|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИ** |  | **ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА** |
| **МУРКАШ МУНИЦИПАЛЛĂ**  **ОКРУГĔН ПĔРРЕМĔШ СУЙЛАВРИ ДЕПУТАТСЕН**  **ПУХĂВĚ**  **ЙЫШĂНУ**  **\_\_\_\_2024 =?№ \_\_**  **Муркаш сали** | **СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**  **МОРГАУШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**  **ПЕРВОГО СОЗЫВА**  **РЕШЕНИЕ**  **\_\_\_\_\_2024 г. № \_\_**  **село Моргауши** |

О муниципально-частном партнерстве

в Моргаушском муниципальном округе

Чувашской Республики

В целях регулирования взаимоотношений органов местного самоуправления, юридических лиц в рамках муниципально-частного партнерства, в соответствии с Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=6086AC14255544B82C205C9D6897CB9C64CB1F465B9223E2AACED23EBBt9p9G) Российской Федерации, Земельным [кодексом](consultantplus://offline/ref=6086AC14255544B82C205C9D6897CB9C64CB1E4F539823E2AACED23EBBt9p9G) Российской Федерации, Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=6086AC14255544B82C205C9D6897CB9C64CA1E43599323E2AACED23EBBt9p9G) Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=6086AC14255544B82C205C9D6897CB9C64CA1C4E599823E2AACED23EBBt9p9G) от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях", Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=6086AC14255544B82C205C9D6897CB9C64C319465D9723E2AACED23EBBt9p9G) от 13.07.2015 N 224-ФЗ "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", [Уставом](consultantplus://offline/ref=6086AC14255544B82C2042907EFB95986EC8464B5A9128B1F29FD469E4C9924EB3tApCG) Моргаушского муниципального округаЧувашской Республики, Собрание депутатов Моргаушского муниципального округа решило:

1. Утвердить прилагаемое [Положение](#P28) о муниципально-частном партнерстве в Моргаушском муниципальном округе Чувашской Республики.

2. Определить стороной соглашений о муниципально-частном партнерстве от имени Моргаушского муниципального округа администрацию Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики.

3. Признать утратившим силу Решение Моргаушского районного Собрания депутатов от 19.06.2018 № С-30/4 «О муниципально-частном партнерстве в Моргаушском районе Чувашской Республики».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Моргаушского муниципального округа

Чувашской Республики А.Н.Матросов

Приложение  
к Решению Собрания депутатов

Моргаушского муниципального округа

от 20.09.2024г. №С-40/6

ПОЛОЖЕНИЕ

О МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ

В МОРГАУШСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ ОКРУГЕ ЧУВАШКОЙ РЕСПУБЛИКИ

1. ПРЕДМЕТ РЕГУЛИРОВАНИЯ НАСТОЯЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящие Положение определяет цели, формы и условия участия Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики в муниципально-частном партнерстве, которое осуществляется в соответствии с Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=6086AC14255544B82C205C9D6897CB9C64CB1F465B9223E2AACED23EBBt9p9G) Российской Федерации, Земельным [кодексом](consultantplus://offline/ref=6086AC14255544B82C205C9D6897CB9C64CB1E4F539823E2AACED23EBBt9p9G) Российской Федерации, Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=6086AC14255544B82C205C9D6897CB9C64CA1E43599323E2AACED23EBBt9p9G) Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=6086AC14255544B82C205C9D6897CB9C64CA1C4E599823E2AACED23EBBt9p9G) от 21.07.2005 N 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=6086AC14255544B82C205C9D6897CB9C64C319465D9723E2AACED23EBBt9p9G) от 13.07.2015 N 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Закон N 224-ФЗ).

2. Настоящее Положение разработано в целях регулирования взаимоотношений органов местного самоуправления, юридических лиц (далее - партнер) в рамках муниципально-частного партнерства.

2. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В НАСТОЯЩЕМ ПОЛОЖЕНИИ

Для целей настоящего Положения используются следующие основные понятия:

1) муниципально - частное партнерство - взаимовыгодное сотрудничество Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики с частным партнером на основе соглашения в целях создания, реконструкции, модернизации, обслуживания или эксплуатации объектов социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечения в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Чувашской республики эффективного использования имущества, находящегося в муниципальной собственности Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики;

2) частный партнер - российское юридическое лицо, с которым в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=6086AC14255544B82C205C9D6897CB9C64C319465D9723E2AACED23EBBt9p9G) N 224-ФЗ заключено соглашение;

3) соглашение о муниципально-частном партнерстве - гражданско-правовой договор между публичным партнером и частным партнером, заключенный на срок не менее чем три года в порядке и на условиях, которые установлены [Законом](consultantplus://offline/ref=6086AC14255544B82C205C9D6897CB9C64C319465D9723E2AACED23EBBt9p9G) N 224-ФЗ;

4) стороны соглашения о муниципально-частном партнерстве - Моргаушский муниципальный округ Чувашской Республики в лице администрации Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики и частный партнер;

5) эксплуатация объекта соглашения - использование объекта соглашения в целях осуществления частным партнером деятельности, предусмотренной таким соглашением, по производству товаров, выполнению работ, оказанию услуг в порядке и на условиях, которые определены соглашением.

3. ЦЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА

Целями муниципально-частного партнерства являются:

1) повышение доступности и улучшение качества услуг, предоставляемых потребителям услуг с использованием объектов социальной и инженерной инфраструктуры, за счет привлечения частных инвестиций в создание, реконструкцию, модернизацию, обслуживание или эксплуатацию объектов социальной и инженерной инфраструктуры;

2) обеспечение эффективности использования имущества, находящегося в муниципальной собственности Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики.

4. ПРИНЦИПЫ УЧАСТИЯ МОРГАУШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

В МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ

Участие Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики в муниципально-частном партнерстве основывается на следующих принципах:

1) открытость и доступность информации о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве, за исключением сведений, составляющих государственную тайну и иную охраняемую законом тайну;

2) обеспечение конкуренции;

3) отсутствие дискриминации, равноправие сторон соглашения и равенство их перед законом;

4) добросовестное исполнение сторонами соглашения обязательств по соглашению;

5) справедливое распределение рисков и обязательств между сторонами соглашения;

6) свобода заключения соглашения.

5. ФОРМЫ УЧАСТИЯ МОРГАУШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

В МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ

1. Участие Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики в муниципально-частном партнерстве осуществляется в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Чувашской Республики в следующих формах:

1) вовлечение в инвестиционный процесс имущества, находящегося в собственности муниципального образования;

2) реализация инвестиционных проектов, в том числе инвестиционных проектов местного значения;

3) реализация инновационных проектов;

4) концессионные соглашения;

5) соглашения о сотрудничестве и взаимодействии в сфере социально-экономического развития муниципального образования;

6) в иных формах, не противоречащих федеральному законодательству и законодательству Чувашской Республики (например, бюджетные инвестиции юридическим лицам, не являющимся государственными и муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями; залог имущества, находящегося в муниципальной собственности; арендные отношения; долгосрочную аренду; создание совместных юридических лиц; залог муниципального имущества в соответствии с соглашением о муниципально-частном партнерстве; предоставление муниципальных гарантий хозяйствующему субъекту, участвующему в реализации проектов муниципально-частного партнерства, и др.).

6. ФОРМЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ

МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА

В МОРГАУШСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ ОКРУГЕ ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Муниципальная поддержка муниципально-частного партнерства в Моргаушском муниципального округа Чувашской Республики осуществляется в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Чувашской Республики в следующих формах:

1) предоставление налоговых льгот;

2) предоставление бюджетных инвестиций;

3) предоставление льгот по аренде имущества, являющегося муниципальной собственностью;

4) субсидирование за счет средств местного бюджета части процентной ставки за пользование кредитом;

5) предоставление инвестиций в уставный капитал;

6) информационная и консультационная поддержка.

7. ОБЪЕКТЫ СОГЛАШЕНИЯ

Объектом соглашения могут являться:

1) транспорт и дорожная инфраструктура;

2) система коммунальной инфраструктуры, объекты благоустройства;

3) объекты, используемые для осуществления медицинской, лечебно-профилактической и иной деятельности в системе здравоохранения;

4) объекты образования, культуры, спорта, туризма, социального обслуживания, иные объекты социально-культурного назначения.

