

ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИ

СĔМĔРЛЕ  
МУНИЦИПАЛЛА  
ОКРУГĔН ПУСЛАХĔ



ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА

ГЛАВА  
ШУМЕРЛИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ЙЫШĂНУ

23.05.2024 4 №  
СĔмĔрле хули

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.05.2024 № 4  
г. Шумерля

О предоставлении разрешения на условно  
разрешенный вид использования  
земельного участка

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Чувашской Республики «О регулировании градостроительной деятельности в Чувашской Республике», статьями 5.1 и 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», решением Собрания депутатов Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики от 28 марта 2022 г. № 9/3 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики», решением Собрания депутатов Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики от 08 декабря 2023 г. № 32/3 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики», постановлением администрации Шумерлинского муниципального округа от 21 июня 2022 № 481 «Об утверждении административного регламента администрации Шумерлинского муниципального округа по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», Уставом Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики,

п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Мироновой Ларисе Васильевне, являющейся собственником земельного участка, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 17 августа 2023 года сделана запись государственной регистрации № 21:23:100101:964-21/055/2023-3, находящегося в территориальной зоне СХ-2 (производственная зона сельскохозяйственных предприятий), категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 21:23:100101:964, площадью 873 кв.м, расположенного по адресу: Чувашская Республика, Шумерлинский район, сельское поселение Туванское, в целях изменения вида разрешенного использования земельного участка, разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с видом разрешенного использования «6.9. – склады».

2. Управлению по благоустройству и развитию территорий обеспечить опубликование настоящего постановления в периодическом печатном издании «Вестник Шумерлинского муниципального округа» и размещение на официальном сайте.



Шумерлинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Шумерлинского  
муниципального округа  
Чувашской Республики



Д.И. Головин



## ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

об утверждении проекта постановления главы Шумерлинского муниципального округа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»

23 мая 2024 года

г. Шумерля

### **Место и время проведения публичных слушаний:**

Чувашская Республика, город Шумерля, улица Октябрьская, дом 24, в зале заседаний на втором этаже 23 мая 2024 года в 10 часов 00 минут.

**Организатор публичных слушаний:** Управление по благоустройству и развитию территорий Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики.

### **Предмет публичных слушаний:**

Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 21:23:100101:964, площадью 873 кв.м, расположенного по адресу: Чувашская Республика, Шумерлинский район, сельское поселение Туванское, находящегося в территориальной зоне СХ-2 (производственная зона сельскохозяйственных предприятий), в целях изменения вида разрешенного использования земельного участка, разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с видом разрешенного использования «б.9. – склады».

**Основание для проведения публичных слушаний:** Постановление главы Шумерлинского муниципального округа от 12.04.2024 № 3 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

**Информирование и участие населения и общественности:** в соответствии со ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект и материалы объекта обсуждения и информация о дате и месте проведения публичных слушаний/общественных обсуждений была размещена на официальном сайте Шумерлинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационных стендах, оборудованных около администрации Туванского территориального отдела Шумерлинского муниципального округа, в местах массового скопления граждан.

**Экспозиция проведена по адресу:** Чувашская Республика-Чувашия, Шумерлинский муниципальный округ, село Туваны, улица Октябрьская, дом 15 (администрация Туванского территориального отдела) в рабочие дни с 09.00 до 17.00 часов (перерыв с 12.00 до 13.00) в период с 22 апреля 2024 года по 22 мая 2024 года.

**Консультирование посетителей экспозиции** проведены в рабочие дни с 09.00 до 17.00 часов (перерыв с 12.00 до 13.00) в период с 22 апреля 2024 года по 22 мая 2024 года по адресу: Чувашская Республика-Чувашия, Шумерлинский муниципальный округ, село Туваны, улица Октябрьская, дом 15 (администрация Туванского территориального отдела).

**Предложения и замечания** по Проекту принимались с 09.00 до 17.00 часов (перерыв с 12.00 до 13.00) в период с 22 апреля 2024 года по 22 мая 2024 года в Управлении по благоустройству и развитию территорий Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики по адресу: Чувашская Республика, г. Шумерля, улица Октябрьская дом 24. В период подготовки и проведения публичных слушаний письменных замечаний и предложений по обсуждаемому проекту решения не поступило.

**Председательствующий:** Маркина Татьяна Валериановна – первый заместитель главы администрации начальник Управления по благоустройству и развитию территорий Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики;

**Заместитель председателя:** Петров Александр Игоревич – начальник отдела



строительства, дорожного хозяйства и ЖКХ Управления по благоустройству и развитию территорий Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики.

Участники публичных слушаний:

В публичных слушаниях приняли участие 12 человек.

**Повестка дня:** рассмотрение проекта постановления администрации Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»

Выступила Маркина Т.В. – представила проект и обоснования по проекту выдачи разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 21:23:100101:964, площадью 873 кв.м, расположенного по адресу: Чувашская Республика, Шумерлинский район, сельское поселение Туванское, в целях изменения вида разрешенного использования земельного участка, разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с видом разрешенного использования «6.9. – склады», собственнику земельного участка Мироновой Ларисе Васильевне.

Миронова Лариса Васильевна – собственник земельного участка с кадастровым номером 21:23:100101:964, площадью 873 кв.м, расположенного по адресу: Чувашская Республика, Шумерлинский район, сельское поселение Туванское пояснила, что решение «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» находящегося в территориальной зоне СХ-2 (производственная зона сельскохозяйственных предприятий) необходимо для изменения вида разрешенного использования земельного участка на «6,9- склады».

Возражений и замечаний к проекту постановления главы Шумерлинского муниципального округа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» не поступало.

**Итоги публичных слушаний:**

Публичные слушания по проекту постановления главы Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» считать состоявшимися.

По результатам публичных слушаний рекомендовано: Утвердить проект постановления главы Шумерлинского муниципального округа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта постановления главы Шумерлинского муниципального округа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» разместить на официальном сайте Шумерлинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в печатном издании «Вестник Шумерлинского муниципального округа».

Председатель публичных слушаний: \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ Маркина Т.В.

Заместитель  
председателя публичных слушаний: \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ Петров А.И.



**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**  
по проекту постановления главы Шумерлинского муниципального округа постановления  
главы Шумерлинского муниципального округа  
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного  
участка»

23 мая 2024

г.Шумерля

**Объявление о проведении публичных слушаний** размещено на официальном сайте Шумерлинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://shumer.cap.ru>) и в информационном издании «Вестник Шумерлинского муниципального округа».

**Предмет публичных слушаний:** обсуждение проекта постановления главы Шумерлинского муниципального округа постановления главы Шумерлинского муниципального округа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

**Организатор публичных слушаний:** Управление по благоустройству и развитию территорий Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики.

**Дата, время и место проведения публичных слушаний:** 23 мая 2024 года 10 часов 00 минут по адресу: Чувашская Республика, город Шумерля, улица Октябрьская, дом 24.

**Заключение о результатах публичных слушаний** подготовлено на основе протокола публичных слушаний от 23 мая 2024 года.

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики.

В ходе публичных слушаний возражений и замечаний не поступало.

Считать публичные слушания состоявшимися.

По результатам публичных слушаний рекомендовано утвердить проект постановления главы Шумерлинского муниципального округа постановления главы Шумерлинского муниципального округа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту главы Шумерлинского муниципального округа постановления главы Шумерлинского муниципального округа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» разместить на официальном сайте Шумерлинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://shumer.cap.ru>) и опубликовать в печатном издании «Вестник Шумерлинского района».

Председатель \_\_\_\_\_  Маркина Т.В.

Заместитель  
председателя \_\_\_\_\_  Петров А.И.