



МАРИЙ ЭЛ
ЧУВАШИЯ

Филиал «Марий Эл и Чувашии»
ПАО «Т Плюс»
Марпосадское ш., д. 4, г. Чебоксары,
Чувашская Республика, 428022

тел. (8352) 22 52 05,
факс (8352) 22 64 04
chv-info@tplusgroup.ru
www.tplusgroup.ru

Администрация г. Чебоксары

Заместителю главы администрации
г. Чебоксары по вопросам ЖКХ -
начальник Управления ЖКХ,
энергетики, транспорта и связи

М.А. Андрееву

Email: gcheb_energ@cap.ru

18.06.2024 № 50500-19-01547

на № _____ от _____

*О направлении замечаний и
предложений к проекту схемы
теплоснабжения г. Чебоксары до
2035 года*

Уважаемый Максим Анатольевич!

В соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 22.02.2012 №154, Филиал «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс» направляет экспертное заключение филиала «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс» с замечаниями и предложениями к проекту актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования «Город Чебоксары» до 2035 года.

Приложение: Экспертное заключение филиала «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс» к проекту актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования «Город Чебоксары» до 2035 года - на 3 л. в 1 экз. с приложением.

С уважением,

Директор

С.А. Ушаков

**Экспертное заключение филиала «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс»
к проекту актуализированной схемы теплоснабжения
муниципального образования «Город Чебоксары» до 2035 года**

Действующая схема теплоснабжения муниципального образования «Город Чебоксары» на период до 2035 года была разработана в 2023 году и утверждена приказом Минэнерго Российской Федерации от 31.11.2023 № 317тд.

В соответствии с «Требованиями к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 и в соответствии с Методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения, утвержденными приказом Минэнерго Российской Федерации № 212 от 05.03.2019 в Обосновывающие материалы и Утверждаемую часть схемы теплоснабжения города Чебоксары при актуализации внесены следующие изменения:

- сформированы актуализированные сценарии развития системы теплоснабжения г. Чебоксары;
- внесены (подключены) перспективные тепловые нагрузки в разработанную и откалиброванную электронную модель существующей системы теплоснабжения;
- рассчитаны расходы сетевой воды в системе теплоснабжения и необходимая суммарная мощность источников тепловой энергии при максимальных расчетных тепловых нагрузках потребителей. Проведены расчеты тепло-гидравлических режимов системы теплоснабжения с учетом внесенных перспективных нагрузок потребителей. По результатам тепло-гидравлических расчетов определены границы перспективных зон действия источников и разработаны мероприятия по совершенствованию системы теплоснабжения. Оценена величина необходимых финансовых затрат на реконструкцию теплосетевого хозяйства как для тепловых источников системы централизованного теплоснабжения, так и для тепловых сетей;
- разработаны варианты по использованию существующих резервов тепловых мощностей для покрытия перспективной нагрузки. По результатам оптимизации загрузки существующих мощностей уточнены зоны действия источников тепловой энергии;
- выбраны оптимальные варианты развития системы теплоснабжения, по которым сформированы балансы тепловой мощности источников и подключенных к ним тепловых нагрузок;
- сформирована программа мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению системы теплоснабжения. Варианты программы рассмотрены в сценарии развития системы теплоснабжения г. Чебоксары и разработан общий (сводный) сценарий развития системы теплоснабжения г. Чебоксары до 2035 года.
- вывод из эксплуатации котельных 33-М, 34-М, 10-М с переводом тепловой нагрузки на котельную 4-С;
- строительство новой котельной на территории котельной 9-К с переводом нагрузки котельных ПО им. В. И. Чапаева, 8-К и 9-К;
- вывод из эксплуатации котельной 5-К с переводом тепловой нагрузки на котельную 7-К;
- перевод тепловой нагрузки котельной 2-К на планируемые к строительству БМК Опытный Лесхоз, БМК РЖД;
- присоединение перспективной тепловой нагрузки и реализация мероприятий, направленных на решение выявленных проблем теплоснабжения и реализацию основных принципов схемы теплоснабжения.

Технико-экономическое сравнение вариантов развития систем теплоснабжения проведено в соответствии с Методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения. Для каждого варианта развития систем теплоснабжения определены показатели экономичности при выборе схемы энергоснабжения теплового узла. В рамках технико-экономического сравнения вариантов также рассчитаны показатели эффективности инвестиций в проекты, связанные с переключением тепловых нагрузок на ТЭЦ-2 в рамках каждого варианта.

Для повышения перспективной надежности и с учетом присоединения новых потребителей, также с учетом переключения потребителей от существующих источников, разработан ряд предложений по новому строительству и реконструкции тепловых сетей, в т.ч. с увеличением диаметров трубопроводов (данные мероприятия представлены в Главе 8 «Предложения по строительству и (или) модернизации тепловых сетей»).

Изменения по главам:

1. В качестве базового года актуализированной версии схемы теплоснабжения принят 2023 год;

2. Глава 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения» скорректирован с учетом корректировки прогноза перспективной застройки;

3. Глава 2 «Существующие и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения» скорректирован в соответствии с корректировкой прогноза перспективной тепловой нагрузки и предлагаемых мероприятий по развитию источников тепловой энергии (мощности);

4. Глава 3 «Электронная модель системы теплоснабжения муниципального образования «Город Чебоксары» обеспечивает выполнение требований, предъявляемых к электронным моделям в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;

5. Глава 4 «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей» скорректирован в соответствии с корректировкой прогноза перспективной тепловой нагрузки и предлагаемых мероприятий по развитию системы транспорта теплоносителя;

6. Глава 5 «Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения муниципального образования «Город Чебоксары» актуализирована;

7. Глава 6 «Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе аварийных режимах» скорректирована с учетом перспективной нагрузки и предложениями по проекту актуализированной схемы теплоснабжения г. Чебоксары;

8. Глава 7 «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии» скорректирована в соответствии с актуализированным прогнозом перспективной тепловой нагрузки и новыми предложениями по развитию систем теплоснабжения в городе в части энергоисточников;

9. Глава 8 «Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей» скорректирована в соответствии с актуализированным прогнозом перспективной тепловой нагрузки и новыми предложениями по развитию систем теплоснабжения в городе в части систем транспорта теплоносителя;

10. Глава 9 «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (ГВС) в закрытые системы ГВС» актуализирована;

11. Глава 10 «Перспективные топливные балансы» скорректирована в соответствии с актуализированным прогнозом перспективной тепловой нагрузки и новыми предложениями по развитию систем теплоснабжения в городе в части источников тепловой энергии;

12. Глава 11 «Оценка надежности теплоснабжения» актуализирована с учетом данных 2023 года;

13. Глава 12 «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническому перевооружению и (или) модернизацию» скорректирована в отношении инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию с учетом перечня мероприятий;

14. Глава 13 «Индикаторы развития систем теплоснабжения МО г. Чебоксары» выполнена в актуализированной форме с учетом предложений к проекту;

15. Глава 14 «Ценовые (тарифные) последствия» актуализирована в связи с отнесением муниципального образования «город Чебоксары» к ценовой зоне теплоснабжения распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2020 года № 3598-р;

16. Глава 15 «Реестр ЕТО» актуализирована;

17. Глава 16 «Реестр мероприятий схемы теплоснабжения», Глава 18 «Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения», Глава 19 «Оценка экологической безопасности теплоснабжения» актуализированы.

Замечания к представленному проекту актуализируемой схемы теплоснабжения муниципального образования «город Чебоксары»:

1. Скорректировать тарифы в 2019-2021 гг. в части 11 Главы 1 Обосновывающих материалов к проекту Схемы теплоснабжения в соответствии с Приложением 1 к данному письму (Приложение 1).

2. Привести цены на тепловую энергию в ценовой зоне теплоснабжения МО г. Чебоксары за 2022-2023 гг. в соответствии утвержденным ценовым меню филиала «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс» (*Приложение 2*).

3. Отобразить в Утверждаемой части Схемы теплоснабжения, а также в Главе 10 обосновывающих материалов показатели топливно-энергетического баланса в соответствии с Приложением 3 к данному письму (*Приложение 3*).

4. Необходимо отразить в СХТ информацию об отнесении или не отнесении г. Чебоксары к территории распространения вечномёрзлых грунтов, а также информацию о расчетной температуре наружного воздуха, которая соответствует температуре воздуха наиболее холодной пятидневки (с обеспеченностью 0,92).

5. Необходимо отразить в Утверждаемой части Проекта Схемы теплоснабжения, а также Обосновывающих материалах к Проекту схемы теплоснабжения показатели топливно-энергетического баланса:

- по Чебоксарской ТЭЦ-2 привести в соответствие предложению организации на 2025 г. (FORM4);

- по котельным необходимо привести к среднему факту за 2021-2023 гг. или дать пояснение, почему это невозможно.

6. В Утверждаемой части, Главах 5, 7, 8, 16 Обосновывающих материалов скорректировать реестр мероприятий (*Приложение 4*).

С учетом вышеизложенного, Филиал «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс» рекомендует к утверждению представленный проект актуализированной схемы теплоснабжения города Чебоксары до 2035 года с учетом представленных замечаний.

Наименование тарифа	Система теплоснабжения	Размерность	2019		2020		2021		
			1 пг	2 пг	1 пг	2 пг	1 пг	2 пг	
по сетям ПАО «Т Плюс»									
Тариф на тепловую энергию для потребителей	1	(без НДС), руб./Гкал	909,39	926,67	926,67	959,93	959,93	992,56	
Объем тепловой энергии, отпущенной потребителям		Гкал							
по сетям МУП «Теплосеть» / ООО «Коммунальные технологии» / ООО «ЭнергоСистемы» / АО «Чувашхлебпродукт»									
Тариф на тепловую энергию для потребителей		(без НДС), руб./Гкал	1 290,64	1 296,68	1 296,68	1 342,87	1 342,87	1 388,63	
Объем тепловой энергии, отпущенной потребителям		Гкал							
по сетям ООО «МЦОРТ»									
Тариф на тепловую энергию для потребителей		(без НДС), руб./Гкал	1 020,24	976,89	976,89	1 117,81	-	-	
Объем тепловой энергии, отпущенной потребителям		Гкал							
по сетям ООО «ЭнергоСистемы»									
Тариф на тепловую энергию для потребителей		(без НДС), руб./Гкал	-	-	1 025,57	1 062,25	1 062,25	1 099,63	
Объем тепловой энергии, отпущенной потребителям		Гкал							
по сетям АО «Чувашхлебпродукт»									
Тариф на тепловую энергию для потребителей		(без НДС), руб./Гкал	-	-	1 075,65	1 128,30	1 128,30	1 143,90	
Объем тепловой энергии, отпущенной потребителям		Гкал							
Тариф на тепловую энергию для потребителей		2-12, 14-18, 20-49	(без НДС), руб./Гкал	-	-	-	-	-	1 631,04
Объем тепловой энергии, отпущенной потребителям		Гкал							
Тариф на тепловую энергию для потребителей		19	(без НДС), руб./Гкал	-	-	-	-	-	1 631,73
Объем тепловой энергии, отпущенной потребителям		Гкал							

Приложение 2

Наименование тарифа	Система теплоснабжения	Размерность	2022			2023	
			01.01 - 30.06	01.07 - 30.11	01.12 - 31.12	1 пг	2 пг
Цена на тепловую энергию для потребителей	1 (для потребителей, получающих тепловую энергию по магистральным сетям ПАО «Т Плюс», по сетям ООО «Магистраль», ООО «Энергосеть»)	(без НДС), руб./Гкал	992,56	1 057,08	1175,47	1175,47	1175,47
Объем тепловой энергии, отпущенной потребителям		Гкал					
Цена на тепловую энергию для потребителей	1 (для потребителей, получающих тепловую энергию по сетям ООО «ЭнергоСистемы»)	(без НДС), руб./Гкал	1 099,63	1 165,61	1296,16	1296,16	1296,16
Объем тепловой энергии, отпущенной потребителям		Гкал					
Цена на тепловую энергию для потребителей	1 (для потребителей, получающих тепловую энергию по сетям АО «Чувашхлебпродукт»)	(без НДС), руб./Гкал	1 143,90	1 212,53	1348,34	1348,34	1348,34
Объем тепловой энергии, отпущенной потребителям		Гкал					
Цена на тепловую энергию для потребителей	1 (для потребителей, получающих тепловую энергию по сетям ООО «Коммунальные технологии», ООО «ЭнергоСистемы», АО «Чувашхлебпродукт», ООО «Энергосеть»)	(без НДС), руб./Гкал	1 388,63	1 471,95	1636,81	1636,81	1636,81
Объем тепловой энергии, отпущенной потребителям		Гкал					
Цена на тепловую энергию для потребителей	2-12, 14-18, 20-49	(без НДС), руб./Гкал	1 631,04	1 631,04	1813,72	1813,72	1813,72
Объем тепловой энергии, отпущенной потребителям		Гкал					
Цена на тепловую энергию для потребителей	19	(без НДС), руб./Гкал	1 631,73	1 631,73	1814,48	1814,48	1814,48
Объем тепловой энергии, отпущенной потребителям		Гкал					
Цена на тепловую энергию для потребителей	51 (для потребителей, получающих тепловую энергию от источника тепловой энергии АО «Чебоксарское производственное объединение имени В.И. Чапаева» по сетям АО «Чебоксарское производственное объединение имени В.И. Чапаева»)	(без НДС), руб./Гкал	1 053,58	1 122,06	1247,73	1247,73	1247,73
Объем тепловой энергии, отпущенной потребителям		Гкал					

Приложение 3

№	Названия показателя	Единицы измерения	2021		2022		2023		Средний факт за 2021-2023	2024	2025
			УТВ СПб	Факт	УТВ СПб	Факт	УТВ СПб	Факт			
1	Производство теплоэнергии	тыс.Гкал								Утверждено СПб	Заявка в СПб
2	Расход теплоэнергии на собственные (производственные) нужды (без учета расходов на производство прочей продукции)	тыс.Гкал									
3	Отпуск теплоэнергии с коллекторов	тыс.Гкал	1 770,170	1 786,585	1 739,242	1 680,881	1 701,850	1 640,804	1 702,757	1 698,149	1 702,757
3.1.	в т.ч. по долгосрочным нерегулируемым договорам	тыс.Гкал									
4	Расход теплоэнергии на хозяйственные нужды (без учета расходов на производство прочей продукции)	тыс.Гкал	8,440	0,457	0,349	1,603	0,370	1,593	1,218	0,770	1,218
5	Отпуск теплоэнергии в сеть	тыс.Гкал	1 761,730	1 786,128	1 738,893	1 679,278	1 701,480	1 639,211	1 701,539	1 697,379	1 701,539