8. ЗАКЛЮЧЕНИЕ СОГЛАШЕНИЯ

1. В случае, если инициатором проекта выступает администрация Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики, то она обеспечивает разработку предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства.

2. Предложение от юридических лиц о муниципально-частном партнерстве (далее - предложение) направляется в администрацию Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики.

3. Глава Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики инициирует проведение переговоров путем направления в письменной форме уведомления о проведении переговоров с указанием формы их проведения, перечня рассматриваемых вопросов и при необходимости перечня запрашиваемых дополнительных материалов и документов.

4. Глава Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики и инициатор проекта (при наличии) в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня поступления уведомления о проведении переговоров, направляют в уполномоченный орган уведомления об участии в переговорах или об отказе от участия в переговорах.

5. В случае если глава Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики и (или) инициатор проекта отказались от участия в переговорах или не направили уведомления об участии в переговорах в срок, не превышающий 5 рабочих дней, глава Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики оставляет предложение о реализации проекта без рассмотрения, о чем в письменной форме уведомляет инициатора проекта.

Участники переговоров вправе привлекать к проведению переговоров консультантов, компетентные государственные органы и экспертов.

6. Глава Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики рассматривает предложение о реализации проекта в целях оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества.

7. В случаях, предусмотренных федеральным законодательством, муниципальными нормативными правовыми актами соглашения заключаются на основании конкурса, за исключением предусмотренных действующим законодательством случаях.

8. При принятии решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства определяются форма муниципально-частного партнерства посредством включения в соглашение обязательных элементов соглашения и определения последовательности их реализации.

Обязательными элементами соглашения являются:

- строительство и (или) реконструкция (далее также - создание) объекта соглашения частным партнером;

- осуществление частным партнером полного или частичного финансирования создания объекта соглашения;

- осуществление частным партнером эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта соглашения;

- возникновение у частного партнера права собственности на объект соглашения при условии обременения объекта соглашения.

В соглашение в целях определения формы муниципально-частного партнерства могут быть также включены следующие элементы:

- проектирование частным партнером объекта соглашения;

- осуществление частным партнером полного или частичного финансирования эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта соглашения;

- обеспечение публичным партнером частичного финансирования создания частным партнером объекта соглашения, а также финансирование его эксплуатации и (или) технического обслуживания;

- наличие у частного партнера обязательства по передаче объекта соглашения о муниципально-частном партнерстве в собственность публичного партнера по истечении определенного соглашением срока, но не позднее дня прекращения соглашения.

9. ПОЛНОМОЧИЯ МОРГАУШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

В СФЕРЕ МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА

1. К полномочиям главы Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики в сфере муниципально-частного партнерства относится принятие решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, если публичным партнером является муниципальное образование либо планируется проведение совместного конкурса с участием муниципального образования, а также осуществление иных полномочий, предусмотренных правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Чувашской Республики.

2. Глава Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики назначает должностных лиц, ответственных на осуществление следующих полномочий:

1) обеспечение координации деятельности органов местного самоуправления при реализации проекта муниципально-частного партнерства;

2) согласование публичному партнеру конкурсной документации для проведения конкурсов на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве;

3) осуществление мониторинга реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве;

4) содействие в защите прав и законных интересов публичных партнеров и частных партнеров в процессе реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве;

5) ведение реестра заключенных соглашений о муниципально-частном партнерстве;

6) обеспечение открытости и доступности информации о соглашении о муниципально-частном партнерстве;

7) представление в уполномоченный орган результатов мониторинга реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве;

8) осуществление иных полномочий, предусмотренных настоящим Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=6086AC14255544B82C205C9D6897CB9C64C319465D9723E2AACED23EBBt9p9G), другими федеральными законами, законами и нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, уставами муниципальных образований и муниципальными правовыми актами.

3. Глава Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики направляет в орган исполнительной власти Чувашской Республики проект муниципально-частного партнерства для проведения оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества.