**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ 02 октября 2024 ГОДА ПРОДАЖИ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА АЛИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ НА ЭЛЕКТРОННОЙ ТОРГОВОЙ ПЛОЩАДКЕ https://www.roseltorg.ru В СЕТИ ИНТЕРНЕТ**

**Общие положения**

**1. Основания проведения торгов:** постановление администрации Аликовского муниципального округа Чувашской Республики от 22.08.2024 № 1369 «Об условиях приватизации муниципального имущества, составляющего казну Аликовского муниципального округа Чувашской Республики посредством публичного предложения в электронной форме»

**2. Собственник выставляемого на торги имущества –** Муниципальное образование – Аликовский муниципальный округ Чувашской Республики.

**3. Продавец –** Администрация Аликовского муниципального округа Чувашской Республики.

**4. Форма торгов (способ приватизации) –** продажа посредством публичного предложения в электронной форме.

**Сведения о выставляемом на аукцион имуществе**

**Сведения о выставляемом на аукцион имуществе**

**Лот № 1** - муниципальное имущество Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, расположенное по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Аликовский, с/пос. Большевыльское и являющееся казной Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, в том числе:

1.1 земельный участок с кадастровым номером 21:07:020201:187, общей площадью 1402 кв. м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: скотоводство (запись регистрации права собственности Аликовского муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:020201:187-21/050/2023-3 от 28.03.2023) – 21 000 (Двадцать одна тысяча) руб. 00 коп. (НДС не облагается);

1.2. Объекты недвижимого имущества:

- здание, назначение - нежилое, здание телятника, общей площадью 172,5 кв. м. с кадастровым номером - 21:07:020201:184 (запись регистрации права собственности Аликовского муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:020201:184-21/050/2023-3 от 30.01.2023) – 234 000 (Двести тридцать четыре тысячи) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

Начальная цена продажи – 255 000 (Двести пятьдесят пять тысяч) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

**Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»)** в размере 10 %цены первоначального предложения **– 25 500** (**Двадцать пять тысяч пятьсот**) рублей **00** копеек.

**Минимальная цена предложения,** по которой может быть продано имущество (цена отсечения) в размере 50 процентов начальной цены аукциона **127 500 (Сто двадцать семь тысяч пятьсот)** рублей **00** копеек.

 **Величина повышения цены** в случае, предусмотренном Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» **(«шаг аукциона»)** в размере 50 процентов «шага понижения» **12 750 (Двенадцать тысяч семьсот пятьдесят)** рублей **00** копеек.

**Размер задатка** (10% от начальной цены имущества) – **25 500 (Двадцать пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.**

**Информация о предыдущих торгах:** аукцион, назначенный на 15.08.2024 признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

**Лот № 2** - муниципальное имущество Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, расположенное по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Аликовский, с/пос. Раскильдинское и являющееся казной Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, в том числе:

1.1 земельный участок с общей площадью 3219 кв. м. с кадастровым номером 21:07:090501:251, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование (запись регистрации права собственности Аликовского муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:090501:251-21/050/2023-2 от 21.03.2023) – 48 000 (Сорок восемь тысяч) руб. 00 коп. (НДС не облагается);

1.2. Объекты недвижимого имущества:

- здание, назначение - нежилое, здание «Новой фермы», общей площадью 1143,1 кв. м. с кадастровым номером - 21:07:090501:407 (запись регистрации права собственности Аликовского муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:090501:407-21/050/2023-3 от 30.01.2023) - 117 420 (Сто семнадцать тысяч четыреста двадцать) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

Начальная цена продажи – 165 420 (Сто шестьдесят пять тысяч четыреста двадцать) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

**Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»)** в размере 10 %цены первоначального предложения **– 16 542** (**Шестнадцать тысяч пятьсот сорок два**) рубля **00** копеек.

**Минимальная цена предложения,** по которой может быть продано имущество (цена отсечения) в размере 50 процентов начальной цены аукциона **82 710 (Восемьдесят две тысячи семьсот десять)** рублей **00** копеек.

 **Величина повышения цены** в случае, предусмотренном Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» **(«шаг аукциона»)** в размере 50 процентов «шага понижения» **8 271 (Восемь тысяч двести семьдесят один)** рубль **00** копеек.

