


**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Чувашской Республике - Чувашии**  
полное наименование органа регистрации прав  
**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 06.06.2023, поступившего на рассмотрение 06.06.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
06.06.2023г. № КУВИ-001/2023-131897016	
Кадастровый номер:	21:20:000000:13327
Номер кадастрового квартала:	21:20:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	21.03.2023
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Чувашская Республика-Чувашия, Цивильский р-н, с/пос Медикасинское
Площадь:	85193 +/- 2554
Кадастровая стоимость, руб.:	314362.17
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	21:20:000000:613
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	21:20:000000:164
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Сельскохозяйственное использование
Сведения о кадастровом инженере:	образованием земельного участка путем раздела с измененным земельным участком с кадастровым номером 21:20:000000:164, расположенного 429917, Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Цивильский р-н, Медикасинское с/п, 18-08/1, 2022-08-18
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
06.06.2023г. № КУВИ-001/2023-131897016			
Кадастровый номер:		21:20:000000:13327	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрация Цивильского муниципального округа Чувашской Республики уполномочен на распоряжение таким земельным участком.		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 -		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

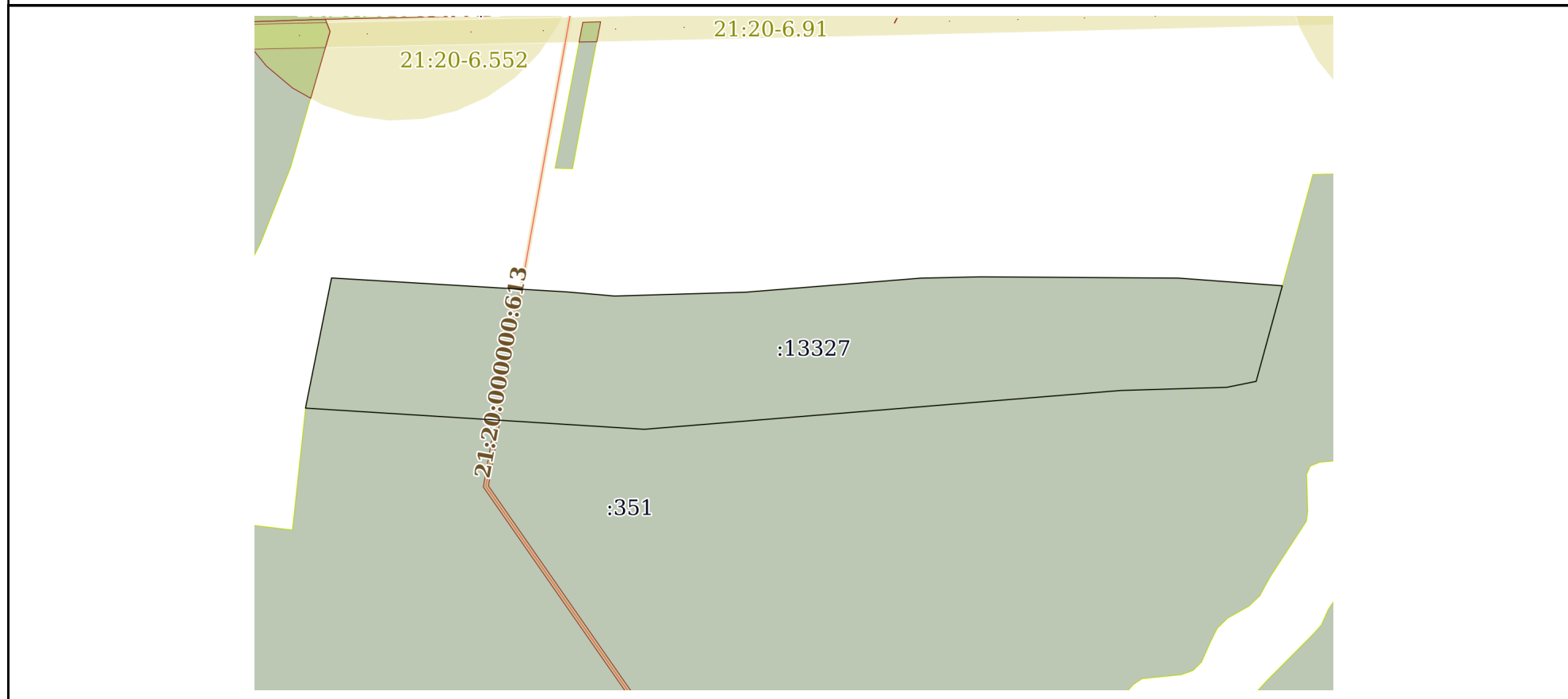
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
06.06.2023г. № КУВИ-001/2023-131897016			
Кадастровый номер:		21:20:000000:13327	
		Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Иванов Алексей Викторович, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ЦИВИЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
06.06.2023г. № КУВИ-001/2023-131897016			
Кадастровый номер:		21:20:000000:13327	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:5000      Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094В7974В3СА8Е1F07А347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
06.06.2023г. № КУВИ-001/2023-131897016			
Кадастровый номер:		21:20:000000:13327	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	93°23.6'	199.85	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	94°57.7'	39.89	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	88°19.0'	110.99	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	85°24.6'	148.58	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	88°45.4'	50.24	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	90°22.0'	167.55	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	94°14.2'	88	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	195°18.2'	83.84	-	21:20:000000:351	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	258°31.8'	25.19	-	21:20:000000:351	адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	268°16.6'	90.12	-	21:20:000000:351	адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	265°20.3'	403.8	-	21:20:000000:351	адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.13	273°34.6'	287.05	-	21:20:000000:351	адрес отсутствует
13	1.1.13	1.1.1	11°18.9'	112.28	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
06.06.2023г. № КУВИ-001/2023-131897016			
Кадастровый номер:		21:20:000000:13327	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-21, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	362912.63	1237745.58	Нет закрепления	2.5
2	362900.8	1237945.08	Нет закрепления	2.5
3	362897.35	1237984.82	Нет закрепления	2.5
4	362900.61	1238095.76	Нет закрепления	2.5
5	362912.5	1238243.86	Нет закрепления	2.5
6	362913.59	1238294.09	Нет закрепления	2.5
7	362912.52	1238461.64	Нет закрепления	2.5
8	362906.02	1238549.4	Нет закрепления	2.5
9	362825.15	1238527.27	Нет закрепления	2.5
10	362820.14	1238502.58	Нет закрепления	2.5
11	362817.43	1238412.5	Нет закрепления	2.5
12	362784.62	1238010.04	Нет закрепления	2.5
13	362802.53	1237723.55	Нет закрепления	2.5
1	362912.63	1237745.58	Нет закрепления	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия