

Пояснительная записка
к проекту решения Собрания депутатов Цивильского муниципального округа
Чувашской Республики «Об утверждении Порядка передачи в аренду
объектов недвижимости, включенных в перечень муниципального имущества
Цивильского муниципального округа Чувашской Республики для
предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе
(в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и
среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру
поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим
лицам (лицу), не являющимся индивидуальными предпринимателями и
применяющим специальный налоговый режим
«Налог на профессиональный доход»

В соответствии со ст. ст. 14.1, 18 Федерального закона Российской Федерации от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", Законом Чувашской Республики от 29 марта 2022 года N 27 "О преобразовании муниципальных образований Цивильского района Чувашской Республики и о внесении изменений в Закон Чувашской Республики "Об установлении границ муниципальных образований Чувашской Республики и наделении их статусом городского, сельского поселения, муниципального района, муниципального округа и городского округа», с целью реализации самозанятыми гражданами права на получение имущественной поддержки проектом решения предлагается утвердить Порядок передачи в аренду объектов недвижимости, включенных в перечень муниципального имущества Цивильского муниципального округа, для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам (лицу), не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход".

Настоящий Порядок разработан в целях оказания муниципальной имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (за исключением указанных в статье 15 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" государственных фондов поддержки научной, научно-технической, инновационной деятельности, осуществляющих деятельность в форме муниципальных учреждений), физическим лицам (лицу), не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" (далее - физические лица, применяющие специальный налоговый режим), в форме передачи им во владение и (или) в пользование объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности Цивильского муниципального округа Чувашской Республики (далее - муниципальное имущество), в соответствии

с муниципальными программами (подпрограммами) Цивильского муниципального округа Чувашской Республики, содержащими мероприятия, направленные на развитие малого и среднего предпринимательства.

Настоящий Порядок распространяется на отношения, возникающие при передаче в аренду муниципального имущества, включенного в перечень муниципального имущества Цивильского муниципального округа Чувашской Республики для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим.

Принятие проекта не потребует дополнительных расходов из бюджета Цивильского муниципального округа Чувашской Республики.

Заведующий сектором экономики,
инвестиционной деятельности и туризма
администрации Цивильского
муниципального округа



Л.В. Степанов