



ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯНТИКОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.05.2023 № 391
село Янтиково

ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИ
ТАВАЙ
МУНИЦИПАЛЛА ОКРУГӖН
АДМИНИСТРАЦИӖ

ЙЫШӐНУ

11.05.2023 391 №
Тӑвай ялӗ

О проведении открытых аукционов по продаже земельных участков и на право заключения договоров аренды земельных участков

В соответствии со статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» администрация Янтиковского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Провести открытый аукцион по продаже земельных участков:
лот № 1 – земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках, кадастровый номер 21:26:060201:323, площадь – 4234 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Янтиковский район, с/пос. Новобуяновское;
лот № 2 – земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках, кадастровый номер 21:26:120301:274, площадь – 6500 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Янтиковский район, с/пос. Янтиковское;

000391

лот № 3 – земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках, кадастровый номер 21:26:110107:1174, площадь – 700 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Янтиковский район, с/пос. Янтиковское;

лот № 4 – земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках, кадастровый номер 21:26:110107:1173, площадь – 1830 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Янтиковский район, с/пос. Янтиковское;

лот № 5 – земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – пчеловодство, кадастровый номер 21:26:060401:317, площадь – 11710 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Янтиковский район, с/пос. Новобуяновское;

обременения земельного участка и ограничения его использования:

- на весь земельный участок установлены ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

лот № 6 – земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – для ведения сельскохозяйственного производства, кадастровый номер 21:26:060401:314, площадь – 21500 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Янтиковский район, с/пос. Новобуяновское;

лот № 7 – земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования – ведение огородничества, кадастровый номер 21:26:060103:268, площадь 693 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Янтиковский район, с/пос. Новобуяновское, д. Новое Буяново, ул. Пушкина;

обременения земельного участка и ограничения его использования:

- на весь земельный участок установлены ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

лот № 8 – земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования – ведение садоводства, кадастровый номер 21:26:260108:240, площадь 277 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Янтиковский район, с/пос. Турмыши;

лот № 9 – земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования – ведение огородничества, кадастровый номер 21:26:110102:284, площадь 300 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Янтиковский район, с/пос. Янтиковское, с. Янтиково, ул. К. Маркса;

лот № 10 – земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, кадастровый номер 21:26:110110:19, площадь 950 кв.м., местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, Янтиковский район, с/пос. Янтиковское, с. Янтиково, ул. Полевая-2, дом 26;

обременения земельного участка и ограничения его использования:

- на весь земельный участок установлены ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

2. Провести открытый аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков:

лот № 11 – земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – для ведения сельскохозяйственного производства, кадастровый номер 21:26:060401:313, площадь – 215000 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Янтиковский район, с/пос. Новобуяновское;

лот № 12 – земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – для ведения сельскохозяйственного производства, кадастровый номер 21:26:000000:1743, площадь – 171000 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Янтиковский район, с/пос. Индырчское;

лот № 13 – земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – для ведения сельскохозяйственного производства, кадастровый номер 21:26:000000:1742, площадь – 102600 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Янтиковский район, с/пос. Индырчское;

обременения земельного участка и ограничения его использования:

- на весь земельный участок установлены ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

лот № 14 – земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – для ведения сельскохозяйственного производства, кадастровый номер 21:26:000000:1744, площадь – 51300 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Янтиковский район, с/пос. Индырчское;

обременения земельного участка и ограничения его использования:

- на весь земельный участок установлены ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

лот № 15 – земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – для ведения сельскохозяйственного производства, кадастровый номер 21:26:230301:139, площадь – 111600 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Янтиковский район, с/пос. Тюмеревское;

лот № 16 – земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – для ведения сельскохозяйственного производства, кадастровый номер 21:26:190301:112, площадь – 992472 кв.м., местоположение: местоположение

установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.
Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, Янтиковский район, с/пос. Чутеевское;

лот № 17 – земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – для ведения сельскохозяйственного производства, кадастровый номер 21:26:060401:316, площадь – 408500 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Янтиковский район, с/пос. Новобуяновское;

обременения земельного участка и ограничения его использования:

- на весь земельный участок установлены ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

лот № 18 – земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, кадастровый номер 21:26:150301:420, площадь – 36200 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Янтиковский район, с/пос. Можарское;

лот № 19 – земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – скотоводство, кадастровый номер 21:26:190103:267, площадь – 7432 кв.м., расположенного по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Янтиковский район, с/пос. Чутеевское;

обременения земельного участка и ограничения его использования:

- на весь земельный участок установлены ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

лот № 20 – земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – сельскохозяйственное использование, кадастровый номер 21:26:120301:149, площадь – 233300 кв.м., местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес

ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, Янтиковский район, с/пос. Янтиковское;

обременения земельного участка и ограничения его использования:

- на весь земельный участок установлены ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Определить начальную цену за соответствующий земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с отчетом об оценке от 29.03.2023 г. № 11-я/2023, выполненным оценщиком Жамковой Эльвирой Эмирзяновной в размере:

лот № 1 – 9040 (Девять тысяч сорок) рублей 00 коп.;

Определить начальную цену за соответствующий земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с отчетом об оценке от 30.03.2023 г. № 12-я/2023, выполненным оценщиком Жамковой Эльвирой Эмирзяновной в размере:

лот № 2 – 13400 (Тринадцать тысяч четыреста) рублей 00 коп.;

Определить начальную цену за соответствующий земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с отчетом об оценке от 30.03.2023 г. № 13-я/2023, выполненным оценщиком Жамковой Эльвирой Эмирзяновной в размере:

лот № 3 – 1750 (Одна тысяча семьсот пятьдесят) рублей 00 коп.;

