

# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Пояснительная записка

### 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 21:09:240101

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

### 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: "14" августа 2023 г. , № 10, Муниципальный контракт

### 3. Дата подготовки карты-плана территории: "23" октября 2023 г.

### 4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация Вурнарского муниципального округа Чувашской Республики  
основной государственный регистрационный номер: 1222100009471  
идентификационный номер налогоплательщика: 2100003016

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -  
страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): -

### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: ООО "ЗЕМЛЯ"

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Мидуркина Александра Валерьевна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 154-061-362 33

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 137, 2016-05-07

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Союз "Некоммерческое объединение кадастровых инженеров"

Контактный телефон: +79196515767

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: город Чебоксары, Ярославская улица, д.25 ki-21-12-29@yandex.ru

**6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории**

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	26.06.2023	КУВИ-001/2023-146541931	Кадастровый план территории кадастрового квартала 21:09:240101	-
2	Кадастровый план территории	26.08.2022	КУВИ-999/2022-1016300	Кадастровый план территории кадастрового квартала 21:09:000000	-
3	Кадастровый план территории	26.06.2023	КУВИ-001/2023-146542935	Кадастровый план территории кадастрового квартала 21:09:240102	-

**7. Пояснения к карте-плану территории**

1. На территории кадастрового квартала 21:09:240101 ООО «ЗЕМЛЯ» в соответствии с муниципальным контрактом на проведение комплексных кадастровых работ на территории Вурнарского муниципального округа Чувашской Республики ИК3 233210000301621000100100890017112244 от 14.08.2023 г. выполнены комплексные кадастровые работы. Общая площадь кадастрового квартала – 1160913 кв. м..

Границы земельных участков установлены по их фактическому использованию. При выполнении комплексных кадастровых работ площади уточняемых/исправляемых земельных участков определялись в соответствии с требованиями законодательства: фактическая площадь земельного участка не должна быть меньше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов; больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с федеральным законом для земель соответствующих целевого назначения и разрешенного использования; больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов, если предельный минимальный размер земельного участка не установлен.

Земельные участки относительно, которых проведены кадастровые работы, расположены в территориальной зоне Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, СХ-1 – зоне сельскохозяйственных угодий из состава земель сельскохозяйственного назначения, согласно правилам землепользования и застройки Янгорчинского сельского поселения Вурнарского района Чувашской Республики.

В соответствии с правилами землепользования и застройки Янгорчинского сельского поселения Вурнарского района Чувашской Республики. Минимальный размер земельного участка с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» соответствует 600 кв.м., максимальный – 1500 кв.м., с видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» соответствует 1000 кв.м., максимальный – 10000 кв.м..

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости, на территории кадастровых кварталов расположено 337 земельных участка. Были уточнены местоположения и площадь 200 земельных участков и исправлено местоположение границ 2 земельных участков.

Границы земельного участка с кадастровым номером 21:09:240101:100, 21:09:240101:105, 21:09:240101:109, 21:09:240101:11, 21:09:240101:113, 21:09:240101:116, 21:09:240101:125, 21:09:240101:135, 21:09:240101:145, 21:09:240101:152, 21:09:240101:153, 21:09:240101:154, 21:09:240101:156, 21:09:240101:157, 21:09:240101:158, 21:09:240101:166, 21:09:240101:168, 21:09:240101:179, 21:09:240101:182, 21:09:240101:183, 21:09:240101:189, 21:09:240101:192, 21:09:240101:197, 21:09:240101:203, 21:09:240101:208, 21:09:240101:213, 21:09:240101:216, 21:09:240101:218, 21:09:240101:219, 21:09:240101:232, 21:09:240101:234, 21:09:240101:240, 21:09:240101:244, 21:09:240101:245, 21:09:240101:246, 21:09:240101:247, 21:09:240101:258, 21:09:240101:33, 21:09:240101:34, 21:09:240101:36, 21:09:240101:411, 21:09:240101:412, 21:09:240101:418, 21:09:240101:430, 21:09:240101:436, 21:09:240101:446, 21:09:240101:45, 21:09:240101:456, 21:09:240101:457, 21:09:240101:46, 21:09:240101:505, 21:09:240101:506, 21:09:240101:507, 21:09:240101:508, 21:09:240101:509, 21:09:240101:51, 21:09:240101:519, 21:09:240101:52, 21:09:240101:520, 21:09:240101:521, 21:09:240101:522, 21:09:240101:523, 21:09:240101:54, 21:09:240101:66, 21:09:240101:660, 21:09:240101:67, 21:09:240101:69, 21:09:240101:79, 21:09:240101:85, 21:09:240101:89, 21:09:240101:92, 21:09:240101:97 уточнены в связи с тем, что средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка для данных ЗУ указана ниже нормативной, следовательно, границы данного ЗУ подлежат уточнению. Письмо Минэкономразвития России от 06.11.2018 N 32226-ВА/Д23и.

