Приложение

к постановлению администрации

Мариинско-Посадского района

Чувашской Республики

от 05.03.2022 г. № 138

QR-код, сформированный единым реестром,

обеспечивающий переход на страницу в

информационно-телекоммуникационной

сети "Интернет", содержащую запись единого реестра о профилактическом

мероприятии, контрольном (надзорном)

мероприятии в едином реестре,

в рамках которого составлен документ

ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ

используемый при осуществлении муниципального земельного контроля

на территории Мариинско-Посадского района Чувашской Республики

1.Наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля: муниципальный земельный контроль на территории

Мариинско-Посадского района Чувашской Республики.

2.Наименование контрольного (надзорного) органа: отдел экономики и имущественных отношений администрации Мариинско-Посадского района Чувашской Республики.

3.Форма проверочного листа, используемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Мариинско-Посадского района утверждена постановлением администрации Мариинско-Посадского района Чувашской Республики «Об утверждении формы проверочного листа, используемого при осуществлении муниципального земельного контроля №\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

4. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольно надзорное мероприятие - плановая (далее -проверка) :\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.Фамилия имя отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя (ИП) его идентификационный номер (ИНН) и (или) основной государственный регистрационный номер (ОГРН) ИП, адрес регистрации гражданина или ИП, наименование юридического лица (ЮЛ), его ИНН и (или) ОГРН, адрес ЮЛ (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Место (места) проведения контрольного (надзорного) мероприятия с заполнением проверочного листа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Реквизиты решения контрольного (надзорного) органа о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного (надзорного) органа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8. Учетный номер контрольного (надзорного) мероприятия\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного (надзорного) органа, в должностные обязанности которого входит осуществление полномочий по муниципальному земельному контролю, в том числе проведение контрольных (надзорных) мероприятий, проводящего контрольное (надзорное) мероприятие и заполняющего проверочный лист (далее инспектор) \*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8.Список вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Список вопросов | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования | Ответы на вопросы | | | |
| Да | Нет | Непри-мени  мо | Примеча  ние |
| 1 | Имеются ли права на используемый земельный участок (части земельного участка), возникшие по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации? | [Пункт 1,2 статьи 25](consultantplus://offline/ref=756A2954220CA7D6ECCBBA69EDF2FD1BA22CA4C9845E62E59A64588FD42A70C703B041494EFA4F3C0C025EA9D388C182C38CAC84CC8D847At63FK) Земельного кодекса Российской Федерации (далее ЗК РФ) |  |  |  |  |
| 2 | Была ли самовольная уступка права пользования земельным участком, а равно самовольная мена земельного участка? | [Пункт 1,2 статьи 25](consultantplus://offline/ref=756A2954220CA7D6ECCBBA69EDF2FD1BA22CA4C9845E62E59A64588FD42A70C703B041494EFA4F3C0C025EA9D388C182C38CAC84CC8D847At63FK) Земельного кодекса Российской Федерации (далее ЗК РФ) |  |  |  |  |
| 3 | Зарегистрировано ли право обременения на используемый земельный участок (части земельного участка) в порядке, установленном Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=756A2954220CA7D6ECCBBA69EDF2FD1BA22CA4CD8F5662E59A64588FD42A70C711B019454EF2513A091708F895tD3CK) от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»? | Статья 26 ЗК РФ, пункты 1,2 статьи 8.1, пункт 1 статьи 131 Гражданского Кодекса РФ (ГК РФ), пункты 5,6 статьи 1Федерального Закона от 13.07.2015г.№218-ФЗ «О государственной реги-страции недвижимости» |  |  |  |  |
| 4 | Было ли самовольное снятие и перемещение плодородного слоя почвы, выполнены ли обязанности по рекультивации земель? | Пункт 5 статьи 13, подпункт 1 статьи 39,35, статья 42 ЗК РФ |  |  |  |  |
| 5 | Используется ли земельный участок по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видом разрешенного использования? | [Пункт 2 статьи 7](consultantplus://offline/ref=756A2954220CA7D6ECCBBA69EDF2FD1BA22CA4C9845E62E59A64588FD42A70C703B041494EFA4F3C0C025EA9D388C182C38CAC84CC8D847At63FK), [статья 39.35, 42](consultantplus://offline/ref=756A2954220CA7D6ECCBBA69EDF2FD1BA22CA4C9845E62E59A64588FD42A70C703B041494EFA4C330F025EA9D388C182C38CAC84CC8D847At63FK), 85, пункт 7 статьи 95, пункты 2,3 статьи 99 ЗК РФ, статьи 284,285 ГК РФ |  |  |  |  |
| 6 | Используется ли земельный участок, предназначенный для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течении установленного срока предусмотрена Федеральным Законом. | Статья 42 ЗК РФ, статья 284 ГК РФ, абзац 6 пункта 2 статьи 45 ЗК РФ |  |  |  |  |
| 7 | Выполняются ли обязанности по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению (виду разрешенного использования) и своевременно ли? | Пункт 5 статьи 13, подпункта 9 пункта 1 статьи 39.25, подпункт 11 пункта 4 статьи 39.43, пункта 8статьи 39.50 ЗК РФ |  |  |  |  |
| 8 | Выполнены ли в установленный Федеральным Законом срок обязанности юридическим лицом, используемым земельный участок на праве постоянного бессрочного пользования, по переоформлению такого права на право аренды земельного участка или по приобретению этого участка в собственность ? | Пункт 2 статьи 3 ФЗ от 25.10.2001г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса РФ» |  |  |  |  |
| 9 | Зарегистрировано ли право, либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным Законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»? | Статья 26 ЗК РФ, пункты 1,2 статьи 8.1, пункт 1 статьи 131 Гражданского Кодекса Российской Федерации (ГК РФ), пункты 5,6 статьи 1 Федерального Закона от 13.07.2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» |  |  |  |  |

Дата заполнения проверочного листа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного (надзорного) органа, в должностные обязанности которого входит осуществление полномочий по муниципальному земельному контролю, в том числе проведение контрольных (надзорных) мероприятий, проводящего контрольное (надзорное) мероприятие и заполняющего проверочный лист (далее инспектор)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_