

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Чувашской Республике - Чувашии  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.09.2024, поступившего на рассмотрение 10.09.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

10.09.2024г. № КУВИ-001/2024-227409086	
Кадастровый номер:	21:21:261602:344
Номер кадастрового квартала:	21:21:261602
Дата присвоения кадастрового номера:	09.11.2022

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксарский р-н., с/п. Чиршкасинское
Площадь:	83852 +/- 2534
Кадастровая стоимость, руб.:	267487.88
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	21:21:000000:8944
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	растениеводство
Сведения о кадастровом инженере:	Яценко Ирина Юрьевна, СНИЛС 121-244-077 00, договор на выполнение кадастровых работ от 06.10.2022 № 145, дата завершения кадастровых работ: 01.11.2022
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
10.09.2024г. № КУВИ-001/2024-227409086			
Кадастровый номер:		21:21:261602:344	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		Земельный участок расположен в границах: 21:00-11.11	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
10.09.2024г. № КУВИ-001/2024-227409086			
Кадастровый номер:		21:21:261602:344	
		ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.11.2022; реквизиты документа-основания: постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; КАРТА (ПЛАН) xml-файл от 10.09.2013 № 21/401/13-7483 выдан: Филиал ФГУП Ростехинвентаризация- Федеральное БТИ по Чувашской Республике; письмо – обращение от 10.09.2013 № 21/401/13-7483 выдан: Коробкова И.В.; доверенность от 28.01.2013 № 1Д-168 выдан: Нотариус Мясникова В.Р..	
Получатель выписки:		Константинова Ирина Валерьевна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ЧЕБОКСАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ		
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
10.09.2024г. № КУВИ-001/2024-227409086			
Кадастровый номер:		21:21:261602:344	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование - Чебоксарский муниципальный округ Чувашской Республики
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 21:21:261602:344-21/042/2023-3 07.09.2023 13:38:55
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
10.09.2024г. № КУВИ-001/2024-227409086			
Кадастровый номер:		21:21:261602:344	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

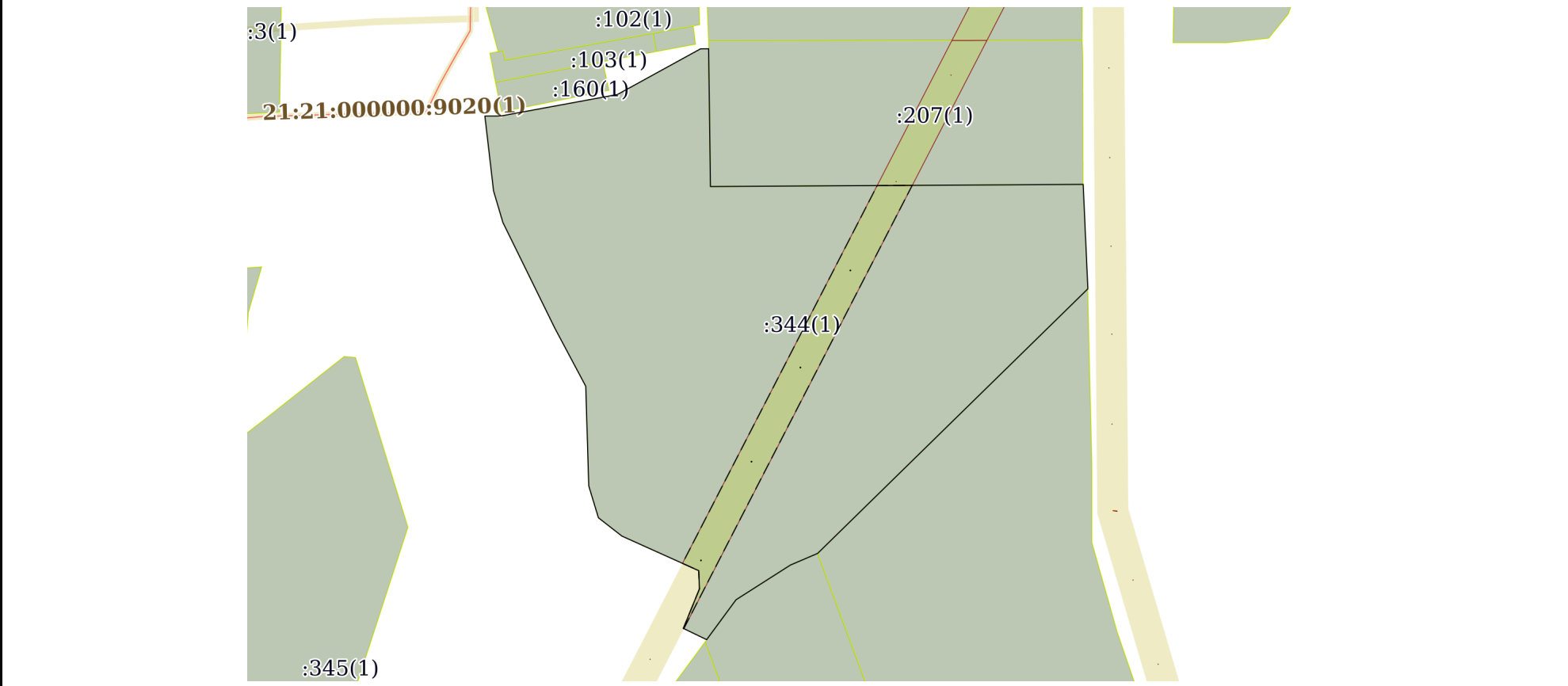
Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3      Всего листов раздела 3: 1      Всего разделов: 8      Всего листов выписки: 14


10.09.2024г. № КУВИ-001/2024-227409086

Кадастровый номер: 21:21:261602:344

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000      Условные обозначения:

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
10.09.2024г. № КУВИ-001/2024-227409086			
Кадастровый номер:		21:21:261602:344	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	89°50.3'	10.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	79°33.2'	80.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	61°11.8'	64.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	89°16.1'	5.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	179°22.6'	0.92	данные отсутствуют	21:21:261602:207(1)	429523, Чувашская Республика, Чебоксарский р-н, д. Чиршасы (Чиршаксинского с/п), ул. Молодежная, д.10, кв.1
6	1.1.6	1.1.7	179°15.0'	92.39	данные отсутствуют	21:21:261602:207(1)	429523, Чувашская Республика, Чебоксарский р-н, д. Чиршасы (Чиршаксинского с/п), ул. Молодежная, д.10, кв.1
7	1.1.7	1.1.8	89°40.3'	252.22	данные отсутствуют	21:21:261602:207(1)	429523, Чувашская Республика, Чебоксарский р-н, д. Чиршасы (Чиршаксинского с/п), ул. Молодежная, д.10, кв.1
8	1.1.8	1.1.9	177°26.0'	70.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	225°35.3'	255.97	данные отсутствуют	21:21:261602:157(1)	адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	246°47.6'	20.07	данные отсутствуют	21:21:261602:336(1)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	237°26.1'	43.64	данные отсутствуют	21:21:261602:336(1)	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	216°21.8'	33.53	данные отсутствуют	21:21:261602:336(1)	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	295°47.4'	17.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.13	1.1.13			данные отсутствуют	21:21:261602:146(1)	Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксарский р-н, д. Тойдеряки, ул. Мира, д. 30; адрес отсутствует
15	1.1.14	1.1.15	22°10.1'	28.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.15	1.1.16	357°34.6'	12.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 14

10.09.2024г. № КУВИ-001/2024-227409086

Кадастровый номер:

21:21:261602:344

1	2	3	4	5	6	7	8
17	1.1.16	1.1.17	294°14.8`	57.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.17	1.1.18	308°1.2`	20.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.18	1.1.19	343°6.3`	22.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.19	1.1.20	358°15.2`	67.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.20	1.1.21	331°59.4`	44.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.21	1.1.22	333°50.8`	79.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	1.1.22	1.1.23	343°30.8`	22.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.23	1.1.1	353°23.8`	51.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.2.24	1.2.25	207°33.2`	0.26	данные отсутствуют	21:21:261602:31	данные отсутствуют
26	1.2.25	1.2.26	119°28.6`	0.26	данные отсутствуют	21:21:261602:31	данные отсутствуют
27	1.2.26	1.2.27	27°33.2`	0.26	данные отсутствуют	21:21:261602:31	данные отсутствуют
28	1.2.27	1.2.24	299°28.6`	0.26	данные отсутствуют	21:21:261602:31	данные отсутствуют
29	1.3.28	1.3.29	209°28.6`	0.26	данные отсутствуют	21:21:261602:30	данные отсутствуют
30	1.3.29	1.3.30	116°33.9`	0.27	данные отсутствуют	21:21:261602:30	данные отсутствуют
31	1.3.30	1.3.31	28°36.6`	0.25	данные отсутствуют	21:21:261602:30	данные отсутствуют
32	1.3.31	1.3.28	299°28.6`	0.26	данные отсутствуют	21:21:261602:30	данные отсутствуют
33	1.4.32	1.4.33	210°34.7`	0.26	данные отсутствуют	21:21:261602:29	данные отсутствуют
34	1.4.33	1.4.34	119°28.6`	0.26	данные отсутствуют	21:21:261602:29	данные отсутствуют
35	1.4.34	1.4.35	27°33.2`	0.26	данные отсутствуют	21:21:261602:29	данные отсутствуют
36	1.4.35	1.4.32	298°36.6`	0.25	данные отсутствуют	21:21:261602:29	данные отсутствуют
37	1.5.36	1.5.37	207°33.2`	0.26	данные отсутствуют	21:21:261602:32	данные отсутствуют
38	1.5.37	1.5.38	117°33.2`	0.26	данные отсутствуют	21:21:261602:32	данные отсутствуют
39	1.5.38	1.5.39	24°37.4`	0.26	данные отсутствуют	21:21:261602:32	данные отсутствуют
40	1.5.39	1.5.36	296°33.9`	0.25	данные отсутствуют	21:21:261602:32	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
10.09.2024г. № КУВИ-001/2024-227409086			
Кадастровый номер:		21:21:261602:344	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-21				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	385407.25	1216023.82	Закрепление отсутствует	2.5
2	385356.55	1216029.69	Закрепление отсутствует	2.5
3	385335.23	1216036	Закрепление отсутствует	2.5
4	385263.81	1216071.07	Закрепление отсутствует	2.5
5	385224.35	1216092.06	Закрепление отсутствует	2.5
6	385156.8	1216094.12	Закрепление отсутствует	2.5
7	385135.3	1216100.65	Закрепление отсутствует	2.5
8	385122.9	1216116.51	Закрепление отсутствует	2.5
9	385099.48	1216168.51	Закрепление отсутствует	2.5
10	385087.19	1216169.03	Закрепление отсутствует	2.5
11	385060.39	1216158.11	Закрепление отсутствует	2.5
12	385052.77	1216173.88	Закрепление отсутствует	2.5
13	385079.77	1216193.76	Закрепление отсутствует	2.5
14	385103.26	1216230.54	Закрепление отсутствует	2.5
15	385111.17	1216248.99	Закрепление отсутствует	2.5
16	385290.3	1216431.84	Закрепление отсутствует	2.5
17	385361.01	1216428.67	Закрепление отсутствует	2.5
18	385359.56	1216176.45	Закрепление отсутствует	2.5
19	385451.94	1216175.24	Закрепление отсутствует	2.5
20	385452.86	1216175.23	Закрепление отсутствует	2.5
21	385452.79	1216169.75	Закрепление отсутствует	2.5
22	385421.85	1216113.48	Закрепление отсутствует	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 14

