



ЙЫШĂНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«___» _____ 20 № _____

«13» октября 2023 № 890

Шăмăршă ялĕ

село Шемурша

О проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды муниципального имущества Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики

В соответствии Федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», постановлением администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики от 10 октября 2023 г. № 860 «О внесении изменений в постановление администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики от 15 февраля 2023 г. № 115», администрация Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики постановляет:

1. Утвердить:

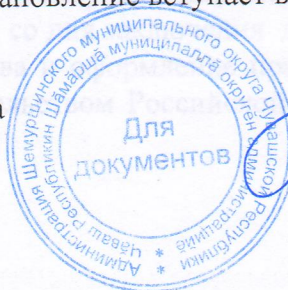
условия проведения открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

аукционную документацию о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды муниципального имущества Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Отделу экономики администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики организовать в установленном порядке открытый аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды муниципального имущества, указанного в Приложении № 1 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

Глава Шемуршинского
муниципального округа
Чувашской Республики



А.В. Чамеев

**Условия проведения открытого аукциона в электронной форме
на право заключения договора аренды муниципального имущества,
находящегося в муниципальной собственности Шемуршинского муниципального
округа Чувашской Республики**

1. Объектом заключения договора аренды является здание с земельным участком, находящееся в муниципальной собственности Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики:

нежилое здание с кадастровым номером 21:22:080101:404, площадью 1142,7 кв.м с земельным участком с кадастровым номером 21:22:080101:405, разрешенное использование: животноводство, площадью 7762 кв.м, расположенного по адресу: Чувашская Республика-Чувашия, Шемуршинский район, с/пос Малобуяновское, с. Трехизб-Шемурша.

Начальная (минимальная) цена договора: годовой размер арендной платы с учетом НДС – 29 600 (Двадцать девять тысяч шестьсот) рублей, без расходов, связанных с содержанием и эксплуатацией имущества;

Шаг аукциона 5% - 1 480 (Одна тысяча четыреста восемьдесят) рублей

Размер задатка 10% - 2 960 (Две тысячи девятьсот шестьдесят) рублей

Целевое назначение: обеспечение сельскохозяйственного производства.

Срок действия договора: 10 лет.

2. Способ - на право заключения договора аренды муниципального имущества в открытой форме путем проведения аукциона. Форма подачи предложений по цене – открытая. Победителем аукциона признается участник, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за имущество.

С победителем аукциона либо с лицом, подавшим единственную заявку и признанным единственным участником аукциона, договор аренды Имущества заключается в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. При этом с лицом, подавшим единственную заявку и признанным единственным участником аукциона, договор заключается по начальной цене продажи муниципального имущества.

При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае если подана единственная заявка на участие в аукционе, от заключения в установленный срок договора аренды имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора, результаты аукциона в электронной форме аннулируются продавцом.

3. Срок заключения договора аренды муниципального имущества.

В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор аренды, оплата по договору аренды осуществляется в течение 15 рабочих дней со дня заключения договора.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляется в соответствии законодательством Российской Федерации и договором аренды имущества арендодателем.