

18.12.2024 № 1617

Канаш хули



18.12.2024 № 1617

город Канаш

**Об установлении публичного сервитута
на земельный участок**

В соответствии со статьями 23, 39.23, 39.25, 39.26, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 31.03.1999, рассмотрев ходатайство Открытого акционерного общества «Российские железные дороги», **Администрация города Канаш Чувашской Республики постановляет:**

1. В целях эксплуатации линейного объекта (канализационная сеть) субъектом естественной монополии (ОАО «РЖД») в сфере деятельности ОАО «РЖД» и для организации населению услуг по водоотведению в рамках реализации ст.3.9 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации». В отношении указанного линейного объекта у ОАО «РЖД» отсутствуют права, предусмотренные законодательством Российской Федерации. Строительство линейного объекта осуществлено до введения в действие Градостроительного кодекса РФ (30.12.2004) установить публичный сервитут в отношении части земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером:

-21:04:030202:8 площадью 9859 кв.м., расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Канаш, ул. Канашская, дом 71;

-21:04:030202:5 площадью 28869 кв.м., расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Канаш, ул. Канашская, дом 71;

-21:04:000000:291 площадью 21100 кв.м., расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика, г. Канаш, ул. Канашская;

-21:04:000000:104 площадью 1261300 кв.м., расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Канаш, "ВРЗ-1";

-21:04:070103:91 площадью 20477 кв.м., расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г. Канаш, ул. Новая;

-21:04:030202:1083 площадью 4821 кв.м., расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Канаш, ул. Канашская, дом 57 "а";

-21:04:030202:1084 площадью 6461 кв.м., расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Канаш, ул. Канашская;

-кадастровые кварталы с кадастровыми номерами 21:04:030201, 21:04:070103, 21:04:030202.

2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно приложению (схема расположения границ публичного сервитута) к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается в интересах Открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (107174, Российская Федерация, г.Москва, вн.тер. г. Муниципальный округ Басманный, ул.Новая Басманная, д.2/1, стр.1) в целях эксплуатации линейного объекта (канализационная сеть) субъектом естественной монополии (ОАО «РЖД») в сфере деятельности ОАО «РЖД» и для организации населению услуг по водоотведению в рамках реализации ст.3.9 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» на срок 49 лет.

4. Открытому акционерному обществу «Российские железные дороги»:

4.1. Заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с землепользователями земельных участков, указанных в п.1 настоящего Постановления с установлением размера платы за публичный сервитут в соответствии с требованиями статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

4.2. Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока). Выполнение работ при осуществлении публичного сервитута осуществляется в сроки, установленные в соответствии с требованиями статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации.

4.3. Привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения.

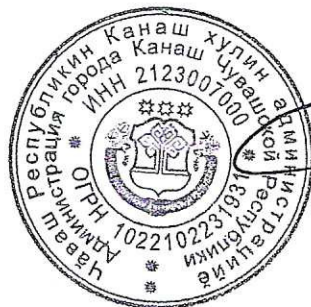
5. Отделу экономики и имущественных отношений администрации города Канаш в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления направить: Открытое акционерное общество «Российские железные дороги», Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике копию настоящего постановления.

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы-начальника отдела экономики и имущественных отношений администрации города Канаш Белова Н.И.

Временно исполняющий
полномочия главы города



 Н.И. Белов

Утверждена
постановлением администрации города
Канаш Чувашской Республики
от 28.12 2024 г. № 1612

