

ЧӐВАШ РЕСПУБЛИКИ  
ШӐМӐРШӐ  
МУНИЦИПАЛЛА ОКРУГЕ  
ШӐМӐРШӐ  
МУНИЦИПАЛЛА  
ОКРУГӐН АДМИНИСТРАЦИЙӐ



ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА  
ШЕМУРШИНСКИЙ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ШЕМУРШИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ЙЫШӐНУ

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 № \_\_\_

ШӐмӐршӐ ялӐ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«29» ноября 2024 г. № 1083

село Шемурша

Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на 2024-2032 гг. для ОАО «Коммунальник»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», администрация Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики постановляет:

1. Утвердить прилагаемое техническое задание на разработку инвестиционной программы по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на 2024-2032 гг. для ОАО «Коммунальник».
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики в сети Интернет.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Шемуршинского муниципального округа – начальника управления по благоустройству и развитию территорий Кокуркина А.А.
4. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

Глава Шемуршинского  
муниципального округа  
Чувашской Республики

С.А. Галкин

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации  
Шемуршинского муниципального  
округа Чувашской Республики  
от «29» ноября 2024 г. № 1083

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**  
**на разработку инвестиционной программы по приведению качества питьевой воды**  
**в соответствии с установленными требованиями на 2024-2032 гг.**  
**для ОАО «Коммунальник»**

**1. Общие положения**

Техническое задание на разработку инвестиционной программы по приведению качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями на 2024-2032 годы для ОАО «Коммунальник» (далее - Техническое задание), основной целью которого является выполнение мероприятий, направленных на приведения качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями на территории Шемуршинского территориального отдела Шемуршинского муниципального округа, разработано на основании:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
- Санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3.

**2. Цели и задачи разработки и реализации**  
**инвестиционной программы**

2.1. Цели разработки и реализации инвестиционной программы: выполнение мероприятий, направленных на приведения качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями, повышение эффективности и надежности работы системы водоснабжения, снижение потерь.

2.2. Задачи разработки Инвестиционной программы:

- обеспечение необходимых объемов и качества питьевой воды, выполнение нормативных требований к качеству питьевой воды;
- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя.

2.3. Разработка и последующая реализация инвестиционной программы должны обеспечить повышение надежности, качества и безопасности водоснабжения

потребителей, снижение аварийности и износа, увеличение пропускной способности и улучшения качества воды.

### 3. Целевые индикаторы и показатели

Целевыми индикаторами и показателями качества поставляемых услуг водоснабжения являются доведение качества питьевой воды до требований уровня, соответствующего государственному стандарту, на границе эксплуатационной ответственности абонента по показателям:

- железо с 0,87 мг/л до норматива не более 0,3 мг/л;
- мутность с 5 мг/л (по каолину) до норматива не более 1,5 мг/л;
- цветность с 39,2 градусов до норматива не более 20 градусов;
- жесткость с 8,3 мг-экв/л до норматива не более 7 мг-экв/л.

### 4. Срок разработки инвестиционной программы

Срок разработки инвестиционной программы – в течение двух месяцев с момента утверждения технического задания.

### 5. Разработчик инвестиционной программы

Разработчик инвестиционной программы – ОАО «Коммунальник».

### 6. Основные мероприятия инвестиционной программы

6.1. Перечень мероприятий по развитию системы водоснабжения и приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» на период 2024-2032 гг.

№ п/п	Описание мероприятий	Год реализации
2	Установка многоступенчатого вертикального насоса повышающего давления на трассу на водонапорной башне № 1 по ул. Ленина в с.Шемурша	2024
3	Установка стабилизатора напряжения на водонапорных башнях (трехфазная система электроснабжения) - 6 шт.: - по ул. Совхозная с. Шемурша - по ул. Ленина, д. б/н, с. Шемурша - по ул. Ленина, д. б/н 4; д. Новая Шемурша - по ул. Лесхозная с. Шемурша	2025
4	Установка фильтров механической очистки - 3 шт.: - по ул. Ленина, д. б/н 4, с. Шемурша - по ул. Ленина д. Новая Шемурша	2026
5	Замена чугунных труб L=420 п.м., Ду=110 мм сети водоснабжения по ул. Урукова в с. Шемурша от ВК5 до ВК26 Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики на ПНД трубу Ду=110 мм.	2027

6.2. Плановые показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения.

