
| н2931У           | _                |                        | _                                | - 375 822,88           |             | 1 280 286,19                |                               |   |                               |  |
| н2932У           | _                |                        | _                                | 375 79                 | 7,79        | 1 280 409,51                |                               |   |                               |  |
| 128              |                  |                        | _                                | — 375 775,20           |             | 1 280 405,22                |                               |   |                               |  |
| <b>2.</b> Сведе: | ния о час        | тях грани              | іц уточняе                       | мого земелі            | ьног(       | участка с када              | стровым номером               | 21:12:041301:10 :   |                               |  |
| Обозна от т      | чение част       | ги границ<br>до т.     |                                  | нтальное<br>ние (S), м |             | Описание                    | прохождения части границ      | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)           |                               |  |
| 1                |                  | 2                      | •                                | 3                      |             |                             | 4                             | · ·   | 5                             |  |
| 128              |                  | 127                    |                                  | 4,86                   |             |                             |                               |   |                               |  |
| 127              |                  | 126                    |                                  | 42,80                  |             |                             |                               |   |                               |  |
| 126              |                  | 125                    |                                  | 78,20                  |             |                             |                               |   |                               |  |
| 125              | 125 н2931У 23,08 |                        |                                  | _                      | согласовано |                             |                               |   |                               |  |
| н2931            | У                | н2932У                 |                                  | 125,85                 |             |                             |                               |   |                               |  |
| н2932            | 2У               | 128                    | 128 22,99                        |                        |             |                             |                               |   |                               |  |
| 3. Сведе         | ния о хар        | актерист               | иках уточн                       | яемого зем             | ельн        | ого участка с ка            | адастровым номером            | 21:12:041301:10   | _:                            |  |
| № п/п            | Наи              | именовани              | не характері                     | истики земе            | ельно:      | го участка                  |                               | Значение характеристики   |                               |  |
| 1                |                  |                        |                                  | 2                      |             |                             | 3                             |   |                               |  |

| 1       | 2  | 3   |
|---------|--|---|
| 1.      | Адрес земельного участка   | _   |
| 1.1.    | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде      | 429433, Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Козловский р-н, Карачево с, Нагорная 1-я ул, д 11 |
| 1.2.    | Дополнительные сведения о местоположении земельного<br>участка   | _   |
| 2.      | Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                      | $2\ 835 \pm 19{,}00$  |
| 3.      | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения | $3,5*0,10*\sqrt{(2\ 835,00)} = 19$  |
| 4.      | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>   | 2 900,00  |
| 5.      | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м <sup>2</sup>   | 65  |
| 6.      | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), ${\bf m}^2$   |   |
| 7.      | Вид (виды) разрешенного использования  | Для ведения личного подсобного хозяйства  |
| 7.1.    | Дополнительные сведения об использовании земельного участка  | _   |
| 8.      | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке   |   |
| 9.      | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                              | _   |
| -       | Иные сведения  | _   |
| 4. Пояс | нения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадаст   | гровым номером 21:12:041301:10 :  |
| 1.      |  | _   |

| 1. Сведе                  | ния о характе                           | рных    | точках гр                                |                                  |  | участка с кадастровым номером  | 21:12:041301:1   | 2 :                      |  |
|---------------------------|---|---------|--|----------------------------------|--|--|--|--------------------------|--|
| Сист                      | ема координат                           |         |  | MO                               | СК-21, зона 1  |  | 3  | Вона №1                  |  |
| Обоз-<br>начение          | чение                                   |         |  |                                  |  |  | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат                      |                          |  |
| харак-<br>терных<br>точек | х государственном реестре выполнения ко |         | комплексных                              | Метод определения координат      | характерных точек границ (Мt), с подставленными в такие формулы значениями и | Описание закрепления<br>точки  |  |                          |  |
| границ                    | X                                       |         | Y  | X                                | Y  |  | итоговые (вычисленные) значения Мt, м  |                          |  |
| 1                         | 2                                       |         | 3  | 4                                | 5  | 6  | 7  | 8                        |  |
| н2938У                    |   |         | _  | 375 781,77                       |  |  | 0,30   |                          |  |
| н2859У                    |   |         | — 375 757,24   — 375 729,24   375 740,44 |                                  |  |  |  |                          |  |
| н2860У                    |   |         |  |                                  | ,  | _  | _  | _                        |  |
| н2861У                    | _                                       |         |  | 375 748,48                       |  |  | 0.20   |                          |  |
| н2938У<br>2. Света        |   | ากลุมมา | — UTOUNGA                                | 375 781,77                       | ,  | астровым номером   | 0,30<br>21:12:041301:12 :  |                          |  |
|                           |   |         |  |                                  | то у частка с кад  |  |  |                          |  |
| Обозна                    | чение части гр<br>. до т                |         |  | тальное<br>ние (S), м            | Описание   | прохождения части границ Сведения о согласовании местоположения гран (согласовано/спорное) |  |                          |  |
| 1                         | 2                                       |         |  | 3                                |  | 4  | 5  |                          |  |
| н293                      |   |         |  | 113,48                           |  |  |  |                          |  |
| н285                      |   |         |  | 28,39                            |  | _  | согласовано  |                          |  |
| н286                      |   |         |  | 112,90                           |  |  |  |                          |  |
| н286                      |   |         |  | 33,71                            |  |  | 21.12.041201.12  |                          |  |
|                           |   |         |  |                                  |  | кадастровым номером  | 21:12:041301:12  | _:                       |  |
| № п/п                     | Наимен                                  | ование  | е характері                              | истики земельн                   | ого участка  |  | Значение характеристики  |                          |  |
| 1                         | A                                       |         |  | 2                                |  |  | 3  |                          |  |
|                           | Адрес земельн                           |         |  |                                  | Y40 (Y70YY   | 420422 Decervieure Devenous II   | Lynovycea Doory Eryste Hynovyca  | Vanyanavayi a v Vanavana |  |
|                           |   |         |  | мельного участ<br>рованном в соо |  | с, Нагорная 1-я ул, д 12   | 429433, Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Козловский р-н, Карачево С. Нагорная 1-я ул. д. 12 |                          |  |
|                           |   |         |  | адресной систе                   |  | , 1200 Sprian 1 /1 Jul, A 12   |  |                          |  |
|                           |   | • •     |  | стоположении                     |  |  |  |                          |  |
|                           | участка                                 |         |  |                                  |  |  | _  |                          |  |

