



<http://инженер21.рф/> e-mail: [inzhenner21@ya.ru](mailto:inzhenner21@ya.ru)  
Россия, Чувашская Республика  
428000 г. Чебоксары, Президентский бульвар, д. 31  
Тел. факс:(8352) 20-44-77

**Заказчик:** Администрация Юнгинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики

**Место разработки:** Чувашская Республика, Моргаушский район, Юнгинское сельское поселение, село Юнга

**Проект планировки и проект межевания территории  
для размещения объекта капитального строительства  
«Автомобильная дорога по улицам Большие Чуваки и  
Молодежная в селе Юнга Моргаушского района  
Чувашской Республики**

**Том I: ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**(Основная часть)**

г. Чебоксары  
2020г.



<http://инженер21.рф/> e-mail: inzhener21@ya.ru  
Россия, Чувашская Республика  
428000 г. Чебоксары, Президентский бульвар, д. 31  
Тел. факс:(8352) 20-44-77

**Заказчик:** Администрация Юнгинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики

**Место разработки:** Чувашская Республика, Моргаушский район, Юнгинское сельское поселение, село Юнга

**Проект планировки и проект межевания территории  
для размещения объекта капитального строительства  
«Автомобильная дорога по улицам Большие Чуваки и  
Молодежная в селе Юнга Моргаушского района  
Чувашской Республики**

**Том I: ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**(Основная часть)**

**Договор № 151 от 02.07.2020г.**

Генеральный директор  
ООО "НПП "Инженер"

Л. И. Токмолаева

г. Чебоксары  
2020г.

**Том I. Проект планировки территории. Основная часть.**

**Заказчик:** Администрация Юнгинского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики

**Договор подряда:** №151 от 02.07.2020г.

**Исполнитель:** ООО "НПП "Инженер"

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Л.И.Токмолаева

Главный архитектор проекта \_\_\_\_\_ В.А. Садовников

Авторский коллектив:

Начальник отдела картографии \_\_\_\_\_ Л.Г.Немова

Инженер-проектировщик \_\_\_\_\_ Н.В. Андреева

Архитектурно-планировочное решение территории:

Инженерное обеспечение и инженерная подготовка территории:

Инженер-проектировщик \_\_\_\_\_ Н.В. Андреева

Межевание территории:

Инженер-проектировщик \_\_\_\_\_ Н.В. Андреева

Состав проекта:

ТОМ I. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ.

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.  
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ.

ТОМ II. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.  
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ.

Изм.	Коп.уч.	Лист	№дк	Подпись	Дата	Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта капитального строительства «Автомобильная дорога по улицам Большие Чуваки и Молодежная в селе Юнга Моргаушского района Чувашской Республики			
Гл. архитектор		Садовников В.А.				Проект планировки территории Основная часть.	Стадия	Лист	Листов
Нач. отдела		Немова Л.Г.					ППТ	3	22
Специалист		Андреева Н.В.							
Ген. директор		Токмолаева Л.И.							
						ООО «НПП «Инженер»			

# Том I. Проект планировки территории. Основная часть.

## СОДЕРЖАНИЕ

### РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.

1.1. ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ .....	5
---	---

РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ .....	7
--	---

2.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	7
2.2. Перечень субъектов РФ, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....	7
2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	8
2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	9
2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....	9
2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	10
2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	11
2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....	11
2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	17

**РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.**

**1.1. ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.**

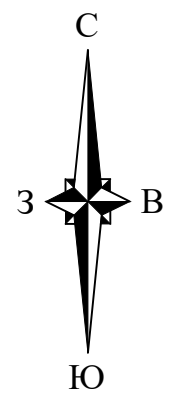
						Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата		5



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов .

Чертеж красных линий

Масштаб 1:1000

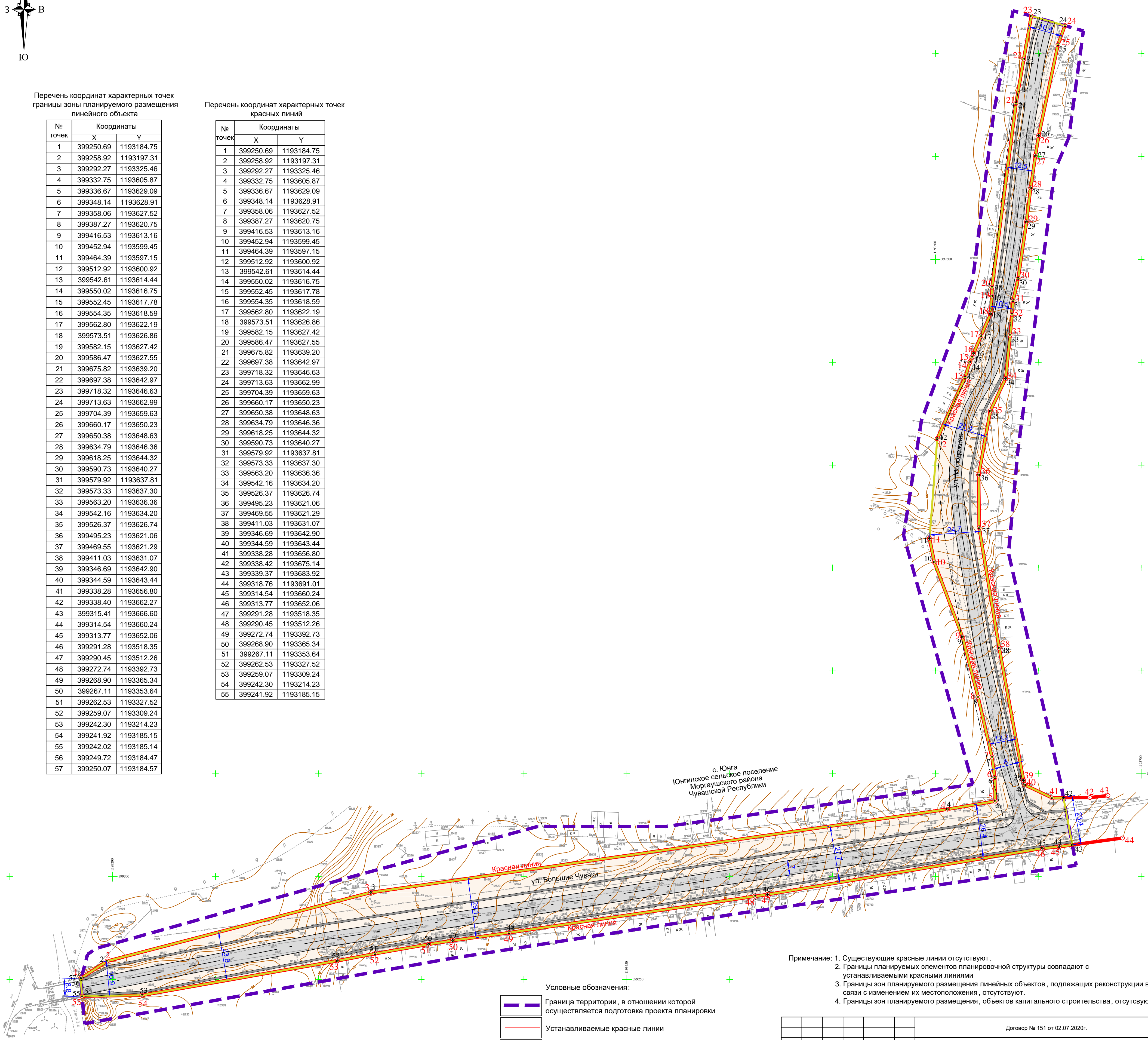


Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта

№ точек	Координаты	
	X	Y
1	399250.69	1193184.75
2	399258.92	1193197.31
3	399292.27	1193325.46
4	399332.75	1193605.87
5	399336.67	1193629.09
6	399348.14	1193628.91
7	399358.06	1193627.52
8	399387.27	1193620.75
9	399416.53	1193613.16
10	399452.94	1193599.45
11	399464.39	1193597.15
12	399512.92	1193600.92
13	399542.61	1193614.44
14	399550.02	1193616.75
15	399552.45	1193617.78
16	399552.45	1193617.78
17	399554.35	1193618.59
18	399562.80	1193622.19
19	399573.51	1193626.86
20	399582.15	1193627.42
21	399586.47	1193627.55
22	399586.47	1193627.55
23	399675.82	1193639.20
24	399697.38	1193642.97
25	399718.32	1193646.63
26	399713.63	1193662.99
27	399704.39	1193659.63
28	399660.17	1193650.23
29	399650.38	1193648.63
30	399634.79	1193646.36
31	399618.25	1193644.32
32	399590.73	1193640.27
33	399579.92	1193637.81
34	399573.33	1193637.30
35	399563.20	1193636.36
36	399542.16	1193634.20
37	399526.37	1193626.74
38	399495.23	1193621.06
39	399469.55	1193621.29
40	399411.03	1193631.07
41	399346.69	1193642.90
42	399344.59	1193643.44
43	399338.28	1193656.80
44	399338.42	1193675.14
45	399339.37	1193683.92
46	399318.76	1193691.01
47	399314.54	1193660.24
48	399313.77	1193652.06
49	399291.28	1193518.35
50	399290.45	1193512.26
51	399272.74	1193392.73
52	399268.90	1193365.34
53	399267.11	1193353.64
54	399262.53	1193327.52
55	399259.07	1193309.24
56	399242.30	1193214.23
57	399241.92	1193185.15

Перечень координат характерных точек красных линий

№ точек	Координаты	
	X	Y
1	399250.69	1193184.75
2	399258.92	1193197.31
3	399292.27	1193325.46
4	399332.75	1193605.87
5	399336.67	1193629.09
6	399348.14	1193628.91
7	399358.06	1193627.52
8	399387.27	1193620.75
9	399416.53	1193613.16
10	399452.94	1193599.45
11	399464.39	1193597.15
12	399512.92	1193600.92
13	399542.61	1193614.44
14	399550.02	1193616.75
15	399552.45	1193617.78
16	399554.35	1193618.59
17	399562.80	1193622.19
18	399573.51	1193626.86
19	399582.15	1193627.42
20	399586.47	1193627.55
21	399675.82	1193639.20
22	399697.38	1193642.97
23	399718.32	1193646.63
24	399713.63	1193662.99
25	399704.39	1193659.63
26	399660.17	1193650.23
27	399650.38	1193648.63
28	399634.79	1193646.36
29	399618.25	1193644.32
30	399590.73	1193640.27
31	399579.92	1193637.81
32	399573.33	1193637.30
33	399563.20	1193636.36
34	399542.16	1193634.20
35	399526.37	1193626.74
36	399495.23	1193621.06
37	399469.55	1193621.29
38	399411.03	1193631.07
39	399346.69	1193642.90
40	399344.59	1193643.44
41	399338.28	1193656.80
42	399338.42	1193675.14
43	399339.37	1193683.92
44	399318.76	1193691.01
45	399314.54	1193660.24
46	399313.77	1193652.06
47	399291.28	1193518.35
48	399290.45	1193512.26
49	399272.74	1193392.73
50	399268.90	1193365.34
51	399267.11	1193353.64
52	399262.53	1193327.52
53	399259.07	1193309.24
54	399242.30	1193214.23
55	399241.92	1193185.15



- Условные обозначения:
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - Устанавливаемые красные линии
  - Номера характерных точек устанавливаемых красных линий
  - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
  - Зона планируемого размещения линейного объекта
  - Номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейных объектов

- Примечание:
1. Существующие красные линии отсутствуют.
  2. Границы планируемых элементов планировочной структуры совпадают с устанавливаемыми красными линиями
  3. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.
  4. Границы зон планируемого размещения, объектов капитального строительства, отсутствуют.

Договор № 151 от 02.07.2020г.					
Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта капитального строительства «Автомобильная дорога по улицам Большие Чуваки и Молодежная в селе Юнга Моргаушского района Чувашской республики»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП		Садовников В.А.			
Нач. отдела		Немова Л.Г.			
Специалист		Андреева Н.В.			
Ген.Директор		Томмолаева Л.И.			
				Стадия	Лист
				Основная часть	1
				Листов	1
				ООО "НПП "Инженер"	
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж красных линий. М 1:1000					

## РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

### 2.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Таблица 2.1.

№	Наименование объекта	Характеристики
1.	«Автомобильная дорога по улицам Большие Чуваки и Молодежная в селе Юнга Моргаушского района Чувашской Республики	Категория улицы – <b>улица местного значения</b> (транспортно-пешеходная). Протяженность – 890 м. Проектная мощность – ул. Большие Чуваки – 3 категория ул. Молодежная – 4 категория Пропускная способность – 500 авт./час Грузонапряженность – --- до 14 т/час Интенсивность движения –до 500 ед/сут Назначение: Транспортная и пешеходная связи в пределах улиц Большие Чуваки и Молодежная, выходы на другие улицы жилой застройки. Обеспечение доступа к земельным участкам ветеринарной клинике.

### 2.2. Перечень субъектов РФ, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении зона планируемого размещения линейного объекта (полоса отвода автомобильной дороги по улицам Большие Чуваки и Молодежная) расположена в европейской части Российской Федерации, на территории Чувашской Республики, в селе Юнга Юнгинского сельского поселения Моргаушского района.

						Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата		7



### 2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Таблица 2.3.1. Автомобильная дорога по улицам Большие Чуваки и Молодежная в селе Юнга Моргаушского района Чувашской Республики

№ точек	Координаты		29	399618.25	1193644.32
	X	Y			
1	399250.69	1193184.75	30	399590.73	1193640.27
2	399258.92	1193197.31	31	399579.92	1193637.81
3	399292.27	1193325.46	32	399573.33	1193637.30
4	399332.75	1193605.87	33	399563.20	1193636.36
5	399336.67	1193629.09	34	399542.16	1193634.20
6	399348.14	1193628.91	35	399526.37	1193626.74
7	399358.06	1193627.52	36	399495.23	1193621.06
8	399387.27	1193620.75	37	399469.55	1193621.29
9	399416.53	1193613.16	38	399411.03	1193631.07
10	399452.94	1193599.45	39	399346.69	1193642.90
11	399464.39	1193597.15	40	399344.59	1193643.44
12	399512.92	1193600.92	41	399338.28	1193656.80
13	399542.61	1193614.44	42	399338.40	1193662.27
14	399550.02	1193616.75	43	399315.41	1193666.60
15	399552.45	1193617.78	44	399314.54	1193660.24
16	399554.35	1193618.59	45	399313.77	1193652.06
17	399562.80	1193622.19	46	399291.28	1193518.35
18	399573.51	1193626.86	47	399290.45	1193512.26
19	399582.15	1193627.42	48	399272.74	1193392.73
20	399586.47	1193627.55	49	399268.90	1193365.34
21	399675.82	1193639.20	50	399267.11	1193353.64
22	399697.38	1193642.97	51	399262.53	1193327.52
23	399718.32	1193646.63	52	399259.07	1193309.24
24	399713.63	1193662.99	53	399242.30	1193214.23
25	399704.39	1193659.63	54	399241.92	1193185.15
26	399660.17	1193650.23	55	399242.02	1193185.14
27	399650.38	1193648.63	56	399249.72	1193184.47
28	399634.79	1193646.36	57	399250.07	1193184.57

Площадь участка 19233 кв.м.



**2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

**2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Предельное количество этажей объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов (полоса отвода автомобильной дороги ул. Дачная), не установлено. Предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта (автомобильная дорога по улицам Большие Чуваки и Молодежная), не установлено.

Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны и составляет 38%.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, устанавливаются по красной линии согласно действующим Правилам землепользования и застройки Юнгинского сельского поселения от 28.12.2012 № С-20/1 (изменения от 28.09.2018г. №С-41/2).

В связи с отсутствием объектов капитального строительства, в границах зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения:

- требования к цветовому решению внешнего облика таких объектов не установлены;

- требования к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов, не установлены;

требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и на композицию, а так же на силуэт исторического поселения, не установлены.

									Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата					9

**2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

В зону планируемого размещения линейного объекта (автомобильная дорога по улицам Большие Чуваки и Молодежная) попадают следующие объекты капитального строительства: воздушные высоковольтные линии электропередачи, линии связи, водопровод, газопровод.

Объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией, отсутствуют.

Перечень мероприятий включает в себя

– проведение наблюдений за состоянием, своевременным выявлением и развитием имеющихся отклонений в поведении вновь строящихся сооружений, их оснований и окружающего массива грунта от проектных данных,

- разработка мероприятий по предупреждению и устранению возможных негативных последствий, обеспечение сохранности существующей застройки, находящейся в зоне влияния нового строительства,

– разработка прогноза состояния объекта реконструкции, воздействия его на окружающие объекты капитального строительства, на атмосферную, геологическую, гидрогеологическую и гидрологическую среду в период строительства и последующие годы эксплуатации для оценки изменений их состояния, своевременного выявления дефектов, предупреждения и устранения негативных процессов,

- оценка правильности принятых методов расчета, проектных решений и результатов прогноза.

Состав и объемы работ по обследованию в каждом конкретном случае определяются программой работ с учетом требований действующих нормативных документов и ознакомления с проектно-технической документацией строящегося сооружения, а также объектов капитального строительства, находящихся в зоне планируемого размещения линейного объекта.

						Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата		10

## **2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Размещение объекта (автомобильная дорога по улицам Большие Чуваки и Молодежная) предполагается на землях, не относящихся к землям культурного наследия, особо охраняемых природных территорий, заповедников и заказников.

## **2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

В границах проектируемой полосы отвода автомобильной дороги по улицам Большие Чуваки и Молодежная отсутствуют земли лесного фонда, водные объекты, а так же особо охраняемые природные территории, в связи с чем решения, направленные на предотвращение и (или) снижение возможного негативного воздействия на них, мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова, мероприятия по охране растительного и животного мира, а так же мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов в документации по планировке не предусматриваются.

В границах проектируемой полосы отвода автомобильной дороги по улицам Большие Чуваки и Молодежная отсутствуют залежи полезных ископаемых. В связи с этим мероприятия по рациональному использованию общераспространенных полезных ископаемых, мероприятия по охране недр в документации по планировке не предусматриваются.

В границах проектируемой полосы отвода автомобильной дороги по улицам Большие Чуваки и Молодежная присутствуют земли, попадающие в водоохранную зону р. Юнга 2-я, в связи, с чем на них действуют ограничения согласно статье 65 п.15 «Водного кодекса Российской Федерации» от 03.06.2006 №74-ФЗ (ред. от 24.04.2020).

Необходимые мероприятия будут предусмотрены при подготовке документации по строительству автомобильной дороги по улицам Большие Чуваки и Молодежная при необходимости, в том числе мероприятия по охране атмосферного воздуха.

Мероприятия по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период проведения строительно-монтажных работ

Снижение возможного негативного воздействия на атмосферный воздух при строительстве предусматривается за счет:

- своевременного проведения обслуживания и ремонта автостроительной техники с регулировкой топливных систем, обеспечивающих выброс загрязняющих веществ с

									Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№дк	Подпись	Дата					11

выхлопными газами в пределах установленных норм;

- запрещения сжигания, каких бы то ни было сгораемых строительных отходов;
- строгого соблюдения правил пожарной безопасности при проведении всех работ, особенно при разогреве битума;
- антикоррозионные мастики и средства должны поставляться централизованно, готовыми, и разогреваться на месте по мере необходимости;
- применение электроэнергии для технологических нужд строительства взамен твердого и жидкого топлива при приготовлении органических вяжущих, изоляционных материалов и асфальтобетонных смесей, при приготовлении грунта, прогреве строительных конструкций, разогреве материалов и подогреве воды;
- применение герметических емкостей для перевозки растворов и бетонов;
- устранение открытого хранения, ограничение погрузки и перевозки сыпучих, пылящих материалов (применение контейнеров, специальных транспортных средств).

Мероприятия по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу:

- перевод автотранспортных средств на малотоксичные виды топлива путем строительства автомобильных газонаполнительных компрессорных станций и создания специализированных центров для выполнения комплекса работ по переоборудованию, освидетельствованию и сервисному обслуживанию газобаллонных автомобилей;
- разработка и внедрение экономических методов стимулирования перевода автотранспортных средств на использование природного газа и других альтернативных видов топлива в качестве моторного, а также производства экологически чистых автомобилей;
- развитие сети пунктов сервисного обслуживания автомобилей с выполнением комплекса контрольно-регулирующих и диагностических работ;
- разработка и внедрение антидымных и моющих присадок к моторным топливам;
- введение талонов токсичности и дымности отработавших газов автомобилей с целью недопущения эксплуатации автотранспортных средств с неотрегулированными двигателями.

Противошумные мероприятия на период строительства объекта

- звукоизолировать локальные источники шума (трансформаторы, компрессоры и пр.) при помощи противошумных экранов, завес, палаток. Во многих случаях снижение шума достигается герметизацией отверстий в противошумных покрытиях и кожухах;
- использовать строительные машины, механизмы и транспортные средства, главным образом, в период с 7.00 до 23.00 часов, что позволит организовать

						Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№дк	Подпись	Дата		12

полноценный отдых для жителей близлежащей жилой застройки;

- ограничить количество одновременно работающей техники, сосредоточенной в одном месте;
- организовать площадки разгрузки стройматериалов и въезд/выезд автотранспорта на стройплощадку на максимальном удалении от жилых зданий;
- своевременное обслуживание, прохождение техосмотра грузового автотранспорта и строительной техники с целью снижения шумовых характеристик;
- запрещение прогрева двигателя техники, запрещение остановки грузовых автомобилей и строительной техники на временной подъездной дороге к площадке строительства.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова, в том числе мероприятия по рекультивации наружных или загрязненных участков и почвенных покровов:

- снятие и охрану плодородного слоя почвы, временное хранение в отвалах; использование снятого плодородного слоя почвы при рекультивации нарушенных земель;
- соблюдение технологии и обеспечение качества выполняемых работ, исключающий брак и переделки;
- на территории строительства не допускается непредусмотренное проектной документацией сведение древесно-кустарниковой растительности и засыпка грунтом корневых шеек и стволов растущих деревьев и кустарника;
- выпуск стоков со стройплощадки непосредственно на склоны без надлежащей защиты от размыва не допускается;
- временные автомобильные дороги и другие подъездные пути устраиваются с учетом требований по предотвращению повреждений древесно-кустарниковой растительности;
- после завершения строительства с участка строительства должен быть убран строительный мусор, снят и вывезен случайно загрязненный нефтепродуктами грунт, проверено благоустройство территории с частичной перепланировкой покрытий;
- озеленение решено посадкой деревьев и кустарников, которые высаживаются группами и в виде изгороди.
- в целях предотвращения порчи плодородного слоя почвы, работы должны вестись в строго ограниченной зоне отведенных площадей;
- по окончании строительства снятый почвенно-растительный слой в полном объеме

						Пояснительная записка	Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	№дож	Подпись	Дата		13

используется при рекультивации нарушенных земель.

Для исключения загрязнения почв нефтепродуктами весь парк машин и механизмов должен находиться в исправном состоянии и заправляться в специально предназначенных для этого местах.

Мероприятия по охране окружающей среды при складировании (утилизации) отходов производства и эксплуатации:

- оптимизация поставок и потребления растворов и бетонов, уменьшающих образование отходов;
- соблюдение технологии и обеспечение качества выполняемых работ, исключающих брак и переделки.
- применение материалов, качество которых не соответствует требованиям ГОСТ и СНИП, а размеры не являются наиболее экономичными при изготовлении соответствующей продукции;
- нерациональный раскрой материалов (стекла, изделий из дерева и т.д.);
- несоблюдение правил производства работ, а также правил приемки, хранения и транспортировки материалов;
- брак в работе;
- определение потребности в материалах по рабочим чертежам, когда их расход увеличивают на величину трудноустраняемых потерь и отходов;
- списание материалов на производство и расчете за выполненные работы, когда величина трудноустраняемых потерь и отходов должна учитываться в нормируемых размерах в общем фактическом (или нормативном) расходе материалов.

Захоронение на свалке ТБО:

- мусор от бытовых помещений организаций несортированный
- бой бетонных изделий, отходы бетона в кусковой форме.

Повторное использование при строительстве автодороги:

- отходы битума нефтяного;
- прочие отходы строительных материалов на основе минеральных вяжущих материалов (отходы асфальтобетона).

Передача отходов специализированным организациям, имеющим лицензию по обращению с данными видами отходов:

- древесные отходы из натуральной чистой древесины несортированные;
- лом черных металлов несортированный, провод медный эмалированный, потерявший потребительские свойства.

						Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№дк	Подпись	Дата		14



Отходы (осадки) из выгребных ям и хозяйственно-бытовые стоки (отходы из выгребных ям жидкие), передается на очистные сооружения.

Соблюдение экологических, санитарно-эпидемиологических и технологических норм и правил при обращении с отходами.

Осуществление раздельного сбора образующихся отходов по их видам, классам опасности, чтобы обеспечить их использование в качестве вторичного сырья, переработку и последующее размещение.

Обеспечение временного хранения при таких условиях, когда отходы не оказывают вредного воздействия на состояние окружающей среды и здоровье людей.

Отходы должны своевременно вывозиться, чтобы избежать сверхнормативного хранения.

Транспортировка отходов осуществляется способами, исключающими возможность их потери, аварии, причинение вреда окружающей среде, здоровью людей, хозяйственным или другим объектам.

#### Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод от истощения и загрязнения

Территория проектируемого объекта (полоса отвода автомобильной дороги по улицам Большие Чуваки и Молодежная) водные объекты не пересекает, но входит в прибрежную зону и водоохранную зону водного объекта (река Юнга протяженностью 56 км). Нормативная ширина прибрежной полосы 50 м и нормативная ширина водоохранной зоны 200 м.

Воздействие на водные объекты в процессе строительства рассчитывается и оценивается комплексно, с учетом нормативных актов, регламентируемых рыбоохранным и водным законодательством.

В границах водоохраных зон накладываются ограничения на возможности осуществления различных видов деятельности. В частности, для объектов транспортной инфраструктуры (автомобильных дорог общего пользования) в границах водоохраных зон запрещается:

- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- размещение отвалов грунта;
- размещение строительного городка.

						Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		15

Отвод поверхностных вод с проезжей части автомобильной дороги предусматривается посредством водоотводящей канавы.

На близлежащей территории отсутствуют источники питьевого водоснабжения. Таким образом, территория проектируемого объекта не попадает в зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.

Мероприятия по рациональному использованию и охране водных объектов при строительстве проектируемого объекта

Силами эксплуатирующей организации (или привлекаемыми ею экспертами) должен быть организован производственно-экологический мониторинг:

качества ливневых и талых сточных вод, и функционирования систем их сброса, чистки и отведения с полотна автодороги;

уровня стояния и качества грунтовых вод в местах их возможного загрязнения, а также технического состояния водопропускных и дренирующих устройств.

Организация производственно-экологического мониторинга за качеством стоков позволит значительно снизить риск загрязнения поверхностных и подземных вод в зоне влияния автодороги, а в случае выявления негативных воздействий – принять необходимые оперативные меры по улучшению экологической ситуации.

При эксплуатации проектируемого объекта аварийные сбросы сточных вод исключаются.

При строительстве объекта для предупреждения аварийных ситуаций следует осуществлять следующие мероприятия:

- своевременная уборка территории строительной площадки от мусора;
- своевременная локализация случайных проливов нефтепродуктов;
- применение герметичных емкостей для перевозки растворов и бетонов;
- устранение открытого хранения, ограничение погрузки и перевозки сыпучих, пылящих материалов (применение контейнеров, специальных транспортных средств);
- проезд техники, доставка материалов к месту проведения работ осуществляется по существующим дорогам.

Мероприятия по рациональному использованию и охране водных объектов при эксплуатации проектируемого объекта

На проектируемом объекте предусматривается ряд мероприятий по рациональному использованию воды и охране водных объектов от загрязнения:

- организация хранения отходов на остановках в отведенных местах,

						Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата		16

своевременный вывоз отходов;

- поверхностные стоки стекают в водоотводящие каналы;

Мероприятия по охране растительности и животного мира

Вырубка зеленых насаждений не будет производиться. В районе проектирования автомобильной дороги уже сложилась среда обитания представителей животного мира, приспособившихся к существующим условиям.

Основными факторам, влияющими на животных в период эксплуатации автомобильной дороги, являются: изолирующий (дорога как экологическое русло), дорога как место передвижения и кормления, гибель животных на полосе проезжей части, химическое загрязнение среды.

Первые два фактора в связи с однородностью ландшафта, немногочисленностью животных, а также полным отсутствием крупных видов животных (домашние животные не рассматриваются) в данном случае можно не учитывать.

## **2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

Источниками чрезвычайных ситуаций природного характера на территории Чувашской Республики являются:

- опасные метеорологические явления (резкие изменения погоды, грозы, ливни, град, шквалистые ветра, высокая и чрезвычайная пожароопасность, сильная жара, аномально жаркая погода);
- агрометеорологические (почвенная и атмосферная засуха, переувлажнение почвы);
- природные пожары (лесные, торфяные);
- опасные проявления экзогенно-геологических процессов (карстовые провалы, оползни).

Наиболее опасными природными факторами, влияющими на процесс функционирования проектируемых и существующих объектов - являются морозы и грозы.

Затопление территории и подтопление фундаментов зданий и сооружений предотвращается сплошным водонепроницаемым покрытием и планировкой территории с уклонами в сторону понижения рельефа.

Для снижения риска возникновения природных ЧС вследствие воздействия источников ЧС (подтопления и затопления территории при весеннем половодье, резком таянии снега и проливных дождях), требуется проектирование мероприятий по инженерной защите территории.

						Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№дк	Подпись	Дата		17

Источниками чрезвычайных ситуаций техногенного характера на территории Чувашской Республики являются:

- автотранспортные аварии;
- пожары на объектах различного назначения;
- аварии на объектах ЖКХ;
- обрушения зданий, сооружений;
- аварии с разливами нефти и нефтепродуктов;
- аварии на газопроводе;
- выбросы (угрозы выбросов), обнаружения АХОВ.

Проектируемый линейный объект (полоса отвода автомобильной дороги по улицам Большие Чуваки и Молодежная) по взрывопожарной и пожарной опасности не категоризируется. Возникновение пожара на дороге возможно в результате ДТП. Для снижения опасности возникновения ДТП предусматриваются мероприятия по обеспечению безопасности движения согласно ВСН 25-86 "Указания по обеспечению безопасности движения на автомобильных дорогах" и ГОСТ Р 52289-2004 "Технические средства организации дорожного движения".

К возникновению наиболее масштабных ЧС на территории проектирования могут привести аварии (технические инциденты) на линиях электроснабжения, тепловых, водопроводных сетях и взрывы и выбросы химических веществ на потенциально-опасных объектах (ПОО), аварийные ситуации на АЗС.

Основным следствием этих аварий (технических инцидентов) по признаку отнесения к ЧС является нарушение условий жизнедеятельности населения, материальный ущерб, ущерб здоровью граждан, нанесение ущерба природной среде.

Аварийные ситуации возникали по следующим причинам:

технические неполадки, в результате которых происходит отклонение технологических параметров от регламентных значений, вплоть до разрушения оборудования;

неосторожное обращение с огнем при производстве ремонтных работ;

события, связанные с человеческим фактором: неправильные действия, неверные организационные или проектные решения, постороннее вмешательство (диверсии) и т.п.;

внешнее воздействие техногенного или природного характера: аварии на соседних объектах, ураганы, землетрясения, пожары.

Проектируемая территория (полоса отвода автомобильной дороги по улицам Большие Чуваки и Молодежная) расположена в не зоны досягаемости поражающих факторов при чрезвычайных ситуациях техногенного характера.

						Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№дкж	Подпись	Дата		18

На проектируемой территории возможны техногенные чрезвычайные ситуации локального характера.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности направлены на обеспечение пожарной безопасности и устанавливают общие требования для исключения возможности возникновения пожара и ограничивают опасность задымления и воздействия опасных факторов пожара. В мероприятиях по обеспечению пожарной безопасности при разработке проектной документации предусмотрены противопожарные требования, подлежащие обязательному соблюдению, в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Основными принципами мероприятий по обеспечению пожарной безопасности являются:

- приоритетность требований, направленных на обеспечение безопасности людей при пожаре;
- применимость требований противопожарной защиты к объекту на всех стадиях проектирования, строительства.

Обеспечение пожарной безопасности объекта включает в себя систему предотвращения пожара и комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Противопожарные мероприятия предусматривают обеспечение пожарной безопасности объекта за счет комплекса мероприятий, направленных на предупреждение пожара, а также создание условий, обеспечивающих успешное тушение и эвакуацию персонала и материальных ценностей.

В сооружениях проектируемой трассы автомобильной дороги ул. Дачная должны быть предусмотрены конструктивные, объемно-планировочные и инженерно-технические решения, обеспечивающие в случае пожара:

- возможность эвакуации людей независимо от их физического состояния на прилегающую к объекту территорию до наступления угрозы их жизни и здоровью вследствие воздействия опасных факторов пожара;
- возможность спасения людей;
- возможность доступа личного состава пожарных подразделений и подачи средств пожаротушения к очагу пожара, а также проведения мероприятий по спасению персонала и материальных ценностей;
- нераспространение пожара на рядом расположенные объекты;
- ограничение прямого и косвенного материального ущерба, включая

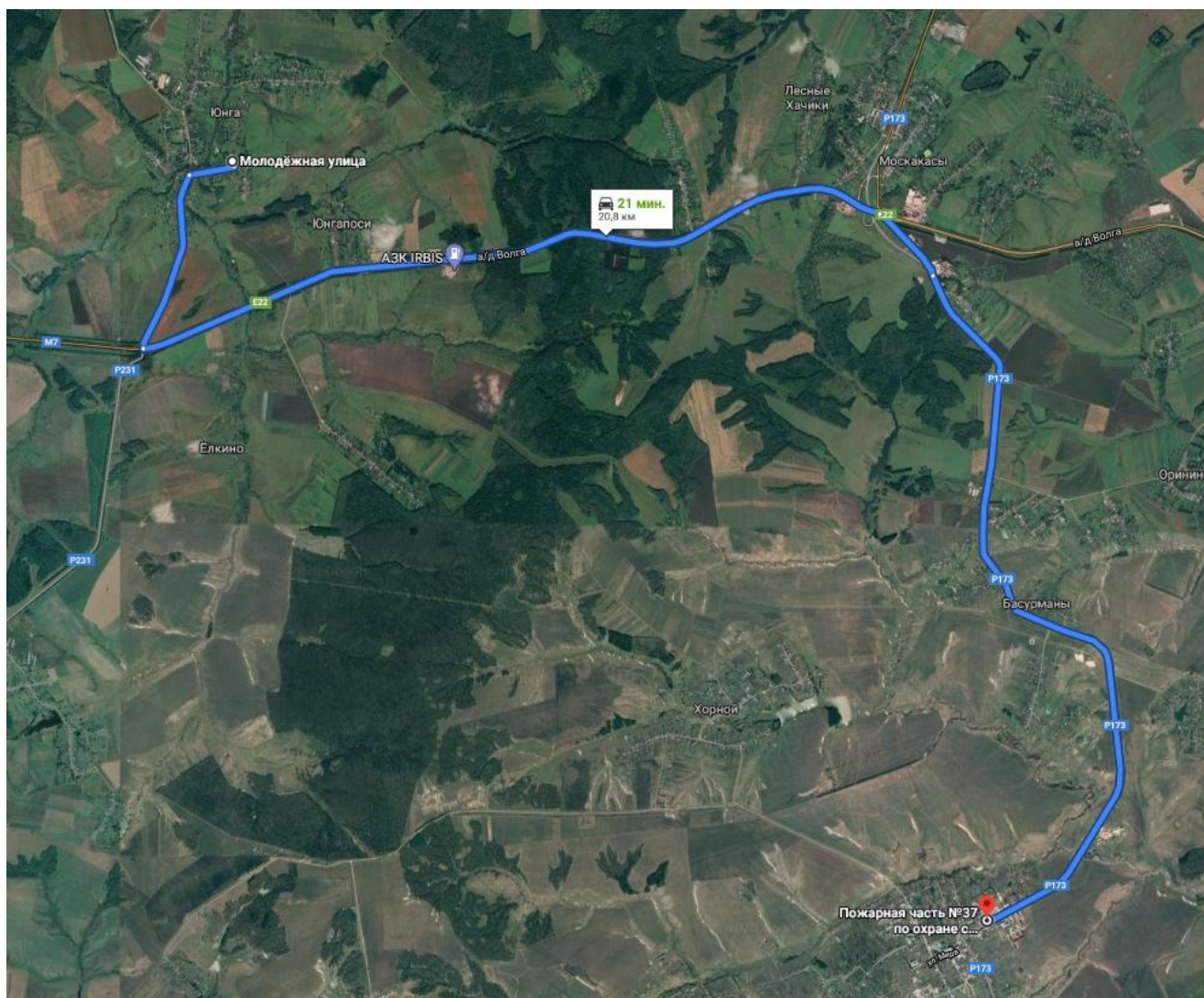
									Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№дкж	Подпись	Дата					19

содержимое объекта, при экономически обоснованном соотношении величины ущерба и расходов на противопожарные мероприятия, пожарную охрану и её техническое оснащение.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта предусматриваются с учетом технического оснащения пожарных подразделений и их расположения.

Предотвращение пожаров обеспечивается применением пожаробезопасных строительных материалов и оборудования, которые прошли соответствующие испытания и имеют сертификаты соответствия и пожарной безопасности, а также привлечением организаций, имеющих соответствующие лицензии, опыт и подготовленный персонал для осуществления проектирования, монтажа, наладки, эксплуатации и технического обслуживания систем и оборудования.

Ближайшая пожарная часть №37 расположена по адресу Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Моргауши, ул. 50 лет Октября



Проектом не предусматривается строительство объектов, имеющих

						Пояснительная записка	Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата		20



взрывчатые вещества и материалы, легковоспламеняющиеся и горючие вещества.

#### Наличие сил и средств ликвидации чрезвычайных ситуаций

В соответствии с Федеральным законом ликвидация чрезвычайных ситуаций осуществляется силами и средствами организаций, органов местного самоуправления, органов исполнительной власти Чувашской Республики, на территориях которых сложилась чрезвычайная ситуация. При недостаточности вышеуказанных сил и средств в установленном законодательством Российской Федерации порядке привлекаются силы и средства федеральных органов исполнительной власти.

Силы и средства гражданской обороны привлекаются к организации и проведению мероприятий по предотвращению и ликвидации чрезвычайных ситуаций регионального характера в порядке, установленном федеральным законом.

(часть пятая введена Законом ЧР от 24.11.2004 N 45; в ред. Закона ЧР от 26.12.2014 N 89)

Мероприятия по управлению гражданской обороной объекта, системам оповещения об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также в результате ЧС природного и техногенного характера

Система оповещения представляет собой организационно-техническое объединение сил, средств связи и оповещения, сетей вещания, каналов сетей связи общего пользования, действующих на территории Чувашской Республики, обеспечивающих доведение информации и сигналов оповещения до органов управления, сил и средств гражданской обороны и населения Чувашской Республики.

Сигнал оповещения ГО, поступивший в Главное Управление МЧС России по Чувашской Республике, по имеющимся каналам связи (штатной аппаратуре оповещения ГО, телефону, каналам радиовещания, сетям радиотрансляции и телевидения) доводится до населения.

Система оповещения о ЧС на территории комплекса жилой застройки должна создаваться как интегрированная с системой оповещения ГО и должна обеспечивать:

- прием сообщений из автоматизированной системы централизованного оповещения населения;
- доведение речевой информации о ЧС до сотрудников и обслуживающего персонала.

Организация и осуществление оповещения проводится в соответствии с Положением о системах оповещения населения (введено в действие совместным

						Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		21

приказом МЧС России, Министерством информационных технологий и связи РФ, Министерством культуры и массовых коммуникаций № 422/90/376 от 25.07.2006 г.), и информирования населения по сигналам гражданской обороны, а также при угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Чувашской Республики».

Основной способ оповещения населения - передача речевой информации. По сигналу «ВНИМАНИЕ ВСЕМ» немедленно включить радио-, радиотрансляционные или телевизионные приемники для прослушивания экстренного сообщения Главного Управления МЧС России по Чувашской Республике.

Тексты речевых сообщений для оповещения и информирования населения при угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций как в мирное, так и в военное время, передаваемых диктором филиала Федерального государственного унитарного предприятия «Всероссийская государственная телевизионная и радиовещательная компания», дикторами других организаций телерадиовещания, или оперативным дежурным Главного управления МЧС России по Чувашской Республике.

						Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		22