**Отчет Кабинета Министров Чувашской Республики**

**о выполнении Прогнозного плана (программы) приватизации**

**государственного имущества Чувашской Республики на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, информация о результатах**

**приватизации муниципального имущества за 2024 год**

Прогнозный план (программа) приватизации государственного имущества Чувашской Республики на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов утвержден постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 11 сентября 2023 г. № 575 (далее – Программа приватизации).

**1. Приватизация государственного имущества Чувашской Республики.**

В соответствии с Программой приватизации (с учетом изменений, внесенных [постановлени](https://internet.garant.ru/%22%20%5Cl%20%22/document/409008958/entry/0)ями Кабинета Министров Чувашской Республики от 13 мая 2024 г. № 259, от 30 августа 2024 г. № 505) в 2024 году планировалась приватизация:

государственного унитарного предприятия Чувашской Республики «Чувашские государственные электрические сети» Министерства промышленности и энергетики Чувашской Республики;

10 позиций объектов недвижимого имущества, составляющих казну Чувашской Республики, не востребованных государством для исполнения своих функций.

Приватизация государственного имущества Чувашской Республики в 2024 году осуществлялась следующими способами:

преобразование унитарного предприятия в акционерное общество;

продажа государственного имущества на аукционе;

предоставление преимущественного права выкупа арендуемого имущества субъектам малого и среднего предпринимательства в рамках Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ).

Во исполнение Программы приватизации принято решение об условиях приватизации государственного унитарного предприятия Чувашской Республики «Чувашские государственные электрические сети» Министерства промышленности и энергетики Чувашской Республики (распоряжение Министерства экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики от 21 ноября 2024 г. № 704-р, способ приватизации – преобразование унитарного предприятия в акционерное общество).

По результатам аукционов в электронной форме реализованы 5 позиций объектов недвижимого имущества.

В рамках реализации Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ в 2024 году с субъектами малого и среднего предпринимательства заключено 3 договора купли-продажи нежилых помещений в рассрочку на общую сумму 106,4 млн. рублей.

Отдельным направлением деятельности является реализация движимого имущества казны Чувашской Республики, не подлежащего включению в Программу приватизации. В отчетном году приняты решения об условиях приватизации, организованы аукционы по продаже 230 объектов движимого имущества, реализовано 105 объектов, от продажи которых в республиканский бюджет Чувашской Республики поступило 18,8 млн. рублей.

По состоянию на 31 декабря 2024 г. поступление средств в республиканский бюджет Чувашской Республики от реализации государственного имущества Чувашской Республики, включая средства от продажи земельных участков и проценты за пользование рассрочкой оплаты имущества в рамках Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ, составило 40,1 млн. рублей.

Перечень приватизированных объектов недвижимого имущества с указанием способа, срока и цены сделки приватизации приведен в приложении к настоящему отчету.

**2. Характеристика приватизации государственного имущества Чувашской Республики.**

Исходя из целей и задач по реструктуризации и оптимизации государственного сектора экономики в Чувашской Республике проводится работа по организации приватизации республиканского имущества, направленная на:

достижение оптимального состава и структуры государственного имущества Чувашской Республики путем поэтапного сокращения государственного сектора экономики;

повышение эффективности продаж государственного имущества Чувашской Республики.

Исполнение Программы приватизации проводилось открыто и прозрачно, информационное сопровождение продаж приватизируемого имущества осуществлено в полном объеме.

Все акты приватизации государственного имущества Чувашской Республики в установленном порядке размещены на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, www.torgi.gov.ru, и дополнительно на сайте Министерства экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики. Рыночная стоимость приватизируемого имущества определяется независимыми оценщиками, отобранными путем проведения конкурентных процедур.

За 2024 год к участию в торгах в электронной форме привлечены 963 потенциальных покупателя, в среднем по 9 участников на каждую состоявшуюся приватизационную сделку (в 2023 году в торгах приняли участие 1205 потенциальных покупателей, в среднем по 8 участников на каждую состоявшуюся приватизационную сделку).

**3. Информация о результатах приватизации муниципального имущества в Чувашской Республике за 2024 год.**

Приватизация муниципального имущества осуществляется в соответствии с прогнозными планами (программами) приватизации, утверждаемыми решениями собраний депутатов муниципальных образований Чувашской Республики.

В соответствии с прогнозными планами (программами) приватизации муниципального имущества в 2024 году подлежали приватизации 176 объектов муниципального имущества, в том числе:

12 муниципальных унитарных предприятий;

1 доля в уставном капитале хозяйственного общества (общество с ограниченной ответственностью «БТИ Канашского района», 100%);

163 объекта недвижимого имущества муниципальной казны.

В 2024 году реализовано 83 объекта недвижимости, отнесенных к муниципальной казне, и приняты решения об условиях приватизации 10 муниципальных унитарных предприятий:

«Дирекция единого заказчика» Янтиковского муниципального округа Чувашской Республики;

«Опытный» Цивильского муниципального округа Чувашской Республики;

«Объединение предприятий жилищно-коммунального хозяйства» Порецкого муниципального округа Чувашской Республики;

«Рынок «Моргаушский» Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики;

«Чистое село» Батыревского муниципального округа Чувашской Республики;

«Алатырьторгсервис» г. Алатырь Чувашской Республики;

«Комбинат школьного питания» г. Канаш Чувашской Республики;

«Чистый город» г. Алатырь Чувашской Республики;

«Водоканал» Ибресинского муниципального округа Чувашской Республики;

«Шумерлинское городское бюро технической инвентаризации».

Указанные муниципальные унитарные предприятия преобразованы в хозяйственные общества со 100%-м участием муниципальных образований Чувашской Республики.

По информации муниципальных образований республики, поступление средств от приватизации муниципального имущества в 2024 году составило 322,4 млн. рублей, или 121% от планируемых доходов.