

Комиссия по организации и проведению публичных слушаний по проекту генерального плана Чебоксарского городского округа, проекту внесения изменений в генеральный план Чебоксарского городского округа, проекту планировки территории, проекту межевания территории (далее – Комиссия)

Заключение № 32

о результатах публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной ул.Достоевского, ул. Спартака

27.07.2022 г.

г. Чебоксары

1. В соответствии со ст.46 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 6.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования г.Чебоксары – столицы Чувашской Республики, принятым решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 30.11.2005 г. № 40, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Чебоксары, утвержденным решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24.12.2009 г. № 1528, на основании постановления главы г.Чебоксары от 22.06.2022 г. № 168 «О проведении публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной ул.Достоевского, ул. Спартака», размещенного на официальных сайтах управления архитектуры и градостроительства администрации г.Чебоксары и Чебоксарского городского Собрания депутатов, оповещения о публичных слушаниях, опубликованного в газете «Чебоксарские новости» от 30.06.2022 г. № 69 и размещенного на официальном сайте города Чебоксары в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», Управлением архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары организовано проведение публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной ул.Достоевского, ул. Спартака.

По проекту межевания территории, ограниченной ул.Достоевского, ул. Спартака, была проведена экспозиция в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов в период с 30.06.2022 г. по 21.07.2022 г. по адресу: город Чебоксары, улица К. Маркса, 36.

В период работы экспозиции была проведена консультация с 15.00 до 17.00 часов 04.07.2022 г., 18.07.2022 г.

Публичные слушания состоялись 21.07.2022 г. в 16.00 в Большом зале администрации г. Чебоксары (ул. К. Маркса, 36).

Председатель слушаний: Корнилов П.П., заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары.

В публичных слушаниях приняли участие представитель ООО «Земля»; граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект, жители города Чебоксары, заявитель – 10 чел.

2. Для обсуждения на публичные слушания был вынесен проект межевания территории, ограниченной ул.Достоевского, ул. Спартака.

Заказчик: Наричина Л.Ю.

Разработчик документации по планировке территории: ООО «Земля».

3. По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 332 от 27.07.2022, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

4. В период проведения публичных слушаний:

- 1) от граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, замечания и предложения не поступали;
- 2) от иных участников публичных слушаний поступило замечание, об отсутствии возможности проезда в районе образуемого земельного участка ЗУ1.

В ходе публичных слушаний поступили замечания и предложения, не относящиеся к предмету публичных слушаний, которые отражены в протоколе.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1	Отсутствие возможности проезда в районе образуемого земельного участка ЗУ1	Отметить нецелесообразность учета поступившего предложения, поскольку проектом межевания территории, предусматривается образование земельного участка ЗУ1 не по фактическому ограждению, а с отступом к земельному участку с кадастровым номером 21:01:010608:10; ширина проезда не противоречит требованиям СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* и СП 476.1325800.2020 «Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов»

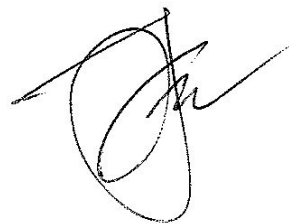
Выводы Комиссии по результатам публичных слушаний:

1. Установить, что порядок и процедура публичных слушаний соблюдены согласно Положению о порядке организации и проведения публичных слушаний в г. Чебоксары, утвержденному решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24.12.2009 г. № 1528.

2. Считать указанные публичные слушания состоявшимися.

3. Считать целесообразным продолжить дальнейшую работу по согласованию и утверждению в установленном порядке проекта межевания территории, ограниченной ул. Достоевского, ул. Спартака.

Председатель публичных слушаний



П.П. Корнилов

№ 1/в.ш.н.о.в.с. 9.ч.)