

Индивидуальный предприниматель Займогов Александр Игоревич

ИНН 661705657377, ОГРНИП 321665800117621 Дата регистрации: 07.07.2021г.

Проект объединенной зоны охраны объектов
культурного наследия, расположенных на территории
с. Анастасово Порецкого муниципального округа
Чувашской Республики
(наименование памятника истории и культуры)

Раздел: Проект границ территории

Подраздел: Утверждаемая часть

Том 3,

Книга 1.

Шифр ЧР-02-ПОЗО-23-ГТУЧ

Арх. № _____

Экз. № _____

Екатеринбург
2023

Индивидуальный предприниматель Займогов Александр Игоревич
ИНН 661705657377, ОГРНИП 321665800117621 Дата регистрации: 07.07.2021г.

Проект объединенной зоны охраны объектов
культурного наследия, расположенных на территории
с. Анастасово Порецкого муниципального округа
Чувашской Республики
(наименование памятника истории и культуры)

Раздел: Проект границ территории

Подраздел: Утверждаемая часть

Том 3 , Книга 1 .

Индивидуальный предприниматель _____ Займогов А. И.
(личная подпись, фамилия И.О.)

Шифр ЧР-02-ПОЗО-23-ГТУЧ

Арх. № _____

Экз. № _____

Екатеринбург
2023

СОДЕРЖАНИЕ

№ Раздела	Наименование	Стр.,
	Введение	5
1	Описание границ территории объектов культурного наследия, расположенных в границах объединенной зоны охраны	7

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

ЧР-02-ПОЗО-23-ГТУЧ

Лист

4

Введение

Данный проект представляет собой проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения:

- 1) «Никольская церковь», XIX в., расположенного по адресу: Чувашская Республика, Порецкий муниципальный округ, с. Анастасово, ул. Анастасова-1, д. 99б;
- 2) «Казанская церковь (каменная)», 1760 г., расположенного по адресу: Чувашская Республика, Порецкий муниципальный округ, с. Анастасово, ул. Анастасова-1, д. 99б;
- 3) «Часовня при Казанской церкви (каменная)», I пол. XIX в., расположенного по адресу: Чувашская Республика, Порецкий муниципальный округ, с. Анастасово, ул. Анастасова-1, д. 99б.

Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия разработан ИП Займогов А.И. в 2023 году.

В данном томе представлены материалы, необходимые для утверждения границ территории объектов культурного наследия, расположенных в границах проектируемой объединенной зоны охраны, в отношении которых границы их территории не были утверждены ранее в установленном порядке.

Работы по определению координат границ территорий объектов культурного наследия выполнены ООО «Гео Мастер», лицензия на осуществление геодезической и картографической деятельности № Л036-00116–50/00138373 от 31 марта 2017 г., выдана Управлением федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области. Координаты представлены в региональной системе координат МСК-21. Координаты определены аналитическим методом с использованием комбинированных данных, полученных на оборудовании Stonex S800A, Аппаратура геодезическая спутниковая (заводской номер S813590601060R0,

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					ЧР-02-ПОЗО-23-ГТУЧ	Лист
								5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			

**1. Описание границ территории объектов культурного наследия,
расположенных в границах объединенной зоны охраны.**

**1.1 Территория объекта культурного наследия «Никольская церковь», XIX
в., расположенного по адресу: Чувашская Республика, Порецкий
муниципальный округ, с. Анастасово, ул. Анастасова-1, д. 99б.**

Проектные решения.

На основании проведенных историко-культурных исследований и выводов обосновывающих разделов проекта границы территории объекта культурного наследия устанавливаются на фактически занимаемую Объектом территорию и дополнительно на южную часть огражденной территории вокруг церкви, исключая участки, занятые иными строениями.

Описание границ территории объекта культурного наследия.

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		МСК-21 (зона 1)			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	303251,93	1167582,01	аналитический	0,1 м	-
2	303251,84	1167627,65	аналитический	0,1 м	-
3	303250,43	1167651,82	аналитический	0,1 м	-
4	303241,69	1167651,43	аналитический	0,1 м	-
5	303241,47	1167657,31	аналитический	0,1 м	-
6	303250,24	1167657,67	аналитический	0,1 м	-

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ЧР-02-ПОЗО-23-ГТУЧ	Лист
							7

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

7	303250,00	1167667,16	аналитический	0,1 м	-
8	303216,41	1167665,67	аналитический	0,1 м	-
9	303220,40	1167597,26	аналитический	0,1 м	-
10	303229,80	1167597,55	аналитический	0,1 м	-
11	303230,51	1167582,21	аналитический	0,1 м	-
1	303251,93	1167582,01	аналитический	0,1 м	-