Определить начальную цену за соответствующий земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с отчетом об оценке от 30.03.2023 г. № 14-я/2023, выполненным оценщиком Жамковой Эльвирой Эмирзяновной в размере:

лот № 4 – 4200 (Четыре тысячи двести) рублей 00 коп.;

Определить начальную цену за соответствующий земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с отчетом об оценке от 30.03.2023 г. № 15-я/2023, выполненным оценщиком Жамковой Эльвирой Эмирзяновной в размере:

лот № 5 – 23000 (Двадцать три тысячи) рублей 00 коп.;

Определить начальную цену за соответствующий земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с отчетом об оценке от 30.03.2023 г. № 16-я/2023, выполненным оценщиком Жамковой Эльвирой Эмирзяновной в размере:

лот № 6 – 17800 (Семнадцать тысяч восемьсот) рублей 00 коп.;

Определить начальную цену за соответствующий земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с отчетом об оценке от 30.03.2023 г. № 20-я/2023, выполненным оценщиком Жамковой Эльвирой Эмирзяновной в размере:

лот № 7 – 10400 (Десять тысяч четыреста) рублей 00 коп.;

Определить начальную цену за соответствующий земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с отчетом об оценке от 30.03.2023 г. № 21-я/2023, выполненным оценщиком Жамковой Эльвирой Эмирзяновной в размере:

лот № 8 – 4500 (Четыре тысячи пятьсот) рублей 00 коп.;

Определить начальную цену за соответствующий земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с отчетом об оценке от 30.03.2023 г. № 22-я/2023, выполненным оценщиком Жамковой Эльвирой Эмирзяновной в размере:

лот № 9 – 6020 (Шесть тысяч двадцать) рублей 00 коп.;

Определить начальную цену за соответствующий земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с отчетом об оценке от 31.03.2023 г. № 23-я/2023, выполненным оценщиком Жамковой Эльвирой Эмирзяновной в размере:

лот № 10 – 44400 (Сорок четыре тысячи четыреста) рублей 00 коп.;

4. Определить начальную цену за соответствующий земельный участок, указанный в пункте 2 настоящего постановления, в соответствии с отчетом об оценке от 29.03.2023 г. № 1-я/2023, выполненным оценщиком Жамковой Эльвирой Эмирзяновной в размере:

лот № 11 – 11400 (Одиннадцать тысяч четыреста) рублей 00 коп.;

Определить начальную цену за соответствующий земельный участок, указанный в пункте 2 настоящего постановления, в соответствии с отчетом об оценке от 29.03.2023 г. № 2-я/2023, выполненным оценщиком Жамковой Эльвирой Эмирзяновной в размере:

лот № 12 – 9200 (Девять тысяч двести) рублей 00 коп.;

Определить начальную цену за соответствующий земельный участок, указанный в пункте 2 настоящего постановления, в соответствии с отчетом об оценке от 29.03.2023 г. № 3-я/2023, выполненным оценщиком Жамковой Эльвирой Эмирзяновной в размере:

лот № 13 – 5800 (Пять тысяч восемьсот) рублей 00 коп.;

Определить начальную цену за соответствующий земельный участок, указанный в пункте 2 настоящего постановления, в соответствии с отчетом об оценке от 29.03.2023 г. № 4-я/2023, выполненным оценщиком Жамковой Эльвирой Эмирзяновной в размере:

лот № 14 – 3100 (Три тысячи сто) рублей 00 коп.;

Определить начальную цену за соответствующий земельный участок, указанный в пункте 2 настоящего постановления, в соответствии с отчетом об оценке от 29.03.2023 г. № 5-я/2023, выполненным оценщиком Жамковой Эльвирой Эмирзяновной в размере:

лот № 15 – 6200 (Шесть тысяч двести) рублей 00 коп.;

Определить начальную цену за соответствующий земельный участок, указанный в пункте 2 настоящего постановления, в соответствии с отчетом об оценке от 29.03.2023 г. № 6-я/2023, выполненным оценщиком Жамковой Эльвирой Эмирзяновной в размере:

лот № 16 – 46100 (Сорок шесть тысяч сто) рублей 00 коп.;

Определить начальную цену за соответствующий земельный участок, указанный в пункте 2 настоящего постановления, в соответствии с отчетом об оценке от 29.03.2023 г. № 7-я/2023, выполненным оценщиком Жамковой Эльвирой Эмирзяновной в размере:

лот № 17 – 20500 (Двадцать тысяч пятьсот) рублей 00 коп.;

Определить начальную цену за соответствующий земельный участок, указанный в пункте 2 настоящего постановления, в соответствии с отчетом об оценке от 29.03.2023 г. № 8-я/2023, выполненным оценщиком Жамковой Эльвирой Эмирзяновной в размере:

лот № 18 – 2200 (Две тысячи двести) рублей 00 коп.;

Определить начальную цену за соответствующий земельный участок, указанный в пункте 2 настоящего постановления, в соответствии с отчетом об оценке от 29.03.2023 г. № 9-я/2023, выполненным оценщиком Жамковой Эльвирой Эмирзяновной в размере:

лот № 19 – 520 (Пятьсот двадцать) рублей 00 коп.;

Определить начальную цену за соответствующий земельный участок, указанный в пункте 2 настоящего постановления, в соответствии с отчетом об оценке от 29.03.2023 г. № 10-я/2023, выполненным оценщиком Жамковой Эльвирой Эмирзяновной в размере:

лот № 20 – 12300 (Двенадцать тысяч триста) рублей 00 коп.;

5. Определить срок аренды земельных участков, указанных в пункте 2 настоящего постановления, по лотам №№ 11-20 – 20 лет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела экономики, земельных и имущественных отношений.

Глава Янтиковского
муниципального округа



В.Б. Михайлов

Верно
11.05.2023