



периодическое печатное издание
**ПОСАДСКИЙ
ВЕСТНИК**

2024
сентябрь, 09,
понедельник,
№ 36

Чăваш Республикин
Сĕнтĕрвăрри муниципаллă
округĕн администрацийĕ
Й Ы Ш Ă Н У
№
Сĕнтĕрвăрри хули



Чувашская Республика
Администрация
Мариинско-Посадского
муниципального округа
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
02.09.2024 № 1738
г. Мариинский Посад

О внесении изменения в постановление администрации Мариинско-Посадского округа Чувашской Республики от 27.05.2024 № 1216 «О подготовке к отопительному сезону 2024 – 2026 г.г.»

В соответствии с уставом Мариинско – Посадского муниципального округа Чувашской Республики, администрации Мариинско-Посадского округа Чувашской Республики

п о с т а н о в л я е т:

1. Внести следующее изменение в постановление администрации Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики от 27.05.2024 № 1216 «О подготовке к отопительному сезону 2024 – 2026 г.г.»
- 1.2. Приложение №2 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложения к настоящему постановлению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в периодическом печатном издании «Посадский Вестник».

Глава Мариинско-Посадского
муниципального округа В.В. Петров

Приложение № 2
к постановлению администрации
Мариинско-Посадского
муниципального округа
от 02.09.2024 № 1738

Состав межведомственной комиссии
по подготовке и проведению отопительного периода 2024 – 2026 г.г. в
Мариинско-Посадском муниципальном округе:

Петров В.В. – Глава Мариинско-Посадского муниципального округа, председатель межведомственной комиссии;
Тихонова О.И. - И.о. начальника Управления по благоустройству и развитию территорий администрации Мариинско-Посадского муниципального округа
заместитель председателя;
Члены комиссии:
Цветкова О.В. – начальник отдела правового обеспечения администрации Мариинско-Посадского муниципального округа;
Албутов В.В. – директор ООО «ЭК- Котельная»;
Ямуков Д.Ю. – начальник Мариинско-Посадского газового участка филиала ОАО «Газпром газораспределение Чебоксары» в г. Новочебоксарск;
Иванов А.А – начальник Мариинско-Посадского РЭС Северного производственного отделения ОАО «МРСК Волги-Чувашэнерго»;
Представитель ООО «РЭС-Энерго» (по согласованию);
Седова Ю.Б. – и.о.начальника Мариинско-Посадского территориального отдела (по согласованию);
Алексеев В.Н. – начальник Шоршелского территориального отдела (по согласованию);
Представители федеральных органов власти, исполнительной власти Чувашской Республики (по согласованию);
Представитель – государственной жилищной инспекции Чувашской Республики (по согласованию);
Сапожников А.В. – начальник отделения надзорной деятельности УНД ГУ МЧС России по Чувашской Республике;
Трофимова С.Л. – начальник территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Чувашской Республике в Цивильском районе;
Горев Д.А. – заместитель руководителя Управления Ростехнадзора;
Чернобровкин С.А. – начальник отдела государственного энергетического надзора по Чувашской Республике;
Архипов Б.Н. - главный государственный инспектор отдела государственного надзора по Чувашской Республике;
Марков Ю.Н. – государственный инспектор отдела общепромышленного надзора по Чувашской Республике;
Сергеев С.В. – зам. начальника по реализации газа ООО «Газпром межрегионгаз Чебоксары».

Чăваш Республикин
Сĕнтĕрвăрри муниципаллă
округĕн администрацийĕ
Й Ы Ш Ă Н У
№
Сĕнтĕрвăрри хули



Чувашская Республика
Администрация
Мариинско-Посадского
муниципального округа
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
02.09.2024 № 1742
г. Мариинский Посад

О принятии решения о способе формирования фонда капитального ремонта

В связи с неприятием собственниками многоквартирного дома решения о способе формирования фонда капитального ремонта в установленные законодательством сроки в целях реализации положений п.7 ст.170 Жилищного кодекса Российской Федерации, Закона Чувашской Республики №41 « О регулировании отдельных правоотношений в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, администрация Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики

п о с т а н о в л я е т:

1. Формировать фонд капитального ремонта многоквартирного дома № 8 А корпус 1 по ул. Ломоносова г.Мариинский Посад Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики на счете регионального оператора-Некоммерческая организация «Республиканский фонд капитального ремонта многоквартирных домов».
2. Наделить управляющую организацию (по согласованию) полномочиями на подписание с региональным оператором от имени собственников помещений договора о формировании фонда капитального ремонта и об организации проведения капитального ремонта.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы администрации Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики - начальника Управления по благоустройству и развитию территорий.

Глава Мариинско-Посадского
муниципального округа В.В. Петров

**Чăваш Республикин
Сĕнтĕрвăрри муниципаллă
округĕн администрацийĕ
Й Ы Ш Ă Н У
№
Сĕнтĕрвăрри хули**



**Чувашская Республика
Администрация
Мариинско-Посадского
муниципального округа
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
05.09.2024 № 1756
г. Мариинский Посад**

О приватизации муниципального имущества Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества, на основании прогнозного плана приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики на 2024 год, утвержденного решением Собрания депутатов Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики от 20.12.2023г. №22/4 (с изменениями №27/4 от 23.04.2024 года, №28/10 от 28.05.2024 года), Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики, утвержденного решением Собрания депутатов Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики от 20.12.2023г. №22/4, отчетами по определению рыночной стоимости имущества №2621-24, 2622-24, 2623-24, 2624-24, 2625-24, 2626-24, 2627-24 от 01.07.2024 года, администрация Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики п о с т а н о в л я е т:

1. Приватизировать следующее муниципальное имущество, находящееся в собственности Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики:

1.1. Нежилое помещение, назначение: нежилое, одноэтажное, общей площадью 361,6 кв.м, кадастровым номером: 21:16:000000:5816, расположенное по адресу: Чувашская Республика- Чувашия, Мариинско-Посадский район, г. Мариинский Посад, ул. Лазо, д.71, пом. бн, являющееся имуществом казны Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики;

1.2. Нежилое здание, назначение: нежилое, одноэтажное, общей площадью 10,8 кв.м., с кадастровым номером 21:16:000000:1399, расположенное по адресу: Чувашская Республика- Чувашия, Мариинско-Посадский район, г. Мариинский Посад, ул. Лазо, д.71, являющееся имуществом казны Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики;

1.3. Нежилое здание, назначение: нежилое, одноэтажное, общей площадью 44,7 кв.м., с кадастровым номером 21:16:000000:1409, расположенное по адресу: Чувашская Республика- Чувашия, Мариинско-Посадский район, г. Мариинский Посад, ул. Лазо, д.71, являющееся имуществом казны Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики;

1.4. Нежилое помещение, назначение: нежилое, одноэтажное, общей площадью 169,2 кв.м., с кадастровым номером 21:16:000000:5828, расположенное по адресу: Чувашская Республика- Чувашия, Мариинско-Посадский район, г. Мариинский Посад, ул. Лазо, д.71, пом бн, являющееся имуществом казны Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики;