| 1                                    |  |                                      | 2   |                                       | 3                              |   |                               |  |
|--------------------------------------|--|--------------------------------------|---|---------------------------------------|--------------------------------|---|-------------------------------|--|
| 2.                                   | Площадь земели определения (вы                       |                                      | величина погрег<br>цади ( $P\pm\Delta P$ ), м |                                       |                                | $3\ 512 \pm 21{,}00$  |                               |  |
|                                      | Формула, примо погрешности ог подставленным значения | ределения плоп                       | цади земельного                               | участка, с                            |                                | $3,5*0,10*\sqrt{(3\ 512,00)}=21$  |                               |  |
| 4.                                   | Площадь земели государственного                      |                                      | огласно сведения<br>ижимости (Ркад)           |                                       | 3 000,00                       |   |                               |  |
| 5.                                   | Оценка расхожд                                       | цения Р и Ркад (                     | Р - Ркад), м <sup>2</sup>                     |                                       |                                | 512   |                               |  |
| 6.                                   | Предельный ми<br>участка (Рмин и                     |                                      | аксимальный раз                               | вмеры земельног                       | ГО                             |   |                               |  |
| 7.                                   | Вид (виды) разр                                      | ешенного испол                       | льзования                                     |                                       | Для ведения личного подсобного | хозяйства   |                               |  |
| 7.1.                                 | Дополнительны  | е сведения об и                      | спользовании зе                               | мельного участ                        | ка                             |   |                               |  |
|                                      | Кадастровый ил (инвентарный) с строительства, р      | здания, сооруже                      | ния, объекта нез                              | вавершенного                          |                                | _   |                               |  |
|                                      | Сведения о земе<br>территории обш<br>обеспечивается  | цего пользования                     |   |                                       |                                | _   |                               |  |
|                                      | Иные сведения  |                                      |   |                                       |                                | <del></del>   |                               |  |
| 4. Поясі                             | нения к сведені                                      | иям об уточняе                       | мом земельном                                 | участке с када                        | стровым номером 2              | 1:12:041301:12 :  |                               |  |
| 1.                                   |  |                                      |   |                                       | <del></del>                    |   |                               |  |
|                                      | ения о характер<br>гема координат                    | оных точках гр                       |   | <b>ого земельного</b><br>К-21, зона 1 | участка с кадастровым номером  | 21:12:041301:10   | )3 :<br>Вона № 1              |  |
| Обоз-<br>начение<br>харак-<br>терных | государствен   | Коорди<br>я в Едином<br>нном реестре | определены<br>выполнения і                    | комплексных                           | Метод определения координат    | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Мt), с подставленными в | Описание закрепления<br>точки |  |
| точек<br>границ                      | Х  | имости<br>Y                          | кадастров<br>Х                                | У                                     |                                | такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мt, м  |                               |  |
| 1                                    | 2  | 3                                    | 4   | 5                                     | 6                              | 7   | 8                             |  |
| н2680У                               | _  |                                      | 376 566,05                                    | 1 280 542,46                          | _                              | _   | <u> </u>                      |  |

| 1        | 2   | 3          | 4               | 5                | 6                | 7                | 8 |  |
|----------|---|------------|-----------------|------------------|------------------|------------------|---|--|
| н2689У   | _   | _          | 376 541,70      | 1 280 537,83     |                  |                  |   |  |
| н2690У   | _   | _          | 376 547,40      | 1 280 503,65     |                  |                  |   |  |
| н2691У   |   | _          | 376 552,34      | 1 280 483,03     |                  |                  |   |  |
| н2692У   | _   | _          | 376 557,23      | 3 1 280 462,64   |                  |                  |   |  |
| н2693У   | _   | _          | 376 561,84      | 1 280 439,14     |                  |                  |   |  |
| н2694У   |   | _          | 376 565,62      | 2 1 280 419,84   |                  |                  |   |  |
| н2695У   |   | _          | 376 566,79      | 9 1 280 413,92   |                  |                  |   |  |
| н2687У   |   | _          | 376 589,94      | 1 280 418,93     | _                | _                | _ |  |
| н2686У   |   | _          | 376 588,93      | 1 280 426,86     |                  |                  |   |  |
| н2685У   |   | _          | 376 581,4       | 7 1 280 463,62   |                  |                  |   |  |
| н2684У   |   | _          | 376 577,55      | 1 280 484,51     |                  |                  |   |  |
| н2683У   |   | _          | 376 576,8       | 1 280 489,66     |                  |                  |   |  |
| н2682У   |   | _          | 376 574,20      | 1 280 499,94     |                  |                  |   |  |
| н2681У   |   | _          | 376 569,80      | 1 280 522,44     |                  |                  |   |  |
| н2680У   |   |            | 376 566,03      | 1 280 542,46     |                  |                  |   |  |
| 2. Сведе | ния о частях гр   | аниц уточн | немого земельно | го участка с кад | астровым номером | 21:12:041301:103 | _ |  |
| Обозна   | Обозначение части границ Горизонтальное Сведения о согласовании местоположения границ |            |                 |                  |                  |                  |   |  |

| Обозначение | части границ | Горизонтальное    | Описонна проуождания насти грании | Сведения о согласовании местоположения границ |  |  |  |
|-------------|--------------|-------------------|-----------------------------------|---|--|--|--|
| OT T.       | до т.        | проложение (S), м | Описание прохождения части границ | (согласовано/спорное)                         |  |  |  |
| 1           | 2            | 3                 | 4                                 | 5   |  |  |  |
| н2680У      | н2689У       | 24,79             |                                   |   |  |  |  |
| н2689У      | н2690У       | 34,65             |                                   |   |  |  |  |
| н2690У      | н2691У       | 21,20             |                                   |   |  |  |  |
| н2691У      | н2692У       | 20,97             |                                   |   |  |  |  |
| н2692У      | н2693У       | 23,95             |                                   |   |  |  |  |
| н2693У      | н2694У       | 19,67             |                                   |   |  |  |  |
| н2694У      | н2695У       | 6,03              |                                   |   |  |  |  |
| н2695У      | н2687У       | 23,69             | <del>_</del>                      | согласовано                                   |  |  |  |
| н2687У      | н2686У       | 7,99              |                                   |   |  |  |  |
| н2686У      | н2685У       | 37,51             |                                   |   |  |  |  |
| н2685У      | н2684У       | 21,25             |                                   |   |  |  |  |
| н2684У      | н2683У       | 5,20              |                                   |   |  |  |  |
| н2683У      | н2682У       | 10,59             |                                   |   |  |  |  |
| н2682У      | н2681У       | 22,93             |                                   |   |  |  |  |

20,38

н2681У

н2680У

| 3. Свед | ения о характеристиках уточняемого земельного участка с ка   | дастровым номером 21:12:041301:103 :  |
|---------|--|---|
| № п/п   | Наименование характеристики земельного участка   | Значение характеристики   |
| 1       | 2  | 3   |
| 1.      | Адрес земельного участка   | Чувашская Республика - Чувашия, р-н Козловский, с/пос Карачевское, с Карачево, ул Первая Нагорная, д 65 |
| 1.1.    | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде      | _   |
| 1.2.    | Дополнительные сведения о местоположении земельного<br>участка   | _   |
| 2.      | Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                      | 3 112 ± 20,00   |
| 3.      | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения | $3,5*0,10*\sqrt{(3\ 112,00)}=20$  |
| 4.      | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>   | 3 100,00  |
| 5.      | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м <sup>2</sup>   | 12  |
| 6.      | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>  | _<br>_  |
| 7.      | Вид (виды) разрешенного использования  | Для ведения личного подсобного хозяйства  |
| 7.1.    | Дополнительные сведения об использовании земельного участка  | _   |
| 8.      | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке   | _   |
| 9.      | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                              | _   |
| 10.     | Иные сведения  | _   |
| 4. Пояс | нения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадаст   | гровым номером 21:12:041301:103 :   |
| 1.      |  | _   |

|                           |                    | _   |                          |                                       | участка с кадастровым номером | 21:12:041301:10   |                               |
|---------------------------|--------------------|---|--------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---|-------------------------------|
| Систе                     | ма координат       |   | MC                       | СК-21, зона 1                         |                               | 3   | Вона №1                       |
| Обоз-<br>начение          |                    |   | одинаты, м               |                                       |                               | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат |                               |
| харак-<br>терных<br>точек | государстве        | я в Едином нном реестре кимости               | выполнения               | в результате комплексных вых работ    | Метод определения координат   | характерных точек границ (Мt), с подставленными в такие формулы значениями и              | Описание закрепления<br>точки |
| границ                    | X                  | Y   | X                        | Y                                     |                               | итоговые (вычисленные)<br>значения Мt, м  |                               |
| 1                         | 2                  | 3   | 4                        | 5                                     | 6                             | 7   | 8                             |
| 158                       |                    |   | 376 508,26               | ·                                     |                               |   |                               |
| н2922У                    | _                  | _   | 376 508,52               |                                       |                               |   |                               |
| н2923У                    |                    |   | 376 520,65               |                                       |                               |   |                               |
| н2924У                    |                    | _   | 376 534,90               |                                       |                               |   |                               |
| н2925У                    |                    | —   | 376 532,72               | · · · · · · · · · · · · · · · · · · · |                               |   |                               |
| н2926У                    | <del>-</del>       |   | 376 531,58               |                                       |                               |   |                               |
| н2927У                    | _                  | _   | 376 529,73               |                                       | _                             | _   | _                             |
| н2928У                    | _                  | _   | 376 529,00               | · · · · · · · · · · · · · · · · · · · |                               |   |                               |
| н2929У                    |                    |   | 376 520,57               |                                       |                               |   |                               |
| н2930У                    |                    | _   | 376 508,26               |                                       | 4                             |   |                               |
| 155<br>154                | <u> </u>           | <del></del>                                   | 376 483,65<br>376 496,47 |                                       |                               |   |                               |
| 158                       | <u> </u>           |   | 376 508,26               | ·                                     |                               |   |                               |
|                           | —<br>ия о частях г | <u>і — — —                               </u> |                          |                                       | астровым номером              | 21:12:041301:105 :  |                               |
| Обознач                   | ение части гра     | аниц Гори                                     | зонтальное               |                                       |                               | Сведения о согласовании   | местоположения границ         |
| OT T.                     | до т               |   | жение (S), м             | Описание                              | е прохождения части границ    | (согласован   | -                             |
| 1                         | 2                  |   | 3                        |                                       | 4                             | 5   | 5                             |
| 158                       | н2922              | 2У  | 1,28                     |                                       |                               |   |                               |
| н2922                     | У н2923            | ЗУ  | 12,24                    |                                       |                               |   |                               |
| н2923                     | , ,                |   |                          |                                       |                               | 22772   | opero.                        |
| н2924                     |                    |   |                          |                                       | _                             | соглас  | овано                         |
| н2925                     | У н2920            | 6У  | 7,04                     |                                       |                               |   |                               |
| н2926                     | У н2927            | 7У  | 8,46                     |                                       |                               |   |                               |

| 1       | 2                                 |        | 3  |                       | 4   | 5   |  |  |  |  |  |
|---------|-----------------------------------|--------|--|-----------------------|---|---|--|--|--|--|--|
| н292    | .7У н2928                         | У      | 3,31   |                       |   |   |  |  |  |  |  |
| н292    | .8У н2929                         | y      | 38,47  |                       |   |   |  |  |  |  |  |
| н292    | .9У н2930                         | y      | 57,68  |                       |   | 00000000000                                       |  |  |  |  |  |
| н293    | 0У 155                            |        | 25,18  |                       | — согласовано   |   |  |  |  |  |  |
| 15      | 5 154                             |        | 63,18  |                       |   |   |  |  |  |  |  |
| 15      | 4 158                             |        | 58,17  |                       |   |   |  |  |  |  |  |
| 3. Свед | ения о характер                   | исти   | ках уточняемого зем                                      | ельного участка с ка  | дастровым номером 2   | 21:12:041301:105 :                                |  |  |  |  |  |
| № п/п   | Наименов                          | вание  | характеристики земе                                      | льного участка        | Значение характеристики   |   |  |  |  |  |  |
| 1       |                                   |        | 2  |                       |   | 3   |  |  |  |  |  |
| 1.      | Адрес земельног                   | о уча  | астка  |                       |   | <del>-</del>                                      |  |  |  |  |  |
| 1.1.    |                                   |        | ожении земельного уч<br>структурированном в              |                       | Российская Федерация, Чувашская Р с/пос, Карачево с, Нагорная 1-я ул, д | еспублика-Чувашия, Козловский р-н, Карачевское 64 |  |  |  |  |  |
|         |                                   |        | ационной адресной с                                      |                       |   |   |  |  |  |  |  |
| 1.2.    | Дополнительные<br>участка         | е свед | цения о местоположен                                     | ии земельного         | _   |   |  |  |  |  |  |
| 2.      |                                   |        | участка $\pm$ величина п ения) площади (P $\pm$ $\Delta$ |                       |   | 3 201 ± 20,00                                     |  |  |  |  |  |
| 3.      | 1                                 |        | $\frac{1}{2}$ ая для вычисления пр                       | 7 *                   |   | ·   |  |  |  |  |  |
| 3.      |                                   |        | ая для вычисления пр<br>нения площади земель             |                       | 2.5   | $3.5*0.10*\sqrt{(3\ 201.00)} = 20$                |  |  |  |  |  |
|         | подставленными<br>значения        | знач   | ениями и итоговые (в                                     | ычисленные)           | $3,5*0,10*\sqrt{(3\ 201,00)} = 20$                                      |   |  |  |  |  |  |
| 4.      |                                   | ного   | участка согласно свед                                    | ениям Единого         | 2.400.00  |   |  |  |  |  |  |
|         |                                   |        | стра недвижимости (I                                     |                       | 3 100,00  |   |  |  |  |  |  |
| 5.      |                                   |        | Р и Ркад (Р - Ркад), м                                   |                       | 101   |   |  |  |  |  |  |
| 6.      | Предельный мин<br>участка (Рмин и |        |  | й размеры земельного  |   | _   |  |  |  |  |  |
| 7.      | ,                                 |        | ного использования                                       |                       | Для ведения личного подсобного хоз                                      | зяйства   |  |  |  |  |  |
| 7.1.    |                                   |        |  | ии земельного участка |   |   |  |  |  |  |  |
| 8.      |                                   |        | й государственный у                                      |                       |   |   |  |  |  |  |  |
|         |                                   |        | я, сооружения, объект                                    |                       |   | <del>_</del>                                      |  |  |  |  |  |
|         |                                   |        | поженного на земельн                                     |                       |   |   |  |  |  |  |  |
| 9.      |                                   |        | х участках (землях об                                    |                       |   |   |  |  |  |  |  |
|         | территории общобеспечивается д    |        | ользования), посредст<br>п                               | гвом которых          |   | _   |  |  |  |  |  |
| 10.     | Иные сведения                     |        |  |                       |   | _   |  |  |  |  |  |
| 1       |                                   |        |  |                       |   |   |  |  |  |  |  |

| 4. Поясн                  | ения к с  | ведениям (                         | об уточняе       | мом земельн  | ом участке с кадас  | тровым номером 21            | :12:041301:105   |                               |  |
|---------------------------|-----------|------------------------------------|------------------|--|---------------------|------------------------------|--|-------------------------------|--|
| 1.                        |           |                                    |                  |  |                     | —                            |  |                               |  |
| 1. Сведе                  | ния о хај | рактерных                          | точках гра       |  | *                   | частка с кадастровым номером | 21:12:041301:10  |                               |  |
| Сист                      | ема коорд | динат                              |                  | <u> </u>   | MCK-21, зона 1      |                              | 3  | Вона №1                       |  |
| Обоз-<br>начение          |           |                                    | Коорди           | наты, м  |                     |                              | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности                                |                               |  |
| харак-<br>терных<br>точек | госуда    | ержатся в Е, арственном недвижимос | реестре          | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ |                     | Метод определения координат  | определения координат характерных точек границ (Мt), с подставленными в такие формулы значениями и | Описание закрепления<br>точки |  |
| границ                    | X         |                                    | Y                | X  | Y                   |                              | итоговые (вычисленные)<br>значения Мt, м   |                               |  |
| 1                         | 2         |                                    | 3                | 4 5  |                     | 6                            | 7  | 8                             |  |
| н2933У                    | _         |                                    | _                | 376 457,   |                     |                              |  |                               |  |
| 159                       | _         |                                    | _                | 376 483,   |                     |                              |  |                               |  |
| 157                       | _         |                                    | _                | 376 470,   |                     |                              |  |                               |  |
| 156                       | _         |                                    | _                | 376 457,   |                     |                              |  |                               |  |
| н2935У                    |           |                                    | _                | 376 432,   |                     |                              |  |                               |  |
| н2933У                    | _         |                                    | _                | 376 457,   |                     |                              |  |                               |  |
| 2. Сведе                  | ния о час | стях грани                         | ц уточняем       | иого земельн   | юго участка с када  | стровым номером              | 21:12:041301:106 :   |                               |  |
| Обозна<br>от т            |           | сти границ до т.                   |                  | тальное<br>ние (S), м  | Описание            | прохождения части границ     | Сведения о согласовании (согласован  | •                             |  |
| 1                         |           | 2                                  |                  | 3  |                     | 4                            | 5  | 5                             |  |
| н2933                     | ЗУ        | 159                                |                  | 25,55  |                     |                              |  |                               |  |
| 159                       | )         | 157                                |                  | 58,03  |                     |                              |  |                               |  |
| 157                       | 1         | 156                                |                  | 63,19  |                     | <del></del>                  | соглас   | овано                         |  |
| 156                       |           |                                    |                  |  |                     |                              |  |                               |  |
| н2935                     | 5У        | н2933У                             |                  | 120,60   |                     |                              |  |                               |  |
| 3. Сведе                  | ния о хај | рактеристи                         | <b>ках уточн</b> | яемого земел   | тьного участка с ка | адастровым номером           | 21:12:041301:106   | _:                            |  |
| № п/п                     | На        | аименовани                         | е характери      | истики земелі  | ьного участка       |                              | Значение характеристики  |                               |  |
| 1                         |           |                                    | _                | 2  |                     |                              | 3  |                               |  |

| 1       | 2  | 3  |
|---------|--|--|
| 1.      | Адрес земельного участка   | _  |
| 1.1.    | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде      | Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Козловский р-н, Карачевское с/пос, Карачево с, Нагорная 1-я ул, д 60 |
| 1.2.    | Дополнительные сведения о местоположении земельного<br>участка   | _  |
| 2.      | Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                      | 3 088 ± 19,00  |
| 3.      | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения | $3,5*0,10*\sqrt{(3\ 088,00)} = 19$   |
| 4.      | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>   | 3 000,00   |
| 5.      | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м <sup>2</sup>   | 88   |
| 6.      | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), ${\bf m}^2$   |  |
| 7.      | Вид (виды) разрешенного использования  | Для ведения личного подсобного хозяйства   |
| 7.1.    | Дополнительные сведения об использовании земельного участка  | _  |
| 8.      | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке   | _  |
| 9.      | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                              | _  |
|         | Иные сведения  | _  |
| 4. Пояс | нения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадаст   | <b>гровым номером</b> 21:12:041301:106 :   |
| 1.      |  | _  |

|                           | _                                | _                  | очках гр             |                             |                                    | участка с кадастровым номером | 21:12:041301:11  |                               |
|---------------------------|----------------------------------|--------------------|----------------------|-----------------------------|------------------------------------|-------------------------------|--|-------------------------------|
| Систе                     | ема координат                    |                    |                      | M                           | СК-21, зона 1                      |                               |  | Вона №1                       |
| Обоз-<br>начение          |                                  |                    |                      | наты, м                     |                                    |                               | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности                                |                               |
| харак-<br>терных<br>точек | содержат<br>государство<br>недви |                    | еестре               | выполнения                  | ы в результате и комплексных работ | Метод определения координат   | определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и | Описание закрепления<br>точки |
| границ                    | X                                |                    | Y X                  |                             | Y                                  |                               | итоговые (вычисленные) значения Мt, м  |                               |
| 1                         | 2                                |                    | 3                    | 4                           | 5                                  | 6                             | 7  | 8                             |
| н2897У                    |                                  |                    |                      | 376 270,9                   |                                    |                               |  |                               |
| н2896У                    | _                                |                    | _                    | 376 270,5                   |                                    |                               |  |                               |
| н2895У                    |                                  |                    |                      | 376 269,8                   |                                    |                               |  |                               |
| н2894У                    |                                  |                    |                      | 376 267,5                   |                                    |                               |  |                               |
| н2893У                    |                                  |                    |                      | 376 264,6                   |                                    |                               |  |                               |
| н2892У                    |                                  |                    | _                    | 376 245,52                  | ,                                  | 08<br>32<br>66                |  |                               |
| н2899У                    |                                  |                    | _                    | 376 245,0                   |                                    |                               |  |                               |
| н2900У                    |                                  |                    | _                    | 376 217,6                   | ,                                  |                               |  | _                             |
| н2901У                    |                                  |                    |                      | 376 218,4                   |                                    |                               |  |                               |
| н2902У                    |                                  |                    |                      | 376 233,9                   | · ·                                |                               |  |                               |
| н2903У                    | _                                |                    |                      | 376 238,6                   |                                    |                               |  |                               |
| н2904У                    |                                  |                    |                      | 376 235,2                   |                                    |                               |  |                               |
| н2905У                    |                                  |                    |                      | 376 238,9                   |                                    |                               |  |                               |
| н2906У                    |                                  | -                  |                      | 376 251,8                   |                                    |                               |  |                               |
| н2907У<br>н2897У          |                                  |                    |                      | 376 252,4                   |                                    |                               |  |                               |
|                           | ния о частях                     | <u> </u><br>границ | <u>—</u><br>уточняем | 376 270,99<br>мого земельно |                                    | астровым номером              | 21:12:041301:110 :   |                               |
| Обознач                   | нение части гр                   | аниц               | Горизон              | тальное                     | -                                  |                               | Сведения о согласовании  | местоположения границ         |
|                           | от т. до т. проложение (S), м    |                    |                      | Описание                    | е прохождения части границ         | (согласован                   |  |                               |
| 1                         | 2 3                              |                    |                      | 4                           | 5                                  | ;                             |  |                               |
| н2897                     | У н289                           | 6У                 |                      | 2,16                        |                                    |                               |  |                               |
| н2896                     | У н289                           | 5У                 |                      | 3,75                        |                                    | _                             | соглас   | овано                         |
| н2895                     | У н289                           | 4У                 |                      | 12,56                       |                                    |                               |  |                               |

