

ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИ
ШĂМĂРШĂ
МУНИЦИПАЛЛĂ ОКРУГЕ
ШĂМĂРШĂ
МУНИЦИПАЛЛĂ
ОКРУГĒН АДМИНИСТРАЦИЙĒ



ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
ШЕМУРШИНСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ШЕМУРШИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ЙЫШĂНУ

«__» _____ 20 №__

Шăмăршă ялĕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«24» апреля 2024 № 323

село Шемурша

Об условиях приватизации недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики, на 2024 год

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и решением Собрания депутатов Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики от 19 декабря 2023 г. № 18.55 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Шемуршинского муниципального округа на 2024 год» администрация Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики постановляет:

1. Утвердить:

- условия приватизации недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики, на 2024 год согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;


- аукционную документацию для проведения аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Отделу экономики и сельского хозяйства администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики организовать в установленном порядке продажу муниципального имущества, указанного в пункте 1 приложения № 1 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

Исполняющий обязанности
главы администрации
Шемуршинского муниципального округа



 А.А. Кокуркин

Приложение № 1
к постановлению администрации
Шемуршинского муниципального
округа Чувашской Республики
« » апреля 2024 г. №

Условия приватизации недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики, на 2024 год

1. Объектом приватизации является недвижимое имущество, находящееся в муниципальной собственности Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики:

Нежилое здание с кадастровым номером 21:22:030101:475, общей площадью 826 кв.м., с земельным участком площадью 5000 кв.м., кадастровый номер 21:22:030101:486, разрешенное использование: обеспечение сельскохозяйственного производства, расположенного по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Шемуршинский, с/пос Трёхбалтаевское.

Начальная цена объекта: 179 300 (Сто семьдесят девять тысяч триста) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС - 28 666 рублей 67 копеек.

Задаток 10% - 17 930 (Семнадцать тысяч девятьсот тридцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона 5% - 8 965 (Восемь тысяч девятьсот шестьдесят пять) рублей 00 копеек.

2. Способ приватизации - продажа в электронной форме путем проведения аукциона. Форма подачи предложений по цене – открытая. Победителем аукциона признается участник, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за имущество.

С победителем аукциона либо с лицом, подавшим единственную заявку и признанным единственным участником аукциона, договор купли-продажи Имущества заключается в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. При этом с лицом, подавшим единственную заявку и признанным единственным участником аукциона, договор заключается по начальной цене продажи муниципального имущества.

При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае если подана единственная заявка на участие в аукционе, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора, результаты аукциона в электронной форме аннулируются продавцом.

3. Заключение договора купли-продажи по итогам проведения аукциона.

В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи, оплата по договору купли-продажи осуществляется в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня заключения договора.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляется в соответствии законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 (тридцать) дней после дня полной оплаты имущества.