|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Герб2 |  |
| ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИНКОМСОМОЛЬСКИМУНИЦИПАЛЛĂ ОКРУГĔНАДМИНИСТРАЦИЙĔЙЫШẰНУ11.06.2024 ç. № 577Комсомольски ялĕ |  | АДМИНИСТРАЦИЯКОМСОМОЛЬСКОГОМУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГАЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИПОСТАНОВЛЕНИЕ11.06.2024 г. № 577село Комсомольское |

**Об утверждении порядка подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики и внесения в них изменений**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Чувашской Республики от 18.10.2004 № 19 «Об организации местного самоуправления в Чувашской Республике», Уставом Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики администрация Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемый порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики и внесения в них изменений.
2. Признать утратившим силу постановление Администрации Комсомольского района Чувашской Республики от 26 января 2018 г. № 41 «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Комсомольского района Чувашской Республики и внесения в них изменений».
3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Управление по благоустройству и развитию территорий администрации Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики.
5. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава Комсомольского

муниципального округа Н.Н. Раськин

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложениек постановлению администрацииКомсомольского муниципального округаот 11.06.2024 № 577 |

**Порядок**

**подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики и внесения в них изменений**

**Раздел I. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики и внесение в них изменений (далее – Порядок) разработан в соответствии со статьями 29.1., 29.2. и 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.2. Настоящий Порядок устанавливает порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики (далее – местные нормативы градостроительного проектирования) и внесения в них изменений.

1.3. Местные нормативы градостроительного проектирования устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики, относящимися к областям:

а) электро- и газоснабжение населения;

б) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики;

в) образование;

г) здравоохранение;

д) физическая культура и массовый спорт;

е) утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов;

ж) иные области в связи с решением вопросов местного значения Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики, иными объектами местного значения Комсомольского муниципального округа населения Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики.

1.4. Местные нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными пунктом 1.3 настоящего Порядка, населения Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования.

**Раздел II. Подготовка и утверждение местных нормативов градостроительного проектирования**

2.1. Решение о подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования принимается администрацией Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики.

В решении о подготовке проекта местных нормативов определяются сроки подготовки и иные вопросы организации работ по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования.

2.2. Подготовка проекта местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется отделом капитального строительства и ЖКХ УБРТ администрации Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики самостоятельно либо привлекаемыми на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, иными лицами.

2.3. В случае, если в республиканских нормативах градостроительного проектирования Чувашской Республики установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными пунктом 1.3. настоящего Порядка, населения Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не могут быть ниже этих предельных значений.

2.4. В случае, если в республиканских нормативах градостроительного проектирования Чувашской Республики установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных пунктом 1.3. настоящего Порядка, для населения Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики, не могут превышать эти предельные значения.

2.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики, населения Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных пунктом 1.3. настоящего Порядка.

2.6. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики;

2) стратегии социально-экономического развития Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики и плана мероприятий по ее реализации (при наличии);

3) предложений органов местного самоуправления Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики и заинтересованных лиц.

2.7. Проект местных нормативов градостроительного проектирования подлежит размещению на официальном сайте Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

Отдел капитального строительства и ЖКХ УБРТ администрации Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики осуществляет сбор и обобщение предложений по проекту местных нормативов градостроительного проектирования.

2.8. Местные нормативы градостроительного проектирования утверждаются Собранием депутатов Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики.

2.9. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения местных нормативов градостроительного проектирования, а также на официальном сайте Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов Комсомольского муниципального округа.

**Раздел III. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования**

3.1. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования осуществляется в соответствии со статьей 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации и настоящим Порядком.

3.2. Основаниями для рассмотрения вопроса о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования являются:

несоответствие местных нормативов градостроительного проектирования законодательству Российской Федерации и (или) Чувашской Республики в области градостроительной деятельности, возникшее в результате внесения в такое законодательство изменений;

утверждение планов и программ комплексного социально-экономического развития Комсомольского муниципального округа, влияющих на расчетные показатели местных нормативов градостроительного проектирования;

поступление предложений органов местного самоуправления Комсомольского муниципального округа и заинтересованных лиц о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования.

3.3. Администрация Комсомольского муниципального округа в течение тридцати календарных дней со дня поступления предложения о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования, рассматривает поступившее предложение и принимает решение о подготовке проекта о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования или об отклонении предложения о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования с указанием причин отклонения и направляет копию такого решения заявителю.

3.4. Подготовка проекта о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования и утверждение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования осуществляются в порядке, предусмотренном разделом II настоящего Порядка.