

Проект межевания территории микрорайона 1 А центральной части города Чебоксары

Проект планировки территории микрорайона 1А центральной части г.Чебоксары



Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование	Площадь, кв.м
1	9-10 этажный жилой дом с встроенным гаражом и подземным гаражом (БПЗС)	13000
2	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	10400
3	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
4	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
5	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
6	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
7	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
8	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
9	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
10	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
11	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
12	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
13	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
14	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
15	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
16	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
17	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
18	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
19	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
20	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
21	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
22	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
23	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
24	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
25	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
26	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
27	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
28	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
29	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
30	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
31	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
32	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
33	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
34	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
35	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
36	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
37	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
38	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
39	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
40	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
41	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
42	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
43	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
44	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
45	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
46	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
47	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
48	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
49	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
50	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
51	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
52	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
53	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
54	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
55	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
56	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
57	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
58	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
59	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
60	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
61	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
62	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
63	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
64	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
65	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
66	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
67	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
68	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
69	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
70	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
71	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
72	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
73	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
74	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
75	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
76	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
77	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
78	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
79	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
80	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
81	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
82	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
83	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
84	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
85	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
86	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
87	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
88	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
89	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
90	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
91	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
92	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
93	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
94	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
95	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
96	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
97	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
98	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
99	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000
100	9-этажный жилой дом с (БПЗС)	8000

Условные обозначения

- Проектируемые проезды, улицы
- Поселенческие и служебные многоэтажные жилые дома, общественные здания и строения
- Проектируемые многоэтажные жилые дома, общественные здания и строения
- Служебные жилые дома, общественные здания и строения
- Поселенческие дома
- Территория озеленения
- Территория озеленения
- Территория озеленения
- Территория озеленения
- Улицы и проезды
- Поселенческие в зеленые парки

