|  |
| --- |
| **«ВЕСТНИК КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА»** |
| **№18 от 24 марта 2023 года** |

# РЕШЕНИЕ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРВОГО СОЗЫВА от 24 марта 2023 г. № 11/176

***«О внесении изменений в решение Собрания депутатов Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики от 28 декабря 2022 г. № 8/128 «Об утверждении Положения о денежном содержании и материальном стимулировании лиц, замещающих муниципальные должности и должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики»***

Руководствуясь Федеральными законами [от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ](https://internet.garant.ru/%23/document/186367/entry/16) «Об

общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и [от](https://internet.garant.ru/%23/document/12152272/entry/0) [2 марта 2007 г. № 25-ФЗ](https://internet.garant.ru/%23/document/12152272/entry/0) «О муниципальной службе в Российской

Федерации», [Законом](https://internet.garant.ru/%23/document/17624649/entry/0) Чувашской Республики от 5 октября 2007 г. № 62 «О муниципальной службе в Чувашской Республике», постановлением Кабинета

Министров Чувашской Республики от 8 февраля 2023 г. № 91 «О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 28 декабря 2022 г.

№765», решением Собрания депутатов Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики от 17 февраля 2023 г. № 10/169 «Об утверждении Реестра должностей муниципальной службы в Комсомольском муниципальном округе

Чувашской Республики», Собрание депутатов Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики р е ш и л о:

1. Внести в решение Собрания депутатов Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики от 28 декабря 2022 г. № 8/128 «Об утверждении

Положения о денежном содержании и материальном стимулировании лиц, замещающих муниципальные должности и должности муниципальной службы в органах местного

самоуправления Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики» следующие изменения:

1. [абзац первый подпункта 9.1 пункта 9](https://internet.garant.ru/%23/document/406050337/entry/91) дополнить словами «и оформляется

распоряжением администрации муниципального округа. Выплата премии производится в пределах утвержденного фонда оплаты труда и максимальными размерами не

ограничивается.»;

1. подпункт 9.14 пункта 9 дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«По усмотрению главы муниципального округа и по предложению заместителей главы, начальников структурных подразделений администрации муниципального округа премия отдельным работникам может быть повышена в пределах фонда

премирования. При этом могут быть учтены такие факторы, как напряженность

деятельности структурного подразделения или конкретного работника, оперативное и с хорошим качеством выполнение поручений главы муниципального округа, другие положительные и значительные результаты работы. При наличии экономии фонда оплаты труда за выполнение особо важных и сложных заданий муниципальным

служащим могут выплачиваться разовые премии.»;

1. пункт 11 дополнить подпунктом 11.5 следующего содержания:

«11.5. Общая сумма материальной помощи, выплачиваемая в календарном году конкретному муниципальному служащему, максимальными размерами не

ограничивается.»;

1. в приложении 2 «Размеры должностных окладов и ежемесячного денежного поощрения лиц, замещающих должности муниципальной службы» к указанному

решению:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| позицию одиннадцать изложить вследующей редакции: |  |  |
| «Заместитель начальника отдела администрации Комсомольскогомуниципального округа Чувашской Республики | 7360 | 2,7»; |
| после позиции |  |  |
| «Начальник отдела администрацииКомсомольского муниципального округа Чувашской Республики | 7719 | 3,1» |
| дополнить позициями следующего содержания: |  |  |
| «Заместитель начальника управления администрации Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики | 7480 | 2,9 |
| Заведующий территориальным сектором администрацииКомсомольского муниципального округа Чувашской Республики | 7480 | 1,7 |
| Начальник отдела в управлении администрации Комсомольского муниципального округаЧувашской Республики | 7480 | 3,1»; |
| после позиции |  |  |
| «Заведующий сектором администрации Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики | 7360 | 2,6» |
| дополнить позицией следующего содержания: |  |  |
| «Пресс-секретарь главы администрации Комсомольского муниципальногоокруга Чувашской Республики | 6937 | 2,2». |

1. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования в периодическом печатном издании «Вестник Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики».