10.09.2024г. № КУВИ-001/2024-227409086

Кадастровый номер:

21:21:261602:344

1	2	3	4	5
23	385407.28	1216034.45	Закрепление отсутствует	2.5
1	385407.25	1216023.82	Закрепление отсутствует	2.5
1	385237.18	1216237.29	Закрепление отсутствует	2.5
2	385237.05	1216237.52	Закрепление отсутствует	2.5
3	385236.82	1216237.4	Закрепление отсутствует	2.5
4	385236.95	1216237.17	Закрепление отсутствует	2.5
1	385237.18	1216237.29	Закрепление отсутствует	2.5
1	385173.47	1216204.18	Закрепление отсутствует	2.5
2	385173.34	1216204.41	Закрепление отсутствует	2.5
3	385173.12	1216204.29	Закрепление отсутствует	2.5
4	385173.24	1216204.05	Закрепление отсутствует	2.5
1	385173.47	1216204.18	Закрепление отсутствует	2.5
1	385106.58	1216169.98	Закрепление отсутствует	2.5
2	385106.46	1216170.2	Закрепление отсутствует	2.5
3	385106.23	1216170.08	Закрепление отсутствует	2.5
4	385106.36	1216169.85	Закрепление отсутствует	2.5
1	385106.58	1216169.98	Закрепление отсутствует	2.5
1	385302.93	1216271.08	Закрепление отсутствует	2.5
2	385302.82	1216271.3	Закрепление отсутствует	2.5
3	385302.58	1216271.19	Закрепление отсутствует	2.5
4	385302.7	1216270.96	Закрепление отсутствует	2.5
1	385302.93	1216271.08	Закрепление отсутствует	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

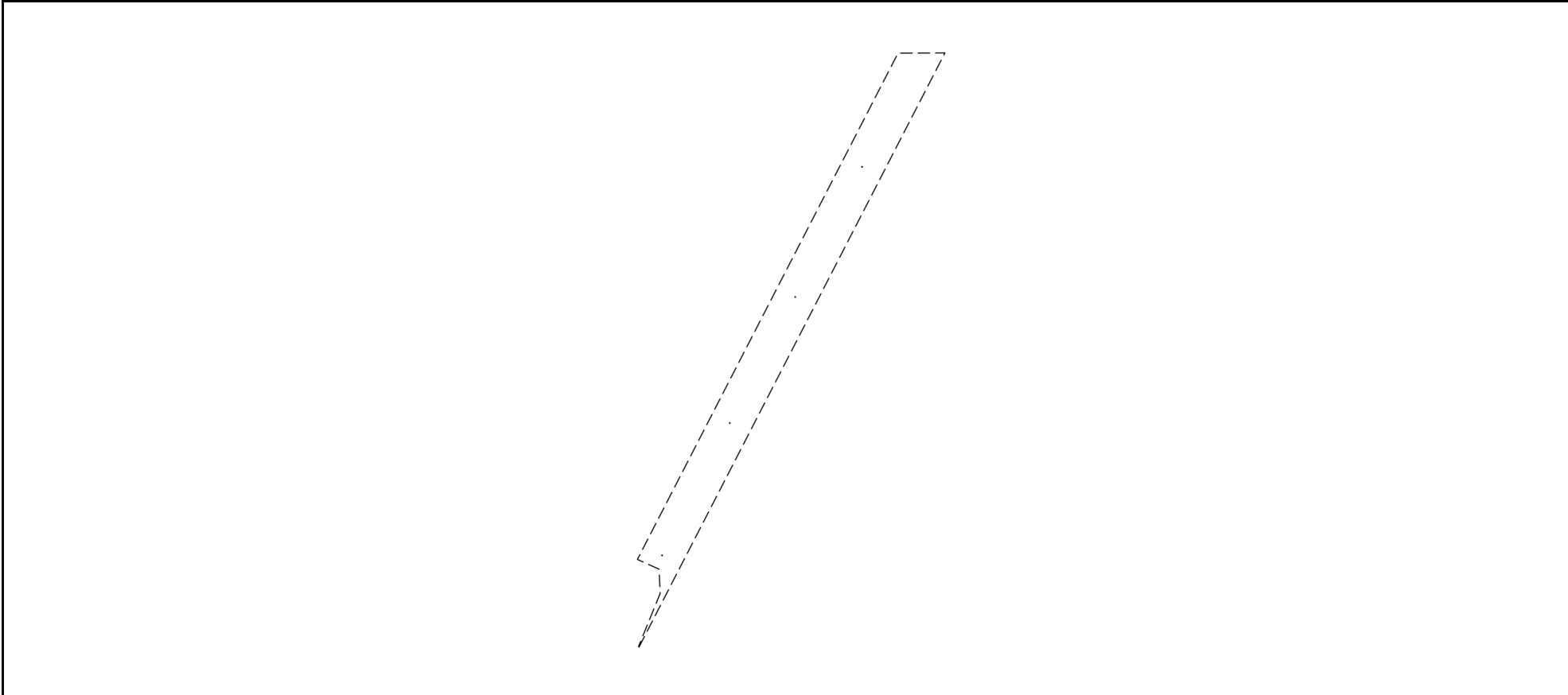
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------


