Приложение 1

к постановлению администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики   
от 05.05.2023 № 651

# ИЗВЕЩЕНИЕ

**о проведении конкурса на право заключения договоров безвозмездного пользования нежилыми помещениями, находящимися в муниципальной собственности города Новочебоксарска Чувашской Республики, расположенными в нежилом здании по адресу: г. Новочебоксарск, ул. Винокурова, д. 50, с социально ориентированными некоммерческими организациями**

1. Организатор: Управление имущественных и земельных отношений администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики (далее – организатор, уполномоченный орган).

Адрес: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Винокурова, д. 14.

Телефон: (8352) 73-37-26.

Сайт: https: //nowch.cap.ru.

Электронная почта: nowch-gki8@cap.ru.

2. Конкурс проводится в целях предоставления в безвозмездное пользование социально ориентированным некоммерческим организациям нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности города Новочебоксарска Чувашской Республики, расположенных в нежилом здании по адресу: г. Новочебоксарск, ул. Винокурова, д. 50 (далее – муниципальное имущество, объект).

3. Характеристики объекта: нежилые помещения, расположенные на 4 и 5 этажах нежилого задания по адресу: г. Новочебоксарск, ул. Винокурова, д. 50. Год постройки здания – 1982. Номера и площади помещений указаны в Приложении №1 к Конкурсной документации «Технические характеристики и план нежилых помещений». Обременения и ограничения в отношении объекта – отсутствуют. Состояние объекта - удовлетворительное, требуется проведение текущего ремонта.

3. В Конкурсе могут принимать участие социально ориентированные некоммерческие организации, зарегистрированные в соответствии с Федеральным законом от 08 августа 2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» и осуществляющие свою деятельность на основании Федерального закона от 12 января 1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях».

4. Муниципальное имущество предоставляется организации во владение и (или) в пользование на следующих условиях:

а) предоставление муниципального имущества в безвозмездное пользование сроком на 3 (три) года;

б) предоставление муниципального имущества в безвозмездное пользование при условии осуществления организацией в соответствии с учредительными документами одного или нескольких видов деятельности, предусмотренных пунктом 1 статьи 31.1 Федерального закона «О некоммерческих организациях», статьей 6 Закона Чувашской Республики «О поддержке социально ориентированных некоммерческих организаций в Чувашской Республике» (далее - виды деятельности), в течение не менее трех лет до подачи указанной организацией заявления о предоставлении муниципального имущества в безвозмездное пользование;

в) использование муниципального имущества только по целевому назначению для осуществления одного или нескольких видов деятельности, указываемых в договоре безвозмездного пользования муниципальным имуществом;

г) запрещение продажи переданного организации муниципального имущества, переуступки прав пользования им, передачи прав пользования им в залог и внесения прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности;

д) наличие у организации, которой муниципальное имущество предоставлено в безвозмездное пользование, права в любое время отказаться от договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом, уведомив об этом уполномоченный орган за один месяц;

е) отсутствие у организации неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, и задолженности по арендной плате по договорам аренды находящегося в муниципальной собственности имущества. Это условие считается соблюденным, если организация обжаловала наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день заключения договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом или договора аренды муниципального имущества не вступило в законную силу;

ж) организация не должна находиться в процессе ликвидации, банкротства;

з) отсутствие организации в перечне организаций, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, предусмотренном пунктом 2 статьи 6 Федерального закона «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

5. Конкурсная документация размещена на официальном сайте города Новочебоксарска Чувашской Республики https: //nowch.cap.ru.

6. Заявки на участие в Конкурсе должны быть представлены в запечатанных конвертах, оформленным по образцу, указанному в конкурсной документации, по адресу Организатора**,** каб. № 220, с 10 мая 2023 года, но не позднее 16:00 ч. по московскому времени 08 июня 2023 года.

Изменения заявок представляются аналогичным образом.

Подача заявок и изменений заявок иным образом не допускается.

7. Конверты с заявками на участие в Конкурсе будут вскрыты на открытом заседании конкурсной комиссии 09 июня 2023 года по адресу Организатора, каб. № 220. Начало заседания — 10:00 ч. по московскому времени.

8. Информация о ходе проведения Конкурса, подлежащие публикации протоколы конкурсной комиссии, результаты Конкурса будут опубликованы на официальном сайте Организатора в соответствии с положениями конкурсной документации.

9. Заказчик имеет право отказаться от проведения Конкурса не позднее, чем за пять дней до дня окончания срока подачи заявок на участие в Конкурсе.