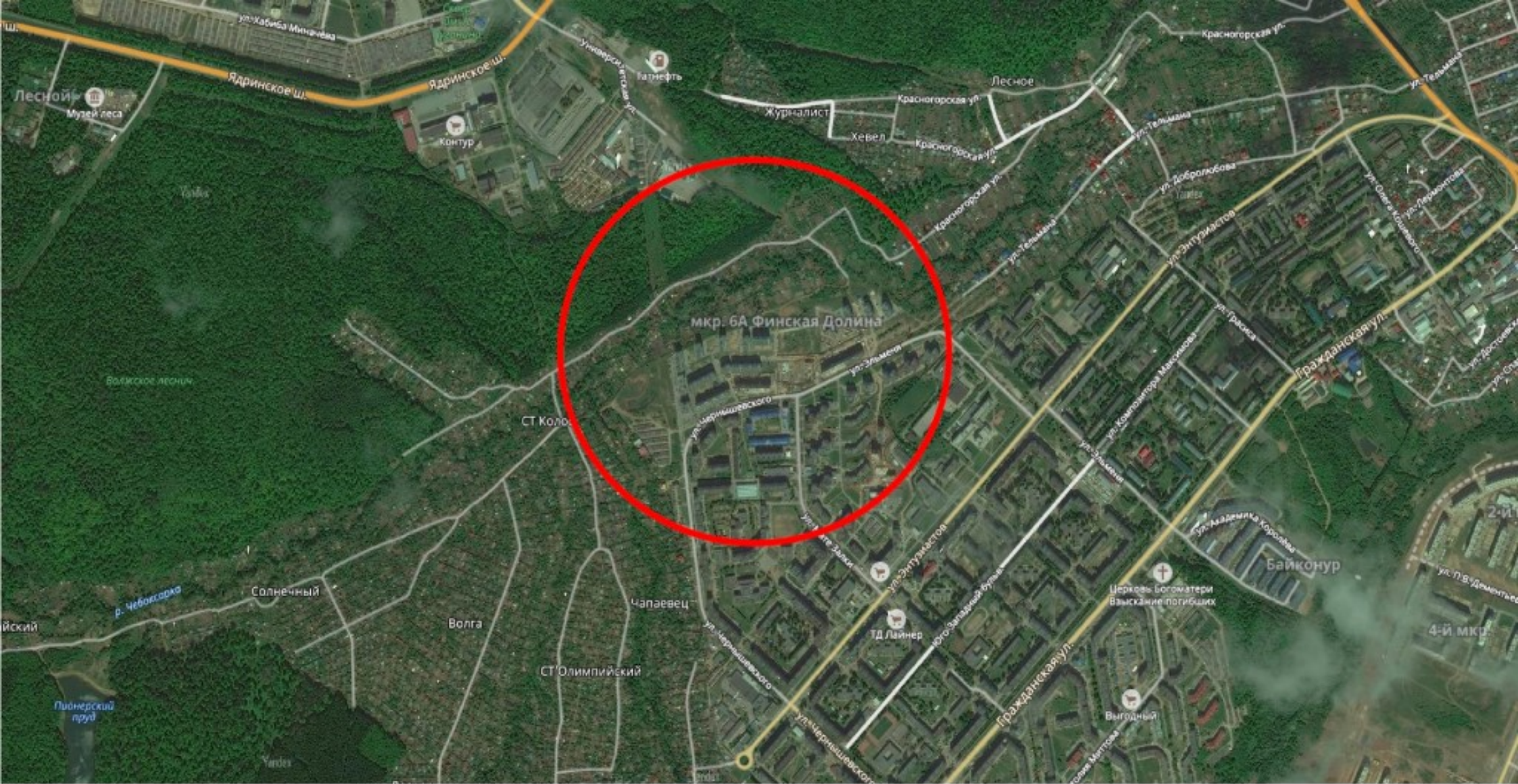


**Проект планировки и проект
межевания территории микрорайона
6 А ЮЗР по ул. Чернышевского
города Чебоксары**



Ситуационный план



Генеральный план м-на Финская долина

Технико-экономические показатели

Площадь микрорайона в красных линиях	20,124 га
- в т.ч нового проектирования	9,915 га
Плотность населения микрорайона	290 чел/га
Общее количество жителей микрорайона	5773 чел
- в т.ч нового проектирования	2480 чел
Общая жилая площадь	176513 м ²
- в т.ч нового проектирования	74100 м ²
Средняя этажность нового жилого фонда	9 -16 эт
Площадь застройки нового жилого фонда	8264 м ²
Общеобразовательная школа	1100 мест
Детские дошкольные учреждения	220 и 30 мест
Кол-во маш/мест в проектируемом жилом фонде	936 м/мест
- в т.ч кол-во маш/мест на открытых парковках	280 м/мест
- в т.ч кол-во маш/мест в подз. автостоянках	218 м/мест



Сущ. застройка микрорайона со стороны р. Чебоксарка



Существующий вид на р.Чебоксарка



Общий вид на планируемую территорию микрорайона



Вид со стороны ул. Эльменя (3-е транспортное кольцо)



Видовая точка 1



Видовая точка 2



ВИДОВАЯ ТОЧКА 3



Условные обозначения

- - проектируемые красные линии
- Здания, строения проектируемые
- Здания, строения существующие
- Строительство здания, строения

4687/1 - ППТ						
Планировка территории (проект планировки и проект межевания территории) микрорайона БА ЮЗР по ул. Чернышевского города Чебоксары						
Изм.	Кол. ч.	Лист № фз	Падн.	Дата	Сведка	
					Лист	Листов
Г.А.П.	Ижмаева			26.01	ППТ	1
Разраб.	Давыдова			26.01		
Проект планировки территории (материалы по обоснованию)						
Схема положения элементов планировочной структуры М 1:5000					АО "Чувашградпроект"	

Жаңа қалыптасқан ауданды кешенді жоспарлау



№ п/п	Аудандық мақсат	Аудандық сипаттамасы	Түсініктеме	Бағалау	Аудандық бағалау		Қолдану	Түсініктеме	Қолдану	Түсініктеме	Қолдану	Түсініктеме	Қолдану	Түсініктеме	Қолдану	Түсініктеме	Қолдану	Түсініктеме	Қолдану	
					Бағалау	Қолдану														
1																				
2																				
3																				
4																				
5																				
6																				
7																				
8																				
9																				
10																				
11																				
12																				
13																				
14																				
15																				
16																				
17																				
18																				
19																				
20																				