**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту решения Собрания депутатов Алатырского муниципального округа первого созыва «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Алатырского муниципального округа Чувашской Республики»**

Проект решения Собрания депутатов Алатырского муниципального округа первого созыва «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Алатырского муниципального округа Чувашской Республики» (далее – Проект решения) подготовлен администрацией Алатырского муниципального округа Чувашской Республики в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Законом Чувашской Республики от 18 октября 2004 г. № 19 «Об организации местного самоуправления в Чувашской Республике», Законом Чувашской Республики от 17 мая 2024 года № 28 «О преобразовании муниципальных образований города Алатыря Чувашской Республики и Алатырского муниципального округа Чувашской Республики и о внесении изменений в Закон Чувашской Республики «Об установлении границ муниципальных образований Чувашской Республики и наделении их статусом муниципального округа и городского округа», Уставом Алатырского муниципального округа Чувашской Республики.

Настоящим проектом решения предлагается утвердить Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Алатырского муниципального округа Чувашской Республики.

Положение устанавливает порядок организации и осуществления муниципального жилищного контроля на территории Алатырского муниципального округа Чувашской Республики (далее - муниципальный жилищный контроль, Алатырский муниципальный округ), а также определяет права, обязанности и ответственность должностных лиц уполномоченного органа, осуществляющих муниципальный жилищный контроль (далее - должностные лица), формы осуществления муниципального жилищного контроля, права, обязанности и ответственность физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей при проведении мероприятий в рамках муниципального жилищного контроля.

Муниципальный жилищный контроль направлен на достижение общественно значимых результатов, связанных с минимизацией риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, вызванного нарушениями обязательных требований.

Объектом муниципального жилищного контроля (далее - объект контроля) является деятельность, действия (бездействие) граждан, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в рамках которой должны соблюдаться обязательные требования жилищного законодательства, в том числе по предоставлению услуг и выполнению работ, необходимых для надлежащего содержания объектов муниципального жилищного фонда Алатырского муниципального округа, а также по предоставлению коммунальных услуг гражданам, оказываемых в границах Алатырского муниципального округа.

Принятие проекта решения не потребует выделения дополнительных расходов из бюджета Алатырского муниципального округа Чувашской Республики.

Заместитель главы – начальник

отдела экономики

и инвестиционной деятельности Т.М. Фирсова