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Имя точки	X, м	Y, м
ЗУ1(1)		
1	340 237,59	1 247 097,24
2	340 263,61	1 247 110,16
3	340 266,36	1 247 107,90
4	340 270,17	1 247 112,53
5	340 264,43	1 247 117,26
6	340 231,49	1 247 100,91
7	340 209,53	1 247 120,18
8	340 243,67	1 247 177,81
9	340 253,26	1 247 190,25
10	340 299,88	1 247 158,10
11	340 303,90	1 247 153,22
12	340 295,99	1 247 143,61
13	340 300,62	1 247 139,80
14	340 311,68	1 247 153,22
15	340 305,68	1 247 160,49
16	340 316,15	1 247 175,73
17	340 328,18	1 247 167,06
18	340 331,69	1 247 171,93
19	340 314,67	1 247 184,19
20	340 301,16	1 247 164,51
21	340 257,00	1 247 194,96
22	340 274,20	1 247 216,11
23	340 302,05	1 247 247,53
24	340 323,90	1 247 271,31
25	340 333,23	1 247 309,16
26	340 353,28	1 247 305,70
27	340 381,70	1 247 335,36
28	340 367,54	1 247 348,09
29	340 368,35	1 247 348,84
30	340 364,28	1 247 353,25
31	340 358,62	1 247 348,03
32	340 373,08	1 247 335,04
33	340 351,16	1 247 312,16
34	340 328,75	1 247 316,02
35	340 328,24	1 247 313,95
36	340 322,27	1 247 306,48
37	340 312,38	1 247 313,67
38	340 322,23	1 247 327,41
39	340 336,92	1 247 345,07
40	340 344,45	1 247 356,93
41	340 340,07	1 247 361,32
42	340 336,51	1 247 366,81

Имя точки	X, м	Y, м
59	340 333,83	1 247 413,22
60	340 329,96	1 247 390,40
61	340 335,88	1 247 389,40
62	340 339,98	1 247 413,56
63	340 362,56	1 247 414,82
64	340 384,13	1 247 411,85
65	340 390,15	1 247 425,64
66	340 394,29	1 247 423,04
67	340 380,18	1 247 404,06
68	340 385,78	1 247 398,50
69	340 390,01	1 247 402,75
70	340 388,10	1 247 404,66
71	340 399,20	1 247 419,59
72	340 403,76	1 247 416,00
73	340 407,47	1 247 420,71
74	340 400,36	1 247 426,32
75	340 392,84	1 247 431,04
76	340 406,34	1 247 454,60
77	340 410,63	1 247 450,55
78	340 414,75	1 247 454,91
79	340 410,02	1 247 459,38
80	340 423,85	1 247 472,19
81	340 426,31	1 247 468,35
82	340 431,36	1 247 471,58
83	340 425,03	1 247 481,47
84	340 403,25	1 247 461,29
85	340 386,12	1 247 431,38
86	340 380,45	1 247 418,41
87	340 362,80	1 247 420,84
88	340 342,23	1 247 419,69
89	340 345,13	1 247 426,02
90	340 357,87	1 247 448,26
91	340 371,16	1 247 468,07
92	340 377,57	1 247 478,94
93	340 372,40	1 247 481,99
94	340 367,91	1 247 474,37
95	340 364,12	1 247 477,81
96	340 356,47	1 247 467,49
97	340 361,20	1 247 463,99
98	340 354,47	1 247 453,96
99	340 349,42	1 247 457,21
100	340 339,29	1 247 453,27
101	340 341,46	1 247 447,68

43	340 333,02	1 247 351,04
44	340 331,21	1 247 358,97
45	340 328,96	1 247 355,48
46	340 317,11	1 247 342,82
47	340 321,49	1 247 338,72
48	340 333,72	1 247 351,78
49	340 336,01	1 247 355,35
50	340 336,73	1 247 356,17
51	340 336,81	1 247 356,09
52	340 332,06	1 247 348,61
53	340 317,47	1 247 331,09
54	340 308,68	1 247 318,81
55	340 309,62	1 247 331,24
56	340 311,22	1 247 338,41
57	340 321,85	1 247 394,66
58	340 320,87	1 247 412,52
118	340 376,18	1 247 523,69
119	340 374,25	1 247 570,73
120	340 373,72	1 247 586,08
121	340 379,17	1 247 593,40
122	340 374,35	1 247 596,98
123	340 367,66	1 247 587,98
124	340 368,25	1 247 570,51
125	340 369,98	1 247 528,65
126	340 342,73	1 247 523,66
127	340 315,06	1 247 482,36
128	340 283,21	1 247 430,97
129	340 277,00	1 247 417,67
130	340 268,79	1 247 417,53
131	340 220,40	1 247 417,20
132	340 162,31	1 247 449,88
133	340 122,38	1 247 477,44
134	340 084,91	1 247 501,50
135	340 084,33	1 247 504,55
136	340 077,91	1 247 523,14
137	340 088,46	1 247 563,70
138	340 106,58	1 247 611,87
139	340 122,96	1 247 650,35
140	340 140,07	1 247 670,72
141	340 178,72	1 247 645,73
142	340 223,36	1 247 634,63
143	340 221,51	1 247 624,91
144	340 332,42	1 247 602,88
145	340 332,42	1 247 594,73
146	340 338,42	1 247 594,73
147	340 338,42	1 247 607,80
148	340 228,51	1 247 629,63
149	340 230,32	1 247 639,09
150	340 181,14	1 247 651,31
151	340 142,53	1 247 676,28
152	340 143,19	1 247 699,34
153	340 117,06	1 247 723,81
154	340 097,03	1 247 731,41
155	340 094,90	1 247 725,80
156	340 113,82	1 247 718,63
157	340 137,11	1 247 696,80
158	340 136,51	1 247 675,81
159	340 117,80	1 247 653,53

