



ЙЫШĂНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 СЕН 2023 № 1779

Кўкеç поселокё

01 СЕН 2023 № 1779

поселок Кугеси

Об утверждении краткосрочного
муниципального плана реализации
Республиканской программы
капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории
Чебоксарского муниципального округа
Чувашской Республики, на 2024-2026
годы

В соответствии со статьей 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 14.03.2014 № 77 «Об утверждении Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, на 2014-2055 годы и Порядка разработки и утверждения краткосрочных республиканского и муниципальных планов реализации Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, на 2014-2055 годы» администрация Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить краткосрочный муниципальный план реализации Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, на 2024-2026 годы согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Разместить краткосрочный муниципальный план реализации Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, на 2024-2026 годы в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства не позднее 15 дней со дня официального опубликования постановления об его утверждении.

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел жилищно-коммунального хозяйства управления общественной инфраструктуры администрации Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики.

Глава Чебоксарского
муниципального округа
Чувашской Республики



Н.Е. Хорасёв

от 01.09.2023 № 1779

Краткосрочный муниципальный план
реализации в 2024-2026 годах Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Чувашской Республики, на 2014–2043 годы

Таблица №1

П Е Р Е Ч Е Н Ь

многоквартирных домов, расположенных на территории Чувашского муниципального округа, в отношении которых в 2024–2026 годах планируется проведение капитального ремонта общего имущества

