

**Информация**  
**по результатам контрольного мероприятия**  
**«Проверка реализации концессионных соглашений, заключенных на территории Чувашской Республики с ПАО «Т Плюс» в отношении объектов в сфере теплоснабжения за период 2021 – 2023 годов и истекший период 2024 года».**

**1. Основание для проведения контрольного мероприятия:** пункт 5.2.4 плана работы Контрольно-счетной палаты Чувашской Республики на 2024 год и распоряжение председателя Контрольно-счетной палаты Чувашской Республики от 05.06.2024 № 154.

**2. Предмет контрольного мероприятия:** оценка и анализ реализации концессионного соглашения, заключенного администрацией г. Чебоксары с ПАО «Т Плюс» в отношении объектов теплоснабжения городов Чебоксары Новочебоксарска.

**3. Объект контрольного мероприятия:** администрация города Чебоксары (структурные подразделения администрации, МКУ «Управление ЖКХ и благоустройства») и администрация г. Новочебоксарска

**4. Проверяемый период деятельности:** 2021-2023 годы, истекший период 2024 года.

**5. Срок проведения контрольного мероприятия:** с 06 июня по 17 июня 2024 года.

Контрольное мероприятие проведено на основании поручения Государственного Совета Чувашской Республики.

Группа «Т Плюс» - крупнейшая российская частная компания, работающая в сфере электроэнергетики и теплоснабжения. Филиал «Марий Эл и Чувашии», работающий в составе Группы «Т Плюс», объединяет генерирующие и тепло-сетевые активы в Чебоксарах, Новочебоксарске и Йошкар-Оле.

ПАО «Т Плюс» в городах Чебоксары и Новочебоксарск присвоен статус единой теплоснабжающей организации, обеспечивающей теплоснабжением и отвечающей за его качество в многоквартирных жилых домах, социальных объектах, на производственных площадках и иных объектах.

Концессионные соглашения в отношении объектов теплоснабжения городов Чебоксары и Новочебоксарска заключены на период собственно 25 и 15 лет.

За указанный период объем частных инвестиций Концессионера (ПАО «Т Плюс») должен составить в общей сумме соответственно 9 991 908,0 тыс. рублей и 2 447 181,0 тыс. рублей. При этом планируется модернизировать (реконструировать) сети отопления и горячего водоснабжения

протяженностью: в г. Новочебоксарск – 212,9 тыс. метров, в г. Чебоксары – 668,9 тыс. метров, а также провести реконструкцию ЦТП, насосных станций и муниципальных котельных, что в последующем позволит сократить количество прекращений подачи тепловой энергии теплоносителей в результате технологических нарушений на тепловых сетях.

По результатам проведенных контрольных мероприятий по вопросу реализации концессионных соглашений, заключенных с ПАО «Т Плюс» в отношении объектов теплоснабжения городов Чебоксары и Новочебоксарск установлены следующие нарушения и недостатки:

1) муниципалитетами не осуществляется надлежащий контроль за выполнением Концессионером своих обязательств, определенных условиями Соглашений, а именно:

- администрациями городов Новочебоксарск и Чебоксары не оформлялись акты о результатах контроля за соблюдение Концессионером условий соглашений за 2022 и 2023 годы;

- администрации г. Чебоксары не подписаны Акты об исполнении Концессионером своих обязательств по Соглашению, представленные Концессионером за 2022 и 2023 годы, при этом не установлены сроки для устранения выявленных нарушений и недостатков;

2). В ходе выборочных осмотров результатов выполненных Концессионером мероприятий в рамках реализации Концессионных соглашений, установлено, что ПАО «Т Плюс»:

- не обеспечено своевременное направление в адрес Концедентов (администрации г. Новочебоксарска и г. Чебоксары) на согласование разработанных в отношении Объектов Соглашений проектной и рабочей документации (установлены случаи направления ПСД на согласование после заключения договоров подряда на выполнение строительно-монтажных работ);

- не обеспечено выполнение отдельных мероприятий и достижение плановых показателей по мероприятиям, определенным Заданиями Концедента (например, при плановом показателе по мероприятию «Капитальный и текущий ремонт (перекладка) тепловых сетей ежегодно не менее 29,31 км в однострубно́м исчислении», фактическое достижение составило в 2022 году – 27,5 км и в 2023 году – 22,713 км;

- не обеспечено предоставление Концеденту полного пакета документов, подтверждающих сумму произведенных инвестиционных расходов и расходов на текущий и капитальный ремонт объектов соглашений;

- в рамках договоров подряда заключенных ПАО «Т Плюс» на реконструкцию (модернизацию) объектов теплоснабжения г. Чебоксары осуществлена приемка и оплата фактически не выполненных работ на сумму 1 959,5 тыс. рублей;

- допущено неэффективное расходование средств на приобретение оборудования (электрических индукционных парогенераторов ИП-200 в количестве 2 ед. на сумму 2 042,6 тыс. рублей без НДС), которые не эксплуатируются ввиду отсутствия необходимости;

- допущено завышение инвестиционных расходов Концессионера в отношении 6 объектов теплоснабжения г. Чебоксары на общую сумму 13 036,7 тыс. рублей, за счет включения в проекты актов Концессионера за 2022 и 2023 годы затрат не относящихся к инвестиционным расходам.

3). Сторонами Концессионного соглашения, заключенного между администрацией г. Чебоксары и ПАО «Т плюс» в отношении демонтированного имущества, не в полном объеме проведены мероприятия по его списанию и принятию к учету металлического лома.

4). Органами местного самоуправления не обеспечивается синхронизация выполняемых ПАО «Т Плюс» земляных работ в рамках мероприятий по реконструкции (модернизации) тепловых сетей с реализуемыми на территории муниципального образования программами по благоустройству территорий, что в последующем приводит к разрушению ранее выполненного благоустройства и как следствие, к не результативному использованию бюджетных средств.

По результатам проведенного мероприятия в адрес объектов контроля направлены представления об устранении выявленных нарушений, материалы контрольного мероприятия направлены в прокуратуры города Чебоксары и города Новочебоксарска.