## 7. Пояснения к карте-плану территории

Земельный участок с кадастровым номером 21:09:240101:161, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Вурнарский, с/пос Янгорчинское, с. Янгорчино, пр-кт Мира, д. 2 обследован и выявлено, что фактически расположен в кадастровом квартале 21:09:220103. В связи, с чем координаты данного земельного участка не включены в КППР. Земельный участок с кадастровым номером 21:09:240101:159, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Вурнарский, с/пос Янгорчинское, с. Янгорчино, пр-кт Мира, д. 2а обследован и выявлено, что фактически расположен в кадастровом квартале 21:09:220103. В связи, с чем координаты данного земельного участка не включены в КППР. Земельный участок с кадастровым номером 21:09:240101:160, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Вурнарский, с/пос Янгорчинское, с. Янгорчино обследован и выявлено, что фактически расположен в кадастровом квартале 21:09:220103. В связи, с чем координаты данного земельного участка не включены в КППР. Земельные участки с кадастровыми номерами 21:09:240101:160, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Вурнарский, с/пос Янгорчинское, с. Янгорчино обследован и выявлено, что фактически расположен в кадастровом квартале 21:09:220103. В связи, с чем координаты данного земельного участка не включены в КППР. Земельные участки с кадастровыми номерами 21:09:240101:56, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Вурнарский, с/пос Янгорчинское, с. Янгорчино, ул. Комсомольская, д. 54 обследован и выявлено, что фактически расположен в кадастровом квартале 21:09:220102. В связи, с чем координаты данного земельного участка не включены в КППР.

Земельные участки с кадастровыми номерами 21:09:240101:513, 21:09:240101:514, 21:09:240101:518, 21:09:240101:657, входящие в границы единого землепользования с кадастровым номером 21:09:000000:119 были обследованы. Реестровых ошибок не выявлено. В связи, с чем земельные участки с кадастровыми номерами 21:09:240101:513, 21:09:240101:514, 21:09:240101:518, 21:09:240101:657 оставлены без изменений. Многоконтурный земельный участок с кадастровым номером 21:09:240101:661, состоящий из девяти контуров, был обследован. Реестровых ошибок не выявлено. В связи, с чем земельный участок с кадастровым номером 21:09:240101:661 оставлен без изменений.

Земельный участок с кадастровым номером 21:09:240101:658, входящий в границы единого землепользования с кадастровым номером 21:09:000000:120 были обследованы. Реестровых ошибок не выявлено. В связи, с чем земельный участок с кадастровым номером 21:09:240101:658 оставлен без изменений.

Земельные участки с кадастровыми номерами 21:09:240101:167, 21:09:240101:172, 21:09:240101:450, 21:09:240101:455, 21:09:240101:659, 21:09:240101:726 были обследованы. Реестровых ошибок не выявлено. В связи, с чем земельные участки с кадастровыми номерами 21:09:240101:167, 21:09:240101:172, 21:09:240101:450, 21:09:240101:455, 21:09:240101:659, 21:09:240101:726 оставлен без изменений.

