

Закон Чувашской Республики от 27 сентября 2023 г. N 61 "О внесении изменений в Закон Чувашской Республики "О предоставлении земельных участков многодетным семьям в Чувашской Республике"

Принят Государственным Советом Чувашской Республики 21 сентября 2023 года

Статья 1

Внести в Закон Чувашской Республики от 1 апреля 2011 года N 10 "О предоставлении земельных участков многодетным семьям в Чувашской Республике" (Ведомости Государственного Совета Чувашской Республики, 2011, N 89-91; 2012, N 95; Собрание законодательства Чувашской Республики, 2014, N 3; 2015, N 5; 2016, N 6, 10; газета "Республика", 2018, 26 декабря; 2020, 3 июня; 2021, 27 октября; 2022, 28 декабря) следующие изменения:

1) в статье 1:

а) абзац второй дополнить предложением следующего содержания: "Условие постоянного или преимущественного проживания на территории Чувашской Республики в отношении таких семей, в составе которых один или оба родителя, один или оба усыновителя (удочерителя), опекуна (попечителя) имеют статус военнослужащего в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года N 76-ФЗ "О статусе военнослужащих", которые принимают (принимали) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики с 24 февраля 2022 года, а также на территориях Запорожской области и Херсонской области с 30 сентября 2022 года, не учитывается.";

б) дополнить новым абзацем третьим следующего содержания:

"В случае если родители в многодетной семье зарегистрированы по месту жительства в разных муниципальных округах, городских округах Чувашской Республики, земельный участок предоставляется по месту жительства одного из родителей по их выбору.";

в) абзацы третий - десятый считать соответственно абзацами четвертым - одиннадцатым;

2) в части 2 статьи 2:

а) дополнить новым абзацем вторым следующего содержания:

"Многодетным семьям с их согласия предоставляются в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной собственности Чувашской Республики или муниципальной собственности, которые находятся у многодетных семей на праве безвозмездного пользования, для индивидуального жилищного строительства либо для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) при условии, если на земельном участке завершено строительство индивидуального жилого дома и на него зарегистрировано право общей долевой собственности на всех членов многодетной семьи и если ранее гражданину (супругу или супруге) земельные участки в собственность бесплатно не предоставлялись.";

б) абзац второй считать абзацем третьим;

3) статью 3 дополнить абзацами следующего содержания:

"Многодетным семьям, указанным в абзаце третьем настоящей статьи, с их согласия взамен предоставления им в собственность бесплатно земельного участка для индивидуального жилищного строительства либо для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) может быть предоставлена иная мера социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты (сертификата) в целях, порядке и размере, установленных Кабинетом Министров Чувашской Республики.

Многодетные семьи, которым предоставлены земельные участки в собственность бесплатно на основании части 2 статьи 2 настоящего Закона или иная мера социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты (сертификата) на основании абзаца четвертого настоящей статьи, считаются реализовавшими право на бесплатное предоставление земельного участка в собственность в соответствии с настоящим Законом.";

4) в статье 5:

а) в части 1 слова "орган исполнительной власти" заменить словами "исполнительный орган";

б) в части 5 слова "опубликованию в официальных печатных изданиях, определяемых Кабинетом Министров Чувашской Республики, и" исключить;

в) в части 6 слова "опубликованию в официальных печатных изданиях, определяемых местными администрациями, и" исключить;

г) в части 11:

абзац второй после слов "с указанием целей использования земельного участка" дополнить словами ", согласия на предоставление иной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты (сертификата) взамен предоставления ей земельного участка в собственность бесплатно (в случае, указанном в абзаце четвертом статьи 3 настоящего Закона)", после слов "родственных связях с заявителем" дополнить словами ", сведения о муниципальном образовании (муниципальных образованиях) Чувашской Республики, в котором (которых) многодетная семья имеет намерение получить земельный участок в случае отсутствия свободного земельного участка по месту ее жительства";

дополнить новым абзацем шестнадцатым следующего содержания:

"сведения из органа (организации), осуществляющего реализацию права граждан на получение иной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты (сертификата) взамен получения земельного участка в собственность бесплатно, о предоставлении такой меры поддержки";

абзац шестнадцатый считать абзацем семнадцатым;

абзацы семнадцатый и восемнадцатый считать соответственно абзацами восемнадцатым и девятнадцатым и в них слова "тринадцатом - шестнадцатом" заменить словами "тринадцатом - семнадцатом";

абзацы девятнадцатый - двадцать четвертый считать соответственно абзацами двадцатым - двадцать пятым;

дополнить новым абзацем двадцать шестым следующего содержания:

"реализованное многодетной семьей право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на основании абзаца второго части 2 статьи 2 настоящего Закона или иной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты (сертификата) взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно на основании абзаца четвертого статьи 3 настоящего Закона";

абзац двадцать пятый считать абзацем двадцать седьмым и дополнить его словами ", иными нормативными правовыми актами Чувашской Республики или нормативными правовыми актами иных субъектов Российской Федерации по основаниям, предусмотренным в подпунктах 6 и 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации";

абзац двадцать шестой считать абзацем двадцать восьмым;

абзац двадцать седьмой считать абзацем двадцать девятым и дополнить его предложением следующего содержания: "Орган местного самоуправления вправе вести Реестр отдельно по видам разрешенного использования земельных участков и (или) по месту жительства членов многодетной семьи в муниципальном образовании Чувашской Республики или местоположению ожидаемых земельных участков, указанному многодетной семьей в заявлении.";

абзацы двадцать восьмой - тридцать шестой считать соответственно абзацами тридцатым - тридцать восьмым;

дополнить новым абзацем тридцать девятым следующего содержания:

"согласие многодетной семьи на предоставление иной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты (сертификата) взамен предоставления ей земельного участка в собственность бесплатно (в случае, указанном в абзаце четвертом статьи 3 настоящего Закона);";

абзацы тридцать седьмой и тридцать восьмой считать соответственно абзацами сороковым и сорок первым;

д) часть 11.1 после слов "восемнадцатилетнего возраста" дополнить словами ", гибель (смерть) ребенка (детей) в результате участия в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики с 24 февраля 2022 года, а также на территориях Запорожской области и Херсонской области с 30 сентября 2022 года";

е) в части 11.2 слова "двадцать втором - двадцать пятом" заменить словами "двадцать третьем - двадцать седьмом";

ж) в абзаце третьем части 14 слова "кадастрового паспорта земельного участка" заменить словами "выписки из Единого государственного реестра недвижимости о земельном участке";

5) в статье 5.2:

а) в абзаце третьем части 2 слова "опубликованию в официальных печатных изданиях, определяемых Кабинетом Министров Чувашской Республики, и" исключить;

б) в абзаце третьем части 6 слова "кадастрового паспорта земельного участка" заменить словами "выписки из Единого государственного реестра недвижимости о земельном участке";

б) в статье 7 слова "и применяется к правоотношениям, возникающим в связи с рождением (усыновлением, удочерением) ребенка (детей) до 31 декабря 2026 года включительно" исключить.

Статья 2

1. Многодетная семья, один из совершеннолетних членов которой состоит на учете в органах местного самоуправления в качестве нуждающегося в жилых помещениях, имеющая право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, включенная до дня вступления в силу настоящего Закона в Реестр учета многодетных семей, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в целях предоставления земельного участка, находящегося в государственной собственности Чувашской Республики или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства либо для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) и не получившая такой земельный участок, вправе получить иную меру социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты (сертификата) взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно с письменного согласия такой многодетной семьи, поданного одним из совершеннолетних дееспособных членов многодетной семьи либо иным уполномоченным лицом при наличии доверенности, оформленной в соответствии с законодательством Российской Федерации, в орган местного самоуправления.

2. Многодетная семья, один из совершеннолетних членов которой состоит на учете в органах местного самоуправления в качестве нуждающегося в жилых помещениях, реализовавшая в соответствии с Законом Чувашской Республики от 1 апреля 2011 года N 10 "О предоставлении земельных участков многодетным семьям в Чувашской Республике" право на получение земельного участка в собственность бесплатно, вправе получить иную меру социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты (сертификата) взамен предоставленного земельного участка в собственность бесплатно с письменного согласия такой многодетной семьи, поданного одним из совершеннолетних дееспособных членов многодетной семьи либо иным уполномоченным лицом при наличии доверенности, оформленной в соответствии с законодательством Российской Федерации, в орган местного самоуправления в случае отказа в установленном законодательством Российской Федерации порядке от права собственности на предоставленный в собственность бесплатно земельный участок, если на таком земельном участке отсутствуют возведенные многодетной семьей здания, строения и сооружения и данный отказ обусловлен намерением получить иную меру социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты (сертификата) взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно на основании абзаца четвертого статьи 3 Закона Чувашской Республики от 1 апреля 2011 года N 10 "О предоставлении земельных участков многодетным семьям в Чувашской Республике" (в редакции настоящего Закона).

Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Чувашской Республики

О. Николаев

г. Чебоксары

27 сентября 2023 года

N 61