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности установить в соответствии с приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики от 05.06.2023г. № 03-03/234 «Об утверждении плановых значений показателей качества, надежности, бесперебойности, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного

водоснабжения Шемуршинского территориального отдела Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики».

#### 6.2.1. Плановые показатели качества питьевой воды:

6.2.1.1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды – 50,00 %;

6.2.1.2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды – 50,00 %.

#### 6.2.2. Плановые показатели энергетической эффективности:

6.2.2.1. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть – 4,38 %;

6.2.2.2. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть – 1,20 кВт\*ч/куб. м;

6.2.2.3. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды – 0 кВт\*ч/куб. м.

### **7. Требования к инвестиционной программе**

7.1. При разработке инвестиционной программы необходимо:

- выполнить анализ существующего состояния системы водоснабжения с отражением основных проблем, не позволяющих обеспечить необходимый уровень качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями;

- включить в состав инвестиционной программы план мероприятий по приведению качества питьевой воды, согласованный с Территориальным отделом Управления Роспотребнадзора по Чувашской Республике в Батыревском районе, в соответствии с установленными требованиями;

- определить объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы.

Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий определить посредством суммирования финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия.

7.2. Источниками финансирования инвестиционной программы могут быть:

- собственные средства ОАО «Коммунальник»;

- финансовые средства, полученные от применения установленных тарифов на подключение и надбавки к тарифам;

- финансовые средства, определяемые в ходе реализации федеральных, региональных, муниципальных целевых программ.

7.3. В инвестиционной программе необходимо:

- привести распределение финансовых потребностей по определенным источникам финансирования, в том числе с распределением по годам и этапам реализации инвестиционной программы;

- выполнить расчет надбавок к тарифам и тарифов на подключение;

- обеспечить согласованность разрабатываемой инвестиционной программы с производственной программой с целью исключения возможного двойного учета реализуемых мероприятий инвестиционной программы в рамках различных программ.

7.4. Координацию работ по инвестиционной программе осуществляют ОАО «Коммунальник» и администрация Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики.

7.5. Инвестиционная программа должна состоять из описательной и табличной частей.

7.6. Инвестиционная программа должна содержать:

а) паспорт инвестиционной программы, включающей следующую информацию:

- наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местоположение;

- наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;

- наименование органа местного самоуправления, согласующего инвестиционную программу, его местонахождение;

- наименование территориального органа, осуществляющего государственный санитарный эпидемиологический надзор, согласовавшего план мероприятий;

б) целевые показатели деятельности организации, в том числе показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, установленные уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченным органом местного самоуправления, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы;

в) мероприятия по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями (целевыми индикаторами и показателями (п.3), в том числе:

перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов централизованных систем водоснабжения, краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, описание (место расположения) строящихся, реконструируемых и модернизируемых объектов централизованных систем водоснабжения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия;

д) мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций;

е) график реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения в эксплуатацию;

ж) сведения об объеме финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы, с разбивкой по отдельным мероприятиям инвестиционной программы, с указанием источников финансирования инвестиционной программы. В случае заключения организацией концессионного соглашения, объектом которого является система коммунальной инфраструктуры, источники финансирования инвестиционной программы определяются в соответствии с условиями концессионного соглашения;

з) расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения целевых показателей деятельности организации и расходов на реализацию инвестиционной программы в период ее срока действия;

и) предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения на период реализации инвестиционной программы;

к) планы мероприятий и программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

7.7. Финансовые потребности включают весь комплекс расходов, связанных с проведением мероприятий инвестиционной программы:

- проектно-изыскательские работы;

- приобретение материалов и оборудования;

- строительно-монтажные работы;

- работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик;
- пусконаладочные работы;
- проведение регистрации объектов;
- расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства и т. п.).

