



ЙЫШĂНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.09.2024 507 №

02.09.2024 № 507

Шупашкар хули

г. Чебоксары

О реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера, и признании утратившими силу некоторых решений Кабинета Министров Чувашской Республики

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23 марта 2024 г. № 366 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при выполнении полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации по финансовому обеспечению реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера» в целях реализации в Чувашской Республике мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера, Кабинет Министров Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить:

Порядок предоставления выплат на приобретение или строительство жилых помещений, на осуществление капитального ремонта поврежденных жилых помещений и передачи жилых помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера (приложение № 1);

Правила предоставления субсидий из республиканского бюджета Чувашской Республики бюджетам муниципальных округов и бюджетам городских ок-

ругов, источником финансового обеспечения которых являются субсидии из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при выполнении полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации по финансовому обеспечению реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера (приложение № 2).

2. Признать утратившими силу:

постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 25 декабря 2013 г. № 540 «Об утверждении Порядка организации работы по предоставлению жилых помещений или социальных выплат для приобретения жилых помещений владельцам государственных жилищных сертификатов, выданных гражданам Российской Федерации, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, террористических актов или при пресечении террористических актов правомерными действиями»;

подпункт 5 пункта 1 постановления Кабинета Министров Чувашской Республики от 24 мая 2017 г. № 206 «О внесении изменений в некоторые постановления Кабинета Министров Чувашской Республики»;

подпункт 3 пункта 1 постановления Кабинета Министров Чувашской Республики от 25 марта 2020 г. № 129 «О внесении изменений в некоторые постановления Кабинета Министров Чувашской Республики».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Кабинета Министров
Чувашской Республики О.Николаев



УТВЕРЖДЕН
постановлением Кабинета Министров
Чувашской Республики
от 02.09.2024 № 507

(приложение № 1)

П О Р Я Д О К

предоставления выплат на приобретение или строительство жилых помещений, на осуществление капитального ремонта поврежденных жилых помещений и передачи жилых помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях реализации постановления Правительства Российской Федерации от 23 марта 2024 г. № 366 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при выполнении полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации по финансовому обеспечению реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера» и определяет порядок и условия предоставления выплат гражданам, указанным в пункте 6 Правил предоставления субсидий из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при выполнении полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации по финансовому обеспечению реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера, утвержденных указанным постановлением (далее – Правила), на приобретение или строительство ими жилых помещений, на осуществление такими гражданами капитального ремонта поврежденных жилых помещений, находящихся в собственности этих граждан, передачи гражданам, указанным в подпунктах «а» – «в» пункта 6 Правил, жилых помещений, на финансовое обеспечение приобретения и (или) строительства которых предоставляются субсидии (далее – выплата).

1.2. В настоящем Порядке используются понятия в значениях, определенных Правилами.

1.3. Финансирование расходов, связанных с предоставлением выплат, осуществляется за счет средств субсидий, предоставленных из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, республиканскому бюджету Чувашской Республики на цели, указанные в пункте 1.1 настоящего Порядка (далее – субсидия).

1.4. Выплаты предоставляются однократно в отношении одного утраченного жилого помещения или поврежденного жилого помещения.

1.5. Выплаты предоставляются гражданам, указанным в пункте 6 Правил, включенным в списки, предусмотренные пунктом 22 Правил.

1.6. Размер выплаты рассчитывается:

а) на цели, предусмотренные подпунктами «а», «в», «г» пункта 5 Правил, исходя из нормы общей площади жилого помещения в размере 33 кв. метров для одиноко проживающих граждан, 42 кв. метров на семью из двух человек и по 18 кв. метров на каждого члена семьи, состоящей из трех человек и более, но не более общей площади (доли общей площади) утраченного жилого помещения с учетом показателя средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения, определенного в соответствии с подпунктом «а» пункта 11 Правил;

б) на цели, предусмотренные подпунктами «б» и «д» пункта 5 Правил, исходя из общей площади (доли общей площади) поврежденного жилого помещения с учетом стоимости капитального ремонта 1 кв. метра общей площади поврежденного жилого помещения в размере, не превышающем 7 тыс. рублей.

1.7. Условием предоставления выплаты на приобретение или строительство жилых помещений в отношении граждан, указанных в подпункте «а» пункта 6 Правил, являющихся на день введения режима чрезвычайной ситуации (за исключением чрезвычайных ситуаций в лесах, возникших вследствие лесных пожаров) нанимателями по договору социального найма жилого помещения, признанного непригодным для проживания, является данное такими гражданами обязательство о расторжении договора социального найма такого жилого помещения и об освобождении указанного жилого помещения.

Условием предоставления выплаты на приобретение или строительство жилых помещений в отношении граждан, указанных в подпункте «а» пункта 6 Правил, являющихся на день введения режима чрезвычайной ситуации (за исключением чрезвычайных ситуаций в лесах, возникших вследствие лесных пожаров) собственниками жилого помещения, признанного непригодным для проживания, является данное такими гражданами обязательство о безвозмездном отчуждении указанного жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в государственную (муниципальную) собственность. Отчуждение указанного жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) осуществляется в соответствии с гражданским законодательством и земельным законодательством.

Условием предоставления выплаты на приобретение или строительство жилых помещений в отношении граждан, указанных в подпункте «б» пункта 6 Правил, имеющих на день введения режима чрезвычайной ситуации (за исключением чрезвычайных ситуаций в лесах, возникших вследствие лесных пожаров)

документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации являются основанием для государственной регистрации права собственности на жилое помещение, признанное непригодным для проживания, является данное такими гражданами обязательство о безвозмездном отчуждении такого жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в государственную (муниципальную) собственность после осуществления государственной регистрации права собственности гражданина на указанное жилое помещение (жилое помещение и земельный участок, на котором оно расположено).

1.8. Условием предоставления выплаты на приобретение или строительство жилых помещений в отношении граждан, указанных в подпунктах «а» – «в» пункта 6 Правил, является соответствие приобретаемых жилых помещений требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (далее – Положение).

II. Порядок предоставления выплат на приобретение или строительство жилых помещений

2.1. Выплата гражданам, указанным в подпунктах «а» – «в» пункта 6 Правил (далее – гражданин), предоставляется на приобретение или строительство жилого помещения.

Право гражданина на получение выплаты на приобретение или строительство жилого помещения удостоверяется именованным документом – свидетельством, которое не является ценной бумагой.

Приобретение или строительство жилого помещения может осуществляться путем заключения договора (договоров) купли-продажи жилого помещения (далее – договор купли-продажи), либо договора (договоров) участия в долевом строительстве многоквартирных домов (далее – договор участия в долевом строительстве), либо договора уступки права требования по договору участия в долевом строительстве в соответствии с положениями Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», либо договора подряда на строительство индивидуального жилого дома.

Граждане имеют право приобрести или построить жилое помещение не только в пределах средств выплаты, но и с использованием собственных и (или) кредитных (заемных) средств, а также средств (части средств) материнского (семейного) капитала.

2.2. Граждане вправе приобрести или построить жилое помещение на территории Российской Федерации.

2.3. Для получения выплаты на приобретение или строительство жилого помещения граждане подают в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики (далее – Минстрой Чувашии) заявление о предоставлении выплаты на приобретение или строитель-

во жилого помещения в связи с утратой в результате чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, отнесенной к чрезвычайной ситуации регионального характера, по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку (далее – заявление), согласие на обработку персональных данных по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку и согласие на обработку персональных данных, разрешенных субъектом персональных данных для распространения, по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку.

В случае если утраченное жилое помещение находится в общей собственности (долевой или совместной) нескольких граждан, заявление подается одним из собственников такого жилого помещения с письменного согласия остальных собственников.

Граждане одновременно с заявлением представляют следующие документы:

а) копии документов, удостоверяющих личность гражданина и членов его семьи, проживавших в утраченном жилом помещении;

б) копии документов, подтверждающих родство членов семьи, в том числе вступивших в законную силу решений судов о признании членом семьи собственника или нанимателя утраченного жилого помещения;

в) копии документов, подтверждающих право собственности гражданина на утраченное жилое помещение, в случае если право на утраченное жилое помещение не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости (при наличии);

г) копия документа, который в соответствии с законодательством Российской Федерации является основанием для государственной регистрации права собственности на утраченное жилое помещение, – для граждан, указанных в подпункте «б» пункта 6 Правил;

д) один из следующих документов:

обязательство, предусмотренное абзацем первым пункта 1.7 настоящего Порядка, по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку – для граждан, указанных в подпункте «а» пункта 6 Правил;

обязательство, предусмотренное абзацем вторым пункта 1.7 настоящего Порядка, по форме согласно приложению № 5 к настоящему Порядку – для граждан, указанных в подпункте «а» пункта 6 Правил;

обязательство, предусмотренное абзацем третьим пункта 1.7 настоящего Порядка по форме согласно приложению № 6 к настоящему Порядку – для граждан, указанных в подпункте «б» пункта 6 Правил;

е) копия документа, подтверждающего полномочия представителя, и копия документа, удостоверяющая личность представителя (при подаче документов представителем гражданина).