**Размер задатка** (10% от начальной цены имущества) – **16 542 (Шестнадцать тысяч пятьсот сорок два) рубля 00 копеек.**

**Информация о предыдущих торгах:** аукцион, назначенный на 15.08.2024 признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

**Лот № 3** - муниципальное имущество Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, расположенное по адресу: Чувашская Республика, Аликовский район, с/пос Яндобинское, д. Челкасы, в 240м южнее по ул. Восточная и являющееся казной Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, в том числе:

1.1. Земельный участок с кадастровым номером 21:07:261401:588, общей площадью 4623 кв. м., категория земель: «земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «сельскохозяйственное использование», (запись регистрации права собственности Аликовского муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:261401:588-21/050/2023-2 от 24.03.2023) – 39 910 (Тридцать девять тысяч девятьсот десять) руб. 00 коп. (НДС не облагается);

1.2. Объекты недвижимого имущества:

- нежилое здание, телятник на 120 голов, кадастровый номер объекта 21:07:260202:119, назначение: нежилое, 1 – этажное, общая площадь 732,5 кв. м., (запись регистрации права собственности Аликовского муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:260202:119-21/050/2023-5 от 10.03.2023) – 180 600 (Сто восемьдесят тысяч шестьсот) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

Начальная цена продажи – 220 510 (Двести двадцать тысяч пятьсот десять) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

**Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»)** в размере 10 %цены первоначального предложения **– 22 051** (**Двадцать две тысячи пятьдесят один**) рубль **00** копеек.

**Минимальная цена предложения,** по которой может быть продано имущество (цена отсечения) в размере 50 процентов начальной цены аукциона **110 255 (Сто десять тысяч двести пятьдесят пять)** рублей **00** копеек.

 **Величина повышения цены** в случае, предусмотренном Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» **(«шаг аукциона»)** в размере 50 процентов «шага понижения» **11 025 (Одиннадцать тысяч двадцать пять)** рублей **50** копеек.

**Размер задатка** (10% от начальной цены имущества) – **22 051 (Двадцать две тысячи пятьдесят один) рубль 00 копеек.**

**Информация о предыдущих торгах:** аукцион, назначенный на 15.08.2024 признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

**Лот № 4** - муниципальное имущество Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, расположенное по адресу: Чувашская Республика, Аликовский район, Аликовское, с. Аликово, ул. Парковая, д. 7 и являющееся казной Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, в том числе:

1.1. Земельный участок с кадастровым номером 21:07:142110:27, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для содержания и эксплуатации зданий и сооружений, общей площадью 8706 кв. м (запись регистрации права собственности Аликовского муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:142110:27-21/050/2023-2 от 03.04.2023) - 108 000 (Сто восемь тысяч) руб. 00 коп. (НДС не облагается);

1.2. Объект недвижимого имущества:

- здание, кадастровый номер объекта 21:07:000000:1221, назначение: нежилое, 2 – этажное, общая площадь 1613,6 кв. м., (запись регистрации права собственности Аликовского района Чувашской Республики № 21:07:000000:1221-21/050/2023-2 от 30.03.2023) - 4 435 171 (Четыре миллиона четыреста тридцать пять тысяч сто семьдесят один) руб. 00 коп. (с учетом НДС);

- здание, кадастровый номер объекта 21:07:000000:1218, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 35,7 кв. м., (запись регистрации права собственности Аликовского района Чувашской Республики № 21:07:000000:1218-21/050/2023-2 от 30.03.2023) – 52 800 (Пятьдесят две тысячи восемьсот) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

Начальная цена продажи – 4 595 971 (Четыре миллиона пятьсот девяносто пять тысяч девятьсот семьдесят один) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

**Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»)** в размере 10 %цены первоначального предложения **– 459 597** (**Четыреста пятьдесят девять тысяч пятьсот девяносто семь**) рублей **10** копеек.

**Минимальная цена предложения,** по которой может быть продано имущество (цена отсечения) в размере 50 процентов начальной цены аукциона **2 297 985 (Два миллиона двести девяносто семь тысяч девятьсот восемьдесят пять)** рублей **50** копеек.

 **Величина повышения цены** в случае, предусмотренном Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» **(«шаг аукциона»)** в размере 50 процентов «шага понижения» **229 798 (Двести двадцать девять тысяч семьсот девяносто восемь)** рублей **55** копеек.

**Размер задатка** (10% от начальной цены имущества) – **459 597 (Четыреста пятьдесят девять тысяч пятьсот девяносто семь) рублей 10 копеек.**

**Информация о предыдущих торгах:** аукцион, назначенный на 15.08.2024 признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

**Лот № 5** - муниципальное имущество Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, расположенное по адресу: Чувашская Республика, Аликовский район, с/пос Чувашско-Сорминское, д. Мартынкино, ул. Кооперативная, д. 13 «а» и являющееся казной Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, в том числе:

1.1 земельный участок с кадастровым номером 21:07:230501:236, общей площадью 1298 кв. м. категория земель – «земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование - «сельскохозяйственное использование» (запись регистрации права собственности Аликовского муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:230501:236-21/050/2023-6 от 07.08.2023) – 12 000 (Двенадцать тысяч) руб. 00 коп. (НДС не облагается);

1.2. Объекты недвижимого имущества:

- здание, назначение - нежилое, свинарник на 100 голов с кадастровым номером - 21:07:230501:239, общая площадь 469 кв.м. (запись регистрации права собственности Аликовского муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:230501:239 -21/050/2023-3 от 04.07.2023) – 276 444 (Двести семьдесят шесть тысяч четыреста сорок четыре) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

Начальная цена продажи – 288 444 (Двести восемьдесят восемь тысяч четыреста сорок четыре) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

**Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»)** в размере 10 %цены первоначального предложения **– 28 844** (**Двадцать восемь тысяч восемьсот сорок четыре**) рубля **40** копеек.

**Минимальная цена предложения,** по которой может быть продано имущество (цена отсечения) в размере 50 процентов начальной цены аукциона **144 222 (Сто сорок четыре тысячи двести двадцать два)** рубля **50** копеек.

 **Величина повышения цены** в случае, предусмотренном Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» **(«шаг аукциона»)** в размере 50 процентов «шага понижения» **14 422 (Четырнадцать тысяч четыреста двадцать два)** рубля **20** копеек.

**Размер задатка** (10% от начальной цены имущества) – **28 844 (Двадцать восемь тысяч восемьсот сорок четыре) рубля 40 копеек.**

**Информация о предыдущих торгах:** аукцион, назначенный на 15.08.2024 признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**Сроки подачи заявок, дата, время проведения ПРОДАЖИ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

**Начало приема заявок** на участие в продаже посредством публичного предложения –  **26 августа 2024 г. в 08 часов 00 минут.**

**Окончание приема заявок** на участие в продаже посредством публичного предложения– **20 сентября 2024 г. в 17 часов 00 минут.**

**Дата определения участников продажи посредством публичного предложения** – **27 сентября 2024 г.**

**Проведение продажи посредством публичного предложения** (дата, время начала приема предложений по цене от участников продажи) – **02 октября** **2023 г.** **в 10 часов 00 минут.**

**Подведение итогов продажи посредством публичного предложения:** процедура продажи посредством публичного предложения считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах продажи посредством публичного предложения.

Информация о торговой процедуре размещена:
- на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/)  –  извещение №  23000005260000000053;
- на сайте **–**АО «Единая электронная торговая площадка» [https://www.roseltorg.ru](https://www.roseltorg.ru/);
- на сайте администрации Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, <https://alikov.cap.ru/>.

**С дополнительными сведениями можно ознакомиться по адресу:**Адрес: 429250, Чувашская Республика - Чувашия, Аликовский муниципальный округ, с. Аликово, ул. Октябрьская, д. 21. График работы с 8.00 до 16.00 ежедневно (кроме субботы и воскресенья), перерыв с 12.00 до 13.00.

Адрес электронной почты Е-mail: v.voinova@cap.ru.

Номер контактного телефона 8(83535) 2-20-68.

 Контактное лицо (представитель Продавца):

- заведующий сектором земельных и имущественных отношений Майорова Марина Валерьевна;

- ведущий специалист – эксперт сектора земельных и имущественных отношений Воинова Вероника Фёдоровна