

**Пояснительная записка**  
**к проекту Решения собрания депутатов города Канаш Чувашской Республики**  
**«О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле»**

Проект Решения собрания депутатов города Канаш Чувашской Республики «О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле» (далее – проект Решения) подготовлен в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом города Канаш Чувашской Республики.

01.09.2023 г. вступит в законную силу Федеральный закон от 18 марта 2023 г. № 71-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации». В рамках исполнения данного Закона предметом государственного жилищного надзора является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, законодательством о газоснабжении в Российской Федерации в отношении жилищного фонда, за исключением муниципального жилищного фонда. Органам муниципального жилищного контроля в рамках контрольно-надзорных мероприятий будет проверяться соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных законодательством о газоснабжении, а именно требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов.

Изменения федерального законодательства направлены, в том числе на предотвращение риска возникновения пожаров, взрывов и других чрезвычайных ситуаций при эксплуатации системы газоснабжения многоквартирного дома.

В связи с вышеизложенным разработан проект Решения собрания депутатов города Канаш Чувашской Республики «О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле», которым предлагается утвердить:

внесение изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле, утвержденное решением собрания депутатов города Канаш Чувашской Республики от 03 декабря 2021 года № 17/8;

внесение изменений в раздел V обжалование решений администрации, действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный жилищный контроль.

Учитывая, что проект Решения предусматривает новое правовое регулирование, обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, принято решение о проведении оценки регулирующего воздействия проекта Решения на этапе углубленной оценки с проведением публичных консультаций, а также согласования данного проекта с органами прокуратуры.

В соответствии с постановлением администрации города Канаш Чувашской Республики от 10.08.2016 г. № 811 «О проведении антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов города Канаш Чувашской Республики и их проектов» проект Решения направлен в Комиссию по проведению антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов города Канаш Чувашской Республики и их проектов.

Заместитель главы – начальник отдела ЖКХ  
администрации города Канаш  
Чувашской Республики



Е.А. Козлов  
(расшифровка подписи)

27.07.2023  
(дата)