Копии документов, указанных в абзацах четвертом – седьмом и двенадцатом настоящего пункта, не заверенные в установленном законодательством Российской Федерации порядке, представляются с предъявлением подлинников.

В случае подачи гражданином заявления с копиями документов, указанных в абзацах четвертом – седьмом и двенадцатом настоящего пункта, не заверенными в установленном законодательством Российской Федерации порядке, в электронной форме либо посредством почтового отправления гражданин или его представитель в течение трех рабочих дней с даты направления такого заявления представляет заверенные в установленном законодательством Российской Феде-

рации порядке копии прилагаемых к заявлению документов либо подлинники документов.

Граждане несут ответственность за достоверность сведений, содержащихся в заявлении и прилагаемых к нему документах.

Заявление регистрируется в день подачи. Гражданину или его представителю в день подачи заявления со всеми прилагаемыми к нему документами в соответствии с настоящим пунктом выдается расписка с указанием перечня таких документов и даты их получения.

2.4. Минстрой Чувашии в течение двух рабочих дней со дня регистрации заявления и прилагаемых к нему документов в соответствии с пунктом 2.3 настоящего Порядка запрашивает в порядке межведомственного информационного взаимодействия:

сведения из Единого государственного реестра записей актов гражданского состояния о государственной регистрации рождения несовершеннолетних членов семьи гражданина (при наличии);

выписку из Единого государственного реестра недвижимости о правах гражданина и (или) членов его семьи на имевшиеся (имеющиеся) у них жилые помещения на всей территории Российской Федерации;

сведения, подтверждающие факт проживания гражданина и (или) членов его семьи в утраченном жилом помещении по договору социального найма (при наличии);

копию решения органа местного самоуправления в отношении утраченного жилого помещения, а также иного жилого помещения в случае наличия у гражданина и (или) членов его семьи иного жилого помещения о признании этого жилого помещения непригодным для проживания в соответствии с Положением.

Документы, подтверждающие сведения, указанные в настоящем пункте, гражданин (его представитель) вправе представить по собственной инициативе.

2.5. Обработка персональных данных гражданина и членов его семьи осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О персональных данных» и другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, определяющими случаи и особенности обработки персональных данных.

2.6. Днем обращения гражданина за предоставлением выплаты на приобретение или строительство жилого помещения считается дата получения гражданином расписки о получении заявления и документов в соответствии с пунктом 2.3 настоящего Порядка.

2.7. Минстрой Чувашии на основании заявления гражданина в течение 15 рабочих дней со дня обращения гражданина за предоставлением выплаты на приобретение или строительство жилого помещения осуществляет проверку сведений, содержащихся в заявлении и документах, полученных в соответствии с пунктами 2.3 и 2.4 настоящего Порядка, принимает решение о выдаче свидетельства о праве на получение выплаты на приобретение или строительство жилого помещения (далее – свидетельство) по форме согласно приложению № 7 к настоящему Порядку либо решение об отказе в выдаче свидетельства.

Минстрой Чувашии оформляет свидетельство в день принятия решения о выдаче свидетельства и обеспечивает его выдачу в течение 10 рабочих дней со дня оформления свидетельства.

В случае принятия решения об отказе в выдаче свидетельства Минстрой Чувашии в течение трех рабочих дней со дня принятия указанного решения направляет гражданину письменное уведомление с указанием причин такого отказа.

2.8. Основаниями для принятия решения об отказе в выдаче свидетельства являются:

а) несоответствие гражданина требованиям, указанным в подпунктах «а» – «в» пункта 6 Правил;

б) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 2.3 настоящего Порядка;

в) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

г) совершение гражданином и (или) членами его семьи после даты введения режима чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, отнесенной к чрезвычайной ситуации регионального характера, действий по прекращению права собственности на иные жилые помещения, пригодные для проживания, или доли в праве общей собственности на иные жилые помещения, пригодные для проживания.

Отказ в выдаче свидетельства граждане имеют право обжаловать в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

2.9. Повторное обращение с заявлением допускается после устранения оснований для отказа, указанных в подпунктах «б» и «в» пункта 2.8 настоящего Порядка.

2.10. Срок действия свидетельства исчисляется с даты его выдачи, указанной в свидетельстве, и составляет четыре месяца.

Датой выдачи свидетельства является дата его подписания министром строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики либо лицом, исполняющим его обязанности.

2.11. В случае если гражданин, на имя которого было оформлено свидетельство (далее также – владелец свидетельства), не реализовал право на получение выплаты на приобретение или строительство жилого помещения в установленный пунктом 2.10 настоящего Порядка срок либо возникли обстоятельства, потребовавшие замены ранее выданного свидетельства (утрата, порча свидетельства, смерть владельца свидетельства, члена семьи владельца свидетельства), выдается новое свидетельство на основании заявления, представляемого владельцем свидетельства (его представителем) в Минстрой Чувашии, а также свидетельства (за исключением случая его утраты или порчи). Указание причин, по которым не реализовано право на получение выплаты на приобретение или строительство жилого помещения, не требуется.

В течение 10 рабочих дней со дня получения заявления в соответствии с абзацем первым настоящего пункта Минстрой Чувашии выдает новое свидетельство.

Срок действия свидетельства, выданного в связи с истечением срока действия предыдущего свидетельства, составляет четыре месяца с даты окончания срока действия предыдущего свидетельства. Срок действия свидетельства, выданного в порядке замены по причине утраты или порчи свидетельства, ограничивается датой, указанной в ранее выданном свидетельстве.

В новом свидетельстве, выданном в связи с истечением срока действия предыдущего свидетельства или в порядке замены по причине утраты или порчи свидетельства, указывается размер выплаты на приобретение или строительство жилого помещения, предусмотренный в ранее выданном свидетельстве.

2.12. В случае смерти владельца свидетельства член его семьи, действующий на основании нотариально заверенной доверенности других совершеннолетних членов семьи, обращается в Минстрой Чувашии с заявлением о замене свидетельства с приложением копии свидетельства о смерти владельца свидетельства, а также свидетельства. В этом случае размер выплаты на приобретение или строительство жилого помещения рассчитывается исходя из показателя средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения, определенного в соответствии с подпунктом «а» пункта 11 Правил, и состава семьи владельца свидетельства на дату выдачи нового свидетельства.

Срок действия нового свидетельства в указанном в настоящем пункте случае исчисляется с даты его выдачи, указанной в новом свидетельстве, и составляет четыре месяца.

В случае смерти члена семьи владельца свидетельства владелец свидетельства обращается в Минстрой Чувашии с заявлением о замене свидетельства с приложением копии свидетельства о смерти члена семьи владельца свидетельства, а также свидетельства. При этом замена свидетельства и расчет размера выплаты производятся в порядке, предусмотренном для замены свидетельства в случае смерти его владельца.

2.13. Для получения выплаты на приобретение или строительство жилого помещения гражданин представляет в Минстрой Чувашии заявление о перечислении выплаты в счет оплаты приобретаемого(ых) или строящегося(ихся) жилого(ых) помещения(ий) по форме согласно приложению № 8 к настоящему Порядку (далее – заявление о перечислении выплаты), свидетельство (подлинник), а также в случае использования выплаты на:

а) приобретение жилого помещения по договору купли-продажи – копию договора купли-продажи, на основании которого Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике осуществлена государственная регистрация права собственности граждан, указанных в свидетельстве;

б) приобретение жилого помещения по договору участия в долевом строительстве – копию договора участия в долевом строительстве, зарегистрированного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике. При участии в долевом строительстве объекта недвижимости с размещением денежных средств на счетах эскроу также представляется копия документа, подтверждающего открытие счета эскроу;

в) приобретение жилого помещения по договору уступки права требования по договору участия в долевом строительстве – копию договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве, зарегистрированного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике;

г) строительство индивидуального жилого дома – копию договора подряда на строительство индивидуального жилого дома и копию правоустанавливающего документа на земельный участок, на котором планируется строительство индивидуального жилого дома.

При приобретении или строительстве двух и более жилых помещений соответствующие договоры, указанные в абзацах втором – пятом настоящего пункта, должны представляться одновременно.

В случае подачи заявления о перечислении выплаты через представителя к заявлению о перечислении выплаты прилагаются копия документа, подтверждающего полномочия представителя, и копия документа, удостоверяющего личность представителя.

Копии документов, указанных в абзацах втором – пятом настоящего пункта, не заверенные в установленном законодательством Российской Федерации порядке, представляются с предъявлением оригиналов.

Гражданин несет ответственность за достоверность сведений, содержащихся в представленных им документах.

2.14. Приобретенные или построенные за счет выплаты на приобретение или строительство жилого помещения жилые помещения оформляются в общую собственность всех граждан, указанных в свидетельстве.

