Управление градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства администрации Чебоксарского муниципального округа (далее - Управление)

**Протокол №2**

публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект межевания территории,

занятой земельным участком общего пользования СНТ «Хастар».

28.03.2023 г. п.Кугеси

**Место проведения**: зал заседаний администрации Чебоксарского муниципального округа по адресу: Чебоксарский муниципальный округ, поселок Кугеси, улица Шоссейная, дом 15

**Время проведения**: 15.00 ч.

**Организатор публичных слушаний:** Управление градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства администрации Чебоксарского муниципального округа

**Предмет слушаний**: об утверждении проекта внесения изменений в проект межевания территории, занятой земельным участком общего пользования СНТ «Хастар».

Председательствующий: Фадеев А.Г.- начальник управления градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства администрации Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики.

Секретарь публичных слушаний: Грацилева Н.Г. – главный специалист-эксперт отдела градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства администрации Чебоксарского муниципального округа

**Участники публичных слушаний:** в публичных слушаниях приняли участие жители Чебоксарского муниципального округа, собственники земельных участков, имеющих отношение к предмету публичных слушаний – всего 11 чел.

**Основание проведения публичных слушаний**: проводятся в соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, принятым решением Собрания депутатов Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики от 14.11.2022 № 04-01, Положением о порядке организации проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, утвержденным решением Собрания депутатов Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики от 20.01.2023 № 08-07.

Постановление главы Чебоксарского муниципального округа от 20.02.2023 № 05 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект межевания территории, занятой земельным участком общего пользования СНТ «Хастар», размещено на официальном сайте Чебоксарского муниципального округа и опубликовано в газете «Ведомости Чебоксарского муниципального округа» от 20.02.2023 № 5 (703).

После опубликования постановлений о проведении данных публичных слушаний в адрес управления градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства письменных предложений и замечаний, относительно рассматриваемого вопроса не поступало.

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Вступительное слово председательствующего А.Г. Фадеева.

2. Выступление заявителя.

3. Вопросы и предложения участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний замечаний и предложений от участников публичных слушаний не поступило.

Председательствующий А.Г. Фадеев проинформировал о порядке проведения публичных слушаний, ознакомил с основаниями для проведения публичных слушаний и способами информирования общественности о проведении публичных слушаний.

**По второму вопросу выступила** председатель правления СНТ «Хастар» Кузьмина Земфира Владимировна.

В своем выступлении Кузьмина З.В. пояснила, что прежними собственниками земельные участки в СНТ «Хастар» были приобретены и оформлены по упрощенной системе, т.е. по госакту на право собственности на землю. По результатам межевания от сентября 2005 года фирмой «Апекс» данные участки превышают 0,06 соток, т.е. по факту расширены.

В связи с расхождениями, возникла необходимость внесения изменений в проект межевания территории СНТ «Хастар».

Земельные участки, запрашиваемые для выделения в безвозмездную собственность владельцами данных участков, являются земельными участками общего пользования СНТ «Хастар», муниципальные земли не затрагиваются.

**Фадеев А.Г.:** В ходе проведения публичных слушаний замечания, предложения по данному вопросу не поступали.

Если иных предложений и замечаний нет, предлагаю подвести итоги проделанной работы.

В результате рассмотрения материалов публичных слушаний установлено следующее: порядок и процедура публичных слушаний согласно Положению о порядке организации проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, утвержденным решением Собрания депутатов Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики от 20.01.2023 № 08-07 соблюдены.

Публичные слушания по проекту внесения изменений в проект межевания территории, занятой земельным участком общего пользования СНТ «Хастар» считать состоявшимися.

Учитывая общественное мнение, с учетом поступивших предложений и замечаний по существу представленных вопросов Управлению:

1) подготовить протокол и заключение по результатам данных публичных слушаний;

2) опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в периодическом издании «Ведомости Чебоксарского района» и разместить на официальном администрации Чебоксарского муниципального округа;

3) на основании заключения о результатах публичных слушаний осуществить подготовку рекомендаций об утверждении проекта внесения изменений в проект межевания территории, занятой земельным участком общего пользования СНТ «Хастар» или об отказе в утверждении проекта внесения изменений в проект межевания территории, занятой земельным участком общего пользования СНТ «Хастар» с указанием причин принятого решения и направить их главе Чебоксарского муниципального округа для принятия решения об утверждении проекта внесения изменений в проект межевания территории, занятой земельным участком общего пользования СНТ «Хастар» или об отказе в утверждении такого разрешения.

Председатель А.Г. Фадеев

Протокол вела Н.Г. Грацилева