1.5. Нежилое помещение, назначение: нежилое, одноэтажное, общей площадью 387,6 кв.м, кадастровым номером: 21:16:011803:73, расположенное по адресу: Чувашская Республика- Чувашия, Мариинско-Посадский район, г. Мариинский Посад, ул. Лазо, д.71, являющееся имуществом казны Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики;

1.6. Нежилое здание, назначение: нежилое, одноэтажное, общей площадью 233,1 кв.м., с кадастровым номером 21:16:092601:174, расположенное по адресу: Чувашская Республика- Чувашия, Мариинско-Посадский район, г. Мариинский Посад, ул. Чкалова, д.59а, с расположенным под ним земельным участком площадью 5094 кв.м., кадастровый номер 21:16:092601:106, вид разрешенного использования – предпринимательство, являющиеся имуществом казны Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики;

1.7. Нежилое здание, назначение: нежилое, одноэтажное, общей площадью 396,4 кв.м., с кадастровым номером 21:16:000000:862, расположенное по адресу: Чувашская Республика- Чувашия, Мариинско-Посадский район, г. Мариинский Посад, ул. Чкалова, д.71, с расположенным под ним земельным участком площадью 840 кв.м., кадастровый номер 21:16:092601:107, вид разрешенного использования – предпринимательство, являющиеся имуществом казны Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики, путем продажи на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме.

2. Установить следующие условия приватизации имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления:

2.1 Установить:

- начальную цену продажи имущества, указанного в пункте 1.1 настоящего постановления, в размере 2 651 000 (два миллиона шестьсот пятьдесят одна тысяча) руб. 00 коп. с учетом налога на добавленную стоимость;

- начальную цену продажи имущества, указанного в пункте 1.2 настоящего постановления, в размере 315 000 руб. (триста пятнадцать тысяч) руб. 00 коп. с учетом налога на добавленную стоимость;

- начальную цену продажи имущества, указанного в пункте 1.3 настоящего постановления, в размере 1 009 000 руб. (один миллион девять тысяч) руб. 00 коп. с учетом налога на добавленную стоимость;

- начальную цену продажи имущества, указанного в пункте 1.4 настоящего постановления, в размере 1 360 000 руб. (Один миллион триста шестьдесят тысяч) руб. 00 коп. с учетом налога на добавленную стоимость;

- начальную цену продажи имущества, указанного в пункте 1.5 настоящего постановления, в размере 2 842 000 руб. (два миллиона восемьсот сорок две тысячи) руб. 00 коп. с учетом налога на добавленную стоимость;

- начальную цену продажи имущества, указанного в пункте 1.6 настоящего постановления, в размере 5 447 000 руб. (пять миллионов четыреста сорок семь тысяч) руб. 00 коп. с учетом налога на добавленную стоимость;

- начальную цену продажи имущества, указанного в пункте 1.7 настоящего постановления, в размере 1 250 000 руб. (один миллион двести пятьдесят тысяч) руб. 00 коп. с учетом налога на добавленную стоимость.

2. Установить шаг аукциона - 5% от начальной цены, размер задатка – 10% от начальной цены.

3. Утвердить прилагаемую аукционную документацию.

4. Отделу земельных и имущественных отношений администрации Мариинско-Посадского муниципального округа организовать в установленном порядке продажу муниципального имущества Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

Глава Мариинско-Посадского
муниципального округа В.В. Петров

Приложение № 1
к постановлению администрации
Мариинско-Посадского муниципального округа
Чувашской Республики
от «05» сентября 2024 года № 1756

Извещение о проведении аукциона в электронной форме на приватизацию муниципального имущества

Администрация Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики в соответствии с постановлением администрации Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики от «05» сентября 2024 года № 1756 сообщает о проведении аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене по продаже муниципального имущества Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики.

Организатор аукциона - Администрация Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики.

Организация аукциона осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

1. Сведения об объектах

- Лот № 1

Нежилое помещение,
назначение: нежилое, одноэтажное,
общей площадью 361,6 кв.м,

кадастровый номер: 21:16:000000:5816,

расположенное по адресу: Чувашская Республика- Чувашия, Мариинско-Посадский район, г. Мариинский Посад, ул. Лазо, д.71, пом. бн, являющееся имуществом казны Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики.

Цена выкупа согласно отчета об оценке №2621-24 от 01.07.2024 года, выданного ООО «Центр оценки и экспертизы Метод», составляет 2 651 000 (два миллиона шестьсот пятьдесят одна тысяча) руб. 00 коп. с учетом налога на добавленную стоимость.

Размер задатка на участие в аукционе 265 100 (Двести шестьдесят пять тысяч сто) руб. 00 коп. (10 % от начального размера).

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 132 550 (сто тридцать две тысячи пятьсот пятьдесят) рублей 00 коп. (5 % от начального размера) и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер взимаемой с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми заключается договор купли-продажи, платы оператору электронной площадки за участие в электронном аукционе составляет 31 812 (тридцать одна тысяча восемьсот двенадцать) рублей 00 копеек (1,2 % от начального стоимости).

- Лот № 2

Нежилое помещение,

назначение: нежилое, одноэтажное,

общей площадью 10,8 кв.м.,

с кадастровым номером 21:16:000000:1399,

расположенное по адресу: Чувашская Республика- Чувашия, Мариинско-Посадский район, г. Мариинский Посад, ул. Лазо, д.71, пом. бн, являющееся имуществом казны Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики.

Цена выкупа согласно отчета об оценке №2622-24 от 01.07.2024 года, выданного ООО «Центр оценки и экспертизы Метод», составляет 315 000 руб. (триста пятнадцать тысяч) руб. 00 коп. с учетом налога на добавленную стоимость.

Размер задатка на участие в аукционе 31 500 (тридцать одна тысяча пятьсот) руб. 00 коп. (10 % от начального размера).

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 15 750 (пятнадцать тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 коп. (5 % от начального размера) и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер взимаемой с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми заключается договор купли-продажи, платы оператору электронной площадки за участие в электронном аукционе составляет 3 780 (три тысячи семьсот восемьдесят) рублей 00 копеек (1,2 % от начального стоимости).

- Лот № 3

Нежилое помещение,

назначение: нежилое, одноэтажное,

общей площадью 44,7 кв.м.,

с кадастровым номером 21:16:000000:1409,

расположенное по адресу: Чувашская Республика- Чувашия, Мариинско-Посадский район, г. Мариинский Посад, ул. Лазо, д.71, пом. бн, являющееся имуществом казны Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики.

Цена выкупа согласно отчета об оценке №2623-24 от 01.07.2024 года, выданного ООО «Центр оценки и экспертизы Метод», составляет 1 009 000 руб. (один миллион девять тысяч) руб. 00 коп. с учетом налога на добавленную стоимость.

Размер задатка на участие в аукционе 100 900 (сто тысяч девятьсот) руб. 00 коп. (10 % от начального размера).

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 50 450 (пятьдесят тысяч четыреста пятьдесят) рублей 00 коп. (5 % от начального размера) и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер взимаемой с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми заключается договор купли-продажи, платы оператору электронной площадки за участие в электронном аукционе составляет 12 108 (двенадцать тысяч сто восемь) рублей 00 копеек (1,2 % от начального стоимости).

- Лот № 4

Нежилое помещение,

назначение: нежилое, одноэтажное,

общей площадью 169,2 кв.м., с кадастровым номером 21:16:000000:5828,

расположенное по адресу: Чувашская Республика- Чувашия, Мариинско-Посадский район, г. Мариинский Посад, ул. Лазо, д.71, пом. бн, являющееся имуществом казны Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики.

Цена выкупа согласно отчета об оценке №2624-24 от 01.07.2024 года, выданного ООО «Центр оценки и экспертизы Метод», составляет 1 360 000 руб. (Один миллион триста шестьдесят тысяч) руб. 00 коп. с учетом налога на добавленную стоимость.

Размер задатка на участие в аукционе 136 000 (сто тридцать шесть тысяч) руб. 00 коп. (10 % от начального размера).

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 68 000 (шестьдесят восемь тысяч) рублей 00 коп. (5 % от начального размера) и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер взимаемой с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми заключается договор купли-продажи, платы оператору электронной площадки за участие в электронном аукционе составляет 16 320 (шестнадцать тысяч триста двадцать) рублей 00 копеек (1,2 % от начального стоимости).

- Лот № 5

Нежилое помещение,

назначение: нежилое, одноэтажное,

общей площадью 387,6 кв.м., с кадастровым номером 21:16:011803:73,

расположенное по адресу: Чувашская Республика- Чувашия, Мариинско-Посадский район, г. Мариинский Посад, ул. Лазо, д.71, являющееся имуществом казны Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики.

Цена выкупа согласно отчета об оценке №2625-24 от 01.07.2024 года, выданного ООО «Центр оценки и экспертизы Метод», составляет 2 842 000 руб. (два миллиона восемьсот сорок две тысячи) руб. 00 коп. с учетом налога на добавленную стоимость.

Размер задатка на участие в аукционе 284 200 (двести восемьдесят четыре тысячи двести) руб. 00 коп. (10 % от начального размера).

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 142 100 (сто сорок две тысячи сто) рублей 00 коп. (5 % от начального размера) и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер взимаемой с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми заключается договор купли-продажи, платы оператору электронной площадки за участие в электронном аукционе составляет 34 104 (тридцать четыре тысячи сто четыре) рубля 00 копеек (1,2 % от начального стоимости).

- Лот № 6

Нежилое здание,

назначение: нежилое, одноэтажное,

общей площадью 233,1 кв.м.,

с кадастровым номером 21:16:092601:174,

расположенное по адресу: Чувашская Республика- Чувашия, Мариинско-Посадский район, г. Мариинский Посад, ул. Чкалова, д.59а,

с расположенным под ним земельным участком

площадью 5094 кв.м.,

кадастровый номер 21:16:092601:106,

вид разрешенного использования – предпринимательство,

являющиеся имуществом казны Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики.

Цена выкупа согласно отчета об оценке №2626-24 от 01.07.2024 года, выданного ООО «Центр оценки и экспертизы Метод», составляет 5 447 000 руб. (пять миллионов четыреста сорок семь тысяч) руб. 00 коп. с учетом налога на добавленную стоимость.

Размер задатка на участие в аукционе 544 700 (пятьсот сорок четыре тысячи семьсот) руб. 00 коп. (10 % от начального размера).

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 272 350 (двести семьдесят две тысячи триста пятьдесят) рублей 00 коп. (5 % от начального размера) и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер взимаемой с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми заключается договор купли-продажи, платы оператору электронной площадки за участие в электронном аукционе составляет 65 364 (шестьдесят пять тысяч триста шестьдесят четыре) рубля 00 копеек (1,2 % от начального стоимости).

- Лот № 7

Нежилое здание,

назначение: нежилое, одноэтажное,

общей площадью 396,4 кв.м.,

с кадастровым номером 21:16:000000:862,
расположенное по адресу: Чувашская Республика- Чувашия, Мариинско-Посадский район, г. Мариинский Посад, ул. Чкалова, д.71,
с расположенным под ним земельным участком площадью 840 кв.м.,
кадастровый номер 21:16:092601:107,
вид разрешенного использования – предпринимательство,
являющиеся имуществом казны Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики.
Цена выкупа согласно отчета об оценке №2627-24 от 01.07.2024 года, выданного ООО «Центр оценки и экспертизы Метод», составляет 1 250 000 руб. (один миллион двести пятьдесят тысяч) руб. 00 коп. с учетом налога на добавленную стоимость.
Размер задатка на участие в аукционе 125 000 (сто двадцать пять тысяч) руб. 00 коп. (10 % от начального размера).
Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 62 500 (шестьдесят две тысячи пятьсот) рублей 00 коп. (5 % от начального размера) и не изменяется в течение всего аукциона.
Размер взимаемой с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми заключается договор купли-продажи, платы оператору электронной площадки за участие в электронном аукционе составляет 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек (1,2 % от начальной стоимости).

2. Условия аукциона

Аукцион состоится **09 октября 2024 года в 09 часов 00 минут** по московскому времени на электронной торговой площадке РОСЭЛТОРГ <https://www.roseltorg.ru>.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе – **09 сентября 2024 года, 08 часов 00 минут.**

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – **04 октября 2024 года, 17 часов 00 минут.**

Дата и время определения участников аукциона – **07 октября 2024 года, в 10 часов 00 минут.**

Место приема Заявок на участие в аукционе: электронная торговая площадка РОСЭЛТОРГ <http://www.roseltorg.ru>.

Адрес официального сайта организатора аукциона: официальный сайт администрации Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики – (<http://marpos.cap.ru>).

Настоящее извещение размещено организатором аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (<http://torgi.gov.ru>), на электронной площадке <http://www.roseltorg.ru>, информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики (<http://marpos.cap.ru>) и в информационном периодическом печатном издании администрации Мариинско-Посадского муниципального округа «Посадский Вестник». Осмотр имущества производится лицами, желающими участвовать в аукционе самостоятельно в течение всего срока подачи заявок.

3. Порядок оформления участия в аукционе

Заявителем на участие в аукционе (далее – Заявитель) может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель претендующий(ие) на заключение договора купли-продажи муниципального имущества, имеющие электронную подпись, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства удостоверяющим центром (далее – ЭП), и прошедшие регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке (далее - Регламент и Инструкции).

Для прохождения процедуры регистрации (аккредитации) на электронной площадке Заявителю необходимо иметь ЭП, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Для обеспечения доступа к подаче заявки и к участию в аукционе Заявителю необходимо пройти регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

В случае если от имени Заявителя действует иное лицо (далее - Доверенное лицо), Заявителю и Доверенному лицу необходимо пройти регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом и Инструкциями электронной площадки.

Прием заявок обеспечивается Оператором электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Один Заявитель вправе подать только одну Заявку.

Заявитель с учетом требований подает заявку в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Заявка направляется Заявителем Оператору электронной площадки в сроки, указанные в Извещении, путем:

заполнения Заявителем ее электронной формы с приложением указанных в настоящем пункте документов в форме электронных документов или электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов:

Одновременно с Заявкой на участие в аукционе Претенденты представляют электронные образы следующих документов:

-копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

-надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- доверенность на участие в торгах и заключение договора (если от имени Претендента действует его представитель по доверенности).

Все подаваемые Претендентом документы не должны иметь неоговоренных исправлений. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшегося лица).

При подаче Заявителем Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями, информация о внесении Заявителем задатка формируется Оператором электронной площадки и направляется Организатору аукциона.

Заявка и прилагаемые к ней документы направляются одновременно в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Не допускается раздельного направления Заявки и приложенных к ней документов, направление дополнительных документов после подачи Заявки или замена ранее направленных документов без отзыва Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

В соответствии с Регламентом и Инструкциями Оператор электронной площадки возвращает Заявку Заявителю в случае:

-предоставления Заявки, подписанной ЭП лица, не уполномоченного действовать от имени Заявителя;

-подачи одним Заявителем двух и более Заявок при условии, что поданные ранее Заявки не отзываны;

-получения Заявки после установленных в Извещении дня и времени окончания срока приема Заявок.

Одновременно с возвратом Заявки Оператор электронной площадки уведомляет Заявителя об основаниях ее возврата.

Возврат Заявок по иным основаниям не допускается.

В случае отсутствия у Оператора электронной площадки оснований возврата Заявки Заявителю, Оператор электронной площадки регистрирует Заявку в соответствии с Регламентом и Инструкциями. При этом Оператор электронной площадки направляет Заявителю уведомление о поступлении Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Заявитель вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока приема в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Заявитель после отзыва Заявки вправе повторно подать Заявку до установленных даты и времени окончания срока приема Заявок в порядке, установленном Извещением.

Прием Заявок прекращается Оператором электронной площадки с помощью программных и технических средств в дату и время окончания срока приема Заявок, указанные в Извещении.

Ответственность за достоверность указанной в Заявке информации и приложенных к ней документов несет Заявитель.

После окончания срока приема Заявок Оператор электронной площадки направляет Заявки Организатору аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

4. Порядок внесения и возврата задатка

4.1. Размер задатка на участие в аукционе перечисляется заявителем в срок **по 06 октября 2024 года** (включительно) на счет Оператора по реквизитам, указанным на электронной площадке.

4.2. Возврат задатков осуществляется:

- для Заявителя, отзывавшего Заявку до окончания срока приема Заявок, установленного пунктом Извещения – в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями;

- для Заявителя, не допущенного к участию в аукционе – в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в соответствии с Регламентом и Инструкциями;

- для участников аукциона (далее - Участник), участвовавших в аукционе, но не победивших в нем, – в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона (далее – Победитель), а также задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи заключается, засчитываются в счет оплаты

Задатки, внесенные указанными в настоящем пункте лицами, не заключившими в установленном в Извещении порядке договора купли-продажи вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

5. Порядок проведения аукциона

Проведение аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями обеспечивается Оператором электронной площадки.

В аукционе могут участвовать только Заявители, допущенные к участию в аукционе и признанные Участниками. Оператор электронной площадки обеспечивает Участникам возможность принять участие в аукционе.

Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в Извещении. Время проведения аукциона не должно совпадать со временем проведения профилактических работ на электронной площадке.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены Предмета аукциона на «шаг аукциона», установленный Извещением.

Время приема предложений участников аукциона о цене договора (цене лота), составляет 60 минут от начала проведения такого аукциона, а также 20 минут после поступления последнего предложения о цене договора (цене лота). Время, оставшееся до истечения срока подачи предложений о цене договора (цене лота), обновляется автоматически с помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки после поступления последнего предложения о цене договора (цене лота). Если в течение указанного времени не поступило ни одного предложения о цене договора (цене лота), увеличивающего его текущее значение на "шаг аукциона", такой аукцион автоматически завершается с помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки, аукцион признается несостоявшимся.

Победителем признается Участник, предложивший наибольшую цену Предмета аукциона.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Организатору аукциона в течение 1 (одного) часа со времени завершения аукциона для подведения Аукционной комиссией результатов аукциона путем оформления Протокола о результатах аукциона. Один экземпляр Протокола о результатах аукциона передается Победителю аукциона.

Оператор электронной площадки приостанавливает проведение аукциона в случае технологического сбоя, зафиксированного программными и техническими средствами электронной площадки. Не позднее чем за 3 (три) часа до времени возобновления проведения аукциона, в соответствии с Регламентом и Инструкциями Участники получают уведомления от Оператора электронной площадки с указанием даты и времени возобновления проведения аукциона.

После завершения аукциона Оператор электронной площадки размещает Протокол о результатах аукциона на электронной площадке.

Организатор аукциона размещает Протокол о результатах аукциона на Официальном сайте торгов, в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

- по окончании срока подачи Заявок была подана только одна Заявка;
- по окончании срока подачи Заявок не подано ни одной Заявки;
- на основании результатов рассмотрения Заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Заявителей;
- на основании результатов рассмотрения Заявок принято решение о допуске к участию в аукционе и признании Участником только одного Заявителя;
- в случае если в течении 10 (десяти) минут после начала проведения аукциона не поступило ни одного предложения о цене Предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену Предмета аукциона.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пятнадцать дней до дня проведения аукциона.

Приложение № 1
к постановлению администрации
Мариинско-Посадского муниципального округа
Чувашской Республики
от «05» сентября 2024 года № 1756

Извещение о проведение аукциона в электронной форме на приватизацию муниципального имущества

Администрация Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики в соответствии с постановлением администрации Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики от «05» сентября 2024 года № 1756 сообщает о проведении аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене по продаже муниципального имущества Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики.

Организатор аукциона - Администрация Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики.

Аукцион проводится в электронной форме на электронной площадке АО «Единая электронная торговая площадка»

Информация о торговой процедуре размещена: на сайте <http://www.torgi.gov.ru> – извещение № 23000012370000000038 от 06.09.2024;

на сайте АО «Единая электронная торговая площадка» <https://roseltorg.ru/> в разделе продажи № 23000012370000000038.

Организация аукциона осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

1. Сведения об объектах

- Лот № 1

Нежилое помещение,

назначение: нежилое, одноэтажное,

общей площадью 361,6 кв.м,

кадастровый номер: 21:16:000000:5816,

расположенное по адресу: Чувашская Республика- Чувашия, Мариинско-Посадский район, г. Мариинский Посад, ул. Лазо, д.71, пом. бн, являющееся имуществом казны Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики.

Цена выкупа согласно отчета об оценке №2621-24 от 01.07.2024 года, выданного ООО «Центр оценки и экспертизы Метод», составляет 2 651 000 (два миллиона шестьсот пятьдесят одна тысяча) руб. 00 коп. с учетом налога на добавленную стоимость.

Размер задатка на участие в аукционе 265 100 (Двести шестьдесят пять тысяч сто) руб. 00 коп. (10 % от начального размера).

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 132 550 (сто тридцать две тысячи пятьсот пятьдесят) рублей 00 коп. (5 % от начального размера) и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер взимаемой с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми заключается договор купли-продажи, платы оператору электронной площадки за участие в электронном аукционе составляет 31 812 (тридцать одна тысяча восемьсот двенадцать) рублей 00 копеек (1,2 % от начального стоимости).

- Лот № 2

Нежилое помещение,

назначение: нежилое, одноэтажное,

общей площадью 10,8 кв.м.,

с кадастровым номером 21:16:000000:1399,

расположенное по адресу: Чувашская Республика- Чувашия, Мариинско-Посадский район, г. Мариинский Посад, ул. Лазо, д.71, пом. бн, являющееся имуществом казны Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики.