10.09.2024г. № КУВИ-001/2024-227409086

Кадастровый номер: 21:21:261602:344

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 21:21:261602:344/1



Масштаб 1:3000 | Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8
10.09.2024г. № КУВИ-001/2024-227409086		
Кадастровый номер:		21:21:261602:344
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
21:21:261602:344/1	6260	21:21-6.75
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; кАРТА (ПЛАН) xml-файл от 10.09.2013 № 21/401/13-7483 выдан: Филиал ФГУП Ростехинвентаризация- Федеральное БТИ по Чувашской Республике; письмо – обращение от 10.09.2013 № 21/401/13-7483 выдан: Коробкова И.В.; доверенность от 28.01.2013 № 1Д-168 выдан: Нотариус Мясникова В.Р.; Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); Реестровый номер границы: 21:21-6.75; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона (воздушная высоковольтная линия электропередачи 10 кВ №7 Искра от ПС В-Туруновская 35/10 кВ); Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

10.09.2024г. № КУВИ-001/2024-227409086

Кадастровый номер: 21:21:261602:344

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 21:21:261602:344/1

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	385060.24	1216158.41	-	-
2	385060.39	1216158.11	-	-
3	385087.19	1216169.03	-	-
4	385099.48	1216168.51	-	-
5	385104.42	1216157.54	-	-
6	385360.21	1216289.28	-	-
7	385360.34	1216312.98	-	-
1	385060.24	1216158.41	-	-
1	385237.18	1216237.29	-	-
2	385236.95	1216237.17	-	-
3	385236.82	1216237.4	-	-
4	385237.05	1216237.52	-	-
1	385237.18	1216237.29	-	-
1	385173.47	1216204.18	-	-
2	385173.24	1216204.05	-	-
3	385173.12	1216204.29	-	-
4	385173.34	1216204.41	-	-
1	385173.47	1216204.18	-	-
1	385106.58	1216169.98	-	-
2	385106.36	1216169.85	-	-
3	385106.23	1216170.08	-	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 14

10.09.2024г. № КУВИ-001/2024-227409086

Кадастровый номер:

21:21:261602:344

1	2	3	4	5
4	385106.46	1216170.2	-	-
1	385106.58	1216169.98	-	-
1	385302.93	1216271.08	-	-
2	385302.7	1216270.96	-	-
3	385302.58	1216271.19	-	-
4	385302.82	1216271.3	-	-
1	385302.93	1216271.08	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия