



ХУШУ

20.10.2024 03-03/406 №
Шупашкар хули

ПРИКАЗ

20.10.2024 № 03-03/406
г. Чебоксары

**Об утверждении инвестиционной
программы в сфере
теплоснабжения**

В целях реализации Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановления Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике», постановления Кабинета Министров Чувашской Республики от 4 июня 2012 г. № 214 «Вопросы Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить инвестиционную программу «Модернизация системы теплоснабжения муниципального предприятия «Управляющая компания Жилищно-коммунального хозяйства» муниципального образования «город Канаш Чувашской Республики» на 2025-2027 годы» согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра Е.В. Филиппову.

Исполняющий обязанности министра


В.М. Максимов

Приложение к приказу
Министерства строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального хозяйства
Чувашской Республики
от 10.05.2024 № 03-03-000

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

**Модернизация системы теплоснабжения Муниципального
предприятия "Управляющая компания Жилищно-
коммунального хозяйства" муниципального образования
"город Канаш Чувашской Республики" на 2025-2027 годы**

**Паспорт инвестиционной программы организации, осуществляющей
регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения**

Модернизация системы теплоснабжения
Муниципального предприятия "Управляющая
компания Жилищно-коммунального хозяйства"
муниципального образования "город Канаш
Чувашской Республики" на 2025-2027 годы

(наименование регулируемой организации)

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	МП УК ЖКХ мо г. Канаш ЧР
Местонахождение регулируемой организации	Чувашская Республика г. Канаш ул. 30 лет Победы д.9
Сроки реализации инвестиционной программы	2025-2027
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Ефимов Дмитрий Михайлович - экономист МП УК ЖКХ мо г. Канаш ЧР
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	88353321891
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Чувашская Республика г. Чебоксары Президентский бульвар 17
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Исполняющий обязанности министра строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики В.М. Максимов
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	Консультант отдела экономической политики и мониторинга в сфере ЖКХ Минстроя Чувашии Федорова Г.В. 56-54-27
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация г. Канаш;
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Чувашская Республика г. Чебоксары пл. Республики д.2; Чувашская Республика г. Канаш ул. 30 лет Победы
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Государственная служба Чувашской Республики по конкурентной политике и тарифам
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	Заместитель руководителя Госслужбы Чувашии по конкурентной политике и тарифам Колеева Т.А. 56-50-61

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадстровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики									
					Наименование и значение показателей									
					до реализации мероприятий				после реализации мероприятий					
					Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч		Тепловая сеть			
Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем исчислении), км	Способ прокладки	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем исчислении), км	Способ прокладки	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:														
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей:														
1.1.1.														
1.1.2.														
1.2. Строительство иных объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей:														
1.2.1.														
1.2.2.														
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей:														
1.3.1.														
1.3.2.														
1.4. Увеличение мощности и пропускной способности существующих объектов центрального теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей:														
1.4.1.														
1.4.2.														
Всего по группе 1														
Группа 2. Строительство новых объектов систем централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей:														
2.1.1	Строительство блочно-модульной котельной для объектов №3 и №5, расположенных по адресу Чувашская Республика г. Канаш Ибресинское шоссе	21:04:040102:002	блочно-модульная котельная	Чувашская Республика, г. Канаш, Ибресинское шоссе					2.16					0,774
2.1.2.														
Всего по группе 2														
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов систем централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов систем централизованного теплоснабжения и (или) поставок энергии от разных источников:														
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей:														
3.1.1.														
3.1.2.														
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей:														
3.2.1.														
3.2.2.														
Всего по группе 3														
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения:														
4.1.1.														
4.1.2.														
Всего по группе 4														
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов систем централизованного теплоснабжения:														
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей:														
5.1.1.														
5.1.2.														
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей:														
5.2.1.														
5.2.2.														
Всего по группе 5														
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемых организационных обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации:														
6.1.1.														
6.1.2.														
Всего по группе 6														
Итого по программе														

Руководитель регулируемой организации
 М.П. (при наличии)
 Исп. Ефимов Д.М.
 Иванова О.М.

 Кириллова И.В.

Информационная программа

ХМО г.Канаш ЧР

(удружаемой организации)

снабжения на 2025-2027 годы

Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС										Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС										
№ строки	Год окончания реализации	Планировочные расходы:			Профинансировано к 2025 году	Финансирование, в т.ч. по годам			Остаток финансирования	Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)	Экономия расходов (стр. 1.5 ФП)		Расходы на оплату жилищных платежей по договору финансовой аренды (лизинга) (стр. 1.6 ФП)	Иные собственные средства (стр. 2 ФП)	Привлеченные средства на возвратной основе (стр. 2.3 ФП)	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объектов капитального строительства по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов (стр. 4 ФП)	Прочие источники финансирования (стр. 5 ФП)
		Всего:	в том числе:			2025	2026	2027						в результате реализации мероприятий инвестиционной программой	связанную с сокращением потерь в тепловых сетях, силовой выделке и (или) мерки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации, плату за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)					
			ГПДР	СМР																
8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10
2025	2027	15960		15960	0	5319,44	5319,44	5321,12		15960										
		15960		15960		5319,44	5319,44	5321,12		15960										

решения и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и энергоэффективности объектов теплоэнергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.

безопасности и энергоэффективности объектов теплоэнергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы

МП УК ЖКХ МО г. Канаш ЧР
(наименование регулируемой организации)

Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения 2023		Текущее значение 2024		Плановые значения в т.ч. по годам реализации		
		год	год	год	год	2025	2026	2027
		4	5	6	7	8	8	8
2	3							
Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/М3	0,37	0,37			0,36	0,36	0,36
Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	кг.у.т./Гкал	166,46	166,46			166,46	166,46	166,46
Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-			-	-	-
Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	57	57			55	55	55
Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год % от полезного отпуска тепловой энергии	25693 14,8	30885,93 17,8			30885,93 17,8	30885,93 17,8	30885,93 17,8
Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды куб. м для пара	25510,77	25510,77			25510,77	25510,77	25510,77
Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410								

/Кириллова И.В./

Кодитель регулируемой организации

И.П. (при наличии)
Исп. Ефимов Д.М.
Иванова О.М.

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов

централизованного теплоснабжения

МП УК ЖКХ МО г. Канаш ЧР

(наименование регулируемой организации)

наименование объекта	Показатели надежности						Показатели энергетической эффективности														
	Количество прекращений подачи тепловой энергии, технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей						Количество прекращений подачи тепловой энергии, технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности			Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)			Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети			Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)					
	Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			
		2025	2026	2027		2025	2026	2027		2025	2026	2027		2025	2026	2027		2025	2026	2027	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
МП УК ЖКХ Ю г. Канаш ЧР	0	0,0171	0,0171	0,0171	0	0,01	0,01	0,01	166,46	166,46	166,46	166,46	3,49	3,49	3,49	3,49	30885,93	30885,93	30885,93	30885,93	

/Кириллова И.В./

Руководитель регулируемой организации
 (при наличии)
 Ефимов Д.М.
 Юва О.М.

