



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ

Расс. № 1307-р
от 09.06.2023



РОСАВТОДОР

09.06.2023

Москва

№ 1304-р

Об изъятии для нужд Российской Федерации земельных участков в целях обеспечения реализации проекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 6 этап км 454 – км 586, Нижегородская область, Чувашская Республика (от пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 22К-0162 «Работки – Порецкое» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск – Ульяновск»)»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 17 июля 2009 г. № 145-ФЗ «О Государственной компании «Российские автомобильные дороги» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 18 августа 2020 г. № 313 «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 27 октября 2020 г. № 3232-р «Об утверждении проекта планировки территории объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 6 этап км 454 – км 586, Нижегородская область, Чувашская Республика (от пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 22К-0162 «Работки – Порецкое» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск – Ульяновск»)» (с учетом изменений, внесенных распоряжением Федерального дорожного агентства от 17 ноября 2021 г. № 4143-р), обращением Государственной компании «Российские автомобильные дороги» от 25 мая 2023 г. № 80/Х и в целях обеспечения реализации проекта «Скоростная автомобильная дорога Москва –

Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 6 этап км 454 – км 586, Нижегородская область, Чувашская Республика (от пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 22К-0162 «Работки – Порецкое» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск – Ульяновск»))» (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

2. Государственной компании «Российские автомобильные дороги»:

обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельный участок, подлежащий изъятию, расположен на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подлежащих образованию земельных участках, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, если такие земельные участки не отнесены к категории земель населенных пунктов;

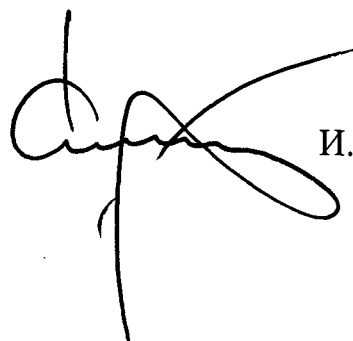
обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить направление настоящего распоряжения в уполномоченные на размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности органы исполнительной власти Чувашской Республики и соответствующие органы местного самоуправления, на территории которых расположены земельные участки, подлежащие изъятию, для исполнения части 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации

в части размещения настоящего распоряжения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. ФГБУ «ИНФОРМАВТОДОР» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель руководителя



И.В. Костюченко

Приложение
к распоряжению Федерального дорожного агентства
от 09.06.2023 № 1307-Р

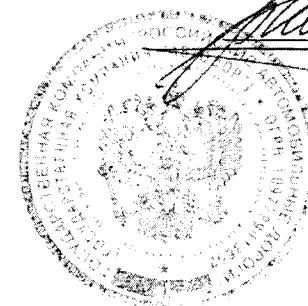
Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации

в целях обеспечения реализации проекта: «Скоростная автомобильная дорога Москва- Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 6 этап км 454 – км 586, Нижегородская область, Чувашская Республика (от пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 22К-0162 «Работки – Порецкое» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск – Ульяновск»»

№ п/п	Правообладатель земельного участка	Вид права	Адрес (местоположение) земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв. м	Площадь земельного участка, подлежащего изъятию, кв. м	Перечень правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов
1	Шинкаренко Любовь Михайловна	Собственность	Чувашская Республика - Чувашия, Шумерлинский р-н, с/пос Большеалгашиновское, СТ Росток, участок 191	21:23:260202:417	500	500	Выписка из ЕГРН от 15.05.2023 № КУВИ-001/2023-111822231; Государственный акт на право собственности на землю № ЧР-23-00-003148, выдан Администрацией Шумерлинского района на основании постановления от 27.01.1994 №39
2	Афанасьева Мария Ивановна	Собственность	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Шумерлинский, с/пос. Большеалгашиновское, сдт "Росток", уч-к 200.	21:23:260202:200	500	500	Выписка из ЕГРН от 15.05.2023 № КУВИ-001/2023-111837115
3	Гаврилов Валентин Иванович	Собственность	Чувашская Республика - Чувашия, р-н Шумерлинский, с/пос. Большеалгашиновское, сдт "Росток", уч-к 230	21:23:260202:230	500	500	Выписка из ЕГРН от 15.05.2023 № КУВИ-001/2023-111839429; Государственный акт на право собственности на землю № ЧР-23-00-003030, выдан Администрацией Шумерлинского района на основании постановления от 27.01.1994 №39
4	Швецов Геннадий Константинович	Собственность	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Шумерлинский, с/пос. Большеалгашиновское, сдт "Росток", уч-к 270.	21:23:260202:270	500	500	Выписка из ЕГРН от 15.05.2023 № КУВИ-001/2023-111863486; Государственный акт на право собственности на землю № ЧР-23-00-003296, выдан Администрацией Шумерлинского района на основании постановления от 27.01.1994 №39

5	Мороз Ольга Петровна	Собственность	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Шумерлинский, с/пос. Большеалгапшинское, сдт "Росток", уч-к 271.	21:23:260202:271	500	500	Выписка из ЕГРН от 15.05.2023 № КУВИ-001/2023-111862096
6	Новичкова Татьяна Николаевна	Собственность	Чувашская Республика - Чувашия, р-н Шумерлинский, с/пос. Большеалгапшинское, сдт "Росток", уч-к 300	21:23:260202:412	500	500	Выписка из ЕГРН от 15.05.2023 № КУВИ-001/2023-111859516
7	Денисова Галина Александровна	Собственность	Чувашская Республика - Чувашия, р-н Шумерлинский, с/пос. Большеалгапшинское, сдт "Росток", уч-к 301	21:23:260202:413	500	500	Выписка из ЕГРН от 15.05.2023 № КУВИ-001/2023-111862002

Начаник управления подготовки территории строительства и земельно-имущественных отношений дирекции (филиала) М-12 Государственной компании "Российские автомобильные дороги"



В.В. Шинкарев
В.В. Шинкарев