Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки

Чебоксарского муниципального округа

**Протокол №1**

публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

28.06.2024 г. г.Алатырь

**Место проведения**: зал заседаний администрации Алатырского муниципального округа по адресу: г.Алатырь, улица Ленина, дом 29

**Время проведения**: 15.00 ч.

**Организатор публичных слушаний:** Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Алатырского муниципального округа (далее – Комиссия).

1. **Предмет слушаний:** предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с условным номером 21:06:020415:ЗУ1, расположенного по адресу: Алатырский муниципальный округ, п. Киря, ул. Сидорина, д.1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж.1))- «предпринимательство».

**Председательствующий:** Фролов С.В. – Первого заместителя главы администрации - начальника Управления по благоустройству и развитию территорий администрации Алатырского муниципального округа Чувашской Республики Первого заместителя главы администрации - начальника Управления по благоустройству и развитию территорий администрации Алатырского муниципального округа Чувашской Республики -председателя Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Алатырского муниципального округа.

**Секретарь публичных слушаний**: Кузнецова Н.Ю. - главный специалист-эксперт Управления по благоустройству и развитию территорий администрации Алатырского муниципального округа Чувашской Республики

**Участники публичных слушаний:**в публичных слушаниях приняли участие жители Алатырского муниципального округа, специалисты администрации Алатырского муниципального округа, пользователь участка, имеющего отношение к предмету публичных слушаний, члены Комиссии – всего 12 чел.

**Основание проведения публичных слушаний**: Публичные слушания проведены в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Алатырского муниципального округа Чувашской Республики, принятым решением Собрания депутатов Алатырского муниципального округа Чувашской Республики от 10.11.2022 № 4/1, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний на территории Алатырского муниципального округа Чувашской Республики, утвержденным решением Собрания депутатов Алатырского муниципального округа Чувашской Республики от 29.09.2022 № 1/17, Правилами землепользования и застройки Алатырского муниципального округа Чувашской Республики.

Постановление администрации Алатырского муниципального округа от 10.06.2024 № 351а «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» размещено на официальном сайте Алатырского муниципального округа, опубликовано в газете «Вестник Алатырского муниципального округа» от 10.06.2024 №126 (И).

После опубликования постановления о проведении данных публичных слушаний в адрес Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Алатырского муниципального округа письменных предложений и замечаний, относительно рассматриваемого вопроса не поступало.

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Вступительное слово председательствующего С.В.Фролова.

2. Выступления заявителей, вопросы и предложения участников публичных слушаний.

3. Принятие решения по предмету публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний замечаний и предложений от участников публичных слушаний не поступило.

Председательствующий С.В. Фролов проинформировал о порядке проведения публичных слушаний, ознакомил с основаниями для проведения публичных слушаний и способами информирования общественности о проведении публичных слушаний.

**По предмету слушаний выступил кадастровый инженер Серенков С.А.** К нему обратился гражданин по вопросу формирования земельного участка в п.Киря, ул. Сидорина,д.1 целях строительства магазина. Просит утвердить схему расположения земельного участка с условно разрешенным видом использования с условным номером 21:06:020415:ЗУ1, под строительство магазина.

**Игонина О.Н., начальник отдела экономики и муниципального имущества администрации Алатырского муниципального округа.** Поддержала открытие магазина: это и инвестиции, и создание рабочих мест для жителей округа.

**Фролов С.В.:** в ходе проведения публичных слушаний замечания, предложения по данному вопросу не поступали.

Если иных предложений и замечаний нет, предлагаю подвести итоги проделанной работы.

Итоги голосования: «за»- 11, «против» -0, «воздержался» -1.

Фролов С.В. В результате рассмотрения материалов публичных слушаний установлено следующее: порядок и процедура публичных слушаний согласно Положению о порядке организации и проведения публичных слушаний на территории Алатырского муниципального округа Чувашской Республики, утвержденным решением Собрания депутатов Алатырского муниципального округа Чувашской Республики от 29.09.2022 № 1/17,соблюдены.

Публичные слушания по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с условным номером 21:06:020415:ЗУ1, расположенного по адресу: Алатырский муниципальный округ, п. Киря, ул. Сидорина, д.1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж.1))- «предпринимательство», считать состоявшимися.

Учитывая общественное мнение, с учетом поступивших предложений и замечаний по существу представленных вопросов Комиссии:

1) подготовить протокол и заключение по результатам данных публичных слушаний;

2) опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в периодическом печатном издании «Вестник Алатырского муниципального округа» и разместить на официальном администрации Алатырского муниципального округа;

3) на основании заключения о результатах публичных слушаний осуществить подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и направить их Главе Алатырского муниципального округа для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с условным номером 21:06:020415:ЗУ1.

Председатель С.В. Фролов

Протокол вела Н.Ю.Кузнецова