Описание границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	от точки 1 на восток 45,64 м до точки 2
2	3	от точки 2 на юго-восток 24,21 м до точки 3
3	4	от точки 3 на юго-запад 8,76 м до точки 4
4	5	от точки 4 на юго-восток 5,89 м до точки 5
5	6	от точки 5 на северо-восток 8,78 м до точки 6
6	7	от точки 6 на юго-восток 9,50 м до точки 7
7	8	от точки 7 на юго-запад 33,62 м до точки 8
8	9	от точки 8 на северо-запад 68,53 м до точки 9
9	10	от точки 9 на северо-восток 9,40 м до точки 10
10	11	от точки 10 на северо-запад 15,36 м до точки 11
11	1	от точки 11 на северо-запад 21,42 м до точки 1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЧР-02-ПОЗО-23-ГТУЧ

Лист

8

Режим использования территории объекта культурного наследия.







На территории объекта культурного наследия:

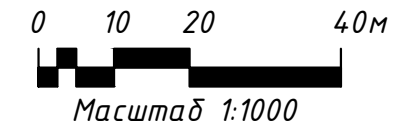
1. Разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.



2. Запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	ЧР-02-ПОЗО-23-ГТУЧ		9

Условные обозначения:

-  Объекты культурного наследия регионального значения, находящиеся на государственной охране:
 1. "Никольская церковь", XIX в., расположенный по адресу: Чувашская Республика, Порецкий муниципальный округ, с. Анастасово, ул. Анастасова-1, д. 99б;
 2. "Казанская церковь (каменная)", 1760 г., расположенный по адресу: Чувашская Республика, Порецкий муниципальный округ, с. Анастасово, ул. Анастасова-1, д. 99б
 3. "Часовня при Казанской церкви (каменная)", I пол. XIX в., расположенный по адресу: Чувашская Республика, Порецкий муниципальный округ, с. Анастасово, ул. Анастасова-1, д. 99б
-  Нежилая хозяйственная застройка
-  Жилая и административная застройка
-  Озеленение
-  Территория объекта культурного наследия
-  №1 Номер характерной (поворотной) точки границ территории объекта культурного наследия



РЧ-02-ПО30-23-ГТУЧ					
"Никольская церковь", XIX в., расположенный по адресу: Чувашская Республика, Порецкий муниципальный округ, с. Анастасово, ул. Анастасова-1, д. 99б					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Графическая часть				Стадия	Лист
Проверил	Союров И.В.			П	1
Выполнил	Карякина Е.А.				3
Схема границ территории объекта культурного наследия				ООО "ГеоМастер"	

1.2 Территория объекта культурного наследия «Казанская церковь (каменная)», 1760 г., расположенного по адресу: Чувашская Республика, Порецкий муниципальный округ, с. Анастасово, ул. Анастасова-1, д. 99б.

Проектные решения.

На основании проведенных историко-культурных исследований и выводов обосновывающих разделов проекта границы территории объекта культурного наследия устанавливаются на фактически занимаемую Объектом территорию и дополнительно на северную часть огражденной территории вокруг церкви.

Описание границ территории объекта культурного наследия.

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		МСК-21 (зона 1)			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	303285,56	1167581,69	аналитический	0,1 м	-
2	303288,65	1167635,73	аналитический	0,1 м	-
3	303286,25	1167668,77	аналитический	0,1 м	-
4	303250,00	1167667,16	аналитический	0,1 м	-
5	303250,24	1167657,67	аналитический	0,1 м	-
6	303250,43	1167651,82	аналитический	0,1 м	-
7	303251,84	1167627,65	аналитический	0,1 м	-
8	303251,93	1167582,01	аналитический	0,1 м	-
1	303285,56	1167581,69	аналитический	0,1 м	-

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

Описание границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	от точки 1 на северо-восток 54,13 м до точки 2
2	3	от точки 2 на юго-восток 33,13 м до точки 3
3	4	от точки 3 на юго-запад 36,29 м до точки 4
4	5	от точки 4 на северо-запад 9,50 м до точки 5
5	6	от точки 5 на северо-запад 5,86 м до точки 6
6	7	от точки 6 на северо-запад 24,21 м до точки 7
7	8	от точки 7 на запад 45,64 м до точки 8
8	1	от точки 8 на северо-запад 33,63 м до точки 1

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №




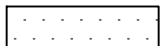


Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

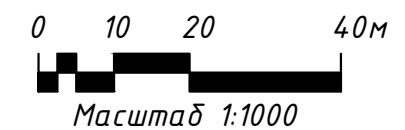
ЧР-02-ПОЗО-23-ГТУЧ



Лист

12

Условные обозначения:

-  Объекты культурного наследия регионального значения, находящиеся на государственной охране:
 1. "Никольская церковь", XIX в., расположенный по адресу: Чувашская Республика, Порецкий муниципальный округ, с. Анастасово, ул. Анастасова-1, д. 99б;
 2. "Казанская церковь (каменная)", 1760 г., расположенный по адресу: Чувашская Республика, Порецкий муниципальный округ, с. Анастасово, ул. Анастасова-1, д. 99б;
 3. "Часовня при Казанской церкви (каменная)", I пол. XIX в., расположенный по адресу: Чувашская Республика, Порецкий муниципальный округ, с. Анастасово, ул. Анастасова-1, д. 99б
-  Нежилая хозяйственная застройка
-  Жилая и административная застройка
-  Озеленение
-  Территория объекта культурного наследия
-  №1 Номер характерной (поворотной) точки границ территории объекта культурного наследия



						РЧ-02-ПО30-23-ГТУЧ			
						"Казанская церковь (каменная)", 1760 г., расположенный по адресу: Чувашская Республика, Порецкий муниципальный округ, с. Анастасово, ул. Анастасова-1, д. 99б			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
							П	2	3
Проверил	Союров И.В.					Схема границ территории объекта культурного наследия	ООО "ГеоМастер"		
Выполнил	Карякина Е.А.								

1.3 Территория объекта культурного наследия «Часовня при Казанской церкви (каменная)», I пол. XIX в., расположенного по адресу: Чувашская Республика, Порецкий муниципальный округ, с. Анастасово, ул. Анастасова-1, д. 99б.

Проектные решения.

На основании проведенных историко-культурных исследований и выводов обосновывающих разделов проекта границы территории объекта культурного наследия устанавливаются на фактически занимаемую Объектом территорию с отступом в 1 метр от фасадов Объекта.

Описание границ территории объекта культурного наследия.

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		МСК-21 (зона 1)			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	303250,43	1167651,82	аналитический	0,1 м	-
2	303250,24	1167657,67	аналитический	0,1 м	-
3	303241,47	1167657,31	аналитический	0,1 м	-
4	303241,69	1167651,43	аналитический	0,1 м	-
1	303250,43	1167651,82	аналитический	0,1 м	-

Описание границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	от точки 1 на юго-восток 5,86 м до точки 2

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

ЧР-02-ПОЗО-23-ГТУЧ					Лист
					15

2	3	от точки 2 на юго-запад 8,78 м до точки 3
3	4	от точки 3 на северо-запад 5,89 м до точки 4
4	1	от точки 4 на северо-восток 8,76 м до точки 1

Инив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

ЧР-02-ПОЗО-23-ГТУЧ

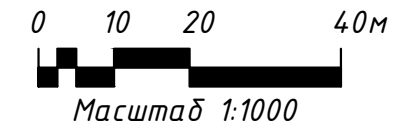
Лист

16



Условные обозначения:

- Объекты культурного наследия регионального значения, находящиеся на государственной охране:
 1. "Никольская церковь", XIX в., расположенный по адресу: Чувашская Республика, Порецкий муниципальный округ, с. Анастасово, ул. Анастасова-1, д. 99б;
 2. "Казанская церковь (каменная)", 1760 г., расположенный по адресу: Чувашская Республика, Порецкий муниципальный округ, с. Анастасово, ул. Анастасова-1, д. 99б
 3. "Часовня при Казанской церкви (каменная)", I пол. XIX в., расположенный по адресу: Чувашская Республика, Порецкий муниципальный округ, с. Анастасово, ул. Анастасова-1, д. 99б
- Нежилая хозяйственная застройка
- Жилая и административная застройка
- Озеленение
- Территория объекта культурного наследия
- ±1 Номер характерной (поворотной) точки границ территории объекта культурного наследия



РЧ-02-ПО30-23-ГТУЧ										
"Часовня при Казанской церкви (каменная)", I пол. XIX в., расположенный по адресу: Чувашская Республика, Порецкий муниципальный округ, с. Анастасово, ул. Анастасова-1, д. 99б										
	Изм.	Кол.уч	Лист	N°док	Подпись	Дата	Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
								П	3	3
	Проверил	Союров И.В.			☞		Схема границ территории объекта культурного наследия	ООО "ГеоМастер"		
	Выполнил	Карякина Е.А.			☞					