

Протокол № 26/6

публичных слушаний по проекту планировки территорий общего пользования в населенных пунктах Чебоксарского городского округа (г.Чебоксары, п.Северный, п.Сосновка, п.Н.Лапсары, д.Чандрово)

17.08.2016

г.Чебоксары

Место проведения: информационно-культурный центр филиала МБУК «Централизованная клубная система г. Чебоксары» (ул. Сосновская, д. 57).

Время проведения: 17.30 ч.

Предмет слушаний: проект планировки территорий общего пользования в населенных пунктах Чебоксарского городского округа (г.Чебоксары, п.Северный, п.Сосновка, п.Н.Лапсары, д.Чандрово).

Заявитель: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары.

Разработчики документации по планировке территории: ООО НИИ «Земля и город» (г.Н.Новгород).

Председатель слушаний: Мамуткин В.В., начальник отдела архитектуры и градостроительства управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары – главный архитектор города Чебоксары.

Секретарь слушаний: Данилова Т.Н., ведущий специалист-эксперт отдела архитектуры и градостроительства управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары.

Участники публичных слушаний:

В публичных слушаниях приняли жители Заволжья, представители предприятий и учреждений, члены Комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту генерального плана Чебоксарского городского округа, проекту внесения изменений в генеральный план Чебоксарского городского округа, проекту планировки территории, проекту межевания территории – 33 человека (список прилагается).

Способ информирования общественности:

Объявления о публичных слушаниях были опубликованы в газете «Чебоксарские новости» от 7 июля 2016 года № 72, от 28 июля 2016 года № 81 и размещены на официальном сайте города Чебоксары в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Постановление главы города Чебоксары от 06 июля 2016 года № 64 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки территорий общего пользования в населенных пунктах Чебоксарского городского округа (г.Чебоксары, п.Северный, п.Сосновка, п.Н.Лапсары, д.Чандрово)», проект планировки территории:

- опубликованы в периодическом печатном издании «Вестник органов местного самоуправления города Чебоксар» от 8 июля 2016 года №18 (172);

- размещены на официальном сайте города Чебоксары в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Чебоксары – столицы Чувашской Республики, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Чебоксары», утвержденным решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2009 года № 1528, постановлением главы города Чебоксары от 06 июля 2016 года № 64 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки территорий общего пользования в населенных пунктах Чебоксарского городского округа (г.Чебоксары, п.Северный, п.Сосновка, п.Н.Лапсары, д.Чандрово)».

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Вступительное слово В.В.Мамуткин.
2. Доклад начальника отдела проектирования № 3 ООО «НИИ «Земля и город» Е.А.Чашурина.
3. Вопросы и предложения участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний замечаний и предложений от участников публичных слушаний не поступило.

Председательствующий В.В.Мамуткин, проинформировал о значении красных линий, о порядке их разработки и утверждении, о сложившейся ситуации с красными линиями на сегодняшний день на территории Чебоксарского городского округа, о порядке работы на публичных слушаниях, ознакомил с основаниями для проведения публичных слушаний и способами информирования общественности о проведении публичных слушаний, сообщил о том, что с момента опубликования сообщения о проведении публичных слушаний в Управление архитектуры и градостроительства администрации города поступило 6 предложений и замечаний от жителей города относительно установления красных линий на территории п.Сосновка. Кроме того, Управлением архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары отработано 37 930 земельных участков, поставленных на кадастровый учет. Выявлено 455 замечаний.

Докладчик Е.А.Чашурин, проинформировал об установлении красных линий на территории Чебоксарского городского округа (доклад прилагается).

Вопросы и предложения участников публичных слушаний:

Крутиков С.И. (начальник ЗТУ): сообщил, что представленный проект планировки территорий надо доработать и организовать работу по его доработке с выходом на место. Привел ряд замечаний в части установления красных линий на территории Заволжья: в районе размещения двух новых многоквартирных жилых домов, по ул.Биржевая, где запланирован детский садик и проектируемая красная линия проходит по земельному участку, по ул.Просечная, в месте перехода с пер.Школьный на ул.Новая, по ул.Тихая, по ул.Тальниковая, по п.Первомайский, по п.Северный.

Мамуткин В.В.: ответил, что при назначении красных линий по улицам разработчики опирались на материалы генерального плана, который бы утвержден в 2014 году, что многие озвученные улицы обозначены в генеральном плане, который так же рассматривался, обсуждался на публичных слушаниях.

Аксенов Ю.Д.: предложил, использовать план красных линий 1985 года и спросил, учитывался ли он при разработке проекта планировки территорий общего пользования, так же предложил районной администрации пройтись по улицам и сделать конкретные предложения.

Федоров С.А.: спросил по красным линиям по п.Октябрьский, базы отдыха ЧЗСМ.

Ларионова Е.А.: ответила, что генпланом предусмотрена проектируемая дорога в районе базы отдыха ЧЗСМ.

Мамуткин В.В.: предложил в Заволжье обозначить красные линии только по основным улицам, а остальные исключить.

Жительница Заволжья: спросила, связаны ли представленные красные линии с будущей схемой газопровода.

Мамуткин В.В.: ответил, что нет, не связаны, публичные слушания по газопроводу состоятся дополнительно, он пройдет по основным существующим улицам и проблема возникнет только в СНТ «Травянка-2».

В ходе публичных слушаний гр. Федоровым С.А., Голубевой Л.М. были высказаны замечания и предложения, не относящиеся к рассматриваемому проекту планировки территорий общего пользования в населенных пунктах Чебоксарского городского округа (г.Чебоксары, п.Северный, п.Сосновка, п.Н.Лапсары, д.Чандрово).

В ходе публичных слушаний в письменном виде предложения и замечания от жителей Заволжья относительно установления красных линий не поступили.

Мамуткин В.В. предложил, в связи с отсутствием иных замечаний и предложений по рассматриваемому вопросу подвести итоги проделанной работы.

В результате проведения публичных слушаний установлено: порядок и процедура Публичные слушания по проекту планировки территорий общего пользования в населенных пунктах Чебоксарского городского округа (г.Чебоксары, п.Северный, п.Сосновка, п.Н.Лапсары, д.Чандрово) считать состоявшимися.

Рекомендовать:

1. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары подготовить протокол и заключение по результатам публичных слушаний по проекту планировки территорий общего пользования в населенных пунктах Чебоксарского городского округа (г.Чебоксары, п.Северный, п.Сосновка, п.Н.Лапсары, д.Чандрово).

2. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в газете «Чебоксарские новости» и разместить на официальном сайте города Чебоксары в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Направить главе администрации города Чебоксары проект планировки территорий общего пользования в населенных пунктах Чебоксарского городского округа (г.Чебоксары, п.Северный, п.Сосновка, п.Н.Лапсары, д.Чандрово), протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний по данным проекту планировки территории не позднее, чем через пятнадцать дней со дня проведения публичных слушаний, а также проект постановления администрации города Чебоксары для принятия решения об утверждении данной документации или направлении ее на доработку.

Председательствующий

В.В.Мамуткин