**Об утверждении формы проверочного листа (список контрольных вопросов) при проведении муниципального земельного контроля**

В соответствии с частью 1 статьи 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», Решением Собрания депутатов Чебоксарского муниципального округа от 15.12.2022 № 06-11 «Об утверждении [Положения о муниципальном земельном контроле](https://docs.cntd.ru/document/573798705#65C0IR)», администрация Чебоксарского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить форму проверочного листа (список контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Чебоксарского района от 28.02.2022 № 158 «Об утверждении формы проверочного листа (список контрольных вопросов) при проведении муниципального земельного контроля».

3. [Опубликовать](https://internet.garant.ru/#/document/74984666/entry/0) настоящее постановление на [официальном сайте](http://chebs.cap.ru/) Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в газете «Ведомости Чебоксарского муниципального округа».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Чебоксарского  муниципального округа  Чувашской Республики | Н.Е. Хорасёв |
|  |  |

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации Чебоксарского муниципального округа

от \_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_

# Форма проверочного листа

# (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований)

**QR-код**

предусмотренный [постановлением](http://internet.garant.ru/document/redirect/400665980/0) Правительства Российской Федерации от 16.04.2021 №604 «Об утверждении Правил формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 28.04.2015 №415».

# АДМИНИСТРАЦИЯ ЧЕБОКСАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ**

# Проверочный лист

# (список контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований)

«\_\_\_» 20 г.

# (дата заполнения проверочного листа)

На основании распоряжения главы Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_года №\_\_\_\_\_\_\_ должностными лицами администрации Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист)

проводится:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается вид и учетный номер контрольного мероприятия)

в отношении:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (объект муниципального земельного контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие)

используемого \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального

предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов,

представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами)

Контрольное мероприятие проводится по адресу/адресам:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа)

Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Вопросы, отражающие  содержание обязательных  требований | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования | Ответы на вопросы | | | Примеча-  ние |
| Да | Нет | Неприме-нимо |
| 1 | Используется ли контролируемым лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования? | [Пункт 2 статьи 7](consultantplus://offline/ref%3DB85D25E6B13A5D0B1A4A1F80AA22E78C265F11F8A6517850C66A6B410FD247C5DFD0426BC68DF5AFx8rAM), статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 2 | Имеются ли у контролируемого лица права на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков), предусмотренные законодательством Российской Федерации? | [Пункт 1 статьи 25](consultantplus://offline/ref%3DB85D25E6B13A5D0B1A4A1F80AA22E78C265F11F8A6517850C66A6B410FD247C5DFD0426BC384xFr1M) Земельного кодекса  Российской  Федерации |  |  |  |  |
| 3 | Зарегистрированы ли права на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref%3DB85D25E6B13A5D0B1A4A1F80AA22E78C265F11F5A6577850C66A6B410FxDr2M) от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственном реестре недвижимости»? | [Пункт 1 статьи 26](consultantplus://offline/ref%3DB85D25E6B13A5D0B1A4A1F80AA22E78C265F11F8A6517850C66A6B410FD247C5DFD0426BC384xFr0M) Земельного кодекса  Российской Федерации |  |  |  |  |
| 4 | Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах? | [Пункт 1 статьи 25](consultantplus://offline/ref%3DB85D25E6B13A5D0B1A4A1F80AA22E78C265F11F8A6517850C66A6B410FD247C5DFD0426BC384xFr1M),  пункт 1статьи 26 Земельного кодекса  Российской Федерации |  |  |  |  |
| 5 | Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством? | [Статья 42](consultantplus://offline/ref%3DB85D25E6B13A5D0B1A4A1F80AA22E78C265F11F8A6517850C66A6B410FD247C5DFD0426BC68DF6A0x8r9M) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 6 | Приведены ли земли или земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствие с разрешенным использованием? | Пункты 2, 5 статьи 13 Земельного кодекса Российской  Федерации |  |  |  |  |
| 7 | Выполнено ли ранее выданное предписание (постановление, представление, решение) об устранении нарушений законодательства? | [статья 19.5](http://internet.garant.ru/document/redirect/12125267/195) [Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях](http://internet.garant.ru/document/redirect/12125267/0) |  |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность лица, заполнившего (подпись) (фамилия, имя, отчество (при

проверочный лист) наличии) лица, заполнившего

проверочный лист