Приложение

к заключению о результатах общественных обсуждений

о внесении изменений в правила землепользования и застройки Мариинско-Посадского муниципального округа

Чувашской Республики

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Ф.И.О | Содержание предложения (замечания), наличие обосновывающих материалов |
| 1. | **Виноградова Елена Сергеевна** | Ознакомится с проектом планируемого строительства будущего предприятия в зоне П-1.  Соблюдение санитарно-защитных зон и санитарная классификация предприятия.  Зона промышленности (П-1) влечет за собой свободный доступ большегрузного автотранспорта. Отображенная на карте градзонирования Мариинско-Посадского муниципального округа зона промышленности (П-1) в кадастровом квартале 21:16:010401 не имеет свободного доступа к земельному участку с зоной промышленности (П-1), т.к не позволяет рельеф местности.  Земельный участок с зоной промышленности (П-1) попадает в водоохраною зону, не приведет ли это к нарушению Водного кодекса РФ. |
| 2 | ООО «TELE 2» | Перевести земельный участок с кадастровым номером 21:16:091901:73 из тер. зоны СХ-1 в зону И1.  Вблизи территории расположены два объекта с кадастровым номером 21:16:091901:71, 21:16:091901:72 которые не учтены в документах тер. план. Приволжского с/п. |
| 3 | Отдел имущества администрации Мариинско Посадского муниципального округа | Внести изменения в Генеральный план Мариинско-Посадского муниципального округа и изменить тер. Зону с зоны сельскохозяйственного использования (СХ-1) на зону рекреационного назначения (Р-1) по двум земельным участкам с кадастр. ном. 21:16:092803:72 площадью 9633 кв.м., 21:16:092803:73 площадью 417369 кв.м., на сегодняшний день категория земель: сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования для сельскохозяйственного производства. Изменение тер.зоны. необходимов связи со строительством всесезонного туристического SPA комплекса и горнолыжного центра, в районе д. Ураково. |
| 4 | Иванова Роза Николаевна | Скорректировать территориальную зону под клубом в д. Большое Яндуганово по улице Полевая кадаст. номер 21:16:121503:32 с целью оформления участка под садоводство. |
| 5 | Колесников Александр Анатольевич | Изменить категорию земель из категории Р2, в категорию ИЖС. Для строительства ИЖС. Кадастровый номер земельного участка 21:16:010401:192 |
| 6 | ООО «Альфа» | Внести изменения в зоне СХ-1, садоводство предельный мин. 0,50 поменять на 0,15. |
| 7 | Иванов Сергей Евтихеевич | включить в черту населенного пункта земельный участок с кад. номером 21:16:012901:5, расположенный по адресу Мариинско-Посадский м.о ст. Волжанка , уч. №5 |
| 8 | Степанов Сергей Николаевич | Включить участок сельскохозяйственного назначения кад.ном. 21:16:091904:116 в зону населенного пункта д. Шульгино.  Включить участок кадастр. номер. 21:16:092504:3, в зону населенного пункта д. Ураково. |
| 9 | Ильина Екатерина Сергеевна | Включить земельный участ. С кад. номер. 21:16:000000:8425 площадью 7499кв.м., расположенный по адресу: с/пос. Сутчевское с категорией – земли сельскохозяйственного назначения, вид- для ведения ЛПХ на полевых участках, в границы населенного пункта г. Мариинский Посад. |
| 10 | Морозова Тала Александровна | Включить земельный участ. С кад. номер. 21:16:000000:8423 площадью 7500кв.м., расположенный по адресу: с/пос. Сутчевское с категорией – земли сельскохозяйственного назначения, вид- для ведения ЛПХ на полевых участках, в границы населенного пункта г. Мариинский Посад. |
| 11 | Отдел. имущества | ЗУ 21:16:000000:7406; 21:16:000000:7407; 21:16:000000:233; 21:16:000000:231; 21:16:000000:229; 21:16:000000:224; должны быть в тер. зоне Т1. |
| 12 | Кубаев Сергей Абубакарович | Внести изменения земельный участок по адресу с/пос. Сутчево, ул. кад. номер 21:16:030101:41, с зоны СХ1 на зону СХ2. |