| 1        | 2                                      | 3   |                       | 4   |             | 5           |  |
|----------|--|---|-----------------------|---|-------------|-------------|--|
| н289     | 4У н2893У                              | 15,40   |                       |   |             |             |  |
| н289     | 3У н2892У                              | 85,60   |                       |   |             |             |  |
| н289     | 2У н2899У                              | 2,16  |                       |   |             |             |  |
| н289     | 9У н2900У                              | 28,08   |                       |   |             |             |  |
| н290     | 0У н2901У                              | 7,20  |                       |   |             |             |  |
| н290     | 1У н2902У                              | 71,26   |                       |   |             |             |  |
| н290     | 2У н2903У                              | 21,49   |                       | _   |             | согласовано |  |
| н290     | 3У н2904У                              | 3,54  |                       |   |             |             |  |
| н290     | 4У н2905У                              | 17,24   |                       |   |             |             |  |
| н290     | 5У н2906У                              | 13,03   |                       |   |             |             |  |
| н290     | 6У н2907У                              | 2,98  |                       |   |             |             |  |
| н290     | 7У н2897У                              | 18,94   |                       |   |             |             |  |
| 3. Сведо | ения о характерист                     | гиках уточняемого зем   | ельного участка с ка  | дастровым номером   | 21:12:04130 | 01:110 :    |  |
| № п/п    | Наименован                             | ие характеристики земе:   | тьного участка        | Значение характеристики   |             |             |  |
| 1        |  | 2   |                       |   | 3           |             |  |
| 1.       | Адрес земельного у                     |   |                       |   |             | -           |  |
| 1.1.     | отсутствии адреса)                     | оложении земельного уч<br>в структурированном в<br>омационной адресной си   | соответствии с        | 429433, Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Козловский р-н, Карачево с, Нагорная 1-я ул, д 44 |             |             |  |
| 1.2.     |  | ведения о местоположен  |                       | _   |             |             |  |
| 2.       |  | го участка $\pm$ величина по<br>сления) площади (P $\pm$ $\Delta$ I         |                       | 3 550 ± 21,00   |             |             |  |
| 3.       | погрешности опред                      | ная для вычисления пре<br>деления площади земель<br>дачениями и итоговые (в | ного участка, с       | $3,5*0,10*\sqrt{(3\ 550,00)} = 21$  |             |             |  |
| 4.       | государственного р                     | го участка согласно свед<br>еестра недвижимости (Р                          | 'кад), м <sup>2</sup> |   | 3 400,00    |             |  |
| 5.       | •                                      | ия Р и Ркад (Р - Ркад), м <sup>2</sup>                                      |                       |   | 150         | 0           |  |
| 6.       | Предельный миним<br>участка (Рмин и Рм | пальный и максимальный<br>такс), м <sup>2</sup>                             | й размеры земельного  |   |             |             |  |
| 7.       | ` / * *                                | енного использования  |                       | Для ведения личного подсобного хозяйства  |             |             |  |
| 7.1.     | Дополнительные с                       | ведения об использовани   | и земельного участка  |   |             | -           |  |

| 1   |                               |                    |       |            | 2                     |        |                                     | 3                             |  |                               |  |  |  |
|---|-------------------------------|--------------------|-------|------------|-----------------------|--------|-------------------------------------|-------------------------------|--|-------------------------------|--|--|--|
|   |                               |                    |       |            | твенный уч            |        |                                     |                               |  |                               |  |  |  |
|   | `                             |                    |       |            |                       |        | вершенного                          |                               | _  |                               |  |  |  |
|   | _                             |                    |       |            | на земельно           |        |                                     |                               |  |                               |  |  |  |
|   |                               |                    |       |            |                       |        | пользования,                        |                               |  |                               |  |  |  |
|   |                               |                    |       |            | я), посредст          | вом ко | оторых                              |                               | <del>-</del>   |                               |  |  |  |
|   |                               | ивается            | досту | П          |                       |        |                                     |                               |  |                               |  |  |  |
|   | Иные св                       |                    |       | <u> </u>   |                       |        |                                     |                               |  |                               |  |  |  |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 21:12:041301:110 : |                               |                    |       |            |                       |        |                                     |                               |  |                               |  |  |  |
| 1.  |                               |                    |       |            |                       |        |                                     |                               |  |                               |  |  |  |
| 1. Сведе  | ния о х                       | арактер            | ных ' | гочках гр  | аниц уточн            | яемог  | го земельного                       | участка с кадастровым номером | 21:12:041301:12  | 22 :                          |  |  |  |
| Сист  | ема коо                       | рдинат             |       |            |                       | МСК-   | -21, зона 1                         |                               | 3  | Вона № 1                      |  |  |  |
| Обоз-   | Koon www.crv. W               |                    |       |            |                       |        |                                     |                               | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности                                |                               |  |  |  |
| начение<br>харак-<br>терных<br>точек  | государственном реестре выпол |                    |       |            |                       | ния ко | результате<br>мплексных<br>их работ | Метод определения координат   | определения координат характерных точек границ (Мt), с подставленными в такие формулы значениями и | Описание закрепления<br>точки |  |  |  |
| границ  | 2                             | X                  |       | Y          | X                     | X Y    |                                     |                               | итоговые (вычисленные)<br>значения Мt, м   |                               |  |  |  |
| 1   | 2                             | 2                  |       | 3          | 4                     |        | 5                                   | 6                             | 7  | 8                             |  |  |  |
| 128   | _                             |                    |       | _          | 375 775               | 5,20   | 1 280 405,22                        |                               |  |                               |  |  |  |
| 127   | _                             |                    |       |            | 375 776               | 5,41   | 1 280 400,51                        |                               |  |                               |  |  |  |
| 126   | _                             | _                  |       | _          | 375 785               | 5,61   | 1 280 358,71                        |                               |  |                               |  |  |  |
| 125   | _                             |                    |       |            | 375 800               | ),21   | 1 280 281,88                        | _                             | _  | _                             |  |  |  |
| н2931У  | _                             | _                  |       | _          | 375 822               | 2,88   | 1 280 286,19                        |                               |  |                               |  |  |  |
| н2932У  | _                             | _                  |       |            | 375 797               | 7,79   | 1 280 409,51                        |                               |  |                               |  |  |  |
| 128   | _                             | _                  |       |            |                       |        | 1 280 405,22                        |                               |  |                               |  |  |  |
| 2. Сведе  | ния о ч                       | астях гр           | аниц  | ( уточняем | иого земель           | ного   | участка с кад                       | астровым номером              | 21:12:041301:122 :   |                               |  |  |  |
| Обозна  |                               | асти граг<br>до т. | ниц   | •          | тальное<br>ние (S), м |        | Описание                            | прохождения части границ      | Сведения о согласовании (согласован  |                               |  |  |  |
| 1   |                               | <u>до 1.</u><br>2  |       | •          | 3                     |        |                                     | 4                             | `  | 5                             |  |  |  |
| 128   | 3                             | 127                |       | •          | 4,86                  |        |                                     | ·                             | 4 3  |                               |  |  |  |
| 127   |                               | 126                |       |            | 42,80                 |        |                                     | <del></del>                   | соглас   | совано                        |  |  |  |