Цена выкупа согласно отчета об оценке №2622-24 от 01.07.2024 года, выданного ООО «Центр оценки и экспертизы Метод», составляет 315 000 руб. (триста пятнадцать тысяч) руб. 00 коп. с учетом налога на добавленную стоимость.

Размер задатка на участие в аукционе 31 500 (тридцать одна тысяча пятьсот) руб. 00 коп. (10 % от начального размера).

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 15 750 (пятнадцать тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 коп. (5 % от начального размера) и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер взимаемой с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми заключается договор купли-продажи, платы оператору электронной площадки за участие в электронном аукционе составляет 3 780 (три тысячи семьсот восемьдесят) рублей 00 копеек (1,2 % от начального стоимости).

- Лот № 3

Нежилое помещение,

назначение: нежилое, одноэтажное,

общей площадью 44,7 кв.м.,

с кадастровым номером 21:16:000000:1409,

расположенное по адресу: Чувашская Республика- Чувашия, Мариинско-Посадский район, г. Мариинский Посад, ул. Лазо, д.71, пом. бн, являющееся имуществом казны Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики.

Цена выкупа согласно отчета об оценке №2623-24 от 01.07.2024 года, выданного ООО «Центр оценки и экспертизы Метод», составляет 1 009 000 руб. (один миллион девять тысяч) руб. 00 коп. с учетом налога на добавленную стоимость.

Размер задатка на участие в аукционе 100 900 (сто тысяч девятьсот) руб. 00 коп. (10 % от начального размера).

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 50 450 (пятьдесят тысяч четыреста пятьдесят) рублей 00 коп. (5 % от начального размера) и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер взимаемой с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми заключается договор купли-продажи, платы оператору электронной площадки за участие в электронном аукционе составляет 12 108 (двенадцать тысяч сто восемь) рублей 00 копеек (1,2 % от начального стоимости).

- Лот № 4

Нежилое помещение,

назначение: нежилое, одноэтажное,

общей площадью 169,2 кв.м., с кадастровым номером 21:16:000000:5828,

расположенное по адресу: Чувашская Республика- Чувашия, Мариинско-Посадский район, г. Мариинский Посад, ул. Лазо, д.71, пом. бн, являющееся имуществом казны Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики.

Цена выкупа согласно отчета об оценке №2624-24 от 01.07.2024 года, выданного ООО «Центр оценки и экспертизы Метод», составляет 1 360 000 руб. (Один миллион триста шестьдесят тысяч) руб. 00 коп. учетом налога на добавленную стоимость.

Размер задатка на участие в аукционе 136 000 (сто тридцать шесть тысяч) руб. 00 коп. (10 % от начального размера).

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 68 000 (шестьдесят восемь тысяч) рублей 00 коп. (5 % от начального размера) и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер взимаемой с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми заключается договор купли-продажи, платы оператору электронной площадки за участие в электронном аукционе составляет 16 320 (шестнадцать тысяч триста двадцать) рублей 00 копеек (1,2 % от начального стоимости).

- Лот № 5

Нежилое помещение,

назначение: нежилое, одноэтажное,

общей площадью 387,6 кв.м., с кадастровым номером 21:16:011803:73,

расположенное по адресу: Чувашская Республика- Чувашия, Мариинско-Посадский район, г. Мариинский Посад, ул. Лазо, д.71, являющееся имуществом казны Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики.

Цена выкупа согласно отчета об оценке №2625-24 от 01.07.2024 года, выданного ООО «Центр оценки и экспертизы Метод», составляет 2 842 000 руб. (два миллиона восемьсот сорок две тысячи) руб. 00 коп. с учетом налога на добавленную стоимость.

Размер задатка на участие в аукционе 284 200 (двести восемьдесят четыре тысячи двести) руб. 00 коп. (10 % от начального размера).

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 142 100 (сто сорок две тысячи сто) рублей 00 коп. (5 % от начального размера) и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер взимаемой с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми заключается договор купли-продажи, платы оператору электронной площадки за участие в электронном аукционе составляет 34 104 (тридцать четыре тысячи сто четыре) рубля 00 копеек (1,2 % от начального стоимости).

- Лот № 6

Нежилое здание,

назначение: нежилое, одноэтажное,

общей площадью 233,1 кв.м.,

с кадастровым номером 21:16:092601:174,

расположенное по адресу: Чувашская Республика- Чувашия, Мариинско-Посадский район, г. Мариинский Посад, ул. Чкалова, д.59а,

с расположенным под ним земельным участком

площадью 5094 кв.м.,

кадастровый номер 21:16:092601:106,

вид разрешенного использования – предпринимательство,

являющиеся имуществом казны Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики.

Цена выкупа согласно отчета об оценке №2626-24 от 01.07.2024 года, выданного ООО «Центр оценки и экспертизы Метод», составляет 5 447 000 руб. (пять миллионов четыреста сорок семь тысяч) руб. 00 коп. с учетом налога на добавленную стоимость.

Размер задатка на участие в аукционе 544 700 (двести сорок четыре тысячи семьсот) руб. 00 коп. (10 % от начального размера).

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 272 350 (двести семьдесят две тысячи триста пятьдесят) рублей 00 коп. (5 % от начального размера) и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер взимаемой с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми заключается договор купли-продажи, платы оператору электронной площадки за участие в электронном аукционе составляет 65 364 (шестьдесят пять тысяч триста шестьдесят четыре) рубля 00 копеек (1,2 % от начального стоимости).

- Лот № 7

Нежилое здание,

назначение: нежилое, одноэтажное,

общей площадью 396,4 кв.м.,

с кадастровым номером 21:16:000000:862,

расположенное по адресу: Чувашская Республика- Чувашия, Мариинско-Посадский район, г. Мариинский Посад, ул. Чкалова, д.71,

с расположенным под ним земельным участком

площадью 840 кв.м.,

кадастровый номер 21:16:092601:107,

вид разрешенного использования – предпринимательство,

являющиеся имуществом казны Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики.

Цена выкупа согласно отчета об оценке №2627-24 от 01.07.2024 года, выданного ООО «Центр оценки и экспертизы Метод», составляет 1 250 000 руб. (один миллион двести пятьдесят тысяч) руб. 00 коп. с учетом налога на добавленную стоимость.

Размер задатка на участие в аукционе 125 000 (сто двадцать пять тысяч) руб. 00 коп. (10 % от начального размера).

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 62 500 (шестьдесят две тысячи пятьсот) рублей 00 коп. (5 % от начального размера) и не изменяется в течение всего аукциона.

Размер взимаемой с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми заключается договор купли-продажи, платы оператору электронной площадки за участие в электронном аукционе составляет 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек (1,2 % от начального стоимости).

2. Условия аукциона

Аукцион состоится **09 октября 2024 года в 09 часов 00 минут** по московскому времени на электронной торговой площадке РОСЭЛТОРГ <https://www.roseltorg.ru>.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе – **09 сентября 2024 года, 08 часов 00 минут.**

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – **04 октября 2024 года, 17 часов 00 минут.**

Дата и время определения участников аукциона – **07 октября 2024 года, в 10 часов 00 минут.**

Место приема Заявок на участие в аукционе: электронная торговая площадка РОСЭЛТОРГ <http://www.roseltorg.ru>.

Адрес официального сайта организатора аукциона: официальный сайт администрации Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики – (<http://marpos.sar.ru>).

Настоящее извещение размещено организатором аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (<http://torgi.gov.ru>), на электронной площадке <http://www.roseltorg.ru>, информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики (<http://marpos.sar.ru>) и в информационном периодическом печатном издании администрации Мариинско-Посадского муниципального округа «Посадский Вестник». Осмотр имущества производится лицами, желающими участвовать в аукционе самостоятельно в течении всего срока подачи заявок.

3. Порядок оформления участия в аукционе

Заявителем на участие в аукционе (далее – Заявитель) может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель

претендующий(ие) на заключение договора купли-продажи муниципального имущества, имеющие электронную подпись, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства удостоверяющим центром (далее – ЭП), и прошедшие регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке (далее - Регламент и Инструкции).

Для прохождения процедуры регистрации (аккредитации) на электронной площадке Заявителю необходимо иметь ЭП, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Для обеспечения доступа к подаче заявки и к участию в аукционе Заявителю необходимо пройти регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

В случае если от имени Заявителя действует иное лицо (далее - Доверенное лицо), Заявителю и Доверенному лицу необходимо пройти регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом и Инструкциями электронной площадки.

Прием заявок обеспечивается Оператором электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Один Заявитель вправе подать только одну Заявку.

Заявитель с учетом требований подает заявку в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Заявка направляется Заявителем Оператору электронной площадки в сроки, указанные в Извещении, путем:

заполнения Заявителем ее электронной формы с приложением указанных в настоящем пункте документов в форме электронных документов или электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов:

Одновременно с Заявкой на участие в аукционе Претенденты представляют электронные образы следующих документов:

-копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

-надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- доверенность на участие в торгах и заключение договора (если от имени Претендента действует его представитель по доверенности).

Все подаваемые Претендентом документы не должны иметь неоговоренных исправлений. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшегося лица).

При подаче Заявителем Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями, информация о внесении Заявителем задатка формируется Оператором электронной площадки и направляется Организатору аукциона.

Заявка и прилагаемые к ней документы направляются одновременно в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Не допускается раздельного направления Заявки и приложенных к ней документов, направление дополнительных документов после подачи Заявки или замена ранее направленных документов без отзыва Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

В соответствии с Регламентом и Инструкциями Оператор электронной площадки возвращает Заявку Заявителю в случае:

-предоставления Заявки, подписанной ЭП лица, не уполномоченного действовать от имени Заявителя;

-подачи одним Заявителем двух и более Заявок при условии, что поданные ранее Заявки не отозваны;

-получения Заявки после установленных в Извещении дня и времени окончания срока приема Заявок.

Одновременно с возвратом Заявки Оператор электронной площадки уведомляет Заявителя об основаниях ее возврата.

Возврат Заявок по иным основаниям не допускается.

В случае отсутствия у Оператора электронной площадки оснований возврата Заявки Заявителю, Оператор электронной площадки регистрирует Заявку в соответствии с Регламентом и Инструкциями. При этом Оператор электронной площадки направляет Заявителю уведомление о поступлении Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Заявитель вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока приема в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Заявитель после отзыва Заявки вправе повторно подать Заявку до установленных даты и времени окончания срока приема Заявок в порядке, установленном Извещением.

Прием Заявок прекращается Оператором электронной площадки с помощью программных и технических средств в дату и время окончания срока приема Заявок, указанные в Извещении.

Ответственность за достоверность указанной в Заявке информации и приложенных к ней документов несет Заявитель.

После окончания срока приема Заявок Оператор электронной площадки направляет Заявки Организатору аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

4. Порядок внесения и возврата задатка

4.1. Размер задатка на участие в аукционе перечисляется заявителем в срок **по 06 октября 2024 года** (включительно) на счет Оператора по реквизитам, указанным на электронной площадке.

4.2. Возврат задатков осуществляется:

- для Заявителя, отзывавшего Заявку до окончания срока приема Заявок, установленного пунктом Извещения – в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями;

- для Заявителя, не допущенного к участию в аукционе – в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в соответствии с Регламентом и Инструкциями;

- для участников аукциона (далее - Участник), участвовавших в аукционе, но не победивших в нем, – в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона (далее – Победитель), а также задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи заключается, засчитываются в счет оплаты

Задатки, внесенные указанными в настоящем пункте лицами, не заключившими в установленном в Извещении порядке договора купли-продажи вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

5. Порядок проведения аукциона

Проведение аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями обеспечивается Оператором электронной площадки.

В аукционе могут участвовать только Заявители, допущенные к участию в аукционе и признанные Участниками. Оператор электронной площадки обеспечивает Участникам возможность принять участие в аукционе.

Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в Извещении. Время проведения аукциона не должно совпадать со временем проведения профилактических работ на электронной площадке.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены Предмета аукциона на «шаг аукциона», установленный Извещением.

Время приема предложений участников аукциона о цене договора (цене лота), составляет 60 минут от начала проведения такого аукциона, а также 20 минут после поступления последнего предложения о цене договора (цене лота). Время, оставшееся до истечения срока подачи предложений о цене договора (цене лота), обновляется автоматически с помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки после поступления последнего предложения о цене договора (цене лота). Если в течение указанного времени не поступило ни одного предложения о цене договора (цене лота), увеличивающего его текущее значение на "шаг аукциона", такой аукцион автоматически завершается с помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки, аукцион признается несостоявшимся.

Победителем признается Участник, предложивший наибольшую цену Предмета аукциона.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Организатору аукциона в течение 1 (одного) часа со времени завершения аукциона для подведения Аукционной комиссией результатов аукциона путем оформления Протокола о результатах аукциона. Один экземпляр Протокола о результатах аукциона передается Победителю аукциона.

Оператор электронной площадки приостанавливает проведение аукциона в случае технологического сбоя, зафиксированного программными и техническими средствами электронной площадки. Не позднее чем за 3 (три) часа до времени возобновления проведения аукциона, в соответствии с Регламентом и Инструкциями Участники получают уведомления от Оператора электронной площадки с указанием даты и времени возобновления проведения аукциона.

После завершения аукциона Оператор электронной площадки размещает Протокол о результатах аукциона на электронной площадке.

Организатор аукциона размещает Протокол о результатах аукциона на Официальном сайте торгов, в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

-по окончании срока подачи Заявок была подана только одна Заявка;

-по окончании срока подачи Заявок не подано ни одной Заявки;

-на основании результатов рассмотрения Заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Заявителей;

-на основании результатов рассмотрения Заявок принято решение о допуске к участию в аукционе и признании Участником только одного Заявителя;
 -в случае если в течении 10 (десяти) минут после начала проведения аукциона не поступило ни одного предложения о цене Предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену Предмета аукциона.
 Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пятнадцать дней до дня проведения аукциона.

