|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Чёваш Республикин  Шупашкар  муниципаллё округ.н  депутатсен Пухёв. |  | Собрание депутатов  Чебоксарского муниципального округа  Чувашской Республики |

ЙЫШЁНУ РЕШЕНИЕ

24.03.2023\_ № 10-07 24.03.2023\_ № 10-07

К\ке= поселок. поселок Кугеси

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Шинерпосинского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики**

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10. 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Чувашской Республики от 18.10.2004 № 19 «Об организации местного самоуправления в Чувашской Республике», протоколом и заключением о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Шинерпосинского сельского поселения от 13.10.2022, Собрание депутатов Чебоксарского муниципального округа **Р Е Ш И Л О:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки Шинерпосинского сельского поселения, утвержденных решением Собрания депутатов Шинерпосинского сельского поселения от 25.01.2017 № 16-01 (с изменениями от 17.08.2017 № 21-02, от 06.04.2018 №27-03, от 18.11.2019 №42-04, от 19.07.2021 №07-01) следующие изменения:

в таблице №3 пункт 3 градостроительного регламента территориальной зоны Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором | Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти) | Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капстроительства | | | |
| Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж | Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га | Максимальный процент застройки, % | Минимальные отступы от границ земельного участка |
| 32 | 5.1.2 | Обеспечение занятий спортом в помещениях | 2 | мин. 0,15 | 80 | 3 |

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании «Ведомости Чебоксарского муниципального округа» и разместить на официальном сайте администрации Чебоксарского муниципального округа.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов

Чебоксарского муниципального

округа Чувашской Республики В.И. Михайлов

Глава Чебоксарского муниципального

округа Чувашской Республики Н.Е. Хорасёв