|         |                       |                    |  |                      |                                   | _   |  |  |  |
|---------|-----------------------|--------------------|--|----------------------|-----------------------------------|---|--|--|--|
| 1       |                       | 2                  | 3  |                      | 4                                 | 5   |  |  |  |
| 12      |                       | 125                | 78,20  |                      |                                   |   |  |  |  |
| 12      | _                     | н2931У             | 23,08  |                      |                                   | согласовано   |  |  |  |
| н293    |                       | н2932У             | 125,85   |                      |                                   | Constacobatio                                       |  |  |  |
| н293    |                       | 128                | 22,99  |                      |                                   |   |  |  |  |
| 3. Свед | ения о хар            | актеристи          | ках уточняемого зем  | ельного участка с ка | дастровым номером                 | 21:12:041301:122 :                                  |  |  |  |
| № п/п   | Ha                    | именование         | характеристики земе.   | тьного участка       | Значение характеристики           |   |  |  |  |
| 1       |                       |                    | 2  |                      |                                   | 3   |  |  |  |
| 1.      | Адрес зем             | ельного уча        | астка  |                      |                                   | _   |  |  |  |
| 1.1.    |                       |                    | ожении земельного уч   |                      |                                   | ашская Республика-Чувашия, Козловский р-н, Карачево |  |  |  |
|         |                       |                    | структурированном в  |                      | с, Нагорная 2-я ул, д 11          |   |  |  |  |
|         |                       |                    | ационной адресной си   |                      |                                   |   |  |  |  |
| 1.2.    | , ,                   | ельные свед        | цения о местоположен   | ии земельного        |                                   | _   |  |  |  |
|         | участка               |                    |  |                      |                                   |   |  |  |  |
| 2.      |                       |                    | участка $\pm$ величина по<br>ения) площади (P $\pm$ $\Delta$ l |                      |                                   | $2.835 \pm 19{,}00$                                 |  |  |  |
| 3.      | •                     | `                  |  | <u> </u>             |                                   | ·   |  |  |  |
| 3.      |                       |                    | ая для вычисления про<br>вения площади земель                  |                      |                                   |   |  |  |  |
|         | •                     | •                  | ения площади земель<br>ениями и итоговые (в                    | •                    | $3,5*0,10*\sqrt{(2~835,00)} = 19$ |   |  |  |  |
|         | значения              | 11110111111 3114 1 | (B   | or memerically       |                                   |   |  |  |  |
| 4.      | Площадь               | земельного         | участка согласно свед  | ениям Единого        |                                   |   |  |  |  |
|         |                       |                    | стра недвижимости (F   |                      | 2 800,00                          |   |  |  |  |
| 5.      | Оценка ра             | схождения          | Р и Ркад (Р - Ркад), м <sup>2</sup>                            |                      | 35                                |   |  |  |  |
| 6.      | Предельні             | ый минимал         | ьный и максимальны   | й размеры земельного |                                   | _   |  |  |  |
|         | участка (Р            | мин и Рмак         | c), M <sup>2</sup>   |                      |                                   | _   |  |  |  |
| 7.      | Вид (видь             | і) разрешен        | ного использования   |                      | Для ведения личного подсобного хо | зяйства   |  |  |  |
| 7.1.    | Дополнит              | ельные свед        | цения об использовани  | и земельного участка | 1                                 | _   |  |  |  |
| 8.      |                       |                    | й государственный уч   |                      |                                   |   |  |  |  |
|         |                       |                    | я, сооружения, объект  |                      |                                   | _   |  |  |  |
|         |                       |                    | юженного на земельн  | -                    |                                   |   |  |  |  |
| 9.      |                       |                    | х участках (землях об  |                      |                                   |   |  |  |  |
|         |                       |                    | ользования), посредст  | вом которых          |                                   | _   |  |  |  |
| 10      | обеспечивается доступ |                    |  |                      |                                   |   |  |  |  |
| 10.     | Иные свед             | ,                  |  |                      |                                   | _   |  |  |  |
| 4. Пояс | нения к сы            | ведениям об        | б уточняемом земель  | ном участке с кадаст | гровым номером 21:12              | 2:041301:122 :                                      |  |  |  |
| 1.      |                       |                    |  |                      |                                   |   |  |  |  |

|  | Сведения об образуемых земельных участках  |            |         |                             |                                     |  |  |   |   |        |  |  |
|--|--|------------|---------|-----------------------------|-------------------------------------|--|--|---|---|--------|--|--|
| 1. Свед  | ения о   | характер   | ных     | точках гр                   | аниц образ                          | вуемого земель                               | ного участка   |   |   | :      |  |  |
|  |  |            |         |                             |                                     |  |  | обозначение земельно                                  | го участка  |        |  |  |
| Сис  | гема ко  | ординат_   |         |                             |                                     |  |  |   |   | Зона № |  |  |
| Обоз-<br>начение<br>харак-<br>терных<br>точек              | ке Координаты, м<br>- X<br>X Y   |            |         | Метод определения координат |                                     |  | Формулы, примененные д средней квадратической по определения координат ха точек границ (Mt), с подста такие формулы значениями | огрешности<br>рактерных<br>вленными в<br>и и итоговые | Описание закрепления точки  |        |  |  |
| границ   |  | 2          |         | 2                           |                                     |  |  | (вычисленные) значени                                 | ия Мt, м  |        |  |  |
| 1<br>2 Cpan  |  | 2          | 2011111 | 3<br>u oбразуем             | IOFO ZOMOTI                         | 4  |  | 5   | •   | 6      |  |  |
| 2. СВед  | . Сведения о частях границ образуемого земельного участка обозначение земельного участка : |            |         |                             |                                     |  |  |   |   |        |  |  |
| Обозначение части границ Горизонтал от т. до т. проложение |  |            |         | _                           |                                     | Опи  |  | ения части границ                                     | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |        |  |  |
| 1  |  | 2          |         | ,                           | 3                                   |  | 4  |   |   | 5      |  |  |
| 3. Свед  | ения о   | характер   | исти    | ках образу                  | уемого зем                          | ельного участк                               |  | начение земельного участка                            | :   |        |  |  |
| № п/п  | Ha   | именовані  | ие хај  | рактеристи                  | ки земельн                          | ого участка                                  |  | Значен  | ие характерис   | тики   |  |  |
| 1  |  |            |         | 2                           |                                     |  | 3  |   |   |        |  |  |
| 1.   | •  | земельно   |         |                             |                                     |  |  |   |   |        |  |  |
| 1.1.   | отсутс   | твии адре  | еса) в  | структури                   | рованном в                          | настка (при<br>соответствии<br>системой виде |  |   |   |        |  |  |
| 1.2.   | Допол<br>участк  |            | е свед  | дения о ме                  | стоположен                          | нии земельного                               |  |   |   |        |  |  |
| 2.   |  | рия земел  |         |                             |                                     |  |  |   |   |        |  |  |
| 3.   |  |            |         | ного испол                  |                                     |  |  |   |   |        |  |  |
| 3.1.   | Допол<br>участк  |            | е све,  | дения об и                  | спользован                          | ии земельного                                |  |   |   |        |  |  |
| 4.   | случае   | е отсутств | ия та   | кого реестр                 | ового номе                          | й зоны или в<br>ера ее<br>мер, индекс)       |  |   |   |        |  |  |
| 5.   |  |            |         |                             | величина п<br>цади ( $P \pm \Delta$ | огрешности<br>Р), м <sup>2</sup>             |  |   |   |        |  |  |

| 1        | 2   | 3                              |
|----------|---|--------------------------------|
| 6.       | Формула, примененная для вычисления предельной  |                                |
|          | погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые                |                                |
|          | с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения   |                                |
| 7.       | Предельный минимальный и максимальный размеры   |                                |
| 7.       | земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м <sup>2</sup>   |                                |
| 8.       | Кадастровый или иной государственный учетный номер  |                                |
|          | (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного  |                                |
|          | на образуемом земельном участке   |                                |
| 9.       | Кадастровые номера исходных земельных участков  |                                |
| 9.1.     | Кадастровый номер входящего в состав земельного   |                                |
|          | участка, представляющего собой единое   |                                |
|          | землепользование (номер контура многоконтурного   |                                |
|          | земельного участка), преобразование которого  |                                |
| 0.2      | осуществляется  |                                |
| 9.2.     | Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, |                                |
|          | представляющего собой единое землепользование   |                                |
| 9.3.     | Кадастровый или иной государственный учетный номер  |                                |
| 7.5.     | (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного  |                                |
|          | на измененном земельном участке   |                                |
| 10.      | Условный номер земельного участка   |                                |
| 11.      | Учетный номер проекта межевания территории  |                                |
| 12.      | Дополнительные сведения об образовании земельного   |                                |
| 10       | участка   |                                |
| 13.      | Сведения о земельных участках (землях общего  |                                |
|          | пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                    |                                |
| 14.      | Иные сведения   |                                |
|          |   | <u> </u>                       |
| 4. 110ЯС | нения к сведениям об образуемом земельном участке   | обозначение земельного участка |
| 1.       |   |                                |
|          |   |                                |

| Сведо   | Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ  |                                   |        |            |                                   |  |                          |  |  |                               |  |  |
|---|--|-----------------------------------|--------|------------|-----------------------------------|--|--------------------------|--|--|-------------------------------|--|--|
| 1. Сведо                                      | ения о   | характер                          | ных    | точках гр  | аниц уточн                        | яемого земельн   | ого у                    | участка с кадастровым номером  |  | :                             |  |  |
| Сист  | гема ко  | ординат_                          |        |            |                                   |  |                          |  | -  | Вона №                        |  |  |
| Обоз-<br>начение<br>харак-<br>терных<br>точек |  | одержатся<br>ударствен<br>недвижі | ном ј  | реестре    | определ<br>выполне                | определены в результате<br>выполнения комплексных<br>кадастровых работ |                          | Метод определения координат  | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Мt), с подставленными в такие формулы значениями и | Описание закрепления<br>точки |  |  |
| границ  | X  |                                   | Y      | X          | Y                                 |  |                          | итоговые (вычисленные) значения Мt, м                                |  |                               |  |  |
| 1   |  | 2                                 |        | 3          | 4                                 | 5  |                          | 6  | 7  | 8                             |  |  |
| 2. Сведо                                      | ения о   | частях гр                         | аниг   | ц уточняем | иого земели                       | ного участка с   | када                     | стровым номером  |  | :                             |  |  |
|   | от т. до т. Горизонтальное проложение (S), м Описание  |                                   |        |            | Описа                             | ние  | прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения гра-<br>(согласовано/спорное) |  |                               |  |  |
| 1   |  | 2                                 |        |            | 3                                 |  |                          | 4  | 4 5  |                               |  |  |
| 3. Сведо                                      | ения о   | характер                          | исти   | ках уточн  | яемого зем                        | ельного участка  | а с ка                   | адастровым номером   |  | :                             |  |  |
| № п/п   |  |                                   | Наи    | менование  | характерис                        | гики   |                          |  | Значение характеристики  |                               |  |  |
| 1   |  |                                   |        |            | 2                                 |  |                          |  | 3  |                               |  |  |
|   | •  | земельног                         |        |            |                                   |  |                          |  |  |                               |  |  |
| 1.1.  | отсутс   | твии адре                         | са) в  | структури  |                                   | астка (при<br>соответствии с<br>стемой виде                            |                          |  |  |                               |  |  |
| 1.2.  | Допол<br>участк  |                                   | е свед | цения о ме | стоположен                        | ии земельного  |                          |  |  |                               |  |  |
| 2.  |  |                                   |        |            | величина по цади ( $P\pm\Delta$ ) |  |                          |  |  |                               |  |  |
| 3.  | определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup> Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения |                                   |        |            |                                   |  |                          |  |  |                               |  |  |
| 4.  |  |                                   |        | •          | огласно свед<br>ижимости (I       | ениям Единого<br>кад), м <sup>2</sup>                                  |                          |  |  |                               |  |  |
| 5.  | Оценк  | а расхожд                         | ения   | Р и Ркад ( | Р - Ркад), м <sup>2</sup>         |  |                          |  |  |                               |  |  |

| 1       | 2  | 3                 |
|---------|--|-------------------|
| 6.      | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м $^2$  | Рмин =<br>Рмакс = |
|         | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке |                   |
| 8.      | Вид (виды) разрешенного использования  |                   |
| 8.1.    | Дополнительные сведения об использовании земельного участка  |                   |
|         | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                            |                   |
| 10.     | Иные сведения  |                   |
| 4. Пояс | нения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадаст   | ровым номером:    |
| 1.      |  |                   |

|                            | Оп   | исание мест                                     | оположен                    | ия здания, с   | ооружения  | і, объекта не | завершенного строительства н | а земельном участке   |
|----------------------------|--|---|-----------------------------|--|------------|---------------|------------------------------|---|
| 1. Сведо                   | ения о характ  | ерных точках                                    | контура о                   | бъекта недви   | ижимости с | кадастровым   | номером                      | <u>:</u>  |
| Сист                       | гема координат                                       | Γ   |                             |  |            |               |                              | Зона №  |
| Обоз-<br>начение<br>харак- | государ  | ожатся в Едино<br>оственном реес<br>едвижимости |                             | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ |            |               |                              | Формулы, примененные для расчета<br>средней квадратической<br>погрешности определения координат |
| терных<br>точек            | коорді   | инаты, м  | Радиус,<br>м                | коорді   | инаты, м   | Радиус,<br>м  | Метод определения координат  | характерных точек (Мt), м, с подставленными в такие формулы                                     |
| границ                     | X Y  |   | R                           | X  | Y          | R             |                              | значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м  |
| 1                          | 2  | 3   | 4                           | 5  | 6          | 7             | 8                            | 9   |
|                            |  |   |                             |  |            |               |                              |   |
| 2. Сведо                   | ения о характ  | еристиках объ                                   | ьекта недв                  | ижимости с н   | садастровы | м номером     |                              | :   |
| № п/п                      |  | Наименован                                      | ие характе                  | ристики  |            |               | Значение характо             | еристики  |
| 1                          |  |   | 2                           |  |            |               | 3                            |   |
| 1.                         | Вид объекта н  | едвижимости                                     |                             |  |            |               |                              |   |
|                            | Ранее присвое (инвентарный строительства             | ) здания, соору                                 |                             |  |            |               |                              |   |
|                            | Кадастровый в границах кот сооружение, о             | горого (которы                                  | х) располог                 | жены здание,   | участков), |               |                              |   |
|                            | Уникальный у которого распо незавершенно             | оложены здани                                   | е, сооруже                  | <b>*</b>   | з границах |               |                              |   |
|                            | Адрес здания,<br>строительства                       |   | бъекта нез                  | авершенного  |            |               |                              |   |
|                            | Сведения о ме незавершенно структурирова информацион | го строительст<br>анном в соотве                | тва (при отс<br>тствии с фе | сутствии адре-<br>едеральной                               |            |               |                              |   |
| 5.2.                       |  | ње сведения о                                   | местополо                   | жении  |            |               |                              |   |
|                            | Иные сведени   |   |                             |  |            |               |                              |   |
| 3. Пояс                    | нения к сведе  | ниям об объек                                   | сте недвиж                  | кимости с кад  | астровым н | номером       |                              | :   |
| 1.                         |  |   |                             |  |            |               |                              |   |

|  |  | необходи       |  |  |                  |                             | тах незавершенного строительств<br>с в сведениях об описании их место |   |
|--|--|----------------|--|--|------------------|-----------------------------|---|---|
| 1. Сведения о характерных точках контура                               |  |                |  |  |                  |                             |   |   |
| с кадастр  | ровым номеро   | М              |  | вид объек  | та недвижим<br>: | юсти (здани                 | е, сооружение, объект незавершенного                                  | строительства)  |
| Система координат Зона   |  |                |  |  |                  |                             |   | Зона №  |
| Обоз-<br>начение<br>харак-<br>терных<br>точек<br>границ                | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости |                |  | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ |                  |                             |   | Формулы, примененные для расчета<br>средней квадратической<br>погрешности определения координат |
|  | координаты, м Радиус,                                    |                | координаты, м  |  | Радиус,<br>м     | Метод определения координат | характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы           |   |
|  | X  | Y              | R  | X  | Y                | R                           |   | значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м  |
| 1  | 2  | 3              | 4  | 5  | 6                | 7                           | 8   | 9   |
| 2 Инт 10   | anarawa ah a   |                | NAME OF THE OFFICE OFFICE OF THE OFFICE OF THE OFFICE OF THE OFFICE OFFICE OF THE OFFICE OF THE OFFICE OF THE OFFICE OFFICE OF THE OFFICE OF THE OFFICE OF THE OFFICE OFFICE OF THE OFFICE OF THE OFFICE OF THE OFFICE OFFI | 0 140 H0 0TD 0D1 1   | · wowonow        |                             |   | <u> </u>  |
| 2. Иные  | сведения оо с  | объекте недвиг | жимости  | с кадастровы   | м номером        |                             |   | <u></u> :   |
| 1.   |  | ~ ~            |  |  |                  |                             |   |   |
| 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером |  |                |  |  |                  |                             |   |   |
| 1.   |  |                |  |  |                  |                             |   |   |

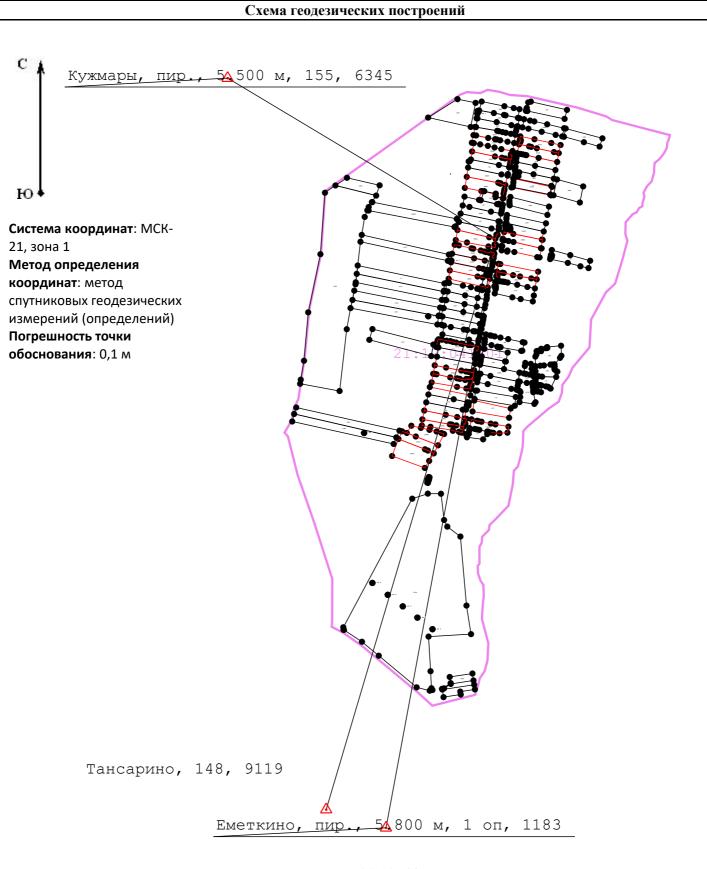


# Условные обозначения:

- Уточняемый декларированный земельный участок, сведения о :16 границах которого отсутствуют в ЕГРН

- Уточняемый ОКС
  - Исправляемый земельный участок
  - Образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
  - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Уточняемый декларированный участок, сведения о границах которого присутствуют в ЕГРН
- ОКС, сведения о координатах контура(контуров) которого присутствуют в ЕГРН
- Исправляемый ОКС
- Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения





Масштаб 1:11 500

### Условные обозначения:

- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Новая точка в земельном участке
- н20390У
  - остапово Пункт геодезической сети