Земельные участки с кадастровыми номерами 21:09:240101:243, 21:09:240101:353, 21:09:240101:410, 21:09:240101:413, 21:09:240101:414, 21:09:240101:415, 21:09:240101:416, 21:09:240101:419, 21:09:240101:420, 21:09:240101:421, 21:09:240101:422, 21:09:240101:423, 21:09:240101:424, 21:09:240101:425, 21:09:240101:426, 21:09:240101:427, 21:09:240101:428, 21:09:240101:429, 21:09:240101:432, 21:09:240101:434, 21:09:240101:435, 21:09:240101:437, 21:09:240101:438, 21:09:240101:439, 21:09:240101:440, 21:09:240101:441, 21:09:240101:442, 21:09:240101:444, 21:09:240101:445, 21:09:240101:447, 21:09:240101:448, 21:09:240101:449, 21:09:240101:451, 21:09:240101:452, 21:09:240101:453, 21:09:240101:454 21:09:240101:459, 21:09:240101:460, 21:09:240101:461, 21:09:240101:462, 21:09:240101:464, 21:09:240101:465, 21:09:240101:466, 21:09:240101:467, 21:09:240101:468, 21:09:240101:469, 21:09:240101:470, 21:09:240101:471, 21:09:240101:474, 21:09:240101:475, 21:09:240101:476, 21:09:240101:477, 21:09:240101:480, 21:09:240101:481, 21:09:240101:482, 21:09:240101:483, 21:09:240101:484, 21:09:240101:485, 21:09:240101:486, 21:09:240101:488, 21:09:240101:489, 21:09:240101:490, 21:09:240101:491, 21:09:240101:492, 21:09:240101:493, 21:09:240101:494, 21:09:240101:495, 21:09:240101:496, 21:09:240101:497, 21:09:240101:498, 21:09:240101:499, 21:09:240101:500, 21:09:240101:501, 21:09:240101:502, 21:09:240101:503, 21:09:240101:504, 21:09:240101:707, 21:09:240101:712, 21:09:240101:715, 21:09:240101:716, 21:09:240101:722 были обследованы. Точное местоположение данных земельных участков установить не удалось. В связи с чем координаты вышеуказанных земельных участков не указаны в КППР.

## 7. Пояснения к карте-плану территории

Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости, на территории кадастрового квартала 21:09:220102 расположены объекты капитального строительства. Местоположение 21 объектов капитального строительства было уточнено в результате проведения комплексных кадастровых работ.

Объект капитального строительства с кадастровым номером 21:09:240101:662, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Вурнарский, с/пос Янгорчинское, с. Янгорчино, ул. Комсомольская, д. 8 обследован и выявлено, что фактически расположен в кадастровом квартале 21:09:240102. Объект капитального строительства с кадастровым номером 21:09:240101:663, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Вурнарский, с/пос Янгорчинское, с. Янгорчино, ул. Советская, д. 2 обследован и выявлено, что фактически расположен в кадастровом квартале 21:09:240102. Объект капитального строительства с кадастровым номером 21:09:240101:665, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Вурнарский, с/пос Янгорчинское, с. Янгорчино, ул. Ленина, д. 46 обследован и выявлено, что фактически расположен в кадастровом квартале 21:09:240102. В связи, с чем координаты данного объекта капитального строительства не включены в КППР.

Объект капитального строительства с кадастровым номером 21:09:240101:667, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Вурнарский, с/пос Янгорчинское, с. Янгорчино, ул. Комсомольская, д. 110 обследован и выявлено, что фактически расположен в кадастровом квартале 21:09:240102. В связи, с чем координаты данного объекта капитального строительства не включены в КППР.

Объект капитального строительства с кадастровым номером 21:09:240101:669, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Вурнарский, с/пос Янгорчинское, с. Янгорчино, ул. Ленина, д. 14 обследован и выявлено, что фактически расположен в кадастровом квартале 21:09:240102. В связи, с чем координаты данного объекта капитального строительства не включены в КППР.

Объект капитального строительства с кадастровым номером 21:09:240101:928, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Вурнарский, с/пос Янгорчинское, с. Янгорчино, ул. Южная, д. 6 обследован и выявлено, что фактически расположен в кадастровом квартале 21:09:2201003. В связи, с чем координаты данного объекта капитального строительства не включены в КППР.

Объект капитального строительства с кадастровым номером 21:09:240101:676, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Вурнарский, с/пос Янгорчинское, с. Янгорчино, ул. Ленина, д. 8 обследован и выявлено, что фактически расположен в кадастровом квартале 21:09:240102. В связи, с чем координаты данного объекта капитального строительства не включены в КППР.

Объект капитального строительства с кадастровым номером 21:09:240101:680, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Вурнарский, с/пос Янгорчинское, с. Янгорчино, ул. Молодежная, д. 16 обследован и выявлено, что фактически расположен в другом кадастровом квартале. В связи, с чем координаты данного объекта капитального строительства не включены в КППР. Объект капитального строительства с кадастровым номером 21:09:240101:684, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Вурнарский, с/пос Янгорчинское, с. Янгорчино, ул. Молодежная, д. 9 обследован и выявлено, что фактически расположен в другом кадастровом квартале. В связи, с чем координаты данного объекта капитального строительства не включены в КППР. Объект капитального строительства с кадастровым номером 21:09:240101:211, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Вурнарский, с/пос Янгорчинское, с. Янгорчино, ул. Комсомольская, д. 1 обследован и выявлено, что фактически расположен в другом кадастровом квартале. В связи, с чем координаты данного объекта капитального строительства не включены в КППР.

Объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 21:09:240101:692, 21:09:240101:696, 21:09:240101:697, 21:09:240101:699, расположенные по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Вурнарский, с/пос Янгорчинское, с. Янгорчино обследованы, точное местоположение выявить невозможно. В связи, с чем координаты данных объектов капитального строительства не включены в КППР.

Объект капитального строительства с кадастровым номером 21:09:240101:700, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Вурнарский, с/пос Янгорчинское, с. Янгорчино, ул. Молодежная, д. 2Б обследован, точное местоположение выявить невозможно. В связи, с чем координаты данного объекта капитального строительства не включены в КППР.

Объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 21:09:240101:678, 21:09:240101:708, 21:09:240101:709, 21:09:240101:710, 21:09:240101:713, 21:09:240101:714, 21:09:240101:717, 21:09:240101:718, 21:09:240101:719, 21:09:240101:720, 21:09:240101:721, 21:09:240101:723, 21:09:240101:724, 21:09:240101:725, 21:09:240101:727, 21:09:240101:728, 21:09:240101:848, 21:09:240101:849, 21:09:240101:850 были обследованы. Реестровых ошибок не выявлено. В связи, с чем земельные участки с кадастровыми номерами 21:09:240101:678, 21:09:240101:708, 21:09:240101:709, 21:09:240101:710, 21:09:240101:713, 21:09:240101:714, 21:09:240101:717, 21:09:240101:718, 21:09:240101:719, 21:09:240101:720, 21:09:240101:721, 21:09:240101:723, 21:09:240101:724, 21:09:240101:725, 21:09:240101:727, 21:09:240101:728, 21:09:240101:848, 21:09:240101:849, 21:09:240101:850 оставлены без изменений.

На основании муниципальным контрактом на проведение комплексных кадастровых работ на территории Вурнарского муниципального округа Чувашской Республики ИК3 233210000301621000100100890017112244 от 14.08.2023 г. выполнен кадастровый план территории, в котором проработано 394 объектов недвижимости.

## Сведения об уточняемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:09:240101:101 :**

**Система координат МСК-21, зона 1**

**Зона № 1**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных работ кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	-	-	343683.97	1221059.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н2У	-	-	343795.51	1221062.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н3У	-	-	343800.21	1221083.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н4У	-	-	343793.82	1221102.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н5У	-	-	343762.77	1221102.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н6У	-	-	343664.59	1221099.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н7У	-	-	343666.06	1221085.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н8У	-	-	343657.88	1221084.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н9У	-	-	343635.62	1221084.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н10У	-	-	343636.97	1221058.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:09:240101:192 :							
Система координат МСК-21, зона 1							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н11У	-	-	343656.16	1221059.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н1У	-	-	343683.97	1221059.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:09:240101:192 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н1У	н2У	111.60	-	-			
н2У	н3У	21.30	-	-			
н3У	н4У	20.13	-	-			
н4У	н5У	31.06	-	-			
н5У	н6У	98.21	-	-			
н6У	н7У	14.19	-	-			
н7У	н8У	8.21	-	-			
н8У	н9У	22.26	-	-			
н9У	н10У	26.51	-	-			
н10У	н11У	19.20	-	-			
н11У	н1У	27.81	-	-			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:09:240101:192 :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			Российская Федерация, Чувашская Республика (Чувашия), район Вурнарский, сельское поселение Янгорчинское, деревня Хорнзор, улица Мичурина, дом 12			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			-			

<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:09:240101:192 :</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики земельного участка</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	6104 $\pm$ 27
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{6104} = 27$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $R_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	5300
5.	Оценка расхождения $P$ и $R_{\text{кад}}$ ( $P - R_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	804
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $R_{\text{мин}}$ и $R_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 21:09:240101:192 :</b>		
1.	-	

## Сведения об уточняемых земельных участках

### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:09:240101:194 :

Система координат МСК-21, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных работ кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н5У	-	-	343762.77	1221102.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н12У	-	-	343762.35	1221118.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н13У	-	-	343664.61	1221116.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н6У	-	-	343664.59	1221099.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н5У	-	-	343762.77	1221102.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:09:240101:194 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н5У	н12У	16.48	-	-
н12У	н13У	97.76	-	-
н13У	н6У	16.88	-	-
н6У	н5У	98.21	-	-

### 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:09:240101:194 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-

<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:09:240101:194 :</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики земельного участка</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Чувашская Республика (Чувашия), район Вурнарский, деревня Хорнзор
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1634 $\pm$ 14
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1634} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1600
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м <sup>2</sup>	34
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 21:09:240101:194 :</b>		
1.	-	

## Сведения об уточняемых земельных участках

### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:09:240101:196 :

Система координат МСК-21, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных работ кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н12У	-	-	343762.35	1221118.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н14У	-	-	343761.10	1221149.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н15У	-	-	343664.59	1221146.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н13У	-	-	343664.61	1221116.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н12У	-	-	343762.35	1221118.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:09:240101:196 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н12У	н14У	31.41	-	-
н14У	н15У	96.56	-	-
н15У	н13У	30.37	-	-
н13У	н12У	97.76	-	-

### 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:09:240101:196 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-

<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:09:240101:196 :</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики земельного участка</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Чувашская Республика (Чувашия), район Вурнарский, деревня Хорнзор
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	3001 $\pm$ 19
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{3001} = 19$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	3000
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м <sup>2</sup>	1
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 21:09:240101:196 :</b>		
1.	-	

## Сведения об уточняемых земельных участках

### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:09:240101:203 :

Система координат МСК-21

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных работ кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	343628.36	1221049.63	343628.36	1221049.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
2	343628.06	1221061.44	343628.06	1221061.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
3	343627.28	1221082.65	343627.28	1221082.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
4	343624.88	1221084.56	343624.88	1221084.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
5	343616.03	1221084.82	343616.03	1221084.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
6	343615.97	1221083.45	343615.97	1221083.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
7	343603.53	1221083.57	343603.53	1221083.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
8	343598.02	1221083.92	343598.02	1221083.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
9	343596.76	1221054.94	343596.76	1221054.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
10	343596.96	1221045.86	343596.96	1221045.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:09:240101:203 :							
Система координат МСК-21							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	343628.36	1221049.63	343628.36	1221049.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:09:240101:203 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
1	2	11.81	-	-			
2	3	21.22	-	-			
3	4	3.07	-	-			
4	5	8.85	-	-			
5	6	1.37	-	-			
6	7	12.44	-	-			
7	8	5.52	-	-			
8	9	29.01	-	-			
9	10	9.08	-	-			
10	1	31.63	-	-			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:09:240101:203 :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики				
1	2		3				
1.	Адрес земельного участка		Российская Федерация, Чувашская Республика (Чувашия), район Вурнарский				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		-				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		д. Хорнзор, ул. Мчурина, д. 10				
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>		1107 ± 12				
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>		$\Delta P = 3.5 * Mt * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1107} = 12$				

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:09:240101:203 :**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики земельного участка</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	1107
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 21:09:240101:203 :**

1.	-
----	---