103	340 348,74	1 247 450,51
104	340 339,79	1 247 428,76
105	340 335,45	1 247 419,32
106	340 322,71	1 247 418,63
107	340 330,78	1 247 434,73
108	340 313,86	1 247 445,69
109	340 335,70	1 247 479,90
110	340 330,65	1 247 483,13
111	340 305,60	1 247 443,89
112	340 323,00	1 247 432,61
113	340 315,84	1 247 418,32
114	340 283,67	1 247 417,78
115	340 288,49	1 247 428,11
116	340 320,10	1 247 479,10
117	340 346,31	1 247 518,22
178	340 049,03	1 247 389,44
179	340 062,61	1 247 437,14
180	340 066,10	1 247 472,66
181	340 075,34	1 247 512,21
182	340 078,51	1 247 502,99
183	340 079,51	1 247 497,84
184	340 119,06	1 247 472,44
185	340 159,13	1 247 444,78
186	340 218,84	1 247 411,18
187	340 268,87	1 247 411,53
188	340 274,17	1 247 411,62
189	340 262,54	1 247 386,72
190	340 251,05	1 247 338,86
191	340 241,95	1 247 291,23
192	340 232,77	1 247 237,71
193	340 188,23	1 247 126,43
194	340 203,91	1 247 117,13
195	340 227,79	1 247 096,18
196	340 230,05	1 247 094,20
197	340 230,90	1 247 095,16
198	340 241,81	1 247 085,46
199	340 243,33	1 247 083,62
200	340 247,53	1 247 079,74
201	340 251,60	1 247 084,15
202	340 247,71	1 247 087,74
203	340 246,15	1 247 089,64
1	340 237,59	1 247 097,24
212	340 313,09	1 247 305,74
213	340 309,80	1 247 301,30
214	340 301,79	1 247 307,25
215	340 303,66	1 247 332,12
216	340 305,34	1 247 339,63
217	340 315,81	1 247 395,06
218	340 314,87	1 247 412,30
219	340 280,85	1 247 411,73
220	340 268,24	1 247 384,72
221	340 256,91	1 247 337,60
222	340 247,85	1 247 290,15
223	340 238,57	1 247 236,07
224	340 195,71	1 247 128,97
225	340 204,63	1 247 123,68

160	340 101,00	1 247 614,11
161	340 082,74	1 247 565,52
162	340 071,87	1 247 523,74
163	340 060,16	1 247 473,64
164	340 056,69	1 247 438,26
165	340 043,19	1 247 390,88
166	340 037,56	1 247 363,57
167	340 030,13	1 247 331,17
168	340 020,96	1 247 278,03
169	340 007,96	1 247 180,73
170	340 004,10	1 247 136,62
171	340 017,09	1 247 143,99
172	340 014,13	1 247 149,21
173	340 011,08	1 247 147,48
174	340 013,92	1 247 180,07
175	340 026,90	1 247 277,13
176	340 036,01	1 247 329,99
177	340 043,42	1 247 362,29

226	340 238,69	1 247 181,19
227	340 250,27	1 247 196,19
228	340 269,62	1 247 219,99
229	340 297,59	1 247 251,55
230	340 318,44	1 247 274,23
231	340 324,81	1 247 300,05
232	340 323,37	1 247 298,26
212	340 313,09	1 247 305,74
:3Y1(2)		
204	340 464,76	1 247 587,10
205	340 433,66	1 247 586,89
206	340 403,39	1 247 595,91
207	340 383,73	1 247 599,33
208	340 382,70	1 247 593,42
209	340 402,01	1 247 590,05
210	340 432,80	1 247 580,89
211	340 464,80	1 247 581,10
204	340 464,76	1 247 587,10