7.8. Инвестиционная программа должна содержать источники финансирования по каждому мероприятию.

7.9. Стоимость мероприятий должна приводиться в ценах, соответствующих году реализации мероприятий.

## **8. Порядок внесения изменений в техническое задание**

8.1. Пересмотр (внесение изменений) в утвержденное техническое задание осуществляется по инициативе администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики или по инициативе ОАО «Коммунальник».

8.2. Основаниями для пересмотра (внесения изменений) в утвержденное техническое задание могут быть:

- принятие или внесение изменений в муниципальную программу «Модернизация и развитие сферы жилищно-коммунального хозяйства на территории Шемуршинского муниципального округа» на 2023-2035 годы;

- принятие или внесение изменений в программы социально-экономического развития Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики и иные программы, влияющие на изменение условий технического задания;

- внесение дополнительных и (или) исключение принятых при утверждении технического задания подключаемых к системам коммунальной инфраструктуры строящихся объектов, а также перечня земельных участков, обеспечиваемых инженерной инфраструктурой.

8.3. Пересмотр (внесение изменений) технического задания может производиться не чаще одного раза в год.

8.4. В случае если пересмотр технического задания осуществляется по инициативе ОАО «Коммунальник», заявление о необходимости пересмотра, направляемое главе Шемуршинского муниципального округа, должно сопровождаться обоснованием причин пересмотра (внесения изменений) с приложением необходимых документов.

## **9. Порядок и форма представления, рассмотрения, согласования и утверждения Инвестиционной программы**

9.1. ОАО «Коммунальник» в срок, установленный техническим заданием на разработку инвестиционной программы, направляет в администрацию Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики следующие документы:

- проект инвестиционной программы, разработанный в соответствии с утвержденным техническим заданием;
- производственную программу ОАО «Коммунальник», утвержденную в установленном порядке.

9.2. Администрация Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики обязана рассмотреть проект инвестиционной программы и уведомить о согласовании или об отказе в согласовании ОАО «Коммунальник» в течение 30 дней со дня представления проекта инвестиционной программы на согласование.

9.3. Администрация Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики рассматривает проект инвестиционной программы на предмет ее соответствия техническому заданию в части мероприятий, реализуемых на территории этого муниципального образования, на предмет его соответствия предусмотренным концессионным соглашением мероприятиям, соответствия показателей надежности,

качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения плановым значениям таких показателей, установленным концессионным соглашением, соответствия условий финансирования инвестиционной программы долгосрочным параметрам регулирования деятельности концессионера, установленным концессионным соглашением. В случае отказа в согласовании проекта инвестиционной программы администрация Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики обязана указать причину отказа.

Основаниями для отказа в согласовании проекта инвестиционной программы, разработанного в соответствии с концессионным соглашением, являются несоответствие проекта инвестиционной программы предусмотренным концессионным соглашением мероприятиям, плановым значениям показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения, несоответствие инвестиционной программы техническому заданию, а также несоответствие условий финансирования инвестиционной программы долгосрочным параметрам регулирования деятельности концессионера, установленным концессионным соглашением. ОАО «Коммунальник» обязано в течение 7 дней после получения уведомления об отказе доработать его и направить на повторное рассмотрение в администрацию Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики.

9.4. По итогам рассмотрения доработанного проекта инвестиционной программы администрация Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики уведомляет о согласовании или об отказе в согласовании ОАО «Коммунальник» в течение 7 дней со дня представления проекта инвестиционной программы на повторное согласование.

9.5. ОАО «Коммунальник» в течение 3 дней со дня получения согласования проекта инвестиционной программы обязано направить проект инвестиционной программы в Государственную службу Чувашской Республики по конкурентной политике и тарифам на утверждение. Государственная служба Чувашской Республики по конкурентной политике и тарифам рассматривает проект инвестиционной программы и протокол разногласий к проекту инвестиционной программы (при его наличии) в течение 30 дней со дня получения. По результатам рассмотрения Государственная служба Чувашской Республики по конкурентной политике и тарифам принимает решение об утверждении инвестиционной программы или о необходимости ее доработки с указанием причин отказа в утверждении инвестиционной программы.

---