**Чăваш Республикин
 Сĕнтĕрвăрри муниципаллă
 округĕн администрацийĕ
 Й Ы Ш Ă Н У
 №
 Сĕнтĕрвăрри хули**



**Чувашская Республика
 Администрация
 Мариинско-Посадского
 муниципального округа
 П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
 06.09.2024 № 1765
 г. Мариинский Посад**

О внесении изменения в постановление администрации Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики от 21.06.2023 № 698 «Об утверждении Порядка использования бюджетных ассигнований резервного фонда администрации Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики»

В соответствии с Федеральным законом от 21 ноября 2022 г. № 448-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации, приостановлении действия отдельных положений Бюджетного кодекса Российской Федерации, признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации и об установлении особенностей исполнения бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в 2023 году» администрация Мариинско-Посадского муниципального округа постановляет:

- Внести в постановление администрации Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики от 21.06.2023 № 698 «Об утверждении Порядка использования бюджетных ассигнований резервного фонда администрации Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики» следующее изменение:
 в Порядке использования бюджетных ассигнований резервного фонда администрации Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики, утвержденном указанным постановлением:
 в пункте 1.4 слова «и не может превышать трех процентов утвержденного указанным решением общего объема расходов» исключить.
 2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в периодическом печатном издании «Посадский вестник».

Глава Мариинско-Посадского
 муниципального округа В.В. Петров

**Чăваш Республикин
 Сĕнтĕрвăрри муниципаллă
 округĕн администрацийĕ
 Й Ы Ш Ă Н У
 №
 Сĕнтĕрвăрри хули**



**Чувашская Республика
 Администрация
 Мариинско-Посадского
 муниципального округа
 П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
 06.09.2024 № 1766
 г. Мариинский Посад**

О мерах по реализации решения Собрании депутатов Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики «О бюджете Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов»

Администрация Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики, п о с т а н о в л я е т:

- Принять к исполнению бюджет Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов с учетом изменений, внесенных решением Собрании депутатов Мариинско-Посадского муниципального округа от 29 августа 2024 года № 31/2 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики «О бюджете Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» (далее – Решение о бюджете).
- Утвердить прилагаемый перечень мероприятий по реализации Решения о бюджете от 29 августа 2024 года № 31/2 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Мариинско-Посадского муниципального округа «О бюджете Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов».
- Главным распорядителям и получателям средств бюджета Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики обеспечить результативное использование безвозмездных поступлений, имеющих целевое значение.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Мариинско-Посадского
 муниципального округа В.В.Петров

УТВЕРЖДЕН
 постановлением администрации
 Мариинско-Посадского
 муниципального округа
 от 06.09.2024г. № 1766

П Е Р Е Ч Е Н Ь

мероприятий по реализации решения Собрании депутатов Мариинско-Посадского муниципального округа от 29 августа 2024 года № 31/2 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Мариинско-Посадского муниципального округа «О бюджете Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов»

№ пп	Наименование мероприятия	Сроки реализации	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
11.	Представление в финансовый отдел администрации Мариинско-Посадского муниципального округа сводных справок об изменении бюджетной росписи по главному распорядителю (распорядителю) средств бюджета Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики, справок об изменении бюджетных ассигнований по получателям бюджетных средств по установленным формам и предложений по уточнению показателей кассового плана исполнения бюджета Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики на 2024 год	не позднее 31 августа 2024 года	главные распорядители и получатели средств бюджета Мариинско-Посадского муниципального округа

22.	Внесение изменений в сводную бюджетную роспись бюджета Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики на 2024 год	не позднее 31 августа 2024 года	Финансовый отдел Администрации Мариинско-Посадского муниципального округа
33.	Представление в финансовый отдел Администрации Мариинско-Посадского муниципального округа уточненных бюджетных смет муниципальных учреждений, по которым были внесены изменения и планов финансово-хозяйственной деятельности бюджетных и автономных учреждений на 2024 год, в которые были внесены изменения	не позднее 31 августа 2024 года	главные распорядители и получатели средств бюджета Мариинско-Посадского муниципального округа
44.	Внесение изменений в муниципальные программы Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики в целях их приведения в соответствие с решением Собрания депутатов Мариинско-Посадского муниципального округа от 05 июля 2024 года № 29/1 « О внесении изменений в решение Собрания депутатов Мариинско-Посадского муниципального округа «О бюджете Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов»	в течение двух месяцев со дня вступления в силу Решения о бюджете	Структурные подразделения администрации Мариинско-Посадского муниципального округа, являющиеся ответственными исполнителями муниципальных программ

**Чăваш Республикин
Сĕнтĕрвăрри муниципаллă
округĕн администрацийĕ
Й ы ш ă н у
№
Сĕнтĕрвăрри хули**



**Чувашская Республика
Администрация
Мариинско-Посадского
муниципального округа
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
06.09.2024 № 1767
г. Мариинский Посад**

О внесении изменений в постановление администрации Мариинско - Посадского муниципального округа от 12.01.2024 № 29 «Об утверждении предельной численности и фонда оплаты труда работников администрации Мариинско - Посадского муниципального округа Чувашской Республики и ее структурных подразделений, фонда оплаты труда работников бюджетных учреждений Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов»

В целях реализации решения Собрания депутатов Мариинско-Посадского муниципального округа от 29.08.2024 № 31/2 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Мариинско-Посадского муниципального округа «О бюджете Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» администрация Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. В постановление администрации Мариинско -Посадского муниципального округа от 12.01.2024 № 29 «Об утверждении предельной численности и фонда оплаты труда работников администрации Мариинско – Посадского муниципального округа Чувашской Республики и ее структурных подразделений, фонда оплаты труда работников бюджетных учреждений Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» внести следующие изменения:

1)приложение № 1 «Предельная численность и фонд оплаты труда работников администрации Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики и ее структурных подразделений по разделам «Общегосударственные вопросы» на 2024 год изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2) приложение № 2 «Фонд оплаты труда работников казенных учреждений Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики в разрезе главных распорядителей средств бюджета Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики на 2024 год» изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

3) приложение № 3 «Фонд оплаты труда работников бюджетных и автономных учреждений Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики, учтенный при расчете субсидий на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания бюджетным и автономным учреждениям Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики в разрезе главных распорядителей средств бюджета Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики на 2024 год изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

Глава Мариинско- Посадского
муниципального округа В.В.Петров

Приложение № 1
к постановлению администрации
Мариинско-Посадского муниципального округа
Чувашской Республики от 06.09.2024 № 1767
«Приложение № 1 к постановлению администрации
Мариинско-Посадского муниципального округа
Чувашской Республики от 12.01.2024 № 29

**ПРЕДЕЛЬНАЯ ЧИСЛЕННОСТЬ И ФОНД ОПЛАТЫ ТРУДА
работников администрации Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики и ее структурных подразделений по
разделам
«Общегосударственные вопросы» на 2024 год**

1	Предельная численность (единиц) 2	Фонд оплаты труда (тыс. руб.) 3
Администрация Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики	36	18 040,1
Финансовый отдел администрации Мариинско-Посадского муниципального округа	10	4 634,6
Отдел образования, молодежной политики и спорта администрации Мариинско-Посадского муниципального округа	4	1 875,4
Отдел культуры и социального развития администрации Мариинско-Посадского муниципального округа	4	1 936,5
Управление по благоустройству и развитию территорий	36	16 924,3
Итого	90	45 099,5
Отдел ЗАГС	2	1 023,9
Секретарь Комиссии по делам несовершеннолетних	1	357,2

Специалист по опеке и попечительству	3	1 027,2
Полномочия в сфере трудовых отношений	0,2	63,7
Осуществление первичного воинского учета	5	905,3
Итого	11,2	3 377,3
Всего	101,2	48 476,8

Приложение № 2
к постановлению администрации
Мариинско-Посадского муниципального округа
Чувашской Республики от 06.09.2024 № 1767
«Приложение № 2 к постановлению администрации
Мариинско-Посадского муниципального округа
Чувашской Республики от 12.01.2024 № 29

ФОНД ОПЛАТЫ ТРУДА
работников казенных учреждений Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики в разрезе главных распорядителей средств бюджета Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики на 2024 год

(тыс.руб.)

N п/п	Наименование разделов, органов исполнительной власти Мариинско-Посадского муниципального округа и учреждений	Фонд оплаты труда работников казенных учреждений Мариинско-Посадского муниципального округа	
		3	
1	ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ- всего	14 725,1	
	в том числе:		
	Муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия Мариинско-Посадского муниципального округа»	14 725,1	
2	ЗАЩИТА ТЕРРИТОРИИ И НАСЕЛЕНИЯ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ - всего	1 629,0	
	в том числе:		
	Оперативно-диспетчерская служба	1 629,0	
3	ОБРАЗОВАНИЕ - всего	3 463,6	
	в том числе:		
	Централизованная бухгалтерия, информационно-методический центр, административно-обслуживающий персонал отдела образования, молодежной политики и спорта	3 463,6	
	ИТОГО	19 817,7	

Приложение № 3
к постановлению администрации
Мариинско-Посадского муниципального округа
Чувашской Республики от 06.09.2024 № 1767
«Приложение № 3 к постановлению администрации
Мариинско-Посадского муниципального округа
Чувашской Республики от 12.01.2024 № 29

ФОНД ОПЛАТЫ ТРУДА
работников бюджетных и автономных учреждений Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики, учтенный при расчете субсидий на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания бюджетным и автономным учреждениям Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики в разрезе главных распорядителей средств бюджета Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики на 2024 год

(тыс.руб.)

N п/п	Наименование разделов, органов исполнительной власти Мариинско-Посадского муниципального округа и учреждений	Фонд оплаты труда работников бюджетных и автономных учреждений	
		Всего	в т.ч. за счет бюджета
1	2	3	4
1	ОБРАЗОВАНИЕ - всего	234 617,1	233 056,4
	в том числе:		
	Муниципальные бюджетные дошкольные общеобразовательные учреждения	56 508,0	56 508,0
	Муниципальные бюджетные общеобразовательные учреждения	164 610,8	164 574,7
	Муниципальные бюджетные общеобразовательные учреждения дополнительного образования ДШИ	8 800,2	8 708,1
	АУ дополнительного образования "Спортивная школа им. Е.Николаевой"	4 698,1	3 265,6
2	КУЛЬТУРА - всего	39 440,3	39 266,4
	в том числе:		
	Мариинско-Посадский муниципальный архив	447,4	425,5
	МАУК «Централизованная клубная система»	19 543,0	19 391,0
	МБУК «Районный краеведческий музей»	1 478,3	1 478,3
	МБУК «Централизованная библиотечная система»	11 645,1	11 645,1
	Прочие учреждения культуры – народные коллективы		
	Обеспечение деятельности централизованных бухгалтерий, учреждений (центров) финансово-производственного обеспечения, служб инженерно-хозяйственного сопровождения муниципальных образований	2 383,3	2 383,3
		3 943,2	3 943,2
3	СПОРТ - всего	3 887,7	3 887,7
	в том числе:		

АУ дополнительного образования детей ДЮСШ «Физкультурный спортивный комплекс «Мариинский»	3 887,7	3 887,7
ВСЕГО	277 944,7	276 210,1

Извещение о возможности предоставлении земельных участков в собственность без проведения торгов

Администрация Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики, в соответствии с пп15 п.2 ст.39.6, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, извещает о предварительном согласовании предоставления земельных участков в аренду:

- площадью 947 кв.м, по адресу: Чувашская Республика, Мариинско-Посадский муниципальный округ, с. Покровское, в кадастровом квартале 21:16:170508 (схема №1); с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства»,

- площадью 1000 кв.м, по адресу: Чувашская Республика, Мариинско-Посадский муниципальный округ, с. Покровское, в кадастровом квартале 21:16:170508 (схема №2); с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)».

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельных участков для указанной цели, в течение 30 дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков.

Заявление подается заинтересованным лицом лично или через представителя в виде бумажного документа. Лица, подающие заявление о намерении участвовать в аукционе по продаже права аренды вышеуказанных земельных участков, предъявляют документ, удостоверяющий личность заявителя, а в случае обращения представителя физического лица - документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Для ознакомления со схемой расположения земельных участков, предоставляемые в аренду, необходимо обратиться в Администрацию Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики с 8-00 до 12-00 часов, ежедневно в рабочие дни по адресу: Чувашская Республика, г. Мариинский Посад, ул. Николаева, д.47, каб.311 (Отдел земельных и имущественных отношений), телефон 8(83542)2-19-35, выходные дни: суббота, воскресенье.

Дата и время начала приема заявлений: 09.09.2024 года с 8 час 00 мин.

Дата и время окончания приема заявлений: 08.10.2024 года до 17 час 00 мин.

Дата подведения итогов: 10.10.2024 года в 13.00 часов.

Новости прокуратуры

В Мариинско-Посадском муниципальном округе директор бюджетного учреждения признан виновным в совершении мошенничества и служебном подлоге

Приговором Мариинско-Посадского районного суда директор одного из бюджетных учреждений Мариинско-Посадского муниципального округа признан виновным в совершении преступлений по ч. 3 ст. 159 и ч.2 ст. 292 УК РФ. В суде установлено, что фигурант уголовного дела занимая должность директора бюджетного учреждения, с целью извлечения материальной выгоды фиктивно трудоустроил на должность электрика своего знакомого. Заведомо зная, что указанный гражданин фактически какие-либо трудовые обязанности в учреждении не выполняет, директор учреждения на протяжении двух лет фальсифицировал табели учета рабочего времени, на основании которых знакомому незаконно начислялась заработная плата, рассчитывался пенсионный стаж, производились отчисления в пенсионный фонд. Денежные средства, начисленные указанному работнику в качестве заработной платы злоумышленник присваивал и распоряжался ими по своему усмотрению, похитив таким образом с декабря 2020 по декабрь 2022 года более 180 тыс. рублей. Суд, с учетом обстоятельств дела, данных о личности подсудимого, позиции прокуратуры, назначил виновному наказание в виде 2-х лет лишения свободы условно с испытательным сроком на 2 года. Приговор вступил в законную силу.

<p>Периодическое печатное издание «Посадский вестник» Адрес редакции и издателя: 429570, г. Мариинский Посад, ул. Николаева, 47 E-mail: marpos@cap.ru</p>	<p>Учредители – муниципальные образования Мариинско- Посадского района Стоимость- бесплатно</p>	<p>Главный редактор: А.П. Иванов Верстка: И.А. Львова Тираж 30 экз. Формат А3</p>
--	---	---