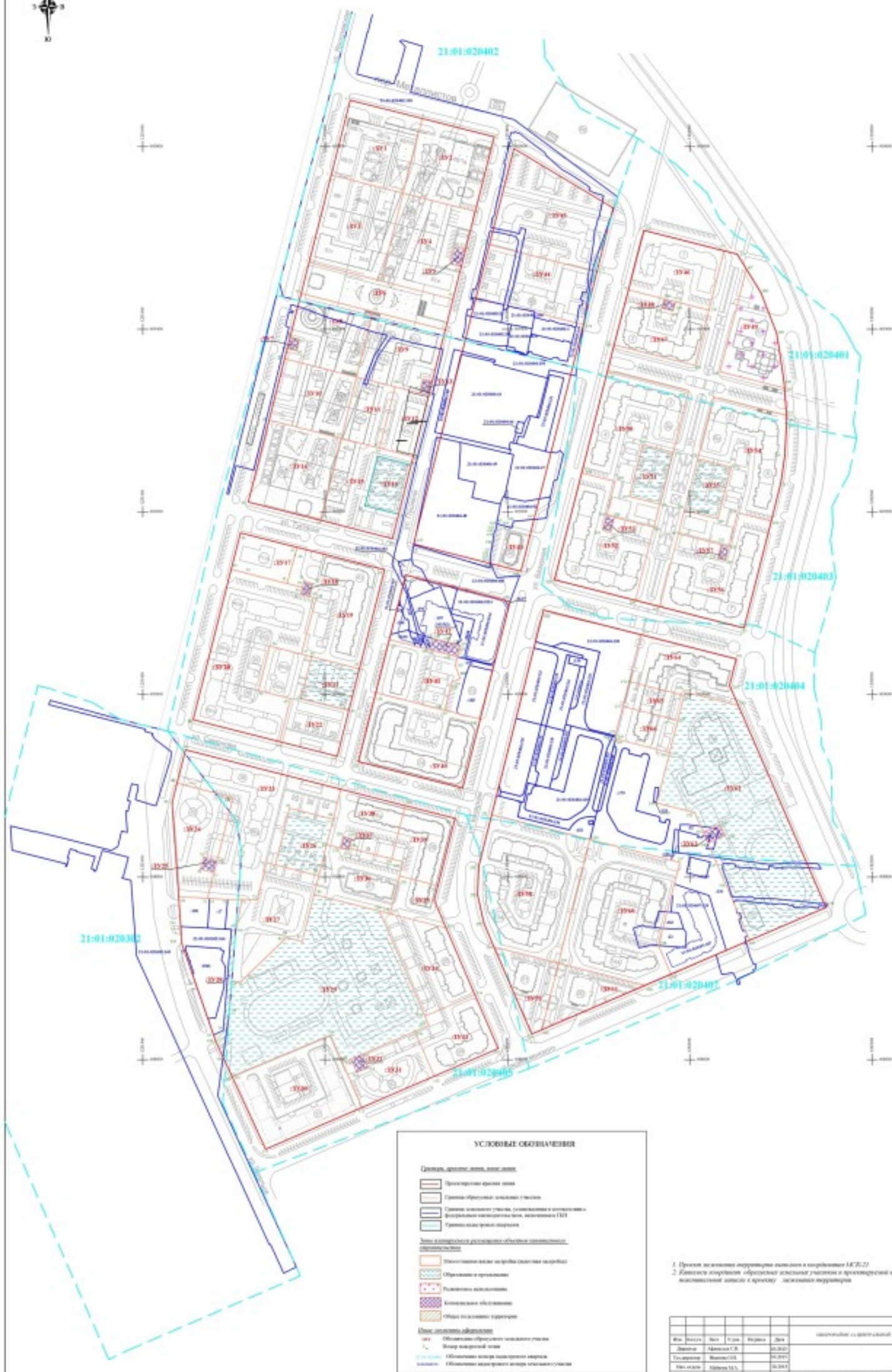
Технико-экономические показатели

№	Наименование	Показатель	Единица измерения	Значение	Среднее
1	Территория микрорайона в границах красной линии	34200 м ² ± 34,20 га	га	-	-
2	Территория микрорайона застройки	28000 м ² ± 28,00 га	га	100%	-
3	Площадь застройки	18100 м ² ± 18,10 га	га	14,7%	-
4	Площадь застройки (строительная, детская, торговая) в расчете 3,1 м ² на человека, без автостоянок	12200 м ² ± 12,20 га	га	36,3%	-
5	Площадь озеленения (в расчете 1 м ² на человека)	11170 м ² ± 11,17 га	га	13,7%	-
6	Площадь озеленения (в расчете 1 м ² на человека)	10100 м ² ± 10,10 га	га	14,4%	-
7	Общая площадь жилого фонда микрорайона	16400 м ²	м ²	-	-
8	Общая площадь жилого фонда микрорайона	16400 м ²	м ²	-	-
9	Общая площадь жилищно-коммунального хозяйства	16400 м ²	м ²	-	-
10	Жилищно-коммунальная (ЖК) м ² на человека	11 м ²	м ²	-	-
11	Количество жителей	1700 чел.	чел.	-	-
12	Плотность населения (на м ²)	127 чел./га	чел./га	-	-
13	Общественный центр (112 м ² на 1000 чел.)	1000 м ²	м ²	-	-
14	Детские дошкольные учреждения (17 м ² на 1000 чел.)	600 м ²	м ²	-	-
15	Подземные автостоянки для жителей (2 м ² на 1000 чел.)	617 м ²	м ²	-	-
16	Автостоянки для автотранспорта (при проектировании автостоянок в 1 м ² на 1000 чел.)	1000 м ²	м ²	-	-
17	Парковка для автотранспорта (открытая)	1000 м ²	м ²	-	-

Микрорайон 1А "Благовещенский" центральной части г.Чебоксары

Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Дата	Подпись	Дата
Директор	Г.А.П.	Уполном.	Цыганова	Проект планировки территории	ЛПТ	ЛПТ
Чертёж планировки территории	М 1:2000	ООО "Архитектурная фирма "Сфера"				

Проект межевания территории микрорайона 1А центральной части г. Чебоксары



2. Качество координат обусловлено использованием в пространственной крышке прибора высокоточных и независимых датчиков с помощью лазерных лучей.

				000-110000		
Имя	Фамилия	Дата	Подпись	интервью с представителями власти: митингов		
Давыдов	Александр С.В.	05.08.13		Семин	Игорь	Сергей
Таланов	Виктор С.В.	05.09.13		11	1	
Иванов	Александр С.В.	05.08.13				
Рябенко	Евгений С.В.	05.08.13		Список известных журналистов 04.12.08		
				ООО "ИЖИЗ"		