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода в эксплуатацию многоквартирного дома	Материал стен	Количество этажей в многоквартирном доме	Количество подъездов в многоквартирном доме	Общая площадь многоквартирного дома	Площадь помещений в многоквартирном доме		Количество жителей, проживающих в многоквартирном доме	Вид ремонта общего имущества в многоквартирном доме	Стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме					Удельная стоимость капитального ремонта одного квадратного метра общей площади помещений в многоквартирном доме	Предельная стоимость проведения капитального ремонта одного квадратного метра общей площади помещений в многоквартирном доме	Способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме	Минимальный размер фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме	Год проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме
							всего	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан Республики Чувашской Республики			рублей	рублей	рублей	рублей	рублей					
2024 год																				
Чувашский муниципальный округ																				
1	д. Большие Каратуры, ул. 9 км, д. 1	1965	капич	2	2	527,00	464,60	315,80	20	ремонт систем холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения	1 860 468,10	0,00	0,00	0,00	1 860 468,10	3 530,30	на счет пер. оператора	7,38	2024	
2	д. Большие Каратуры, ул. 9 км, д. 2	1965	капич	2	2	523,00	463,60	388,60	33	ремонт систем холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения	1 846 346,90	0,00	0,00	0,00	1 846 346,90	3 530,30	на счет пер. оператора	7,38	2024	
3	д. Большие Каратуры, ул. 9 км, д. 3	1965	капич	2	2	520,90	461,50	309,80	24	ремонт систем холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения	1 838 933,27	0,00	0,00	0,00	1 838 933,27	3 530,30	на счет пер. оператора	7,38	2024	
4	д. Большие Каратуры, ул. Шоссейная, д. 4	1969	капич	2	1	380,40	352,80	76,10	18	ремонт систем холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения	591 636,12	0,00	0,00	0,00	591 636,12	1 555,30	на счет пер. оператора	7,38	2024	
5	д. Новые Тренкасы, ул. Зеленая, д. 1	1993	панель	3	3	2 221,30	1 985,80	1 776,70	89	ремонт систем холодного водоснабжения, водоотведения	2 275 943,98	0,00	0,00	0,00	2 275 943,98	1 024,60	на счет пер. оператора	7,38	2024	
6	д. Новые Тренкасы, ул. Зеленая, д. 1а	1993	панель	3	2	1 484,05	1 327,95	1 185,90	83	ремонт систем холодного водоснабжения, водоотведения	1 520 557,63	0,00	0,00	0,00	1 520 557,63	1 024,60	на счет пер. оператора	7,38	2024	
7	д. Новые Тренкасы, ул. Молодежная, д. 18	1991	панель	3	2	1 485,30	1 329,30	1 259,00	72	ремонт систем холодного водоснабжения, водоотведения	1 521 838,38	0,00	0,00	0,00	1 521 838,38	1 024,60	на счет пер. оператора	7,38	2024	
8	п. Кузея, ул. Новой Конституции, д. 11	1970	капич	2	1	426,80	366,50	182,90	27	ремонт систем водоотведения	195 047,60	0,00	0,00	0,00	195 047,60	457,00	на счет пер. оператора	7,38	2024	
9	п. Кузея, ул. Первомайская, д. 15, корпус 1	1969	капич	2	2	416,81	388,10	326,96	27	ремонт систем холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, ремонт крыши	4 545 879,37	0,00	0,00	0,00	4 545 879,37	12 954,60	на счет пер. оператора	7,38	2024	
10	п. Кузея, ул. Первомайская, д. 15а	1970	капич	2	3	914,20	838,20	752,40	52	ремонт системы электроснабжения	1 013 847,80	0,00	0,00	0,00	1 013 847,80	1 109,00	на счет пер. оператора	7,38	2024	
11	п. Кузея, ул. Советская, д. 49	1965	капич	2	2	554,80	494,20	288,10	27	ремонт системы электроснабжения	615 273,20	0,00	0,00	0,00	615 273,20	1 109,00	на счет пер. оператора	7,38	2024	
12	п. Кузея, ул. Советская, д. 57	1979	капич	2	3	906,90	821,20	685,10	51	ремонт систем холодного водоснабжения, водоотведения	929 209,74	0,00	0,00	0,00	929 209,74	1 024,60	на счет пер. оператора	7,38	2024	
13	п. Кузея, ул. Советская, д. 64а	1979	капич	3	1	1 641,75	1 205,05	1 080,40	100	ремонт систем холодного водоснабжения, водоотведения, ремонт крыши	10 063 545,13	0,00	0,00	0,00	10 063 545,13	9 870,60	на счет пер. оператора	7,38	2024	
14	п. Кузея, ул. Таттинская, д. 10	1979	капич	2	1	782,90	569,90	514,20	70	ремонт крыши	3 046 740,00	0,00	0,00	0,00	3 046 740,00	5 800,00	на счет пер. оператора	7,38	2024	
15	п. Кузея, ул. Шоссейная, д. 14	1968	капич	2	3	574,40	544,30	509,10	34	ремонт систем теплоснабжения, электроснабжения, ремонт крыши	5 959 146,00	0,00	0,00	0,00	5 959 146,00	11 930,00	на счет пер. оператора	7,38	2024	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
16	п. Кутеев, ул. Шоссейная, д. 2а	1966		капитал	2	2	506,10	479,80	479,80	39	ремонт систем холодного водоснабжения, водопотребления, теплоиспользования, газоснабжения	1 786 684,83	0,00	0,00	0,00	1 786 684,83	3 530,30		на счете рет. оператора	7,38	2024
17	п. Кутеев, ул. Шоссейная, д. 8	1964		капитал	2	3	579,50	553,20	396,80	29	ремонт систем холодного водоснабжения, водопотребления, теплоиспользования, ремонт крыши	5 866 696,40	0,00	0,00	0,00	5 866 696,40	11 845,60		на счете рет. оператора	7,38	2024
18	п. Новое Атамшево, ул. 70 лет Октября, д. 14	1976		капитал	2	2	790,60	721,40	557,90	37	ремонт системы водопотребления	361 304,20	0,00	0,00	0,00	361 304,20	457,00		на счете рет. оператора	7,38	2024
19	п. Новое Атамшево, ул. Набережная, д. 6	1991		капитал	2	2	613,90	564,00	507,20	46	ремонт крыши	5 027 181,80	0,00	0,00	0,00	5 027 181,80	8 846,00		на счете рет. оператора	7,38	2024
20	п. Новое Атамшево, ул. Набережная, д. 6а	1992		капитал	2	2	620,20	570,40	511,00	23	ремонт крыши	4 478 729,80	0,00	0,00	0,00	4 478 729,80	8 846,00		на счете рет. оператора	7,38	2024
21	с. Иппен, ул. Садовая, д. 1	1993		павиль	5	3	3 657,90	3 291,40	2 782,70	116	ремонт крыши	5 170 700,00	0,00	0,00	0,00	5 170 700,00	5 800,00		на счете рет. оператора	7,38	2024
22	с. Сивьяны, ул. Центральная, д. 40	1992		капитал	3	4	2 179,10	2 023,20	1 734,20	114	ремонт систем холодного водоснабжения, водопотребления, электроиспользования, ремонт крыши	4 649 327,76	0,00	0,00	0,00	4 649 327,76	2 133,60		на счете рет. оператора	7,38	2024
23	д. Паровозы, ул. Молодежная, д. 4	1987		капитал	2	3	956,00	477,70	477,70	50	ремонт крыши	7 430 640,00	0,00	0,00	0,00	7 430 640,00	8 846,00		на счете рет. оператора	7,38	2024
Итого: 23 дома							23 263,81	19 089,05	17 098,36	1 181		72 595 678,01	0,00	0,00	0,00	72 595 678,01	109 779,30				
2025 год																					
Челябинский муниципальный округ																					
1	д. Большое Карамур, ул. 9 км, д. 5	1983		капитал	2	2	700,60	610,80	261,40	30	ремонт систем холодного водоснабжения, водопотребления, теплоиспользования	2 101 519,76	0,00	0,00	0,00	2 101 519,76	2 999,60		на счете рет. оператора	7,38	2025
2	д. Большое Карамур, ул. Молодежная, д. 1	1983		павиль	3	3	1 431,60	1 270,60	1 147,90	77	ремонт системы горячего водоснабжения, ремонт крыши	3 991 107,20	0,00	0,00	0,00	3 991 107,20	6 392,00		на счете рет. оператора	7,38	2025
3	д. Большое Карамур, ул. Молодежная, д. 2	1985		павиль	3	3	1 427,30	1 268,30	875,10	78	ремонт системы электроиспользования	1 582 875,70	0,00	0,00	0,00	1 582 875,70	1 109,00		на счете рет. оператора	7,38	2025
4	д. Куракино, ул. 9 Пятилетки, д. 5	1966		капитал	2	3	756,30	698,30	698,30	38	ремонт системы газоснабжения, ремонт крыши	5 638 200,41	0,00	0,00	0,00	5 638 200,41	9 376,70		на счете рет. оператора	7,38	2025
5	д. Новое Гринясово, ул. Молодежная, д. 16	1984		павиль	3	2	1 485,80	1 330,00	1 171,70	60	ремонт системы электроиспользования	1 647 752,20	0,00	0,00	0,00	1 647 752,20	1 109,00		на счете рет. оператора	7,38	2025
6	д. Новое Гринясово, ул. Молодежная, д. 20	1993		павиль	3	2	1 489,70	1 333,30	1 329,30	73	ремонт систем холодного водоснабжения, водопотребления	1 526 346,62	0,00	0,00	0,00	1 526 346,62	1 024,60		на счете рет. оператора	7,38	2025
7	д. Чаршаск, ул. 11 Пятилетки, д. 3	1981		капитал	2	2	606,10	565,40	565,40	43	ремонт системы электроиспользования	672 164,90	0,00	0,00	0,00	672 164,90	1 109,00		на счете рет. оператора	7,38	2025
8	д. Чаршаск, ул. 11 Пятилетки, д. 5	1982		капитал	2	3	951,90	867,60	801,10	66	ремонт системы электроиспользования	1 055 657,10	0,00	0,00	0,00	1 055 657,10	1 109,00		на счете рет. оператора	7,38	2025
9	п. Кутеев, ул. Новой Конструкции, д. 8	1970		капитал	2	1	399,70	349,20	217,10	29	ремонт системы газоснабжения	212 120,79	0,00	0,00	0,00	212 120,79	530,70		на счете рет. оператора	7,38	2025
10	п. Кутеев, ул. Первомайская, д. 7	1984		павиль	5	3	3 713,41	3 283,10	3 014,55	173	ремонт системы электроиспользования	4 118 171,69	0,00	0,00	0,00	4 118 171,69	1 109,00		на счете рет. оператора	7,38	2025
11	п. Кутеев, ул. Садовая, д. 2	1985		капитал	2	3	1 023,70	914,20	869,17	44	ремонт систем холодного водоснабжения, водопотребления	1 048 883,02	0,00	0,00	0,00	1 048 883,02	1 024,60		на счете рет. оператора	7,38	2025
12	п. Кутеев, ул. Советская, д. 15а	1983		капитал	5	2	1 370,50	834,00	834,00	46	ремонт системы электроиспользования	1 519 884,50	0,00	0,00	0,00	1 519 884,50	1 109,00		на счете рет. оператора	7,38	2025
13	п. Кутеев, ул. Советская, д. 6	1969		капитал	2	2	771,80	712,70	564,70	56	ремонт системы электроиспользования, ремонт крыши	5 898 146,20	0,00	0,00	0,00	5 898 146,20	9 955,00		на счете рет. оператора	7,38	2025
14	п. Кутеев, ул. Советская, д. 62а	1983		капитал	3	1	1 637,65	1 232,45	988,90	87	ремонт систем холодного водоснабжения, водопотребления, ремонт крыши	6 084 486,19	0,00	0,00	0,00	6 084 486,19	6 824,60		на счете рет. оператора	7,38	2025
15	п. Кутеев, ул. Советская, д. 64	1983		капитал	2	3	906,30	821,90	821,90	42	ремонт системы электроиспользования	1 005 086,70	0,00	0,00	0,00	1 005 086,70	1 109,00		на счете рет. оператора	7,38	2025
16	п. Кутеев, ул. Советская, д. 68	1982		капитал	2	3	939,66	853,36	853,36	48	ремонт систем водопотребления, теплоиспользования, электроиспользования	3 327 336,06	0,00	0,00	0,00	3 327 336,06	3 541,00		на счете рет. оператора	7,38	2025
17	п. Кутеев, ул. Советская, д. 74	1982		капитал	5	6	5 482,30	4 925,20	3 933,40	220	ремонт систем горячего водоснабжения, водопотребления, ремонт системы водопотребления	5 750 932,70	0,00	0,00	0,00	5 750 932,70	1 049,00		на счете рет. оператора	7,38	2025
18	п. Новое Атамшево, ул. Набережная, д. 11	1973		капитал	2	2	826,10	766,90	669,40	40	ремонт системы водопотребления	377 527,70	0,00	0,00	0,00	377 527,70	457,00		на счете рет. оператора	7,38	2025
19	п. Новое Атамшево, ул. Набережная, д. 19	1973		капитал	2	2	843,30	771,30	522,30	34	ремонт системы водопотребления	385 388,10	0,00	0,00	0,00	385 388,10	457,00		на счете рет. оператора	7,38	2025
20	п. Новое Атамшево, ул. Набережная, д. 23	1973		капитал	2	2	768,90	741,40	672,00	30	ремонт систем водопотребления	351 387,30	0,00	0,00	0,00	351 387,30	457,00		на счете рет. оператора	7,38	2025
21	п. Новое Атамшево, ул. Набережная, д. 25	1973		капитал	2	2	781,10	753,30	621,00	45	ремонт системы водопотребления	356 962,70	0,00	0,00	0,00	356 962,70	457,00		на счете рет. оператора	7,38	2025
22	с. Иппен, ул. Садовая, д. 1	1993		павиль	5	3	3 786,90	3 291,40	2 782,70	116	ремонт систем холодного водоснабжения, теплоиспользования, ремонт крыши	9 628 571,94	0,00	0,00	0,00	9 628 571,94	2 542,60		на счете рет. оператора	7,38	2025
23	с. Иппен, ул. Советская, д. 47	1972		капитал	5	4	3 352,40	3 087,90	2 814,50	117	ремонт крыши	14 153 600,00	0,00	0,00	0,00	14 153 600,00	8 846,00		на счете рет. оператора	7,38	2025
24	с. Иппен, ул. Советская, д. 5а	1979		капитал	2	2	1 739,90	885,34	758,20	76	ремонт систем водопотребления	795 134,30	0,00	0,00	0,00	795 134,30	457,00		на счете рет. оператора	7,38	2025
25	с. Сивьяны, ул. Центральная, д. 2	1971		капитал	2	2	787,20	727,40	668,10	52	ремонт крыши	6 740 652,00	0,00	0,00	0,00	6 740 652,00	8 846,00		на счете рет. оператора	7,38	2025
Итого: 25 домов							37 980,12	28 379,80	28 455,48	1 720		79 969 895,78	0,00	0,00	0,00	79 969 895,78	73 000,40				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
2026 год																					
Челябинский жилищный фонд																					
1	д. Новое Троицкое, ул. 12-й Пятилетки, д. 7	1986		панель	3	2	1 482,10	1 327,00	1 118,20	81	ремонт систем холодного водоснабжения, водоотведения	1 518 559,66	0,00	0,00	0,00	1 518 559,66	1 024,60		на счете рег. оператора	7,38	2026
2	п. Кутеев, ул. Советская, д. 53	1974		карпач	2	3	944,83	875,23	751,32	64	ремонт систем холодного водоснабжения, водоотведения	968 072,82	0,00	0,00	0,00	968 072,82	1 024,60		на счете рег. оператора	7,38	2026
3	п. Кутеев, ул. Шоссейная, д. 25, корп.1	1997		карпач	2	3	943,10	857,60	661,80	60	ремонт системы газоснабжения	1 045 897,90	0,00	0,00	0,00	1 045 897,90	1 109,00		на счете рег. оператора	7,38	2026
4	п. Новое Аташицево, пер. В. Курдюкова, д. 6	2000		панель	5	4	5 033,50	4 335,60	3 632,40	172	ремонт крыши	6 496 000,00	0,00	0,00	0,00	6 496 000,00	5 800,00		на счете рег. оператора	7,38	2026
5	п. Новое Аташицево, ул. 70 лет Октября, д. 6	1970		карпач	2	2	844,30	774,70	607,40	34	ремонт системы газоснабжения	448 070,01	0,00	0,00	0,00	448 070,01	530,70		на счете рег. оператора	7,38	2026
6	п. Новое Аташицево, ул. 70 лет Октября, д. 7	1977		панель	3	5	2 761,50	2 520,10	2 054,10	123	ремонт системы водоотведения	1 262 005,50	0,00	0,00	0,00	1 262 005,50	457,00		на счете рег. оператора	7,38	2026
7	п. Новое Аташицево, ул. 70 лет Октября, д. 9	1976		панель	3	5	2 755,90	2 516,20	2 091,50	135	ремонт систем холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения	9 898 090,44	0,00	0,00	0,00	9 898 090,44	3 591,60		на счете рег. оператора	7,38	2026
8	п. Новое Аташицево, ул. 70 лет Октября, д. 11	1976		панель	3	3	1 658,30	1 513,50	1 322,10	69	ремонт систем горячего водоснабжения, водоотведения, ремонт крыши	5 262 476,70	0,00	0,00	0,00	5 262 476,70	6 787,70		на счете рег. оператора	7,38	2026
9	п. Новое Аташицево, ул. Набережная, д. 5	1978		карпач	2	2	788,90	761,40	689,80	57	ремонт системы водоотведения	360 527,30	0,00	0,00	0,00	360 527,30	457,00		на счете рег. оператора	7,38	2026
10	п. Новое Аташицево, ул. Парковая, д. 3	1977		панель	3	3	1 653,40	1 510,60	1 299,50	54	ремонт системы водоотведения	756 517,80	0,00	0,00	0,00	756 517,80	457,00		на счете рег. оператора	7,38	2026
11	с. Ишлей, ул. Левая, д. 3	2003		карпач	4	4	2 630,90	2 251,20	2 161,30	89	ремонт систем холодного водоснабжения, водоотведения, ремонт крыши	16 849 220,14	0,00	0,00	0,00	16 849 220,14	9 870,60		на счете рег. оператора	7,38	2026
12	с. Ишлей, ул. Ступавая, д. 11	1997		панель	5	4	5 056,30	4 372,20	4 065,10	176	ремонт систем холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, ремонт крыши	21 705 317,48	0,00	0,00	0,00	21 705 317,48	8 799,60		на счете рег. оператора	7,38	2026
13	с. Сивьялы, ул. Центральная, д. 1	1969		карпач	2	2	763,00	706,00	367,20	40	ремонт системы газоснабжения	404 924,10	0,00	0,00	0,00	404 924,10	530,70				
14	с. Сивьялы, ул. Центральная, д. 29	1970		карпач	2	3	946,20	866,10	654,20	54	ремонт систем холодного водоснабжения, водоотведения	969 476,52	0,00	0,00	0,00	969 476,52	1 024,60		на счете рег. оператора	7,38	2026
Итого: 14 домов							28 264,33	25 187,43	21 475,92	1 208		67 945 056,37	0,00	0,00	0,00	67 945 056,37	41 464,70				

[illegible]