

АКТ О РЕЗУЛЬТАТАХ КОНТРОЛЯ
за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения
от 27 июня 2023 года в отношении объектов теплоснабжения,
находящихся в собственности
Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики

с. Комсомольское

8 июля 2024 года

Предмет контроля: выполнение концессионером Обществом с ограниченной ответственностью «Мой дом» мероприятий по реконструкции и модернизации объектов концессионного соглашения по поддержанию объектов концессионного соглашения в исправном состоянии, по проведению за свой счет их текущего и капитального ремонта за 2023 год, согласно концессионного соглашения в отношении концессионного соглашения 27 июня 2024 года в отношении теплоснабжения, Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики:

1. Нежилое здание, общей площадью 132,0 кв.м., расположенное по адресу: Чувашская Республика, Комсомольский район, с. Комсомольское, ул. Заводская, д. 57 а.

Общие сведения. Нежилое здание котельной предназначена для теплоснабжения: административного здания администрации Комсомольского района Чувашской Республики, многоквартирных домов № 4 и № 6, расположенных по адресу: Чувашская Республика, Комсомольский район, с. Комсомольское, ул. Советская, многоквартирного дома №30, расположенного по адресу: Чувашская Республика. Комсомольский район, с. Комсомольское, ул. Канашская, здание Отдела военного комиссариата по Комсомольскому и Яльчикскому районов. Основное топливо газ, резервного топлива нет.

Установленная мощность 0.542 Гкал\ч.

Котельная работает на отопительный график 95-70 °С.

Основное оборудование нежилого здания котельной:

- Котел газовый стальной водогрейный теплотростный 350 кВт «PROTHERM Bison NO 350» (производство Словакия), мощность 0,301 Гкал\ч, 2 шт., находятся в рабочем состоянии;
- Горелка газовая GAS XP 60/2 CE TC + R. CE D1-S 1 шт.
- Пульт управления для газового котла NO.
- Пульт управления для газового котла NO-1.
- Комплектующие запчасти к газовому котлу Бизон.
- Измерительный базовый комплект СТ-ЭК-Вз-Р-0,75-25/1,6
- Клапан термозапорный КТЗ-001-50;

- Мембранный электромагнитный клапан КЗГЭМ-ВД-50 (в комплекте САКЗ-М-2) служащий для автоматического перекрытия газопровода при утечке газа;

2. Здание блочно-модульной котельной, общей площадью 22,4 кв.м., расположенное по адресу: Чувашская Республика, Комсомольский район, е. Комсомольское, тер. РТП, д, 25а.

Общие сведения. Нежилое здание котельной предназначена для теплоснабжения: многоквартирного домов № 3, расположенных по адресу: Чувашская Республика, Комсомольский район, с. Комсомольское, тер. РТП, здание детского дошкольного образовательного учреждения «Детский садик № 2» «Колосок». Основное топливо газ, резервного топлива нет.

Установленная мощность 0.542 Гкал\ч.

Котельная работает на отопительный график 95-70 ' С.

Основное оборудование блочно-модульной котельной:

- Котел газовый стальной водогрейный тепло производительностью 300 кВт «Taurus 300» (производство Турция), мощность 0,301 Гкал/ч. 2 шт., находятся в рабочем состоянии с горелкой Cuenod C 30S.

Газопровод низкого давления 0,003 Мпа, Задвижка т/ф 30 с 41 нж Ду 80- 1 шт.;

- Пункт газорегуляторный шкафной ГРПШ-400-01-У1 ГОСТ 10704-91,10705-80 гр. В ф89*3,5, L-0,3 м;

Свечи ф 20*2,8 - 2 шт., L-3.2 м; импульсные трубки ф 15*2,8 - 2 шт. L = 1,3 м;

- Газопровод высокого давления 0,6 МПа, ГОСТ 10704-91, 10705-80 грВ ф 57*3,5 мм L=15,0 м.

Комиссией по контролю за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения в составе: Председатель: Кузьмин Альберт Германович -исполняющий обязанности первого заместителя главы администрации - начальника Управления по благоустройству и развитию территорий; Секретарь: Федорова Татьяна Михайловна – заведующий сектором имущественных отношений; Члены рабочей группы: Айнетдинова Зульфия Минзеферовна- начальник финансового отдела, Зейнетдинов Фарад Феридович- и.о. заместителя главы администрации по сельскому хозяйству, экономике, имущественным и земельным отношениям - начальник отдела экономики, имущественных и земельных отношений.

В период с «08» июля 2024 г. по «09» июля 2024 года проведены контрольные мероприятия за соблюдением концессионером ООО «Мой дом» условий концессионного соглашения. При проведении контрольных мероприятий непосредственно на объектах концессионного соглашения присутствовали: Абросимов О.Г.-директор Общества с ограниченной ответственностью «Мой дом».

В ходе проведенных контрольных мероприятий выявлено следующее: Концессионером соблюдаются все условия концессионного соглашения 27 июня

2023 года в отношении объектов теплоснабжения (котельная № 1, котельная №2), объекты концессионного соглашения на момент проведения мониторинга содержатся в исправном состоянии, ежегодно проводится текущий ремонт объектов за свой счет. Состояния объектов удовлетворительное.

Требования концедента к концессионеру: Содержать указанные объекты в исправном состоянии.

Председатель



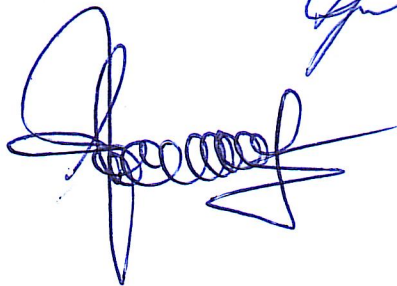
А.Г.Кузьмин

Секретарь



Т.М.Федорова

С актом ознакомлен:



О.Г.Абросимов