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Собрания депутатовКомсомольского муниципального | С.Н. Грачева |

|  |  |
| --- | --- |
| округа Чувашской Республики |  |
| Глава Комсомольскогомуниципального округа | А.Н. Осипов |

# РЕШЕНИЕ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРВОГО СОЗЫВА от 24 марта 2023 г. № 11/177

***«О признании утратившими силу некоторых решений Собрания депутатов Комсомольского района Чувашской Республики»***

В соответствии с [Законом](http://internet.garant.ru/document/redirect/400760021/0) Чувашской Республики от 29 марта 2022 г. № 21 «О

преобразовании муниципальных образований Комсомольского района Чувашской Республики и о внесении изменений в Закон Чувашской Республики «Об установлении границ

муниципальных образований Чувашской Республики и наделении их статусом городского,

сельского поселения, муниципального района, муниципального округа и городского округа» Собрание депутатов Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики р е ш и л о:

* 1. Признать утратившими силу:

решение Собрания депутатов Комсомольского района Чувашской Республики от 6 апреля 2021 г. № 2/48 « Об утверждении Правил предоставления межбюджетных трансфертов из

бюджета Комсомольского района Чувашской Республики, источником финансового

обеспечения которых являются субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты, имеющие целевое назначение, из республиканского бюджета Чувашской Республики»;

решение Собрания депутатов Комсомольского района Чувашской Республики от 3

августа 2021 г. № 2/65 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Комсомольского района Чувашской Республики от 6 апреля 2021 г. № 2/48 « Об утверждении Правил

предоставления межбюджетных трансфертов из бюджета Комсомольского района Чувашской Республики, источником финансового обеспечения которых являются субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты, имеющие целевое назначение, из республиканского бюджета Чувашской Республики»;

решение Собрания депутатов Комсомольского района Чувашской Республики от 7

декабря 2021 г. № 6/87 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Комсомольского района Чувашской Республики от 6 апреля 2021 г. № 2/48 « Об утверждении Правил

предоставления межбюджетных трансфертов из бюджета Комсомольского района Чувашской Республики, источником финансового обеспечения которых являются субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты, имеющие целевое назначение, из республиканского бюджета Чувашской Республики»;

решение Собрания депутатов Комсомольского района Чувашской Республики от 5 апреля 2022 г. № 5/111 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Комсомольского района Чувашской Республики от 6 апреля 2021 г. № 2/48 « Об утверждении Правил предоставления

межбюджетных трансфертов из бюджета Комсомольского района Чувашской Республики, источником финансового обеспечения которых являются субсидии, субвенции и иные

межбюджетные трансферты, имеющие целевое назначение, из республиканского бюджета Чувашской Республики»;

решение Собрания депутатов Комсомольского района Чувашской Республики от 10

августа 2022 г. № 2/132 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Комсомольского района Чувашской Республики от 6 апреля 2021 г. № 2/48 « Об утверждении Правил

предоставления межбюджетных трансфертов из бюджета Комсомольского района Чувашской Республики, источником финансового обеспечения которых являются субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты, имеющие целевое назначение, из республиканского бюджета Чувашской Республики»;

решение Собрания депутатов Комсомольского района Чувашской Республики от 2

декабря 2022 г. № 4/81 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Комсомольского района Чувашской Республики от 6 апреля 2021 г. № 2/48 « Об утверждении Правил

предоставления межбюджетных трансфертов из бюджета Комсомольского района Чувашской Республики, источником финансового обеспечения которых являются субсидии, субвенции и иные межбюджетные трансферты, имеющие целевое назначение, из республиканского бюджета Чувашской Республики»;

решение Собрания депутатов Комсомольского района Чувашской Республики от 5 апреля 2022 г. № 4/110 «Об утверждении Порядка предоставления иных межбюджетных трансфертов (за исключением иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения) из бюджета Комсомольского района Чувашской Республики бюджетам сельских поселений».

* 1. Настоящее решение вступает в силу после дня его [официального опубликования](http://internet.garant.ru/document/redirect/403487355/0) в периодическом печатном издании «Вестник Комсомольского муниципального округа

Чувашской Республики» и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 года.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Собрания депутатовКомсомольского муниципального округа Чувашской Республики | С.Н. Грачева |
| Глава Комсомольского муниципального округа | А.Н. Осипов |

# РЕШЕНИЕ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРВОГО СОЗЫВА от 24 марта 2023 г. № 11/178

***«Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики»***

В соответствии с [Гражданским кодексом](http://internet.garant.ru/document/redirect/10164072/0) Российской Федерации, [Федеральном](http://internet.garant.ru/document/redirect/186367/16) [законом](http://internet.garant.ru/document/redirect/186367/16) от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законами Чувашской Республики от 18 октября 2004 г. № 19 «Об организации местного самоуправления в Чувашской Республике», [от 29](http://internet.garant.ru/document/redirect/403778382/0) [марта 2022 г. № 21](http://internet.garant.ru/document/redirect/403778382/0) «О преобразовании муниципальных образований Комсомольского района Чувашской Республики и о внесении изменений в Закон Чувашской Республики «Об установлении границ муниципальных образований Чувашской Республики и наделении их статусом городского, сельского поселения, муниципального района, муниципального округа и городского округа», [постановлением](http://internet.garant.ru/document/redirect/17565427/0) Кабинета Министров Чувашской Республики от 15 декабря 2011 г. № 580 «О порядке определения размера арендной платы за пользование имуществом, находящимся в государственной собственности Чувашской Республики», в целях повышения эффективности использования имущества, находящегося в муниципальной собственности Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики и увеличения доходов от сдачи его в аренду, Собрание депутатов Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики решило:

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения размера арендной платы за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики.
2. Признать утратившими силу:
* решение Собрания депутатов Комсомольского района Чувашской Республики от 15

ноября 2007 г. № 6/134 «Об утверждении порядка аренды нежилых помещений муниципальной собственности Комсомольского района Чувашской Республики»;

* решение Собрания депутатов Комсомольского района Чувашской Республики от 6 февраля 2012 г. № 3/87 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Комсомольского района Чувашской Республики от 15 ноября 2007 г. № 6/134 «Об утверждении порядка аренды нежилых помещений муниципальной собственности Комсомольского района Чувашской Республики».
1. Настоящее решение вступает в силу после его [официального опубликования](http://internet.garant.ru/document/redirect/406374734/0) и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 года.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Собрания депутатов Комсомольского муниципальногоокруга Чувашской Республики | С.Н. Грачева |
| Глава Комсомольскогомуниципального округа | А.Н. Осипов |

# РЕШЕНИЕ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРВОГО СОЗЫВА от 24 марта 2023 г. № 11/179

***«Об утверждении Перечня муниципального имущества Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»***

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития РФ от 20 апреля 2016 г. № 264 «Об утверждении Порядка представления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», формы представления и состава таких сведений», Собрание депутатов Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики р е ш и л о :

* 1. Утвердить прилагаемый Перечень муниципального имущества Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».
	2. Признать утратившими силу:

решение Собрания депутатов Комсомольского района Чувашской Республики от 29 сентября 2022 года № 1/23 «Об утверждении Перечня муниципального имущества Комсомольского района для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе по льготным ставкам арендной платы субъектам малого и среднего предпринимательства»;

решение Собрания депутатов Александровского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики от 27 марта 2020 г. № 5/114 «Об утверждении Перечня муниципального имущества Александровского сельского поселения Комсомольского района для

предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе по льготным ставкам арендной платы субъектам малого и среднего предпринимательства»;

решение Собрания депутатов Асановского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики от 18 декабря 2017 г. № 3/59 «Об утверждении Перечня муниципального имущества Асановского сельского поселения Комсомольского района для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе по льготным ставкам арендной платы субъектам малого и среднего предпринимательства»;

решение Собрания депутатов Асановского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики от 25 июня 2018 г. № 4/70 «О внесении изменений и дополнений в решение Собрания депутатов Комсомольского района № 3/59 от 18 декабря 2017 года «Об утверждении Перечня муниципального имущества Асановского сельского поселения Комсомольского района для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе по льготным ставкам арендной платы субъектам малого и среднего предпринимательства»;

решение Собрания депутатов Комсомольского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики от 15 декабря 2017 г. № 2/78 «Об утверждении Перечня муниципального имущества Комсомольского сельского поселения Комсомольского района для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе по льготным ставкам арендной платы субъектам малого и среднего предпринимательства»;

решение Собрания депутатов Полевосундырского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики от 27 декабря 2017 г. № 3/62 «Об утверждении Перечня муниципального имущества Полевосундырского сельского поселения Комсомольского района для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе по льготным ставкам арендной платы субъектам малого и среднего предпринимательства».

Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Собрания депутатов Комсомольского муниципальногоокруга Чувашской Республики | С.Н. Грачева |
| Глава Комсомольскогомуниципального округа | А.Н. Осипов |

# РЕШЕНИЕ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРВОГО СОЗЫВА от 24 марта 2023 г. № 11/182

***«Об утверждении положения о маневренном жилищном фонде Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики»***

В соответствии с [Федеральным законом](http://internet.garant.ru/document/redirect/186367/0) от 06 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [постановлением](http://internet.garant.ru/document/redirect/12144682/0)

Правительства Российской Федерации от 26 января 2006 г. N 42 "Об утверждении Правил

отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений", Приказом Министерства строительства и

жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14 мая 2021 г. N 292/пр "Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями" Собрание депутатов

Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики р е ш и л о:

1. Утвердить Положение о маневренном жилищном фонде Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики согласно приложению № 1 к настоящему решению.
2. Утвердить типовой договор найма жилого помещения маневренного фонда согласно приложению № 2 к настоящему решению.
3. Настоящее решение вступает в силу после его [официального опубликования](http://internet.garant.ru/document/redirect/405380772/0) в периодическом печатном издании "Вестник Комсомольского муниципального округа" и подлежит размещению на [официальном сайте](http://internet.garant.ru/document/redirect/17520999/950) Комсомольского муниципального округа в сети "Интернет".

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Собрания депутатовКомсомольского муниципального округа Чувашской Республики | С.Н. Грачева |
| Глава Комсомольскогомуниципального округа | А.Н. Осипов |

**ПОДРОБНЕЕ с документом можно ознакомиться на сайте администрации Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики по адресу:** [**http://komsml.cap.ru/**](http://komsml.cap.ru/)

# РЕШЕНИЕ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРВОГО СОЗЫВА от 24 марта 2023 г. № 11/188

***«О признании утратившим силу решения Собрания депутатов Комсомольского района Чувашской Республики от 16.12.2021 №1/94 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве»***

В соответствии с [п. 6 ч. 1 ст. 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=405832&date=22.07.2022&dst=101363&field=134) Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=389501&date=22.07.2022) от 31.07.2020 N 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» Собрание депутатов Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики р е ш и л о:

* 1. Признать утратившим силу решение Собрания депутатов Комсомольского района Чувашской Республики от 16.12.2021 №1/94 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве».
	2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в периодическом печатном издании «Вестник Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики» и подлежит размещению на официальном сайте Комсомольского района в сети

«Интернет».

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Собрания депутатов Комсомольского муниципальногоокруга Чувашской Республики | С.Н. Грачева |
| Глава Комсомольскогомуниципального округа | А.Н. Осипов |

# РЕШЕНИЕ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРВОГО СОЗЫВА от 24 марта 2023 г. № 11/189

***«О внесении изменений в решение Собрания депутатов Комсомольского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики от 22.11.2016 года № 1/46 «Об утверждении правил землепользования и застройки Комсомольского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики»***

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Чувашской Республики от 29.03.2022 № 21 «О преобразовании муниципальных образований Комсомольского района Чувашской Республики и о внесении изменений в Закон Чувашской Республики "Об установлении границ муниципальных образований Чувашской Республики и наделении их статусом городского, сельского поселения, муниципального района, муниципального округа и городского округа», Уставом Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики, в соответствии со схемой расположения территориальных зон на кадастровом плане территории, Собрание депутатов Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики р е ш и л о:

1. Внести в статью 39 Правил землепользования и застройки Комсомольского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики, утвержденных решением Собрания депутатов Комсомольского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики от 22.11.2016 года № 1/46 «Об утверждении правил землепользования и застройки Комсомольского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики» (с изменениями, внесенными решениями Собрания депутатов Комсомольского сельского поселения от 05.11.2019г. № 1/136, от 19.05.2020г. № 2/150, решением Собрания депутатов Комсомольского муниципального округа от 17.02.2023г. № 10/166), следующие изменения:

в таблице «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» позиции 8 и 9 изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «8 | 3.5.1 | Дошкольное, начальное и среднее общееобразование | 3 | 0,1-5,0 | 30 | 3 |
| 9 | 3.5.2 | Среднее и высшее профессиональноеобразование | 3 | 0,1-5,0 | 30 | 3». |

1. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в периодическом печатном издании «Вестник Комсомольского муниципального округа» и подлежит размещению на официальном сайте Комсомольского муниципального округа в сети

«Интернет».

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Собрания депутатовКомсомольского муниципального округа Чувашской Республики | С.Н. Грачева |
| Глава Комсомольского муниципального округа | А.Н. Осипов |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Учредитель:****Собрание депутатов Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики и администрации Комсомольского****муниципального округа Чувашской Республики** | **Адрес:****429140, с. Комсомольское, ул. Заводская, д. 57** | **Официальная электронная версия** | **Отв. за выпуск:****главный специалист- эксперт по связям с общественностью Сидоршина Л.Р.** |