2.15. Минстрой Чувашии в течение трех рабочих дней со дня получения от гражданина документов, указанных в пункте 2.13 настоящего Порядка, в порядке межведомственного информационного взаимодействия запрашивает сведения о государственной регистрации права собственности на приобретенное (построенное) жилое помещение либо сведения о договоре участия в долевом строительстве или о договоре уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве либо сведения о государственной регистрации права собственности на земельный участок, на котором планируется строительство индивидуального жилого дома. Гражданин вправе представить указанные в настоящем пункте сведения по собственной инициативе.

2.16. Минстрой Чувашии в течение 15 рабочих дней со дня представления гражданином заявления о перечислении выплаты осуществляет проверку сведений, указанных в документах, полученных в соответствии с пунктами 2.13 и 2.15 настоящего Порядка, и при отсутствии замечаний перечисляет средства, предоставляемые в качестве выплаты на приобретение или строительство жилого помещения, на следующие счета, указанные в заявлении о перечислении выплаты:

при приобретении жилого помещения по договору купли-продажи – на счет продавца жилого помещения;

при приобретении жилого помещения по договору участия в долевом строительстве – на счет застройщика многоквартирного жилого дома, в котором гражданин является участником долевого строительства, либо на счет эскроу, открытый для расчетов по договору участия в долевом строительстве, в случае если договором участия в долевом строительстве предусмотрена уплата цены такого договора путем внесения денежных средств на счет эскроу;

при приобретении жилого помещения по договору уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве – на счет участника долевого строительства, уступающего права требований по договору участия в долевом строительстве;

при строительстве индивидуального жилого дома – на счет исполнителя (подрядчика).

2.17. В случае если фактическая стоимость жилого помещения, определенная договором, указанным в пункте 2.13 настоящего Порядка, меньше размера выплаты на строительство или приобретение жилого помещения, указанно-

го в свидетельстве, выплата на строительство или приобретение жилого помещения перечисляется в размере фактической стоимости жилого помещения.

2.18. Основанием для отказа в перечислении выплаты на строительство или приобретение жилого помещения являются:

а) представление неполного пакета документов, предусмотренных пунктом 2.13 настоящего Порядка;

б) несоблюдение условия, указанного в пункте 1.8 настоящего Порядка;

в) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах, предусмотренных пунктом 2.13 настоящего Порядка, либо отсутствие сведений, необходимых для предоставления гражданину выплат на строительство или приобретение жилого помещения, полученных на межведомственный запрос в соответствии с пунктом 2.15 настоящего Порядка.

Отказ в перечислении выплаты на строительство или приобретение жилого помещения граждане имеют право обжаловать в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

2.19. Выплата на строительство или приобретение жилого помещения считается предоставленной гражданину со дня перечисления Минстроем Чувашии выплаты на строительство или приобретение жилого помещения в соответствии с пунктом 2.16 настоящего Порядка.

III. Порядок предоставления выплат на осуществление капитального ремонта поврежденных жилых помещений

3.1. Для получения выплат на осуществление капитального ремонта поврежденных жилых помещений, находящихся в собственности граждан (далее – выплата на осуществление капитального ремонта), граждане, указанные в подпункте «г» пункта 6 Правил, подают в Минстрой Чувашии заявление о предоставлении выплаты на осуществление капитального ремонта по форме согласно приложению № 9 к настоящему Порядку, согласие на обработку персональных данных по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку и согласие на обработку персональных данных, разрешенных субъектом персональных данных для распространения, по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку.

В случае если поврежденное жилое помещение находится в общей собственности (долевой или совместной) нескольких граждан, заявление о предоставлении выплаты на осуществление капитального ремонта подается одним из собственников такого жилого помещения с письменного согласия остальных собственников.

Граждане, указанные в подпункте «г» пункта 6 Правил, одновременно с заявлением о предоставлении выплаты на осуществление капитального ремонта представляют следующие документы:

а) копии документов, удостоверяющих личность гражданина и остальных собственников поврежденного жилого помещения;

б) согласие всех участников общей (долевой, совместной) собственности на поврежденное жилое помещение на предоставление выплаты одному из собственников поврежденного жилого помещения;

в) копии документов, подтверждающих право собственности гражданина на поврежденное жилое помещение, в случае если право на поврежденное жилое

помещение не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости (при наличии);

г) копия документа, подтверждающего полномочия представителя гражданина, и копия документа, удостоверяющая личность представителя гражданина (при подаче документов представителем гражданина).

Копии документов, указанных в абзацах четвертом, шестом и седьмом настоящего пункта, не заверенные в установленном законодательством Российской Федерации порядке, представляются с предъявлением подлинников.

В случае подачи гражданином заявления о предоставлении выплаты на осуществление капитального ремонта с копиями документов, указанных в абзацах четвертом, шестом и седьмом настоящего пункта, не заверенными в установленном законодательством Российской Федерации порядке, в электронной форме либо посредством почтового отправления гражданин или его представитель в течение трех рабочих дней с даты направления такого заявления представляет заверенные в установленном законодательством Российской Федерации порядке копии прилагаемых к заявлению о предоставлении выплаты на осуществление капитального ремонта документов либо оригиналы указанных в настоящем пункте документов.

Граждане, указанные в подпункте «г» пункта 6 Правил, несут ответственность за достоверность сведений, содержащихся в заявлении о предоставлении выплаты на осуществление капитального ремонта и прилагаемых к нему документах.

Заявление о предоставлении выплаты на осуществление капитального ремонта регистрируется в день подачи. Гражданину, указанному в подпункте «г» пункта 6 Правил, или его представителю в день подачи заявления о предоставлении выплаты на осуществление капитального ремонта со всеми документами в соответствии с настоящим пунктом выдается расписка с указанием перечня таких документов и даты их получения.

3.2. Минстрой Чувашии в течение двух рабочих дней со дня регистрации заявления о предоставлении выплаты на осуществление капитального ремонта и прилагаемых к нему документов в соответствии с пунктом 3.1 настоящего Порядка запрашивает в порядке межведомственного информационного взаимодействия:

выписку из Единого государственного реестра недвижимости о правах гражданина и остальных собственников поврежденного жилого помещения на имевшиеся (имеющиеся) у них жилые помещения на всей территории Российской Федерации;

копию решения органа местного самоуправления о признании поврежденного жилого помещения подлежащим капитальному ремонту.

Гражданин, указанный в подпункте «г» пункта 6 Правил (представитель гражданина), вправе представить указанные в настоящем пункте документы по собственной инициативе.

3.3. Минстрой Чувашии в течение 15 рабочих дней со дня получения заявления о предоставлении выплаты на осуществление капитального ремонта осуществляет проверку сведений, указанных в документах, полученных в соответствии с пунктами 3.1 и 3.2 настоящего Порядка, и при отсутствии замечаний перечисляет средства, предоставляемые в качестве выплаты на осуществление капитального ремонта, на расчетный счет гражданина, указанный в заявлении о

предоставлении выплаты на осуществление капитального ремонта, либо принимает решение об отказе в предоставлении выплаты на осуществление капитального ремонта.

Перечисление выплаты на осуществление капитального ремонта осуществляется Минстроем Чувашии в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке до Минстроя Чувашии.

В случае принятия решения об отказе в предоставлении выплаты на осуществление капитального ремонта Минстрой Чувашии в течение трех рабочих дней со дня принятия указанного решения направляет гражданину письменное уведомление с указанием причин такого отказа.

3.4. Основанием для принятия решения об отказе в предоставлении выплаты на осуществление капитального ремонта являются:

а) несоответствие гражданина требованиям, указанным в подпункте «г» пункта 6 Правил;

б) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 3.1 настоящего Порядка;

в) недостоверность сведений, содержащихся в представленных гражданином документах;

г) реализация права на получение выплаты на осуществление капитального ремонта в соответствии с настоящим Порядком;

д) совершение собственником (собственниками) поврежденного жилого помещения после даты введения режима чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, отнесенной к чрезвычайной ситуации регионального характера, действий по прекращению права собственности на иные жилые помещения (доли жилого помещения), пригодные для проживания.

Отказ в предоставлении выплаты на осуществление капитального ремонта граждане, указанные в подпункте «г» пункта 6 Правил, имеют право обжаловать в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

3.5. Повторное обращение с заявлением о предоставлении выплаты на осуществление капитального ремонта допускается после устранения оснований для отказа, указанных в подпунктах «б» и «в» пункта 3.4 настоящего Порядка.

3.6. Выплата на осуществление капитального ремонта считается предоставленной гражданину, указанному в подпункте «г» пункта 6 Правил, со дня перечисления Минстроем Чувашии такой выплаты на расчетный счет гражданина, указанный в заявлении о предоставлении выплаты на осуществление капитального ремонта.

3.7. Гражданин, указанный в подпункте «г» пункта 6 Правил, получивший выплату на осуществление капитального ремонта, обязан произвести капитальный ремонт поврежденного жилого помещения в течение четырех месяцев со дня перечисления Минстроем Чувашии выплаты на осуществление капитального ремонта на его расчетный счет.

Гражданин, указанный в подпункте «г» пункта 6 Правил, или его представитель в течение пяти рабочих дней после проведения капитального ремонта поврежденного жилого помещения уведомляет комиссию, созданную органом местного самоуправления в соответствии с Положением (далее – комиссия), о его завершении.

Гражданин, указанный в подпункте «г» пункта 6 Правил, или его представитель в течение пяти рабочих дней после получения от комиссии решения,

принятого в соответствии с пунктом 53 Положения, представляет его копию в адрес Минстроя Чувашии.

3.8. В случае выявления факта невыполнения гражданином обязательства, указанного в абзаце первом пункта 3.7 настоящего Порядка, Минстрой Чувашии в течение 10 рабочих дней со дня выявления указанного факта направляет гражданину требование о выполнении обязательства в течение 60 календарных дней со дня получения требования.

В случае невыполнения обязательства в срок, указанный в абзаце первом настоящего пункта, гражданин возвращает предоставленную ему выплату на осуществление капитального ремонта на расчетный счет Минстроя Чувашии в течение пяти рабочих дней со дня окончания срока, указанного в абзаце первом настоящего пункта, а в случае отказа в добровольном возмещении выплата на осуществление капитального ремонта взыскивается Минстроем Чувашии в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

IV. Передача гражданам жилых помещений, на финансовое обеспечение приобретения и (или) строительства которых предоставляются субсидии

4.1. Передача гражданам жилых помещений, на финансовое обеспечение приобретения и (или) строительства которых предоставляются субсидии из республиканского бюджета Чувашской Республики бюджетам муниципальных округов и бюджетам городских округов, осуществляется органом местного самоуправления на основании заявления граждан о предоставлении жилого помещения в собственность бесплатно или по договору социального найма (далее – заявление о предоставлении жилого помещения) по форме согласно приложению № 10 к настоящему Порядку, согласия на обработку персональных данных по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку и согласия на обработку персональных данных, разрешенных субъектом персональных данных для распространения, по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку.

В случае если утраченное жилое помещение находится в общей собственности (долевой или совместной) нескольких граждан, заявление о предоставлении жилого помещения подается одним из собственников такого жилого помещения с письменного согласия остальных собственников.

Одновременно с заявлением о предоставлении жилого помещения представляются копии и подлинники документов, указанных в подпунктах «а» – «е» пункта 2.3 настоящего Порядка.

Граждане несут ответственность за достоверность сведений, содержащихся в заявлении и прилагаемых к нему документах.

4.2. Размер предоставляемого жилого помещения рассчитывается исходя из нормы общей площади жилого помещения, определенной в соответствии с пунктом 9 Правил.

4.3. Оформление перехода права собственности на жилое помещение, предоставляемое гражданину, осуществляется силами и за счет средств гражданина.

Жилое помещение, предоставляемое в собственность, оформляется в общую собственность всех членов семьи гражданина.

При передаче органом местного самоуправления двух и более жилых помещений собственники в отношении каждого жилого помещения определяются по договоренности членов семьи.

4.4. Основанием для принятия решения об отказе в предоставлении жилого помещения являются:

а) несоответствие гражданина требованиям, указанным в подпунктах «а» – «в» пункта 6 Правил;

б) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 4.1 настоящего Порядка;

в) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

г) реализация права на передачу жилого помещения в соответствии с настоящим Порядком;

д) совершение гражданином и (или) членами его семьи после даты введения режима чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера на территории Чувашской Республики действий по прекращению права собственности на иные жилые помещения, пригодные для проживания, или доли в праве общей собственности на иные жилые помещения, пригодные для проживания.

Отказ в предоставлении жилого помещения граждане имеют право обжаловать в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

4.5. Повторное обращение с заявлением о предоставлении жилого помещения допускается после устранения оснований для отказа, указанных в подпунктах «б» и «в» пункта 4.4 настоящего Порядка.

V. Исполнение обязательства о расторжении договора социального найма жилого помещения, признанного непригодным для проживания на день введения режима чрезвычайной ситуации (за исключением чрезвычайных ситуаций в лесах, возникших вследствие лесных пожаров), и об освобождении указанного жилого помещения и обязательства о безвозмездном отчуждении жилого помещения, признанного непригодным для проживания на день введения режима чрезвычайной ситуации (за исключением чрезвычайных ситуаций в лесах, возникших вследствие лесных пожаров) (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в государственную (муниципальную) собственность

5.1. Исполнение обязательства о расторжении договора социального найма жилого помещения, признанного непригодным для проживания на день введения режима чрезвычайной ситуации (за исключением чрезвычайных ситуаций в лесах, возникших вследствие лесных пожаров), и об освобождении указанного жилого помещения гражданами, указанными в подпункте «а» пункта 6 Правил, являющимися на день введения режима чрезвычайной ситуации (за исключением чрезвычайных ситуаций в лесах, возникших вследствие лесных пожаров) нанимателями по договору социального найма жилого помещения, признанного непригодным для проживания, осуществляется путем заключения соглашения о расторжении договора социального найма жилого помещения, признанного непригодным для проживания на день введения режима чрезвычайной ситуации (за исключением чрезвычайных ситуаций в лесах, возникших вследствие лесных пожаров), в двухмесячный срок со дня использования ими выплаты на приобретение или строительство жилого помещения либо заключения договора социального найма предоставляемого жилого помещения либо подписания акта при-

ема-передачи предоставляемого жилого помещения в случае предоставления им жилого помещения в собственность бесплатно.

5.2. Исполнение обязательства о безвозмездном отчуждении жилого помещения, признанного непригодным для проживания на день введения режима чрезвычайной ситуации (за исключением чрезвычайных ситуаций в лесах, возникших вследствие лесных пожаров), и об освобождении указанного жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) гражданами, указанными в подпункте «а» пункта 6 Правил, являющимися на день введения режима чрезвычайной ситуации (за исключением чрезвычайных ситуаций в лесах, возникших вследствие лесных пожаров) собственниками жилого помещения, признанного непригодным для проживания, осуществляется путем безвозмездной передачи в государственную (муниципальную) собственность такого жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в двухмесячный срок со дня использования ими выплаты на приобретение или строительство жилого помещения либо заключения договора социального найма предоставляемого жилого помещения либо подписания акта приема-передачи жилого помещения в случае предоставления им жилого помещения в собственность бесплатно.

5.3. Исполнение обязательства о безвозмездном отчуждении жилого помещения, признанного непригодным для проживания на день введения режима чрезвычайной ситуации (за исключением чрезвычайных ситуаций в лесах, возникших вследствие лесных пожаров), и об освобождении указанного жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) гражданами, указанными в подпункте «б» пункта 6 Правил, имеющими на день введения режима чрезвычайной ситуации (за исключением чрезвычайных ситуаций в лесах, возникших вследствие лесных пожаров) документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации являются основанием для государственной регистрации права собственности на жилое помещение, признанное непригодным для проживания, осуществляется после осуществления государственной регистрации права собственности таких граждан на указанное жилое помещение (жилое помещение и земельный участок, на котором оно расположено), но не позднее трех месяцев со дня использования ими выплаты на приобретение или строительство жилого помещения (заключения договора социального найма предоставляемого жилого помещения либо подписания акта приема-передачи жилого помещения в случае предоставления им жилого помещения в собственность бесплатно).

5.4. В течение пяти рабочих дней со дня окончания сроков, указанных в пунктах 5.1–5.3 настоящего Порядка, в целях установления факта совершения действий, которые влекут или привели к отчуждению гражданами, указанными в подпунктах «а» и «б» пункта 6 Правил, жилого помещения, в отношении которого имеется обязательство, указанное в пунктах 5.1–5.3 настоящего Порядка (далее – обязательство о сдаче жилья), Минстрой Чувашии запрашивает в порядке межведомственного информационного взаимодействия выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости в отношении утраченного жилого помещения, содержащую сведения о зарегистрированных правах на утраченное жилое помещение.

В течение 20 рабочих дней со дня окончания сроков, указанных в пунктах 5.1–5.3 настоящего Порядка, Минстрой Чувашии направляет запрос в соответствующий орган местного самоуправления о выполнении получателем выплаты на приобретение или строительство жилых помещений обязательств о сдаче жилья.

5.5. В случае выявления факта невыполнения обязательства о сдаче жилья Минстрой Чувашии в течение пяти рабочих дней со дня выявления указанного факта направляет получателю выплаты на приобретение или строительство жилых помещений требование о выполнении обязательства в течение 30 календарных дней со дня получения требования.

В случае невыполнения обязательства о сдаче жилья в срок, указанный в абзаце первом настоящего пункта, Минстрой Чувашии в месячный срок со дня окончания указанного срока обращается в суд с иском о понуждении к исполнению обязательства о сдаче жилья.

5.6. В случае выявления факта совершения действий, которые влекут или привели к отчуждению жилого помещения, в отношении которого имеется обязательство о сдаче жилья, Минстрой Чувашии в течение 10 рабочих дней со дня выявления указанного факта направляет получателю выплаты на приобретение или строительство жилых помещений требование о возврате предоставленной выплаты на приобретение или строительство жилых помещений в течение 30 календарных дней со дня получения требования.

В случае невыполнения указанного требования в срок, указанный в абзаце первом настоящего пункта, Минстрой Чувашии в месячный срок со дня окончания указанного срока обращается в суд с иском о возврате гражданином выплаты на приобретение или строительство жилых помещений.

VI. Размещение в государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере»

Информация о предоставлении гражданам выплат размещается в государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере».

Размещение и получение указанной информации в государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере» осуществляются в соответствии с Федеральным законом «О государственной социальной помощи».

VII. Осуществление контроля

Минстрой Чувашии осуществляет проверку порядка и условий предоставления гражданам выплат.

Органы государственного финансового контроля осуществляют проверку в соответствии со статьями 268¹ и 269² Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Приложение № 1

к Порядку предоставления выплат на приобретение или строительство жилых помещений, осуществление капитального ремонта поврежденных жилых помещений и передачи жилых помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера

Министру строительства, архитектуры
и жилищно-коммунального хозяйства
Чувашской Республики

_____ (фамилия, инициалы)

_____ (фамилия, имя, отчество (последнее –

_____ при наличии) гражданина)

проживающ__ по адресу: _____

_____ контактный телефон: _____

заявление.

Прошу предоставить мне, _____ (фамилия, имя, отчество

_____ (последнее – при наличии)

_____ (серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

выплату на приобретение или строительство жилого помещения в связи с утратой в результате чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, отнесенной к чрезвычайной ситуации регионального характера, жилого помещения общей площадью _____ кв. метров, расположенного по адресу: _____

_____ (адрес утраченного жилого помещения)

При расчете размера выплаты на приобретение или строительство жилого помещения прошу учесть членов моей семьи, зарегистрированных (проживавших) со мной в день введения режима чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, отнесенной к чрезвычайной ситуации регионального характера:

Расписку получил(а) _____
(подпись)

(линия отрыва)

РАСПИСКА

в получении документов для предоставления выплаты на приобретение или строительство жилого помещения в связи с утратой в результате чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, отнесенной к чрезвычайной ситуации регионального характера, жилого помещения

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) заявителя)

Перечень документов:

_____.

Количество документов _____ единиц на _____ листах.

Документ принял:

(должность лица, принявшего документы) (подпись) _____
(фамилия, имя, отчество
(последнее – при наличии))

_____ 20__ г.

Приложение № 2

к Порядку предоставления выплат на приобретение или строительство жилых помещений, осуществление капитального ремонта поврежденных жилых помещений и передачи жилых помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера

СОГЛАСИЕ
на обработку персональных данных

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))
проживающий(ая) по адресу: _____

(серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)
в соответствии с Федеральным законом «О персональных данных» в целях получения меры социальной поддержки в связи с утратой и (или) повреждением в результате чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, отнесенной к чрезвычайной ситуации регионального характера, жилого помещения даю свое согласие Министерству строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики в соответствии со статьей 9 Федерального закона «О персональных данных» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно на совершение действий, предусмотренных пунктом 3 статьи 3 Федерального закона «О персональных данных», со сведениями, представленными мной в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики.

Настоящее согласие дается на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

_____ 20__ г.
(подпись) (фамилия, имя, отчество
(последнее – при наличии))

Согласие на обработку персональных данных принял:

_____ (должность лица, принявшего согласие) _____ (подпись) _____ (фамилия, имя, отчество
(последнее – при наличии))

_____ 20__ г.

Примечание. Согласие на обработку персональных данных несовершеннолетних лиц подписывают их законные представители.

Приложение № 3

к Порядку предоставления выплат на приобретение или строительство жилых помещений, осуществление капитального ремонта поврежденных жилых помещений и передачи жилых помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера

СОГЛАСИЕ

на обработку персональных данных, разрешенных субъектом персональных данных для распространения

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

в соответствии со статьей 10¹ Федерального закона «О персональных данных» в целях получения меры социальной поддержки в связи с утратой и (или) повреждением в результате чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, отнесенной к чрезвычайной ситуации регионального характера, жилого помещения даю свое согласие Министерству строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики (далее – оператор) на обработку моих персональных данных для распространения.

Категории и перечень моих персональных данных, на обработку в форме распространения которых я даю согласие:

фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии);

число, месяц, год и место рождения;

документы, удостоверяющие личность;

гражданство;

контактная информация (номер телефона, адрес электронной почты или почтовый адрес);

документы, подтверждающие право собственности;

документ, который в соответствии с законодательством Российской Федерации является основанием для государственной регистрации права собственности.

Условия и запреты на обработку вышеуказанных персональных данных (часть 9 статьи 10¹ Федерального закон «О персональных данных») (нужное отметить):

не устанавливаю

устанавливаю запрет на передачу (кроме предоставления доступа) этих данных оператором неограниченному кругу лиц

устанавливаю запрет на обработку (кроме получения доступа) этих данных неограниченным кругом лиц

устанавливаю условия обработки (кроме получения доступа) этих данных неограниченным кругом лиц: _____

Условия, при которых полученные персональные данные могут передаваться оператором только по его внутренней сети, обеспечивающей доступ к информации лишь строго определенных сотрудников, либо с использованием информационно-телекоммуникационных сетей, либо без передачи полученных персональных данных, не устанавливаю.

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

_____ 20__ г.
(подпись) (фамилия, имя, отчество
(последнее – при наличии))

Приложение № 4

к Порядку предоставления выплат на приобретение или строительство жилых помещений, осуществление капитального ремонта поврежденных жилых помещений и передачи жилых помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера

О Б Я З А Т Е Л Ь С Т В О

о расторжении договора социального найма жилого помещения, признанного непригодным для проживания на день введения режима чрезвычайной ситуации (за исключением чрезвычайных ситуаций в лесах, возникших вследствие лесных пожаров), и об освобождении указанного жилого помещения

Я, _____
(фамилия, имя и отчество)

(последнее – при наличии), дата рождения)

(серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

и указанные ниже лица, являющиеся членами моей семьи:

(фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии), дата рождения)

(серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

(фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии), дата рождения)

(серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

(фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии), дата рождения)

(серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

(фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии), дата рождения)

(серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

являющийся(еся) на день введения режима чрезвычайной ситуации (за исключением чрезвычайных ситуаций в лесах, возникших вследствие лесных пожаров) нанимателем(ями) жилого помещения, признанного непригодным для проживания на день введения режима чрезвычайной ситуации (за исключением чрезвычайных ситуаций)

чайных ситуаций в лесах, возникших вследствие лесных пожаров), расположенного по адресу: _____

(адрес жилого помещения, признанного непригодным для проживания

_____ на день введения режима чрезвычайной ситуации (за исключением чрезвычайных ситуаций

_____ в лесах, возникших вследствие лесных пожаров)

общей площадью _____ кв. м, занимаемого на основании (нужное заполнить):
ордера от _____ Г., выданного _____

(наименование органа, выдавшего ордер)

договора социального найма жилого помещения от _____ Г.,
заключенного с _____

(наименование органа, с которым заключен договор социального
найма жилого помещения)

принимаю(ем) на себя обязательство в двухмесячный срок со дня использования выплаты на приобретение или строительство жилого помещения в счет оплаты приобретаемого жилого помещения (либо заключения договора социального найма предоставляемого жилого помещения, либо подписания акта приема-передачи жилого помещения в случае предоставления жилого помещения в собственность бесплатно), заключить соглашение о расторжении договора социального найма указанного жилого помещения и освободить жилое помещение.

Кроме того, обязуюсь(емся) со дня подписания настоящего обязательства не приватизировать указанное жилое помещение и не совершать иные действия, которые влекут или могут повлечь его отчуждение, а также не предоставлять указанное жилое помещение для проживания другим лицам, не являющимся членами моей семьи.

Настоящее письменное обязательство дано _____ 20__ г.

(фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии))

(подпись)

(фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии))

(подпись)

(фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии))

(подпись)

(фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии))

(подпись)

(фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии))

(подпись)

Примечание. Обязательство за несовершеннолетних и (или) недееспособных членов семьи подписывают их законные представители (опекуны).

Каждая страница настоящего обязательства подписывается нанимателем жилого помещения.

Приложение № 5

к Порядку предоставления выплат на приобретение или строительство жилых помещений, осуществление капитального ремонта поврежденных жилых помещений и передачи жилых помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера

О Б Я З А Т Е Л Ь С Т В О

о безвозмездном отчуждении жилого помещения, признанного непригодным для проживания на день введения режима чрезвычайной ситуации (за исключением чрезвычайных ситуаций в лесах, возникших вследствие лесных пожаров (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено), в государственную (муниципальную) собственность

Я, _____
(фамилия, имя и отчество)

(последнее – при наличии), дата рождения)

(серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

и указанные ниже лица, являющиеся членами моей семьи:

(фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии), дата рождения)

(серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

(фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии), дата рождения)

(серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

(фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии), дата рождения)

(серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

(фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии), дата рождения)

(серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

являющийся(еся) на день введения режима чрезвычайной ситуации (за исключением чрезвычайных ситуаций в лесах, возникших вследствие лесных пожаров) собственником(ами) жилого помещения общей площадью _____ кв. м, признанного непригодным для проживания на день введения режима чрезвычайной ситуации (за исключением чрезвычайных ситуаций в лесах, возникших вследствие лесных пожаров), расположенного по адресу: _____

(адрес жилого помещения)

_____ ,
или жилого помещения общей площадью _____ кв. м, признанного непригодным для проживания на день введения режима чрезвычайной ситуации (за исключением чрезвычайных ситуаций в лесах, возникших вследствие лесных пожаров), расположенного по адресу: _____
(адрес жилого помещения)

_____ ,
и земельного участка, на котором оно расположено (общая площадь _____ кв. м, кадастровый номер _____ ,
целевое назначение (категория) _____ ,
вид разрешенного использования _____),
принадлежащих на праве собственности _____
(фамилия, инициалы собственника(ов))

_____ ,
о чем в Единый государственный реестр недвижимости _____ г. внесена запись регистрации № _____ , в двухмесячный срок со дня использования выплаты на приобретение или строительство жилого помещения в счет оплаты приобретаемого жилого помещения (либо заключения договора социального найма предоставляемого жилого помещения, либо подписания акта приема-передачи жилого помещения в случае предоставления жилого помещения в собственность бесплатно) освободить и передать на безвозмездной основе жилое помещение (жилое помещение и земельный участок, на котором оно расположено) в государственную (муниципальную) собственность в соответствии с гражданским законодательством и земельным законодательством.

Кроме того, обязуюсь(емся) со дня подписания настоящего обязательства не совершать действия, которые влекут или могут повлечь отчуждение указанного жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено), а также не предоставлять указанное жилое помещение для проживания другим лицам, не являющимся членами его семьи.

Настоящее письменное обязательство дано _____ 20__ г.

_____	_____
(фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии))	(подпись)
_____	_____
(фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии))	(подпись)
_____	_____
(фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии))	(подпись)
_____	_____
(фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии))	(подпись)
_____	_____
(фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии))	(подпись)

Примечание. Обязательство за несовершеннолетних и (или) недееспособных членов семьи подписывают их законные представители (опекуны).

Каждая страница настоящего обязательства подписывается собственником жилого помещения.

Приложение № 6

к Порядку предоставления выплат на приобретение или строительство жилых помещений, осуществление капитального ремонта поврежденных жилых помещений и передачи жилых помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера

О Б Я З А Т Е Л Ь С Т В О

о безвозмездном отчуждении жилого помещения, признанного непригодным для проживания на день введения режима чрезвычайной ситуации (за исключением чрезвычайных ситуаций в лесах, возникших вследствие лесных пожаров (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено), в государственную (муниципальную) собственность после осуществления государственной регистрации права собственности гражданина на указанное жилое помещение (жилое помещение и земельный участок, на котором оно расположено)

Я, _____
(фамилия, имя и отчество)

(последнее – при наличии), дата рождения)

(серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

и указанные ниже лица, являющиеся членами моей семьи:

(фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии), дата рождения)

(серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

(фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии), дата рождения)

(серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

(фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии), дата рождения)

(серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

(фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии), дата рождения)

(серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

имеющий(ие) на день введения режима чрезвычайной ситуации (за исключением чрезвычайных ситуаций в лесах, возникших вследствие лесных пожаров) документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации являются основанием для государственной регистрации права собственности на

жилое помещение общей площадью _____ кв. м, признанное непригодным для проживания на день введения режима чрезвычайной ситуации (за исключением чрезвычайных ситуаций в лесах, возникших вследствие лесных пожаров), расположенное по адресу: _____
(адрес жилого помещения)

_____ ,
или жилое помещение общей площадью _____ кв. м, признанное непригодным для проживания на день введения режима чрезвычайной ситуации (за исключением чрезвычайных ситуаций в лесах, возникших вследствие лесных пожаров), расположенное по адресу: _____
(адрес жилого помещения)

_____ ,
и земельный участок, на котором оно расположено (общая площадь _____ кв. м, кадастровый номер _____, целевое назначение (категория) _____, вид разрешенного использования, в трехмесячный срок со дня использования выплаты на приобретение или строительство жилого помещения в счет оплаты жилого помещения, приобретаемого гражданином (либо заключения договора социального найма предоставляемого жилого помещения, либо подписания акта приема-передачи жилого помещения в случае предоставления гражданину жилого помещения в собственность бесплатно), после осуществления государственной регистрации права собственности на указанное жилое помещение (жилое помещение и земельный участок, на котором оно расположено) освободить и передать на безвозмездной основе указанное жилое помещение (жилое помещение и земельный участок, на котором оно расположено) в государственную (муниципальную) собственность в соответствии с гражданским законодательством и земельным законодательством.

Кроме того, обязуюсь(емся) со дня подписания настоящего обязательства не совершать действий, которые влекут или могут повлечь отчуждение указанного жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено), а также не предоставлять указанное жилое помещение для проживания другим лицам, не являющимся членами его семьи.

Настоящее письменное обязательство дано _____ 20__ г.

_____	_____
(фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии))	(подпись)
_____	_____
(фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии))	(подпись)
_____	_____
(фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии))	(подпись)
_____	_____
(фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии))	(подпись)
_____	_____
(фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии))	(подпись)

Примечание. Обязательство за несовершеннолетних и (или) недееспособных членов семьи подписывают их законные представители (опекуны).
Каждая страница настоящего обязательства подписывается собственником жилого помещения.

Приложение № 7

к Порядку предоставления выплат на приобретение или строительство жилых помещений, осуществление капитального ремонта поврежденных жилых помещений и передачи жилых помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера

СВИДЕТЕЛЬСТВО № _____
о праве на получение выплаты на приобретение
или строительство жилого помещения

Настоящим свидетельством удостоверяется, что гражданину _____

_____ ,
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

_____ ,
(серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

предоставляется выплата на приобретение или строительство жилого помещения в связи с утратой в результате чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, отнесенной к чрезвычайной ситуации регионального характера, жилого помещения в размере _____

_____ (цифрами и прописью)

_____ рублей.

Размер выплаты рассчитан с учетом _____ членов семьи.

№ пп	Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)	Год рождения

Свидетельство действительно до _____ 20__ г. (включительно).

Дата выдачи _____ 20__ г.

Министр строительства, архитектуры
и жилищно-коммунального хозяйства
Чувашской Республики

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

М.П.

Приложение № 8

к Порядку предоставления выплат на приобретение или строительство жилых помещений, осуществление капитального ремонта поврежденных жилых помещений и передачи жилых помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера

Министру строительства, архитектуры
и жилищно-коммунального хозяйства
Чувашской Республики

(фамилия, инициалы)

(фамилия, имя, отчество (последнее –

_____,
при наличии) гражданина)

проживающ__ по адресу: _____

контактный телефон: _____

заявление.

Я, _____
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

(серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

прошу перечислить выплату на приобретение или строительство жилого(ых) помещения(ий), предоставленную мне в соответствии со свидетельством № _____ от _____ 20 __ г. о праве на получение выплаты на приобретение или строительство жилого помещения, на счет продавца жилого помещения / застройщика многоквартирного жилого дома / счет эскроу / участника долевого строительства, уступающего право требования по договору участия в долевом строительстве жилого помещения, исполнителя (подрядчика) (нужное подчеркнуть)

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии),
наименование юридического лица)

(банковские реквизиты (№ счета, наименование кредитной организации))

за приобретенное(ые)/построенное(ые) (нужное подчеркнуть) жилое(ые) помеще-
ние(я), расположенное(ые) по адресу: _____

_____.

Одновременно подтверждаю, что на момент подачи данного заявления
обстоятельств, препятствующих получению выплаты на приобретение или стро-
ительство жилого помещения, не имеется.

_____ 20__ г.

(подпись)

Приложение № 9

к Порядку предоставления выплат на приобретение или строительство жилых помещений, осуществление капитального ремонта поврежденных жилых помещений и передачи жилых помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера

Министру строительства, архитектуры
и жилищно-коммунального хозяйства
Чувашской Республики

(фамилия, инициалы)

(фамилия, имя, отчество (последнее –

_____,
при наличии) гражданина)
проживающ__ по адресу:

контактный телефон: _____

заявление.

Прошу предоставить мне, _____

(фамилия, имя, отчество

_____,
(последнее – при наличии)

_____,
(серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

_____,
(страховой номер индивидуального лицевого счета)

выплату на осуществление капитального ремонта поврежденного жилого помещения, расположенного по адресу: _____

(адрес поврежденного жилого помещения)

_____.
Общая площадь жилого помещения, подлежащего капитальному ремонту, составляет _____ кв. метров.

Выплату на осуществление капитального ремонта поврежденного жилого помещения прошу перечислить на расчетный счет _____

_____.
(банковские реквизиты (№ счета, наименование кредитной организации)

Обязуюсь(емся) произвести капитальный ремонт в течение четырех месяцев со дня перечисления Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики выплаты на указанный расчетный счет.

С порядком и условиями получения и использования выплаты на осуществление капитального ремонта поврежденного жилого помещения ознакомлен(ы) и обязуюсь(емся) их выполнять.

К заявлению прилагаю следующие документы (наименование и номер документа, кем и когда выдан):

_____ ;
 _____ ;
 _____ ;
 _____ ;
 _____ ;
 _____ ;
 _____ ;
 _____ ;
 _____ ;
 _____ ;

Достоверность представленных сведений, а также подлинность документов подтверждаю(ем).

_____ 20__ г. _____
 (подпись) (фамилия, имя, отчество
 последнее – при наличии)

Собственники с заявлением согласны:

_____ ;
 (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)) (подпись)
 _____ ;
 (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)) (подпись)
 _____ ;
 (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)) (подпись)

Подпись лица, принявшего заявление с приложением документов:

_____ (подпись) _____
 (фамилия, имя, отчество
 последнее – при наличии)

_____ 20__ г.

Примечание. Согласие за несовершеннолетних лиц (собственников) подписывают их законные представители.

Расписку получил(а) _____
 (подпись)

 (линия отрыва)

Приложение № 10

к Порядку предоставления выплат на приобретение или строительство жилых помещений, осуществление капитального ремонта поврежденных жилых помещений и передачи жилых помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера

Главе муниципального округа (городского округа) _____

_____ (наименование муниципального образования)

_____ (фамилия, инициалы)

_____ (фамилия, имя, отчество (последнее –

_____ при наличии) гражданина)

проживающ__ по адресу:

_____ контактный телефон: _____

заявление.

Прошу предоставить мне, _____

_____ (фамилия, имя, отчество

_____ (последнее – при наличии)

_____ (серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

жилое помещение в собственность бесплатно;

жилое помещение по договору социального найма в связи с утратой в результате чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, отнесенной к чрезвычайной ситуации регионального характера, жилого помещения общей площадью _____ кв. метров, расположенного по адресу:

_____ (адрес утраченного жилого помещения)

_____ 20__ г.

Расписку получил(а) _____
(подпись)

(линия отрыва)

РАСПИСКА
в получении документов для предоставления жилого помещения
в собственность бесплатно или по договору социального найма

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) заявителя)

Перечень документов:

Количество документов _____ единиц на _____ листах.

Документ принял:

(должность лица, принявшего документы)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(последнее – при наличии))

_____ 20__ г.

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Кабинета Министров
Чувашской Республики
от 02.09.2024 № 507

(приложение № 2)

П Р А В И Л А

предоставления субсидий из республиканского бюджета Чувашской Республики бюджетам муниципальных округов и бюджетам городских округов, источником финансового обеспечения которых являются субсидии из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при выполнении полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации по финансовому обеспечению реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера

I. Общие положения

1.1. Настоящие Правила определяют цели, порядок и условия предоставления бюджетам муниципальных округов и бюджетам городских округов (далее – бюджет муниципального образования) субсидий из республиканского бюджета Чувашской Республики, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования на исполнение расходных обязательств Чувашской Республики, связанных с реализацией мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера, софинансирование которых осуществляется из федерального бюджета в объеме, необходимом для их исполнения (далее соответственно – субсидия, мероприятие).

1.2. В настоящих Правилах используются понятия в значениях, определенных Правилами предоставления субсидий из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при выполнении полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации по финансовому обеспечению реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 марта 2024 г. № 366 (далее – Правила).

1.3. Субсидии предоставляются на следующие цели:

- а) приобретение и (или) строительство жилых помещений для передачи их гражданам, указанным в подпунктах «а» – «в» пункта 6 Правил;
- б) осуществление капитального ремонта поврежденных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности.

1.4. Размер субсидий определяется исходя из общей площади (доли общей площади) жилых помещений, утраченных и (или) поврежденных в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера, включенных в перечни жилых помещений, утраченных в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера, и (или) жилых помещений, поврежденных в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера, указанных в абзаце первом пункта 4 Правил, с учетом положений подпунктов «а» и «б» пункта 11 Правил.

II. Порядок и условия предоставления субсидии

2.1. Предоставление субсидии осуществляется на основании соглашения о предоставлении субсидии, подготавливаемого (формируемого) и заключаемого Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики (далее – Минстрой Чувашии) с администрацией муниципального образования с использованием государственной интегрированной информационной системы управления общественными финансами «Электронный бюджет» в соответствии с типовой формой, утвержденной Министерством финансов Российской Федерации (далее – соглашение).

2.2. В соглашении предусматриваются:

- цели, сроки, порядок, размер и условия предоставления субсидии;
- направления использования субсидии;
- значение результата использования субсидии;
- обязательство муниципального образования по достижению результата использования субсидии;
- перечень документов, представляемых администрацией муниципального образования для получения субсидии;
- положение об обязательной проверке Минстроем Чувашии соблюдения муниципальным образованием установленных условий и целей предоставления субсидии;
- порядок возврата не использованного муниципальным образованием остатка субсидии;
- порядок возврата субсидии в случаях выявления фактов нарушения условий и целей ее предоставления;
- меры ответственности, применяемые к муниципальному образованию, за недостижение значения результата использования субсидии, а также порядок ее возврата;
- порядок, сроки и формы представления отчетности об использовании субсидии и о достижении значения результата использования субсидии;
- иные условия, определенные нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными правовыми актами Чувашской Республики,

регулирующими порядок предоставления из республиканского бюджета Чувашской Республики субсидий.

Соглашение заключается между сторонами в месячный срок после доведения Министерством финансов Чувашской Республики (далее – Минфин Чувашии) лимитов бюджетных обязательств до Минстрою Чувашии.

2.3. Условиями предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований являются:

наличие жилых помещений, включенных в предусмотренные абзацем первым пункта 4 Правил перечни жилых помещений;

наличие граждан, включенных в списки, предусмотренные пунктом 22 Правил.

III. Порядок финансирования

3.1. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований осуществляется по разделу 1000 «Социальная политика», подразделу 1003 «Социальное обеспечение населения», в соответствии со сводной бюджетной росписью республиканского бюджета Чувашской Республики в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке главному распорядителю средств республиканского бюджета Чувашской Республики – Минстрою Чувашии.

3.2. Перечисление субсидий на реализацию мероприятий осуществляется с лицевого счета для учета операций по переданным полномочиям получателя бюджетных средств – Минстрою Чувашии, открытого в Управлении Федерального казначейства по Чувашской Республике, для последующего их перечисления в установленном порядке в бюджеты муниципальных образований.

Минстрой Чувашии доводит объем финансирования до муниципальных образований в течение трех рабочих дней со дня представления администрациями муниципальных образований:

а) заявки по форме согласно приложению к настоящим Правилам;

б) копий муниципальных контрактов с приложением следующих документов:

при приобретении жилых помещений – копии расписки Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике о принятии документов на государственную регистрацию права собственности муниципального образования на жилые помещения либо описи документов, принятых для оказания государственных услуг многофункциональными центрами предоставления государственных и муниципальных услуг в целях государственной регистрации права собственности муниципального образования на жилые помещения. Администрация муниципального образования вправе представить выписку из Единого государственного реестра недвижимости, удостоверяющую государственную регистрацию права собственности муниципального образования на жилые помещения;

при участии в долевом строительстве жилых помещений с размещением денежных средств на счетах эскроу – копии документа, подтверждающего открытие счета эскроу;

при строительстве жилых помещений, осуществлении капитального ремонта поврежденных жилых помещений;

акта о приемке выполненных работ по унифицированной форме № КС-2, утвержденной постановлением Государственного комитета Российской Федерации по статистике от 11 ноября 1999 г. № 100 «Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ»;

справки о стоимости выполненных работ и затрат по унифицированной форме № КС-3, утвержденной постановлением Государственного комитета Российской Федерации по статистике от 11 ноября 1999 г. № 100 «Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ».

В случае направления субсидий на строительство жилых помещений администрации муниципальных образований представляют также документы, установленные пунктом 26 Правил.

Перечисление субсидий с лицевого счета для учета операций по переданным полномочиям получателя бюджетных средств – Минстроя Чувашии, открытого в Управлении Федерального казначейства по Чувашской Республике, осуществляется в установленном Федеральным казначейством порядке на основании платежных документов.

3.3. Оценка эффективности предоставления субсидии администрациям муниципальных образований в отчетном финансовом году осуществляется Минстроем Чувашии путем сравнения планового значения результата предоставления субсидии, указанного в соглашении, и фактически достигнутого значения результата предоставления субсидии.

Результатом предоставления субсидии является:

общая площадь приобретенных и (или) построенных жилых помещений, переданных гражданам, указанным в подпунктах «а» – «в» пункта 6 Правил, – в случае, предусмотренном подпунктом «а» пункта 1.3 настоящих Правил;

общая площадь капитально отремонтированных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, – в случае, предусмотренном подпунктом «б» пункта 1.3 настоящих Правил.

3.4. Администрации муниципальных образований размещают в сроки, установленные соглашением, в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» отчет об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является субсидия, и отчет о достижении значения результата предоставления субсидии.

3.5. Администрации муниципальных образований в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Чувашской Республики несут ответственность за неисполнение условий соглашения и достоверность сведений, содержащихся в отчетах.

IV. Порядок возврата субсидий

4.1. Не использованные по состоянию на 1 января текущего финансового года остатки субсидий подлежат возврату в республиканский бюджет Чувашской Республики в соответствии с требованиями, установленными бюджетным законодательством Российской Федерации и бюджетным законодательством Чу-

вашской Республики, в течение первых 15 рабочих дней текущего финансового года.

В случае если неиспользованные остатки субсидий не перечислены в доход республиканского бюджета Чувашской Республики, указанные остатки подлежат взысканию в доход республиканского бюджета Чувашской Республики в порядке, установленном Минфином Чувашии с соблюдением общих требований, установленных Министерством финансов Российской Федерации.

При наличии потребности в не использованном в текущем финансовом году остатке субсидии указанный остаток в соответствии с решением Минстроя Чувашии по согласованию с Минфином Чувашии может быть использован муниципальным образованием в очередном финансовом году на те же цели в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае нарушения муниципальным образованием условий, установленных при предоставлении субсидии, администрация муниципального образования обязана вернуть субсидию в республиканский бюджет Чувашской Республики.

Минстрой Чувашии в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения о возврате субсидии направляют администрации муниципального образования уведомление о необходимости возврата в республиканский бюджет Чувашской Республики субсидии в течение одного месяца со дня получения уведомления.

Возврат субсидии осуществляется в случае:

выявления фактов нарушения условий предоставления субсидии – в размере всей предоставленной суммы субсидии;

нецелевого использования субсидии – в размере суммы нецелевого использования субсидии;

недостижения значения результата использования субсидии – в размере суммы, рассчитанной в соответствии с пунктом 4.3 настоящих Правил.

4.3. В случае если администрацией муниципального образования по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии допущены нарушения обязательств, предусмотренных соглашением в части достижения значения результата использования субсидии, и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значения результата использования субсидии в соответствии с соглашением в году, следующем за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащих возврату в республиканский бюджет Чувашской Республики в срок до 1 мая года, следующего за годом предоставления субсидии ($V_{\text{возврата}}$), рассчитывается по формуле

$$V_{\text{возврата}} = (V_{\text{субсидии}} \times k \times m / n) \times 0,1,$$

где:

$V_{\text{субсидии}}$ – размер субсидии, предоставленной муниципальному образованию в отчетном финансовом году;

k – коэффициент возврата субсидии;

m – количество результатов использования субсидии, по которым индекс, отражающий уровень недостижения i -го результата использования субсидии, имеет положительное значение;

n – общее количество результатов использования субсидии.

При расчете объема средств, подлежащих возврату из бюджета муниципального образования в республиканский бюджет Чувашской Республики, в размере субсидии, предоставленной муниципальному образованию в отчетном финансовом году ($V_{\text{субсидии}}$), не учитывается размер остатка субсидии, не использованного по состоянию на 1 января текущего финансового года.

Коэффициент возврата субсидии рассчитывается по формуле

$$k = \text{SUM } D_i / m,$$

где:

D_i – индекс, отражающий уровень недостижения i -го результата использования субсидии.

При расчете коэффициента возврата субсидии используются только положительные значения индекса, отражающего уровень недостижения i -го результата использования субсидии.

Индекс, отражающий уровень недостижения i -го результата использования субсидии, определяется:

а) для результатов использования субсидии, по которым большее значение фактически достигнутого значения отражает большую эффективность использования субсидии, – по формуле

$$D_i = 1 - T_i / S_i,$$

где:

T_i – фактически достигнутое значение i -го результата использования субсидии на отчетную дату;

S_i – плановое значение i -го результата использования субсидии, установленное соглашением;

б) для результатов использования субсидии, по которым большее значение фактически достигнутого значения отражает меньшую эффективность использования субсидии, – по формуле

$$D_i = 1 - S_i / T_i.$$

4.4. Основанием для освобождения администрации муниципального образования от применения мер ответственности, предусмотренных пунктом 4.3 настоящих Правил, является документально подтвержденное наступление следующих обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению соответствующих обязательств:

установление местного уровня реагирования на чрезвычайную ситуацию, подтвержденное правовым актом органа местного самоуправления;

установление карантина и (или) иных ограничений, направленных на предотвращение распространения и ликвидацию очагов заразных и иных болезней животных, подтвержденное правовым актом Чувашской Республики;

аномальные погодные условия, подтвержденные справкой территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего

функции по оказанию государственных услуг в области гидрометеорологии и смежных с ней областях;

наличие вступившего в законную силу в год предоставления субсидии решения арбитражного суда о признании несостоятельной (банкротом) организации, деятельность которой оказывала влияние на исполнение обязательств, предусмотренных соглашением в соответствии с абзацем пятым пункта 2.2 настоящих Правил.

Администрацией муниципального образования не позднее 1 февраля года, следующего за годом предоставления субсидии, представляются в Минстрой Чувашии документы, подтверждающие наступление предусмотренных абзацами вторым – пятым настоящего пункта обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению соответствующего обязательства.

Одновременно с указанными документами представляется информация о предпринимаемых мерах по устранению нарушения.

Минстрой Чувашии на основании документов, подтверждающих наступление обстоятельств непреодолимой силы, предусмотренных абзацами вторым – пятым настоящего пункта, вследствие которых соответствующие обязательства не исполнены, не позднее 10 марта года, следующего за годом предоставления субсидии, подготавливает и представляет в Минфин Чувашии заключение о причинах неисполнения соответствующего обязательства, а также о целесообразности продления срока устранения нарушения обязательств и достаточности мер, предпринимаемых для устранения такого нарушения.

В случае отсутствия оснований для освобождения администрации муниципального образования от применения мер ответственности, предусмотренных пунктом 4.3 настоящих Правил, субсидия подлежит возврату из бюджета муниципального образования в республиканский бюджет Чувашской Республики в объеме и в срок, которые предусмотрены пунктом 4.3 настоящих Правил.

В случае если администрация муниципального образования не возвращает субсидию в республиканский бюджет Чувашской Республики в объеме и в срок, которые предусмотрены пунктом 4.3 настоящих Правил, или отказывается от ее добровольного возврата, она взыскивается в судебном порядке.

При отсутствии оснований для применения мер ответственности Минфин Чувашии не позднее 1 апреля года, следующего за годом предоставления субсидии, вносит в Кабинет Министров Чувашской Республики предложение об освобождении администрации муниципального образования от применения мер ответственности, предусмотренных пунктом 4.3 настоящих Правил, с приложением соответствующего проекта распоряжения Кабинета Министров Чувашской Республики и заключения, указанного в абзаце восьмом настоящего пункта.

V. Осуществление контроля

Минстрой Чувашии осуществляет контроль за соблюдением муниципальными образованиями условий и порядка предоставления субсидий.

Органы государственного финансового контроля осуществляют проверку в соответствии со статьями 268¹ и 269² Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Приложение

к Правилам предоставления субсидий из республиканского бюджета Чувашской Республики бюджетам муниципальных округов и бюджетам городских округов, источником финансового обеспечения которых являются субсидии из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при выполнении полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации по финансовому обеспечению реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера

Министерство строительства, архитектуры
и жилищно-коммунального хозяйства
Чувашской Республики

З А Я В К А

на предоставление субсидий из республиканского бюджета Чувашской Республики бюджетам муниципальных округов и бюджетам городских округов, источником финансового обеспечения которых являются субсидии из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при выполнении полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации по финансовому обеспечению реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера

(наименование муниципального образования)

Цель предоставления субсидии	Размер субсидии, рублей
Приобретение жилых помещений для передачи их гражданам, указанным в подпунктах «а» – «в» пункта 6 Правил предоставления субсидий из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при выполнении полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации по финансовому обеспечению реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 марта 2024 г. № 366 (далее – Правила)	
Строительство жилых помещений для передачи их гражданам, указанным в подпунктах «а» – «в» пункта 6 Правил	
Осуществление капитального ремонта поврежденных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	
Итого	

Глава муниципального округа
(городского округа)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

М.П.

Начальник финансового отдела
(управления) администрации
муниципального округа
(городского округа)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

_____ 20__ г.
